

Collegebesluit

Behorend bij BBV : 513372



BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN ECHT-SUSTEREN;

gezien het wijzigingsplan Reinoud van Gelderstraat te Susteren, dat ziet op een wijziging van het bestemmingsplan Centrum Susteren 2016

Overwegende dat

het bestemmingsplan Centrum Susteren 2016 voor de percelen Reinoud van Gelderstraat 3 t/m 11 de bestemming Centrum- 2 en Verkeer aangeeft;

dat de gewenste stedenbouwkundige invulling voor het betreffende gebied, zoals vastgelegd in het vastgestelde Stedenbouwkundigplan voor het centrum van Susteren, niet past binnen de aangeven bestemmingen;

dat het college de bestemmingen onder voorwaarden kan wijzigen op grond van artikel 12.3 van het bestemmingplan Centrum Susteren 2016 in de bestemming Centrum-1 en Verkeer,

dat door toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid overeenstemming met bedoeld Stedenbouwkundigplan wordt bereikt;

dat het wijzigingsplan voldoet aan de gestelde voorwaarden;

dat er voor het overige geen planologische bezwaren zijn tegen het voorliggende wijzigingsplan;

dat het ontwerpwijzigingsplan gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen (van 23 september tot 4 november 2016);

dat er gedurende de tervisielegging geen zienswijzen zijn ingekomen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.9a Wet ruimtelijke ordening

Besluiten:

het wijzigingsplan Reinoud van Gelderstraat te Susteren (NL.IMRO.1711.WP20160571) vast te stellen

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Afdeling Rechtspraak van de Raad van State.

Echt-Susteren, 22-11-2016

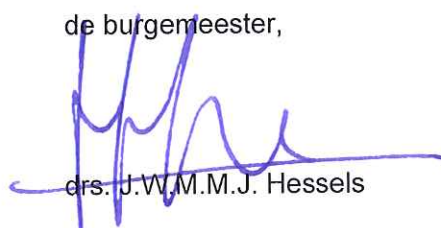
Burgemeester en wethouders van Echt-Susteren,

de secretaris,



drs. G.W.T. van Balkom

de burgemeester,



drs. J.W.M.M.J. Hessels