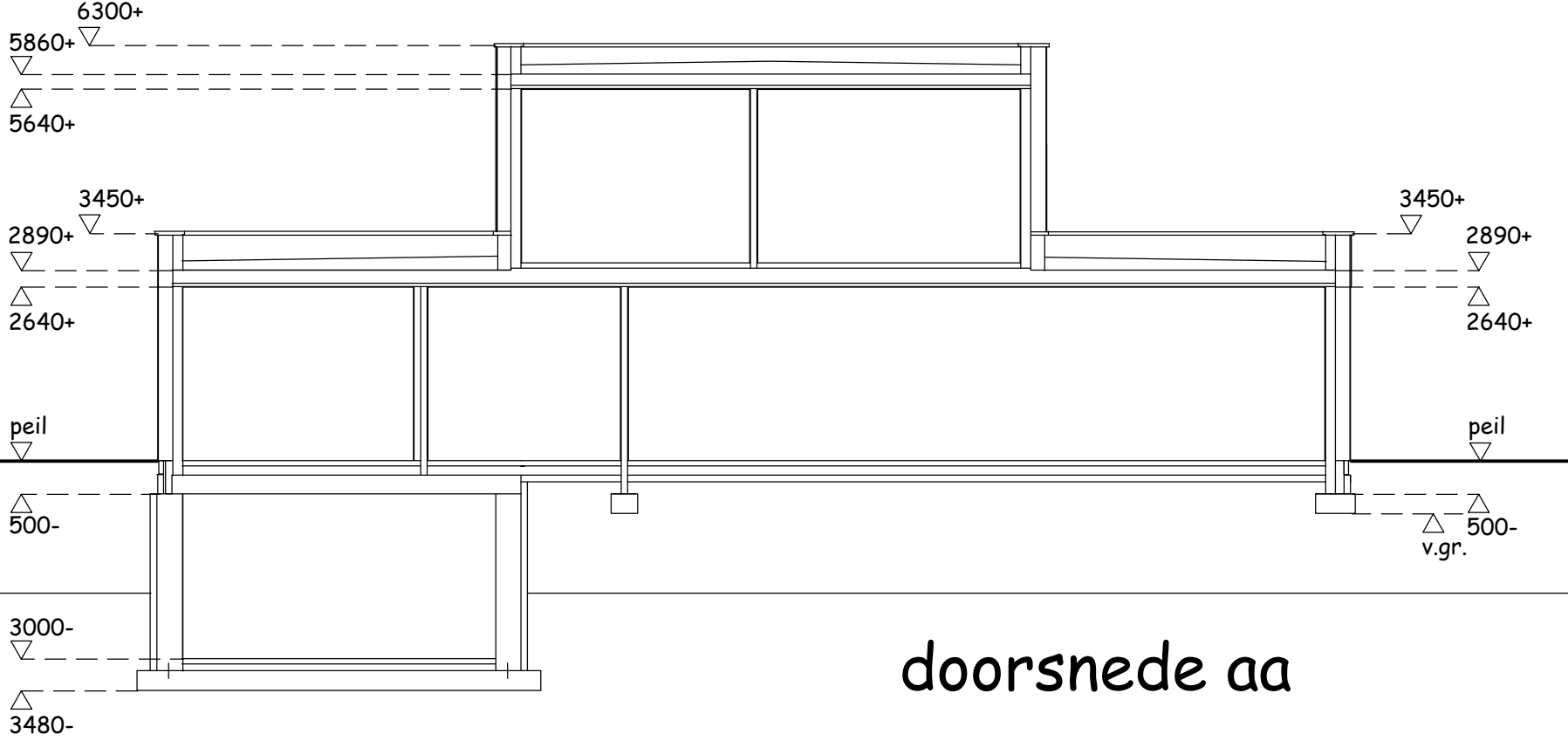


voorgevel

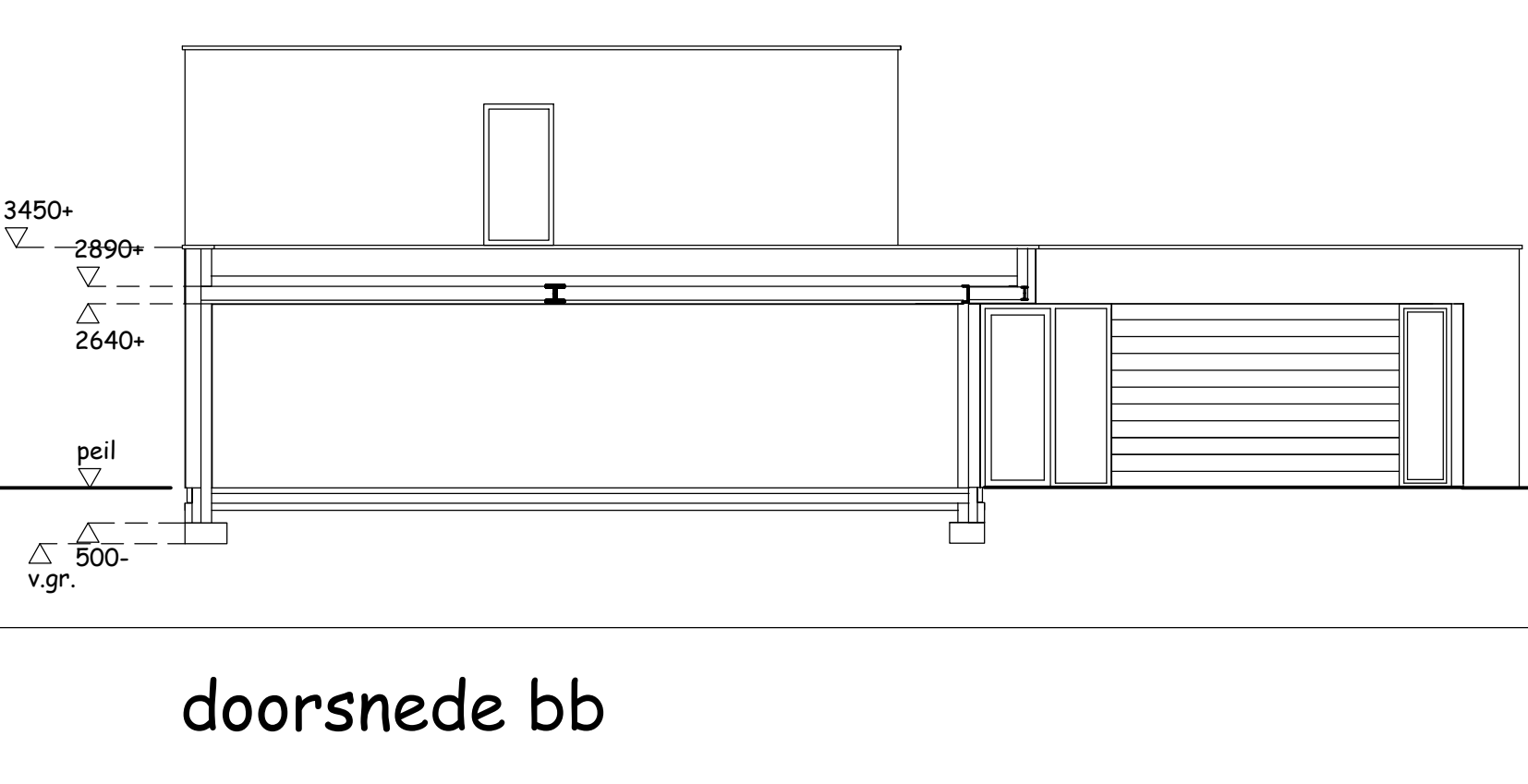
rechtergevel

achtergevel

linkergevel



doorsnede aa



doorsnede bb



doorsnede cc

- buitengevels uitvoeren in stucwerk
 - alle binnengevels uitvoeren in kalkzandsteen
 - buitenkozijnen uitvoeren in aluminium, kleur: antraciet
 - deuren, ramen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in uitwendige scheidingsconstructies uitvoeren in weerstandsklasse voor inbraakwerendheid 2
 - alle binnen- en buitendeuren uitvoeren met een minimale dagmaat van 900 x 2300 mm.
 - buitendeurendorpels maximaal 20 mm, boven peil
 - verdiepingstrap uitvoeren conform bouwbesluit: aantrede ter plaatse van de klimlijn 220 mm, opstede 188 mm, leuning aanbrengen aan beide zijden van de trap waarvan de hoogte niet minder dan 850 mm, en niet meer dan 1000 mm, boven de voorkant van het traveleek ligt
 - vloeren en wanden van sanitaire ruimten waterdicht afwerken conform bouwbesluit
 - in de buitenwanden mogen geen openingen voorkomen groter dan 10 mm, zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengehouden conform bouwbesluit
 - elektrische installatie uitvoeren conform NEN 1010
 - rookmelders uitvoeren conform NEN 2595 (aangesloten op electra)
 - meterkast uitvoeren conform NEN 2768
 - water-installatie uitvoeren conform NEN 1006
 - afvoervoorziening voor huishoudelijk afvalwater en hemelwater dient te voldoen aan NEN 3215
- een scheidingsconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m. hoogte boven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m²s^{1/2}) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m²s^{1/2})
- ter plaatse van een bad of douche dient dit over een lengte van tenminste 3 m. tot een hoogte van 2,1 m. boven de vloer van de ruimte te zijn

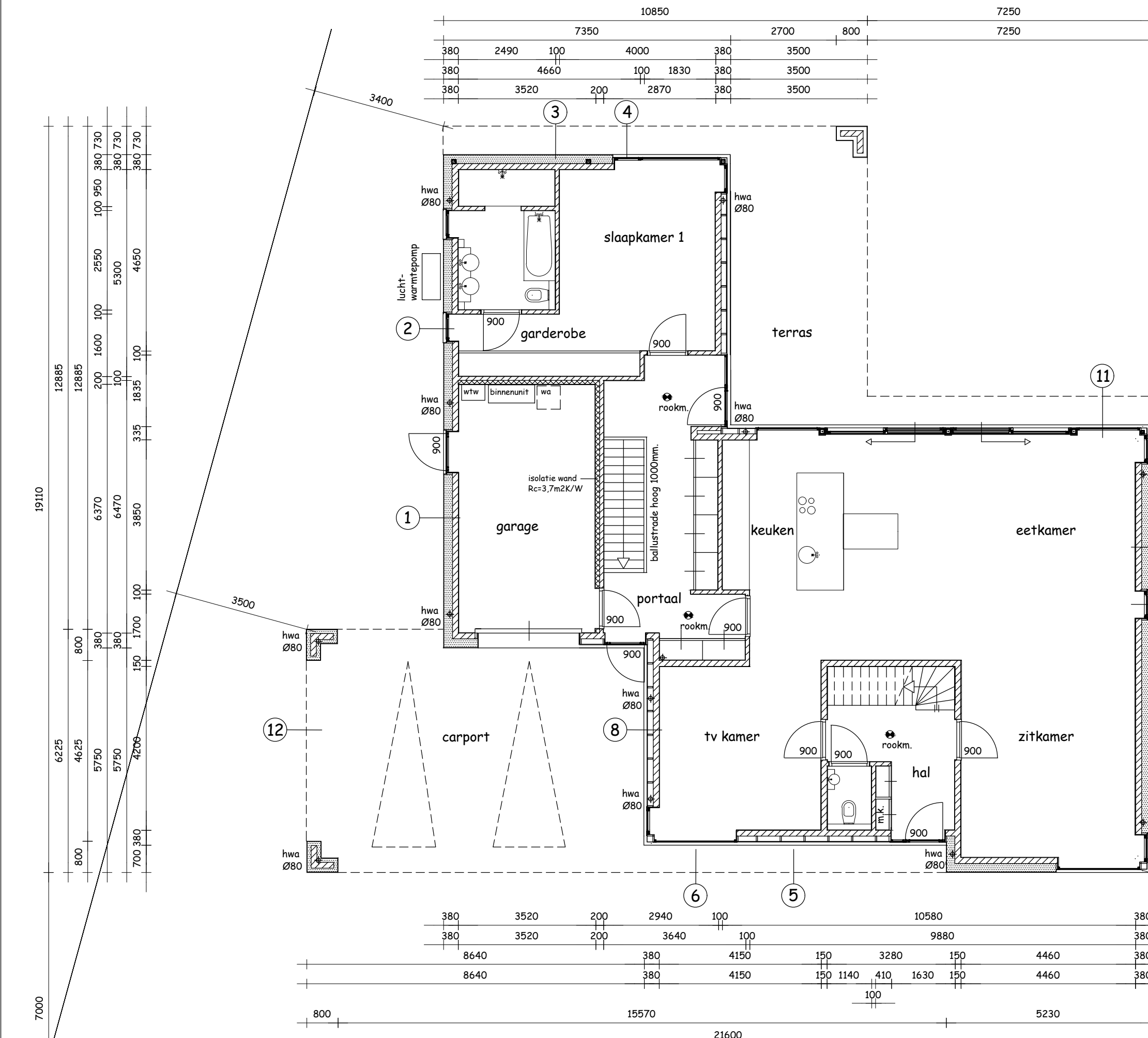
- ventilatie
- mechanische balancventilatie (individueel) met centrale WTW en CO₂-metingen in tenminste de woonkamer en hoofdslaapkamer, zonder zonering (D5c)
 - recirculatie: onbekend
 - type WTW: kruisstroombalancwisselaar; bypass: onbekend, fabricagejaar > 2010
 - volume regeling: onbekend
 - Kandelen buitenafsluiting zijn geïsoleerd (eigenschappen onbekend), toevoerkanalen buiten
 - thermische zone (in garage), lengte kanalen buiten thermische zone < 50m en geïsoleerd (dikte > 40mm)
 - type ventilator: gelijkstroom, fabricagejaar > 2006
- verwarming:
- individuele opwekking middels een elektrische warmtepomp op buitenlucht (lucht/water) fabricagejaar > 2015
 - distributiemedium water, wateraanvoertemperatuur (forfaitair) 45 / 40 °C, tweespijsstelsel (of meer)
 - leidingen door aangrenzende onverwarme ruimte (garage) geïsoleerd
 - afgiftestelsel vloerverwarming, regeling onbekend
 - individuele opwekking middels een elektrische warmtepomp op buitenlucht (lucht/water, compressiekoeling met indirecte verpomp)
 - distributiemedium water, wateraanvoertemperatuur (forfaitair) 17 / 21 °C
 - leidingen door aangrenzende ongekoelde ruimte (garage) geïsoleerd
 - aantal bouwlagen waardoor leidingen lopen: 3
 - afgiftestelsel: vloerkoeling
 - regeling onbekend
 - individueel systeem op basis van indirect verwarmd met elektrische warmtepomp op buitenlucht (lucht/water) als opwekker
 - systeem aangesloten op hele woning (keuken en badkamers), opwekker: indirecte, verwarmd met 1e gelijk aan opwekker voor ruimteverwarming
 - voorraadvat: 1stK, volume 300L, energielabel B, aansluitwijze voorraadvat: leidingisolatie, T-stukken en kleppen geïsoleerd
 - inwendige diameter uitputleiding keuken onbekend
 - pv-panelen JA-Solar, JAM54531-395-HC-BK (kwaliteitsverklaring 202017146K) of minimaal gelijkwaardig met kwaliteitsverklaring:
 - 21 pv-panelen totaal met een oppervlakte van 1,95m² per paneel,
 - oriëntatie: zuid- onbelemmerde opstelling op het dak van de 1e verdieping of aan de zuidzijde van de verdieping op het dak van de begane grond, hellingshoek 10°,
 - bouwintegratie: sterk geïntegreerd: open draagconstructie
- zonne-energie
- Re waarde gevel: 4,7 m²/K/W
- Re waarde vloer: 3,7 m²/K/W
- Re waarde dak: 6,3 m²/K/W
- U-waarde: 1,3 W/m²/K
- g-glas: 0,6 W/m²/K
- U-waarde deur: 1,65 W/m²/K
- zonering: niet aanwezig
- luchtdichtheid Qv10-waarde: forfaitair
- keuze bruggen: forfaitair
- standleidingen (hwa, vwa): forfaitair
- type bouwwijze vloeren: zeer zwaar: massief beton
- type bouwwijze wanden: zwaar, dragend metselwerk, tonnen kolom-ligger skeletbouw

keldervloer 3000-peil

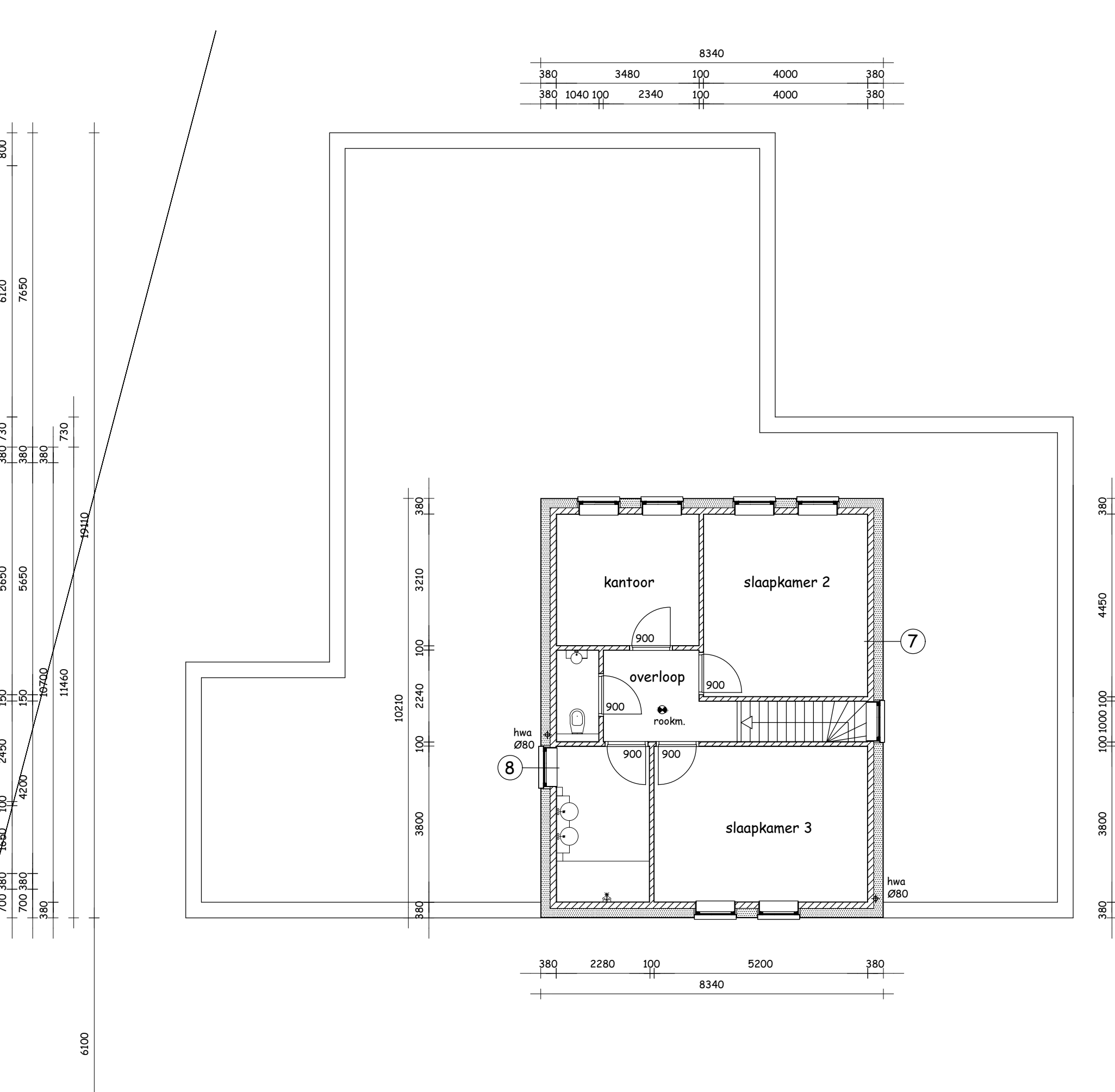
fundering - riolering - begane grondvloer -peil-

verdiepiningsvloer 3000+peil - dakvloer

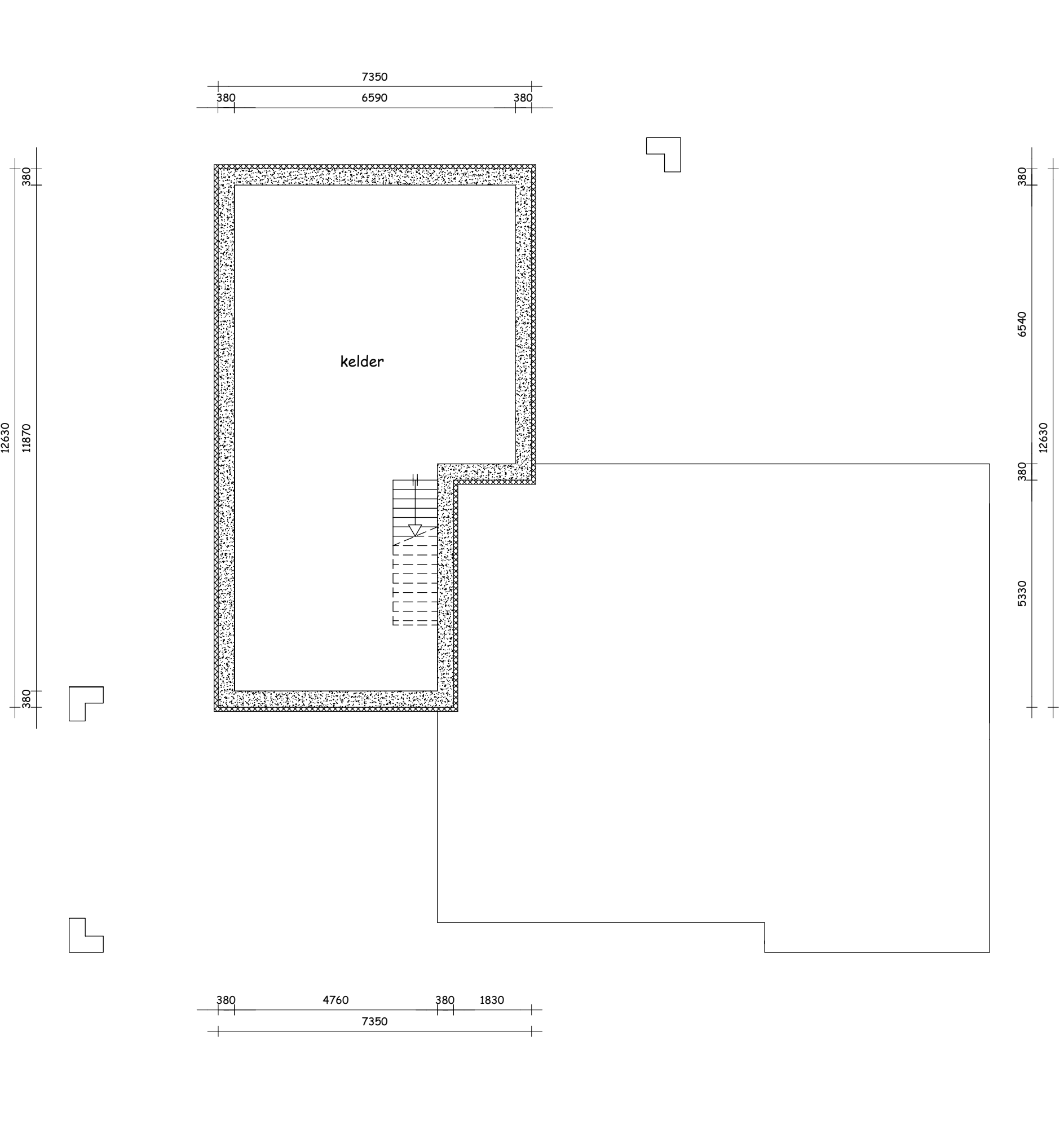
dakvloer 5860+peil



begane grond



verdieping



kelder



situatie

gemeente : echt-susteren -slek-

sectie : AC

nummer : 434

schaal : 1:1000

levels -boonen

architectuur & vormgeving b.v.

in: ben levels | vftreming 9 | tel: 0475 - 561938 | datum : 22 maart 2024

kor-boonen | 6019 av wessen | e-mail: levels-boonen@hetnet.nl | gew : | schaal : 1:100 1:1000

project: bouwvoering te elek | werk nr. : 23036

onderdeel: bestektekening | blad nr. : 1