

Memo

Datum 23 mei 2022
Documentnummer M201807.027/HSTMemo - Externe veiligheid - bij aanvraag omgevingsvergunning afwijken gebruik
Onderwerp Bellekeweg 5 te Echt voor woondoeleinden

Algemeen

Op dit moment bevindt zich op de locatie Bellekeweg 5 een bedrijfswoning met tuin. Deze woning met tuin wordt voor het gebruik omgevormd naar een reguliere (burger)woning met tuin. Er vinden verder geen bouwwerkzaamheden plaats.

Momenteel is deze woning al een bedrijfswoning bij een bedrijf en is het voor andere bedrijven al een kwetsbaar object. Het aantal (bedrijfs)woningen per hectare op dit deel van het bedrijventerrein is immers al meer dan twee.

Omdat bij onderhavige ontwikkeling sprake is van het omvormen van een bedrijfswoning naar een reguliere woning op het bedrijventerrein 'De Loop' te Echt dient er voor het onderdeel externe veiligheid toch een afweging plaats te vinden. Er dient derhalve beoordeeld te worden of de planontwikkeling ertoe leidt dat er een onaanvaardbaar risico ontstaat in het kader van externe veiligheid. Bij deze beoordeling is mede gebruik gemaakt van informatie uit bestaande vastgestelde bestemmingsplannen uit de omgeving en Risicokaart.nl.

Inleiding

Het beleid in het kader van de externe veiligheid is gericht op het beperken en beheersen van risico's voor de omgeving voor wat betreft handelingen met gevaarlijke stoffen. Deze handelingen kunnen zowel betrekking hebben op het gebruik, de opslag en de productie van gevaarlijke stoffen, als op het vervoer van deze stoffen. Uit het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en de richtlijnen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen, vloeit de verplichting voort om in het kader van ruimtelijke plannen in te gaan op de risico's in het plangebied als gevolg van handelingen met gevaarlijke stoffen. Deze risico's worden beoordeeld op twee soorten risico: het groepsrisico en het plaatsgebonden risico.

Groepsrisico

Het groepsrisico beschrijft de kans dat een groep van 10 of meer personen tegelijkertijd komt te overlijden als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Dit risico geeft een indicatie van de maatschappelijke ontwrichting in geval van een ramp. Het groepsrisico wordt uitgedrukt in een grafiek. In het Bevi is een verantwoordingsplicht binnen het invloedsgebied opgelegd, i.c. het gebied binnen de zogenaamde 1%-letaliteitsgrens, zijnde de afstand vanaf een risicobedrijf waarop nog slechts 1% van de blootgestelde mensen in de omgeving overlijdt bij een ongeval op het risicobedrijf. Voor elke verandering van het groepsrisico, dit kan een af- of toename zijn, in het invloedsgebied moet verantwoording worden afgelegd. Deze verantwoording ziet toe op de wijze waarop de toelaatbaarheid van de verandering van het groepsrisico in de besluitvorming is betrokken. Samen met de hoogte van het groepsrisico, worden ook andere aspecten meegewogen in de beoordeling van het groepsrisico. Hieronder vallen onder meer de zelfredzaamheid, plasbrandbaarheid en de bestrijdbaarheid van een calamiteit.

Vooropgesteld wordt dat, gelet op de planologische mogelijkheden binnen het vigerende bestemmingsplan, de personendichtheid met het beoogde planontwikkeling niet toeneemt en dit ook de reden is waarom het groepsrisico niet verantwoord behoeft te worden.

Plaatsgebonden risico

Het plaatsgebonden risico beschrijft de kans dat een onbeschermde individu in een jaar komt te overlijden als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het plaatsgebonden risico wordt uitgedrukt in risicocontouren rondom de risicobron. Voorbeelden van risicobronnen zijn bedrijven, wegen en spoorlijnen. De 10-6-contour is de maatgevende grenswaarde. Dit houdt in dat er een kans van 1 op 1 miljoen is op overlijden.

(Beperkt) kwetsbare objecten

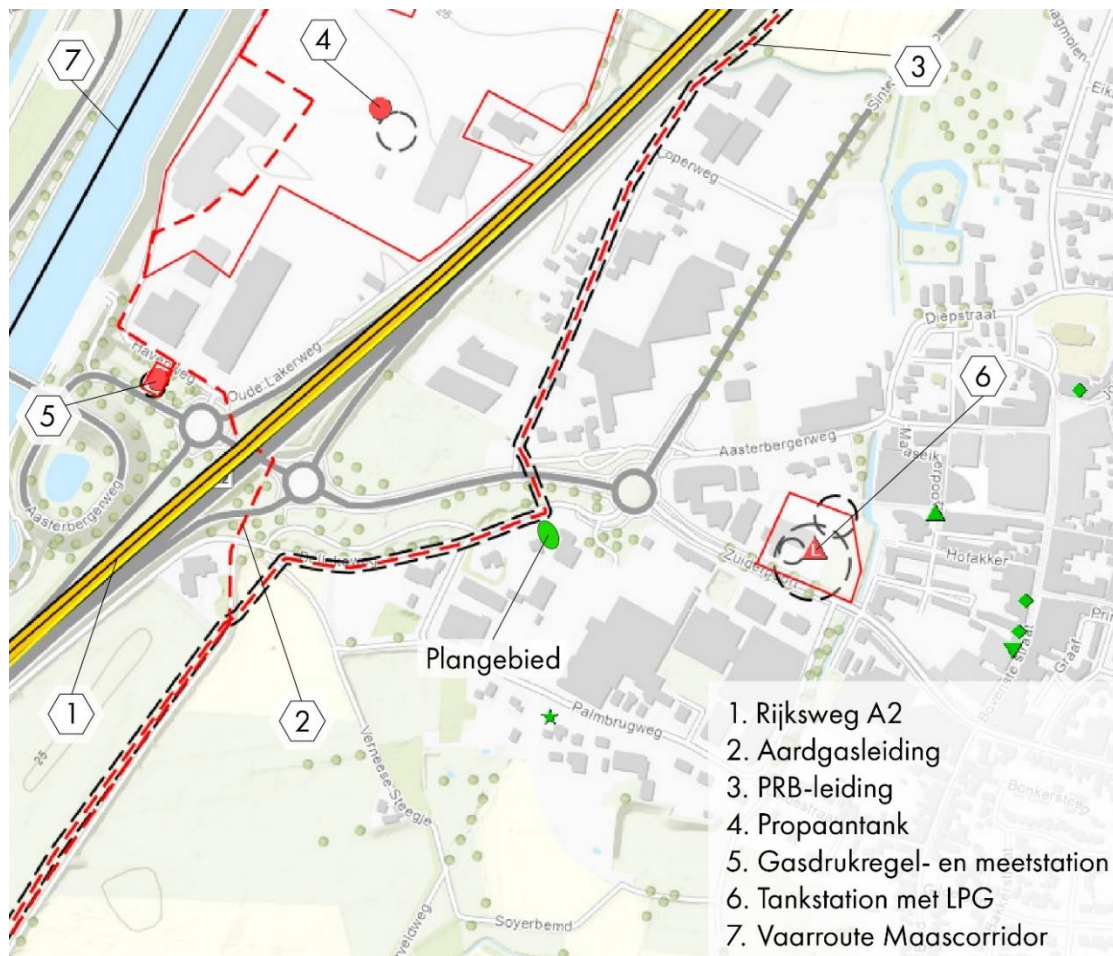
Er moet getoetst worden aan de richtlijnen voor vervoer van gevaarlijke stoffen, waarbij de realisatie van (beperkt) kwetsbare objecten wordt toegestaan. Voorbeelden van dergelijke objecten zijn woningen, ziekenhuizen, scholen, hotels, restaurants en recreatieterreinen.

Risicovolle bronnen

Ten behoeve van de beoordeling van onderhavig kwetsbaar object Bellekenweg 5 en mogelijke externe veiligheidsrisico's, is de risicokaart geraadpleegd. Op de risicokaart is informatie opgenomen over transportroutes, buisleidingen en risicovolle inrichtingen. In de omgeving van het plangebied zijn de volgende risicobronnen aanwezig:

1. Rijksweg A2;
2. Aardgasleiding;
3. PRB-leiding;
4. Propaantank;
5. Aardgas gasdrukregel- en meetstation;
6. Tankstation met LPG (inclusief vulstation);
7. Vaarroute Maascorridor;

Op de kaartuitsnede op de volgende pagina zijn de risicobronnen aangeduid ten opzichte van het plangebied (groen).



- Uitsnede risicokaart met aanduidingen risicovolle bronnen

Rijksweg A2

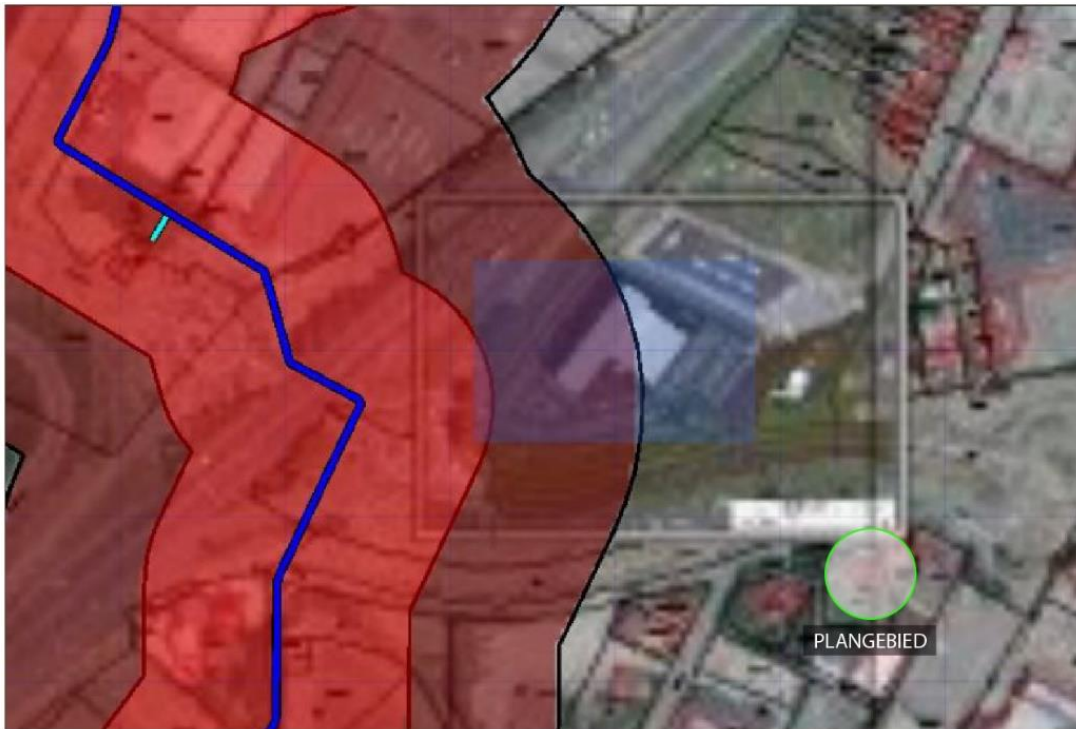
In de nabije omgeving van het plangebied is de Rijksweg A2 aanwezig. De weg ligt op een afstand van circa 300 meter van het perceel. Op basis van de gegevens van het wegvak L41 van het Basisnet Weg bevat de Rijksweg geen GR-plafond (groepsrisico) en valt het plangebied niet binnen de plaatsgebonden risicocontour (PR 10^{-6}) of binnen een plasbrandbaarheidsaandachtsgebied. Wel is het plangebied gelegen binnen de maximale afstand als gevolg van transport van de stofcategorieën GF3, LT1, LT2 en GT3. Echter blijkt, dat het aantal transporten ver onder de drempelwaarden vallen waardoor wordt voldaan aan de wettelijk gestelde eisen.¹ Daarmee wordt vastgesteld dat geen verandering plaatsvindt van het risico.

Aardgasleiding

Op circa 320 meter van het plangebied loopt een aardgasleiding (Z-504-01). Voor het berekenen van het risico wordt in dit geval gerekend met het groepsrisico indien het plangebied valt binnen de 1% letaliteitsgrens. Onderhavig plangebied valt niet binnen deze grens, zoals weergegeven op de afbeelding op de volgende pagina. Gelet hierop en het feit dat de personendichtheid met het beoogde planontwikkeling niet toeneemt, kan worden gesteld dat planologisch-juridisch gezien het

¹ Tirtium, Quicksan externe veiligheid Aasterbergerweg te Echt, 2019

risico niet verandert.



Afbeelding letaliteitsgrens gasleiding met aanduiding plangebied (Bron: Tirtium, Quicksan externe veiligheid Aasterbergerweg te Echt, 2019)

PRB-leiding

Langs de Bellekeweg loopt een PRB leiding (146460), waarin koolwaterstof wordt getransporteerd. Deze leiding heeft volgens de risicokaart een risicocontour van 11 meter. Deze contour is in het vigerende bestemmingsplan aangewezen met de aanduiding 'veiligheidszone – leiding'. Binnen deze zone mogen geen kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten worden gerealiseerd. Het plangebied valt buiten deze contour en derhalve kan worden gesteld dat wordt voldaan aan de richtafstand en deze risicobron geen invloed heeft op de beoogde ontwikkeling.

Propaantank

Ten noordwesten van het plangebied is een propaantank aanwezig op het terrein van Michel Oprey & Beisterveld Natuursteen BV. Voor deze installatie geldt volgens de risicokaart een richtafstand van 23 meter. De afstand van de propaantank tot aan het plangebied bedraagt circa 400 meter waardoor ruimschoots wordt voldaan aan de richtafstand. De propaantank vormt geen risico voor de beoogde functiewijziging.

Aardgas gasdrukregel- en meetstation

Ter plekke van de Havenweg 3 te Echt is een gasdrukregel- en meetstation aanwezig van Gasunie. Deze installatie is onder anderen verbonden aan de al eerder genoemde aardgasleiding. Voor dit meetstation geldt een risicoafstand van 15 meter. De afstand van deze installatie tot aan het plangebied is circa 500 meter. Vastgesteld wordt, dat er ruimschoots wordt voldaan aan de richtafstand en daarom geen invloed heeft op de beoogde functiewijziging.

Tankstation

Ter plekke van het adres Zuiderpoort 12 te Echt is een tankstation met LPG-installatie van H.M. Geurts Beheer BV aanwezig. Dit LPG-tankstation heeft een vergunde jaarlijkse doorzet van 1.000 m³. Dit betekent dat rekening gehouden moet worden met een minimale richtafstand van 35 meter voor het realiseren van een kwetsbaar object en maximale afstand van 150 meter voor eventuele verantwoording van het groepsrisico. De afstand tot van het plangebied tot het tankstation bedraagt circa 220 meter en valt dus buiten het risicocontour.

Daarnaast dient aanvullend op de hierboven genoemd kaders rekeningen te worden gehouden met de circulaire 'effectafstand LPG-tankstations op het LPG-tankstation'. Dit is echter alleen van toepassing bij het opstellen van een nieuw bestemmingsplan. Bij onderhavige ontwikkeling is dit nu niet het geval en derhalve is deze circulaire niet aan de orde.

Vaarroute Maascorridor

Ten noordwesten van het plangebied, aan de westzijde van de Rijksweg A2, loopt de vaarroute Maascorridor waarop vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. De afstand van het plangebied tot aan de vaarroute is circa 500 meter. Deze vaarroute is geclassificeerd als CEMT-klasse 5 en voor deze klasse is een risicocontour en verantwoording van het groepsrisico niet aan de orde.

Beheersbaarheid & zelfredzaamheid

In het kader van beheersbaarheid (inzetbaarheid van hulpverleningsdiensten) en zelfredzaamheid (van personen) wordt tevens overwogen dat het personendichtheid in het plangebied niet wijzigt en daarmee de beheersbaarheidsmaatregelen en mate van zelfredzaamheid in de directe omgeving gelijk blijft. Tevens is de locatie goed ontsloten.

Dientengevolge is een nieuwe verantwoording van het groepsrisico door het bevoegd gezag niet aan de orde.

Conclusie

Gelet op bovenstaande uiteenzetting omtrent 'externe veiligheid' wordt vastgesteld dat de beoogde functiewijziging niet zorgt voor een verhoogd groeps- of plaatsgebonden risico en sprake is van een veilige leefomgeving. Planologische gezien wordt derhalve een goed woon- en leefklimaat gewaarborgd.

ing. [REDACTED]

Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu B.V.