



Historisch bodemonderzoek

Bellekeweg 5 te Echt
(gemeente Echt-Susteren)

Historisch bodemonderzoek

Bellekeweg 5 te Echt
(gemeente Echt-Susteren)

Rapportnummer: E222516.004/TRE

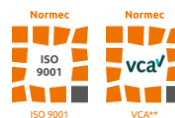
Datum: 20 mei 2022

Naam opdrachtgever: De heer [REDACTED]

Adres opdrachtgever: Bellekeweg 5, 6101 JZ te ECHT

Contactpersoon
Aelmans Eco B.V.: De heer [REDACTED]

KvK 14048216
BTW NL8022.45.262.B.01
Bankrekening 15.48.06.137
BIC RABONL2U
IBAN NL27 RABO 0154 8061 37



Aelmans Eco B.V.

Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T (045) 575 32 55

info@aelmans.com

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T (0475) 459 260

www.aelmans.com



Op onze dienstverlening zijn de algemene
voorwaarden van Aelmans Eco B.V. van
toepassing die u vindt op www.aelmans.com

Inhoud

1	Algemeen.....	1
1.1	Inleiding	1
1.2	Doel historisch onderzoek.....	1
1.3	Geraadpleegde bronnen.....	1
2	Locatiegegevens.....	2
2.1	Historische informatie over het bodemgebruik van de onderzoekslocatie en omgeving	2
2.1.1	Algemene terreingegevens.....	2
2.1.2	Omgeving van het terrein.....	2
2.1.3	Voormalig en huidig gebruik.....	3
2.1.4	Bodemonderzoek	4
2.1.5	Veldinspectie	6
2.1.6	Asbest	6
2.1.7	PFAS.....	7
2.2	Regionale bodemopbouw en geohydrologische gegevens	7
2.3	Bodemkwaliteitskaart.....	8
3	Hypothese en conclusie.....	10
	 Bijlage 1 Ligging onderzoekslocatie	
	Bijlage 2 Onderzoekslocatie	
	Bijlage 3 Foto's onderzoekslocatie	
	Bijlage 4 Kadastrale gegevens	
	Bijlage 5 Kaarten Topotijdreis	

1 Algemeen

1.1 Inleiding

In opdracht van de heer [REDACTED], heeft Aelmans Eco B.V. te Voerendaal een historisch bodemonderzoek ter plaatse van het adres Bellekeweg 5 te Echt in de gemeente Echt-Susteren uitgevoerd.

Aanleiding tot de uitvoering van het onderhavige bodemonderzoek, vormt de beoogde herbestemming van de onderzoekslocatie.

1.2 Doel historisch onderzoek

Het doel van het historisch bodemonderzoek is inzicht te krijgen of op de locatie en de directe omgeving hiervan potentieel bodem verontreinigende en/of bodembedreigende (bedrijfsmatige) activiteiten hebben plaatsgevonden, die van invloed op de lokale milieu hygiënische bodemkwaliteit zijn geweest. Hierbij wordt een inschatting gemaakt van de aard, mate, oorzaak en ligging van de eventuele bodemverontreinigingen en/of verontreinigingsbronnen. Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de richtlijnen die gehanteerd zijn in de Nederlandse Voornorm 5725 (NEN-5725:2017); "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieu hygiënisch vooronderzoek.

1.3 Geraadpleegde bronnen

Ten behoeve van dit historisch onderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Kadastrale register.
- Medewerkster afdeling Milieu gemeente Echt-Susteren.
- Bouw- en milieuvergunningen dossiers gemeente Echt-Susteren.
- Geohydrologische gegevens met betrekking tot de gemeente Echt-Susteren.
- Register bodemonderzoeken gemeente Echt-Susteren.
- Website Topotijdreis.nl.
- GIS Viewer.

2 Locatiegegevens

2.1 Historische informatie over het bodemgebruik van de onderzoekslocatie en omgeving

2.1.1 Algemene terreingegevens

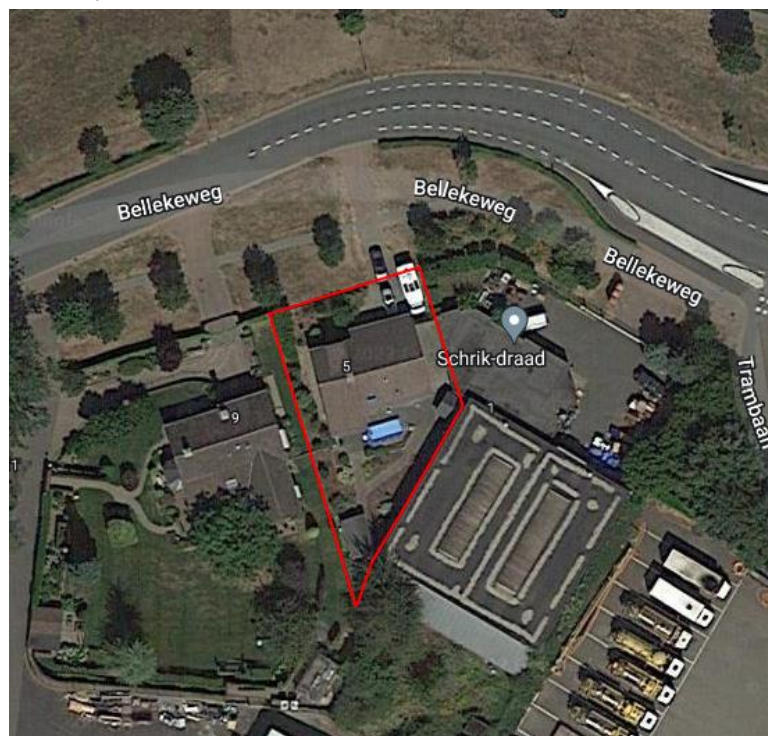
De ligging van de onderzoekslocatie is weergegeven op een fragment van Google Maps in bijlage 1. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 620 m² en betreft een woonhuis met een administratiekantoor aan huis met omliggende tuin. De onderzoekslocatie is gelegen aan de Bellekeweg 5 te Echt in de gemeente Echt-Susteren (zie bijlage 3: foto-overzicht en bijlage 2: onderzoekslocatie).

Het vooronderzoek heeft betrekking op het kadastrale perceel Echt, sectie K, nummers 3659.

2.1.2 Omgeving van het terrein

De onderzoekslocatie is gelegen op het bedrijventerrein c.q. wijk “De Loop” binnen het kerkdorp Echt.

De locatie ligt ten westen van het centrum van Echt en ten oosten van de autosnelweg A2. De onderzoekslocatie ligt ten zuiden van de Bellekeweg. Ten zuidoosten grenst de locatie aan de bedrijfslocatie van “Omega Electronics”. Ten westen van de onderzoekslocatie is een woning gelegen. De omgeving is te omschrijven als een bedrijfsterrein gecombineerd met woning met danwel of niet een bedrijf aan huis.



Bijlage 1: Situering onderzoekslocatie behorende tot Bellekeweg 5 te Echt

2.1.3 Voormalig en huidig gebruik

Uit het gevoerde overleg met de opdrachtgever de heer [REDACTED] en het overleg met de heer [REDACTED] medewerker bij het servicecentrum MER, is de volgende informatie omtrent de onderzoekslocatie naar voren gekomen.

Het gebied waartoe de huidige onderzoekslocatie behoort is tot midden jaren '50 van de vorige eeuw als landbouwgrond in gebruik geweest. Nadien hebben er ontgravingen plaatsgevonden ten behoeve van de kleiwaren industrie in de regio.

De onderzoekslocatie is op het bedrijventerrein "De Loop" gelegen. Binnen "De Loop" werd in het verleden bruikbare klei ontgraven en werden de gaten met afval uit de kleiwaren industrie opgevuld. Hierdoor worden binnen dit gebied in het algemeen loodverontreinigingen en soms PAK- verontreinigingen aangetroffen. Gezien deze voormalige activiteiten is de onderzoekslocatie op de website van de provincie Limburg "Portal viewer" onder LI-code: LI090200022 geregistreerd. De registratie is voornamelijk van toepassing op de locatie waar de voormalige Kleiwaren industrie "De Valk" was gevestigd en nadien de ploegenfabriek "Goudland".

Voor zover bekend is op de huidige onderzoekslocatie uitsluitend klei ontgraven voor de kleiwarenfabriek in de regio. De ontgravingen zijn later grotendeels met productieafval van de kleiwarenfabriek aangevuld. In onderstaand overzicht is weergegeven waar de geregistreerde ontgravingen hebben plaatsgevonden (bron: naderonderzoek Lyons Business Support BV). De huidige onderzoekslocatie is met een rode cirkel aangegeven.



Het betreffende productieafval bestond onder andere uit productieresten, gebroken stenen en dakpakken, glazuurafval, steenkoolresten en ovensintels.

Uit het Inventariserend Onderzoek is echter gebleken dat de kleiwaren industrie geen eenduidige invloed op de grondwaterkwaliteit heeft gehad. Het grondwater is in verhouding slechts licht met zware metalen verontreinigd, waarbij lood maar in enkele gevallen als lichte verontreiniging boven de streefwaarde aanwezig is.

De ontgravingen op de huidige onderzoekslocatie zijn medio eind van de jaren '60 van de vorige eeuw beëindigd. In dezelfde periode is ook de huidige A2 aangelegd. Het huidige bedrijventerrein "De Loop" is midden van de jaren '70 van de vorige eeuw ontwikkeld, waarna de eerste bebouwingen zijn ontstaan, waaronder de woning op de huidige onderzoekslocatie.

De woning op de huidige onderzoekslocatie is medio 1979 opgericht.

De heer [REDACTED] is sinds 2009 woonachtig op de onderzoekslocatie en had vanaf die tijd tot voor kort een administratiekantoor aan huis. Momenteel is het administratiekantoor gevestigd aan de Gelrestraat 71 te Echt. De omliggende grond behorende bij de onderzoekslocatie is sinds de oprichting van de woning als tuin in gebruik geweest. Deze gebezigde bedrijfsactiviteiten hebben geen nadelige invloed op de bodemkwaliteit gehad.

Voor zover bekend bij de gemeente Echt-Susteren en de huidige bewoners heeft er nooit opslag van brandstoffen plaatsgevonden.

2.1.4 Bodemonderzoek

Voor zover bekend bij de opdrachtgever en de gemeente Echt-Susteren zijn ter plaatse van de onderzoekslocatie enkele bodemonderzoeken uitgevoerd. Het betreft onderzoeken die bij de ontwikkeling van het bedrijventerrein "De Loop" zijn uitgevoerd. De relevantste delen staan onderstaand weergegeven.

Nader bodemonderzoek bedrijventerrein "De Loop" te Echt, projectcode: 970380.LBS, d.d. 6 februari 1998, uitgevoerd door Lyons Business Support BV.

Aanleiding voor het onderzoek vormt de voorgenomen revitalisering van het bedrijventerrein. Het betreffende onderzoek is in het kader van de wet bodembescherming uitgevoerd.

Voorafgaand is reeds een historisch onderzoek door Lyons Business Support BV uitgevoerd, gerapporteerd als 'Inventariserend Onderzoek Bedrijventerrein De Loop' (rapportnummer 8826.LBS, juni 1997). Hierin is onder andere een inventarisatie van de beschikbare bodemonderzoeken gemaakt, die in dit gebied reeds zijn uitgevoerd. De resultaten van deze onderzoeken zijn samengevoegd teneinde een algemeen representatief beeld te creëren van de bodemkwaliteit op het bedrijventerrein.

In het algemeen kan worden gesteld, mede op basis van de reeds uitgevoerde bodemonderzoeken, dat die delen van de onderzoekslocatie waar ontgravingen hebben plaatsgevonden ten behoeve van de kleiwinning, naderhand (deels) weer met produktieafval van de kleiwaren industrie zijn aangevuld. De verhoogde gehalten aan PAK en zware metalen, met name lood, cadmium en zink, die worden aangetroffen, hangen hiermee samen.

Afgezien van de bedrijfseigen verontreinigingen blijkt uit de resultaten van het nader onderzoek, dat alle percelen, waar voorafgaand aan het nader onderzoek nog geen bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, een lichte verontreiniging van de bovengrond (0,0 - 0,5 m-mv) bevat. De ondergrond (0,5 - 2,0 m-mv) is in de meeste gevallen niet verontreinigd. Het betreft hier hoofdzakelijk percelen die momenteel niet als bedrijfsterrein in gebruik zijn of waar geen bodembedreigende activiteiten plaatsvinden. Zintuiglijk wordt op deze percelen vaak een geringe bijmenging met puin en koolresten aangetroffen. De herkomst hiervan is veelal te herleiden op grond van de bekende historische gegevens.

Samenvattend kan worden gesteld, dat vrijwel het gehele gebied licht verhoogde gehalten aan zware metalen en PAK in de bovengrond bevat. De oorzaak hiervan dient te worden gezocht in het historisch gebruik van het gebied. De bedrijfseigen verontreinigingen van de huidige bedrijven worden hierbij niet in beschouwing genomen.

Voor een beoordeling van het gehele bedrijfsterrein kan worden gesteld, dat de sterke verontreinigingen zich concentreren rond de locaties 'westelijk van de Valk' en aan de Trambaan 15. Tijdens de bodemonderzoeken die hier plaats hebben gevonden, zijn grote hoeveelheden dakpannen en ander materiaal afkomstig van de kleiwaren industrie aangetroffen. Daarmee samenhangend zijn sterke verontreinigingen met zware metalen en PAK aangetroffen.

Verkennd bodemonderzoek Bellekeweg (ong.) te Echt (gemeente Echt-Susteren), Rapportnr.: 3261.LBS, d.d. 27 februari 2004, uitgevoerd door Lyons Business Support B.V. Aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen grondruil binnen de onderzoekslocatie. De verhardingslaag ter hoogte van de veldweg is licht verontreinigd met cadmium, nikkel en zink. De bovengrond van het noordelijk gedeelte, ten westen van de veldweg is licht verontreinigd met cadmium en PAK, en matig met lood. Voor het overige zijn geen verontreinigingen aangetroffen. Het grondwater is licht verontreinigd met 1,1,1-trichloorethaan.

Ter plaatse van de belendende percelen zijn, voor zover bekend, diverse bodemonderzoeken uitgevoerd, waarvan hieronder de relevantste delen zijn weergegeven.

Verkennd bodemonderzoek "Westelijke entree" aan de Bellekeweg/Aasterbergerweg te Echt (gemeente Echt-Susteren, projectnr.: E14730.33, d.d. 8 september 2011, uitgevoerd door Aelmans Eco B.V. Aanleiding tot het onderzoek vormt de voorgenomen reconstructie van de te onderzoeken groenstrook in verband met de realisatie van parkeerplaatsen, de bovengrond is licht verontreinigd met kobalt, lood, nikkel, zink, PAK, PCB en minerale olie. De ondergrond is licht verontreinigd met kobalt, nikkel en zink. Tijdens het onderzoek zijn zintuiglijk geen asbestmaterialen aangetoond.

Verkennd bodem- en asbestonderzoek Bellekeweg (ong.) en Palmbrugweg 5 t/m 11 te Echt (gemeente Echt-Susteren), projectnr.: E18635.455, d.d. 29 juli 2013, uitgevoerd door Aelmans Eco B.V. Aanleiding tot het onderzoek vormen de voorgenomen graafwerkzaamheden ter plaatse van het te onderzoeken tracé. Het menggranulaat is licht verontreinigd met kobalt, zink, PAK, PCB en minerale olie. De bovengrond is licht verontreinigd met kobalt, nikkel en PAK, en de ondergrond met kobalt en PAK.

Verkennd bodem- en asbestonderzoek Bellekeweg 21 te Echt, rapportnr.: E191234.204, d.d. 9 oktober 2019, uitgevoerd door Aelmans Eco B.V.

Aanleiding tot uitvoering van het onderzoek vormen de beoogde graafwerkzaamheden ter plaatse van onderhavig tracé. De bovengrond is plaatselijk licht verontreinigd met diverse zware metalen, minerale olie en matig met PAK. Visueel is er tijdens het onderzoek geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. Dit is middels het analytisch onderzoek bevestigd.

2.1.5 Veldinspectie

Op 4 mei 2022 is door een medewerker van Aelmans Eco B.V., ten behoeve van de uitvoering van het historisch bodemonderzoek, een terreininspectie uitgevoerd.

Het te onderzoeken terrein betreft een woning met omliggende tuin gelegen aan de Bellekeweg 5 te Echt.

- De woning op de onderzoekslocatie is momenteel uitsluitend in gebruik als woning. Het voormalige administratiekantoor is sinds kort naar een kantoorpand in het centrum van Echt verhuisd.
- De omliggende grond is als tuin in gebruik (foto 3, 5 en 6).
- De achterliggende tuin is te bereiken via een pad aan de oostzijde van de woning (foto 4).
- De tuin grenst aan het bedrijfspand van de ten zuiden gelegen elektrotechnische groothandel (foto 3).
- De achtertuin is grotendeels verhard middels tegels/klinkers. Het overige is in gebruik als border met beplanting. De borders zijn met boomschors afgedekt (foto 1).
- In de achtertuin staan een tweetal tuinhuisjes die voor opslag van tuinmateriaal en fietsen in gebruik zijn (foto 1 en 2).
- Gezien de voormalige activiteiten zijn een tweetal organoleptisch boringen geplaatst (foto 7 en 8). De bovengrond (1 m-mv) bestaat voornamelijk uit leemachtig grof zand met een enkel spoorje baksteen. De diepere grond bestaat uit de oorspronkelijke kleigrond.

De onderzoekslocatie maakt een nette en opgeruimde indruk.

2.1.6 Asbest

Voor zover bekend hebben op de onderzoekslocatie in het verleden geen bedrijven gestaan die mogelijk asbesthoudend materiaal hebben verwerkt of geproduceerd. Daarnaast is niets bekend over mogelijke stortingen of ophogingen met asbesthoudend materiaal en/of asbestbuizen in de bodem.

Voor zover bekend hebben zich in het verleden geen calamiteiten (bv. brand of explosies) voorgedaan, waarbij asbesthoudend materiaal is vrijgekomen.

2.1.7 PFAS

PFAS zijn stoffen die door mensen zijn gemaakt, vanwege hun specifieke eigenschappen, zoals brandwerendheid en vuil-/waterafstotendheid. Zij worden al decennia in industriële processen en vele producten gebruikt. Ze worden in allerlei alledaagse toepassingen, zoals verf, blusschuim, pannen, kleding en cosmetica toegepast.

Kenmerkend voor deze stoffen is dat ze persistent, mobiel en nauwelijks biologisch afbreekbaar zijn. Van sommige PFAS is al aangetoond dat deze toxisch zijn. De stoffen PFOS en PFOA behoren tot de zogenaamde Zeer Zorgwekkende Stoffen (ZZS). Middels onderhavig historisch onderzoek kan geen specifieke uitspraak gedaan worden omtrent voornoemde stoffen. In opdracht van de 15 samenwerkende gemeenten in Noord-Limburg is door Sweco een PFAS-bodemkwaliteitskaart opgesteld, referentienr.: SWNL0265598, d.d. 3 september 2020. Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Echt-Susteren heeft op 17 november 2020 de PFAS bodemkwaliteitskaart Regio Limburg Noord vastgesteld.

Volgens de bodemkwaliteitskaart Limburg Noord is verwachte kwaliteit voor de locatie voor zowel de ontgravingskaart als de toepassingskaart Landbouw/Natuur.

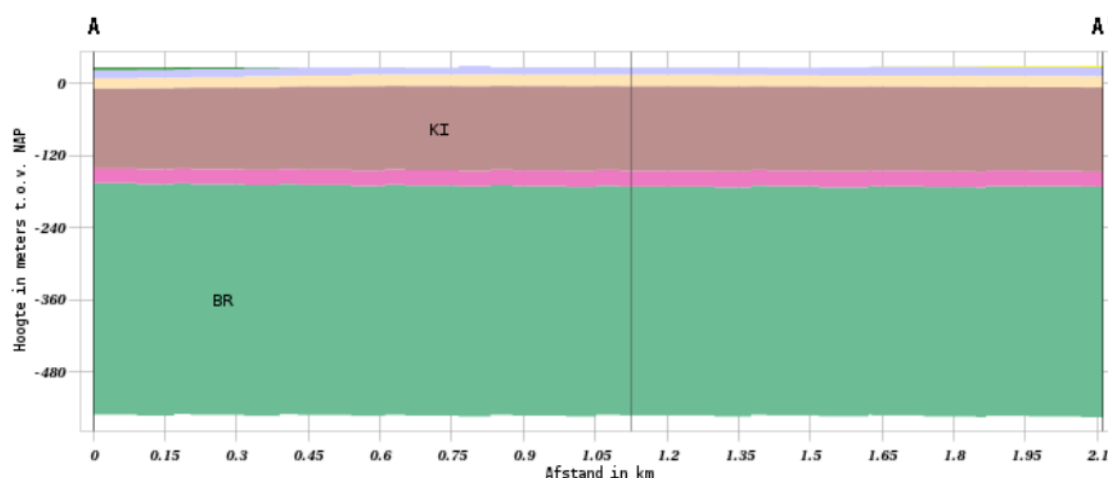
Er zijn geen calamiteiten of bronnen bekend, die een mogelijke verhoging met PFAS gerelateerde stoffen zou kunnen hebben veroorzaakt.

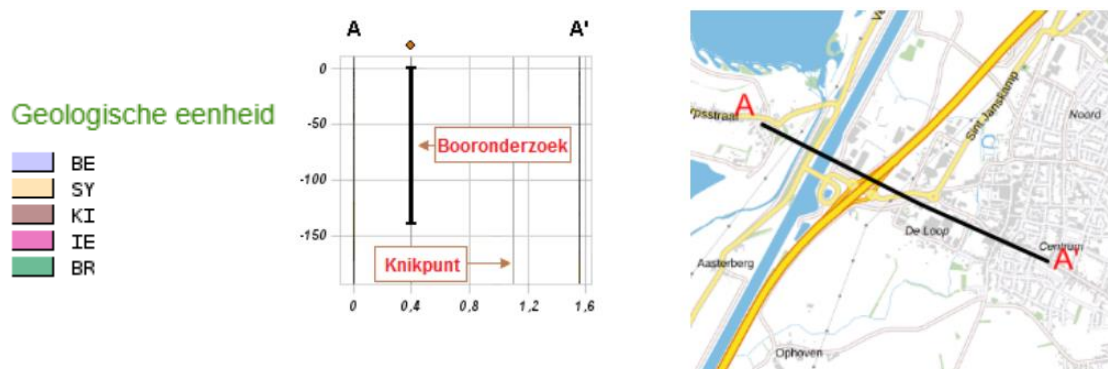
2.2 Regionale bodemopbouw en geohydrologische gegevens

De regionale bodemopbouw en geohydrologische schematisatie ter plaatse is als volgt.

De onderzoekslocatie ligt op een hoogte van circa 27 m t.o.v. NAP. Het grondwater bevindt zich volgens de Grondwaterkaart van Nederland op circa 24 m +NAP. Dit komt overeen met een diepte van circa 3 m-mv. De grondwaterstroming is noordwestelijk gericht.

Verticale Doorsnede BRO DGM v2.2



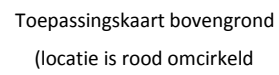
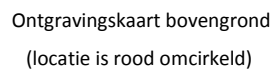


Geologische eenheid	Lithostratigrafie	Bodemlaag	Lithologie
BE	Formatie van Beegden	0 m - 12.64 m	Zand, matig grof tot uiterst grof, lokaal grindig; grind, fijn tot grof, lokaal zandig; stenen; keien; blokken; klei, lokaal siltig tot zandig
SY	Formatie van Stramproy	12.64 m - 31.38 m	Zand, uiterst fijn tot zeer grof, lokaal humeus; klei, lokaal siltig tot zandig, lokaal humeus
KI	Kiezeloöliet Formatie	31.38 m - 171.74 m	Zand, matig fijn tot uiterst grof, lokaal grindig; klei, lokaal siltig tot zandig, lokaal humeus; bruinkool
IE	Formatie van Inden	171.74 m - 197.90 m	Zand, matig grof tot uiterst grof; klei, lokaal siltig tot zandig; bruinkool, lokaal kleilig
BR	Formatie van Breda	197.90 m - 578.76 m	Zand, zeer fijn tot matig grof, glauconiethoudend, lokaal schelphoudend; klei, siltig tot zandig

De onderzoekslocatie is niet in een grondwaterwin- en/of grondwaterbeschermingsgebied gelegen.

2.3 Bodemkwaliteitskaart

Uit de Nota Bodembeheer Limburg Noord 2020-2029 volgt dat de bodemfunctie voor de locatie “industrie” betreft. De huidige onderzoekslocatie is op het bedrijventerrein “de Loop” gelegen. Dit gebied is gezien de voormalige activiteiten van de bodemkwaliteitskaart uitgezonderd. Binnen dit gebied zal middels een vooronderzoek moeten blijken of de bodemkwaliteit een representatief beeld geeft aan de bodemkwaliteit ter plaatse.



3 Hypothese en conclusie

In het kader van de beoogde “herbestemming” van de onderzoekslocatie is een historisch bodemonderzoek (vooronderzoek NEN-5725) uitgevoerd. Op basis van het verrichte onderzoek kan het volgende worden gesteld.

Ten aanzien van de locatie luidt, op basis van vorenstaande, de hypothese: diffuus verdacht.

Echter uit de voorhanden zijnde uitgevoerde bodemonderzoeken in de directie omgeving zijn er geen duidelijke aanwijzingen aangetroffen, die duiden op de aanwezigheid van mogelijke ernstige bodemverontreinigingen en/of bodembedreigende activiteiten. Daarnaast zijn tijdens de terreininspectie en proefboringen geen aanwijzingen geweest, welke zouden kunnen wijzen op enige vorm van bodemverontreiniging.

Omdat verder geen aanleidingen bestaan voor het aantreffen van bodemverontreinigingen en het huidige en voorgenomen gebruik als woning, is het naar ons inziens niet doelmatig om een daadwerkelijk bodemonderzoek uit te voeren. Naar aanleiding van onderhavig historisch onderzoek kan worden geconcludeerd, dat er vanuit milieu hygiënisch oogpunt geen directe belemmeringen en/of beperkingen verbonden zijn aan het voorgenomen toekomstig gebruik als woning.

Wij willen expliciet vermelden, dat het verlenen van een vergunning ter competentie is van het bevoegd gezag.

Van belang is voorts, dat de verantwoordelijkheid van Aelmans Eco B.V. voor het historisch bodemonderzoek beperkt is tot de resultaten ten grondslag liggende en de op het moment van onderzoek ter beschikking staande gegevens.

Gemeente Voerendaal, Ubachsberg, 20 mei 2022

Aelmans Eco B.V.

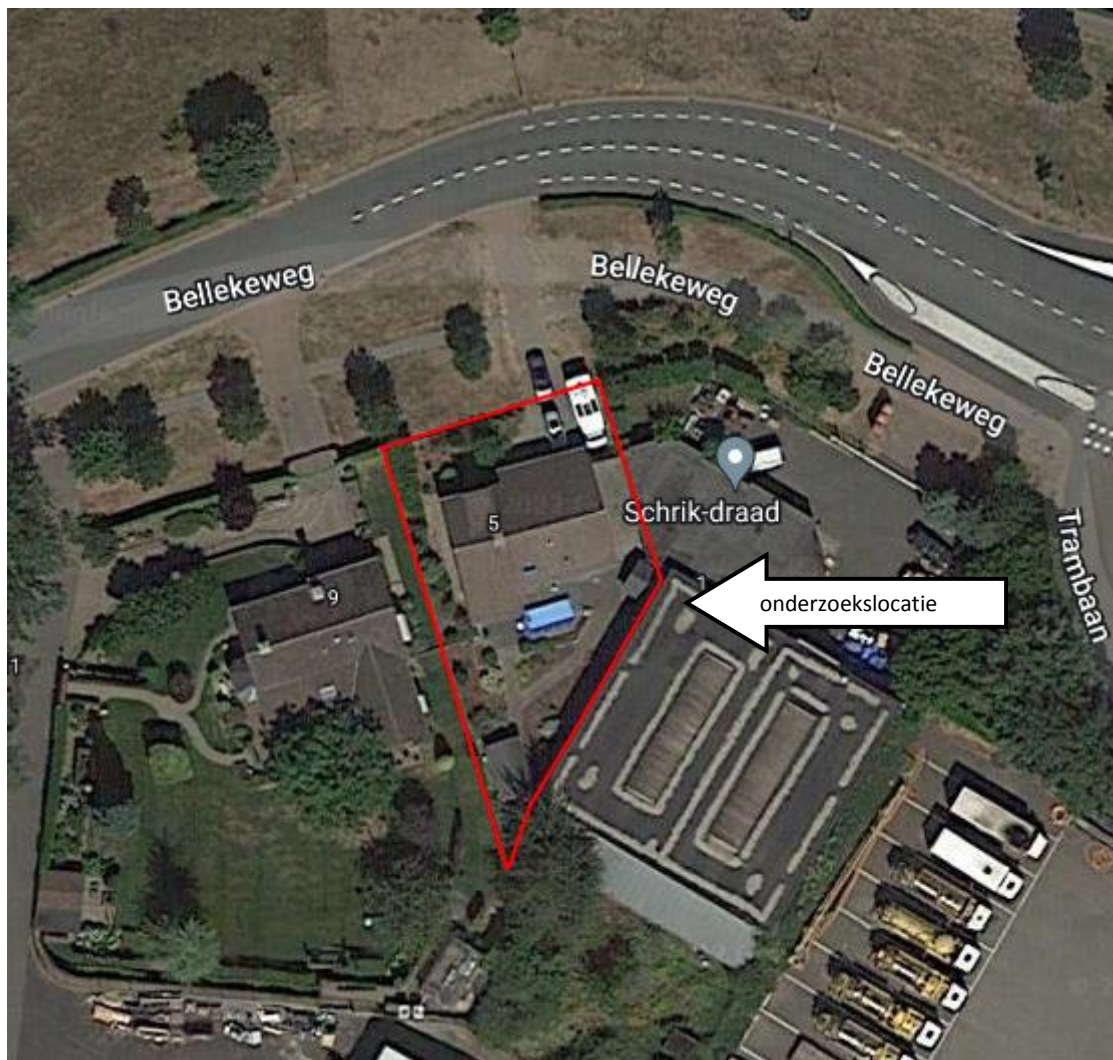
De heer [redacted]

Rapport opgesteld door:

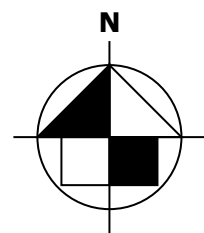
[redacted]
De heer [redacted]
Project medewerker

Bijlage 1

Ligging onderzoekslocatie

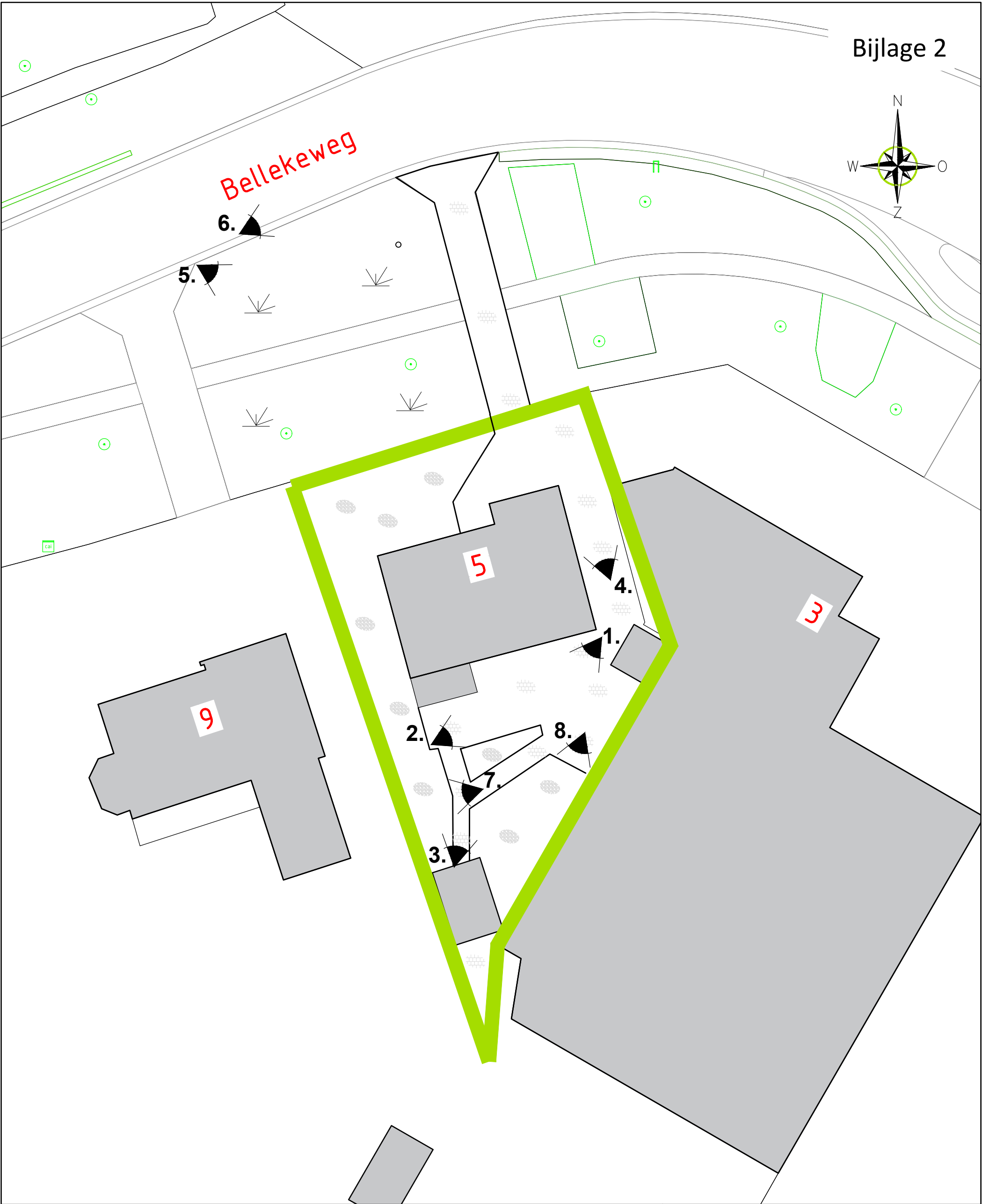
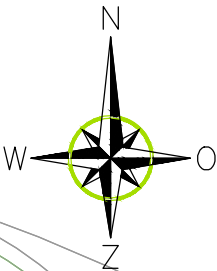


Bron: Google Maps



Bijlage 2

Onderzoekslocatie



LEGENDA



aelmans
Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T. 045-575 32 55
F. 045-575 15 09
E. info@aelmans.com
Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T. 0475-45 92 60
F. 0475-45 92 82
I. www.aelmans.com

- onderzoekslocatie
- bebouwing
- gras
- oprit
- border c.q. tuin
- 1. fotohoeken

Opdrachtgever	De heer XXXXXXXXXX			
Onderwerp	Onderzoekslocatie			
Locatie	Bellekeweg 5 te Echt			
Projectnummer	E222516			
Datum	20-05-2022	A:	-	B: -
Getekend	TRE	Schaal	1:250	Formaat A3

Bijlage 3

Foto's onderzoekslocatie



Foto 1

Tuin achterzijde woning



Foto 2

Tuin achterzijde woning



Foto 3

Tuin achterzijde woning



Foto 4

Pad vanuit de oprit naar de achterliggende tuin



Foto 5

Onderzoekslocatie gezien vanuit de Bellekweg



Foto 6

Onderzoekslocatie gezien vanuit de Bellekweg



Foto 7
Organoleptische boring



Foto 8
Organoleptische boring

Bijlage 4

Kadastrale gegevens



BETREFT

Echt K 3659

UW REFERENTIE

E222516 TRE

GELEVERD OP

18-05-2022 - 16:48

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11127657066

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

18-05-2022 - 09:34

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

18-05-2022 - 09:34

BLAD

1 van 2

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Echt K 3659](#)

Kadastrale objectidentificatie : 030760365970000

Locatie Bellekeweg 5
6101 JZ Echt

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

Verblijfsobject ID: [1711010000040472](#)**Kadastrale grootte** 620 m²**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 188016 - 346251**Omschrijving** Wonen**Koopsom** € 300.000**Koopjaar** 2009

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.

Basisregistratie Kadaster

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 56233/171](#)**Ingeschreven op** 09-02-2009 om 09:00**Naam gerechtigde** [De heer](#) **Adres** Bellekeweg 5
6101 JZ ECHT**Geboren** 08-02-1957**te** LIMBRICHT

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)**Betrokken persoon** [Mevrouw](#)  (ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 56233/171](#)**Ingeschreven op** 09-02-2009 om 09:00**Naam gerechtigde** [Mevrouw](#) 



BETREFT

Echt K 3659

UW REFERENTIE

E222516 TRE

GELEVERD OP

18-05-2022 - 16:48

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11127657066

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

18-05-2022 - 09:34

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

18-05-2022 - 09:34

BLAD

2 van 2

Adres Bellekeweg 5
6101 JZ ECHT

Geboren 13-06-1957

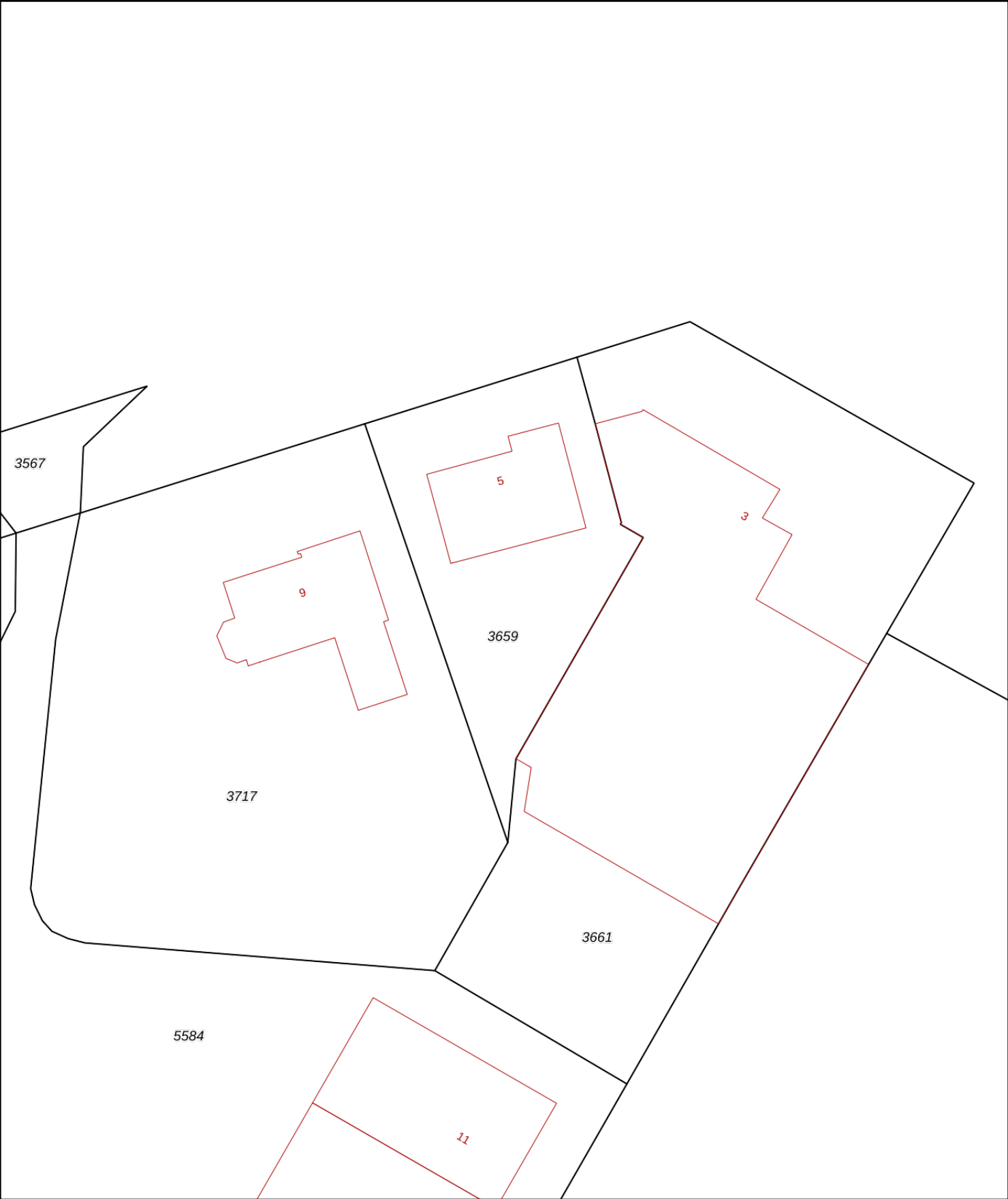
te GELEEN

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon De heer [REDACTED] (ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Echt

K

3659

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 18 mei 2022

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



Bijlage 5

Kaarten Topotijdreis



Topotijdreis 1925



Topotijdreis 1950



Topotijdreis 1967



Topotijdreis 1979



Topotijdreis 2000



Topotijdreis 2021