

Werkveld Economisch Beleid*Verslag ambtelijk overleg*

Datum: Dinsdag 16 januari 2018, 09.00 – 11.00 uur

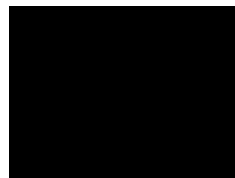
Locatie: Gemeentehuis Leudal, De Vooruitgang

Aanwezig:



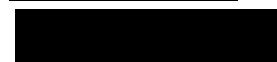
Gemeente Leudal, voorzitter
Gemeente Nederweert
Gemeente Roermond
Gemeente Roermond
Gemeente Maasgouw
Gemeente Maasgouw
Gemeente Weert
Gemeente Roerdalen
Gemeente Roerdalen
Provincie Limburg
OML

Afwezig (m.k.):



Gemeente Leudal
Gemeente Roermond
Provincie Limburg
Gemeente Echt-Susteren
Provincie Limburg

Verslag



Ondersteuning SML werkveld EEB

1. Opening en mededelingen

■■■■■■■■■■ heet allen welkom en opent de vergadering. Bericht van verhindering is ontvangen van ■■■■■■■■■■

2. Verslag AO

Bijlage 2.1: concept verslag AO Economie 19-12-2017

Tekstueel en inhoudelijk

Pag 2, 1^e regel: ...specifiek...wijzigen in:...ook...

Pag 3, 1^e alinea, 3^e regel :...maar... tot...is...wijzigen in: ...maar hij geeft aan dat juist de problemen op de kantoor- en winkelmarkt structureel zijn...

Pag 4, punt 5, 1^e alinea: de zin: waarbij de provincie..tot...Limburg... vervalt

Pag 4, punt 5, 2^e alinea: de zin: ...Nog geen...tot...onderzoeken...vervalt.

Pag 4, punt 4, bestuursafspraken: ■■■■■■■■■■ deelt mede dat intern de bestuursafspraken zijn vastgesteld door GS.

Met inachtneming van de bovenstaande opmerking en wijzigingen wordt het verslag van 19 december 2017 vastgesteld.

3. Beleidskader werklocaties

- Bestuurlijke reacties beleidskader (bijlagen 3.1, 3.2 en 3.3 tkn)

N.a.v. de reactie van Echt-Susteren geeft ■■■■■■■■■■ aan dat in het bestuurlijk overleg dit is aangegeven en het BO realiseert zich dat de gegevens verouderd zijn, maar het werkveld vindt dat goed uit te leggen aan de achterban. Vooruitkijkend heeft men besloten om z.s.m. de monitoring te starten.

- Stand van zaken Beleidskader.

De aanpassingen nav het laatste BO zijn verwerkt en definitieve oplevering wacht op afronding van de visiekaarten.

- Stand van zaken visiekaarten (zie bijlage 3.4)

Toelichting BRO: : De tekstuele voorstellen in deze tabellen refereren aan de bestaande bestemmingen, waarvan we zoveel mogelijk kaartjes in hebben gevoegd in het document dat jullie voor het laatste AO hebben ontvangen. De bedrijventerreinen hebben we veelal achterwege gelaten, omdat we daarbij de contouren uit www.rebislmburg.nl aanhouden. De centra van Roermond en Weert waren in het document nog niet ingetekend, daarvoor houden we de visies aan die de betreffende gemeenten hebben vastgesteld (weert) of binnenkort gaan vaststellen (Roermond). Zelfde geldt voor de centrumvisie van Nederweert.

■■■■■ stelt vast dat geen enkele gemeente het beleidskader voor de verkiezingen door de gemeenteraad laat vaststellen. Doel van de kaarten is het creëren van voorzienbaarheid, dat betekent niet dat bedrijven buiten de contouren wegmooten. Helder moet worden wat we precies willen.

BRO heeft een eerste stap gezet door te kijken naar de feitelijke situatie. De regio zal dezelfde spelregels moeten hanteren bij de opzet van de visiekaart en uniformiteit uitstralen Tegelijkertijd moet het lokale maatwerk een plek krijgen. Ook is er behoefte om een relatie te leggen met de ladder van duurzame verstedelijking.

Afgesproken wordt dat er atelierssessies worden georganiseerd, samen met de collega's van RO, om de contouren helder te krijgen, onder leiding van BRO. Vooraf zullen een aantal uitgangspunten worden geformuleerd door ■■■■■ in overleg met ■■■■■ waarbij de ondergrenzen worden bepaald. Belangrijk is om in de atelierssessie te leren van elkaars uitgangssituatie en op die manier een gezamenlijk beeld te ontwikkelen.

■■■■■ neemt contact op met ■■■■■ (Actie: BS)

Ter vergadering worden de data: 31 januari 2018 (De Vooruitgang) en 7 februari 2018 (het Ja-woord) van 13.00 tot 17.00 uur vastgelegd. Allen nodigen de eigen RO-collega's uit en neem eigen kaartmateriaal mee.(actie: allen)

- Stand van zaken actualisatie bestuursafspraken POL

Met uitzondering van de visiekaarten is het beleidskader klaar. ■■■■■ vraagt zich af of het zinvol is om het Bestuurlijk Overleg van 1 februari a.s. door te laten gaan, omdat er nog geen commissiebijeenkomsten hebben plaatsgevonden of consultatie van de stakeholders. Hij zal met de voorzitter van het werkveld overleggen of er een zinvolle agenda kan worden samengesteld.

(Actie: BS)

4. Afstemming nieuwe ontwikkelingen werklocaties

Nederweert, Uitbreiding initiatief op Bedrijventerrein Aan 14.

■■■■■ geeft uitleg over een initiatief op bedrijventerrein Aan 14. Een bedrijf in betonelementen voor infra en aqua met 125 medewerkers, wil op een perceel van 9 ha uitbreiden met 4 ha. Het initiatief komt boven de drempelwaarde uit. Buurman is een agrariër. Percelen die toegevoegd worden zijn bedoeld voor opslag gereed product. Het bedrijf is niet goed te verplaatsen, ook wordt gedacht aan een aanlegsteiger. Er is geen saldering mogelijk.

Nederweert wil medewerking verlenen aan deze uitbreiding.

Het AO neemt kennis van deze informatie en geeft in overweging om de uitbreiding te bestemmen als bedrijventerrein zonder bebouwing.

Wordt vervolgd.

Echt-Susteren, Zandweg, Maria Hoop, Livar Experience Centre

werkt 1 dag in de week in Echt-Susteren. Zij geeft aan dat drie jaar geleden principemedewerking is verleend aan het Livar experience centre. De oorspronkelijke locatie past niet en een andere locatie is gezocht (en gevonden). Het Livar Experience Centre kent drie functies, nl.intensieve veehouderij (1500 vleesvarkens), een vleesatelier (bewerken van vlees, op termijn een slachterij, centraal voor alle Livar(kens)) en een bezoekerscentrum. Omdat het hier een totaalconcept betreft kan het vleesatelier niet op een bedrijventerrein worden gevestigd. In totaal gaat het om een bebouwing van 5000 m2 inclusief bezoekerscentrum. Het geheel wordt aangemerkt als uitbreiding van het agrarisch bedrijf bij de Abdij.De provinciale regeling sluit een uitbreiding op afstand niet uit.

De toevoeging wordt met LKM gecompenseerd. Discussie met reguliere veebedrijven die uitbreidingsplannen hebben moet worden voorkomen, daarom stelt Echt-Susteren de voorwaarde dat het unieke concept op de locatie in stand blijft, hoewel het feitelijk om een solitaire vestiging gaat.

Het AO kan zich vinden in de uitleg van en is het eens met de aanpak van Echt Susteren.

Op verzoek van de provincie zal het initiatief ook afstemmen met de werkvelden landbouw en toerisme.

Roermond, aanvraag supermarkt op huis- en tuinboulevard

meldt een principeverzoek dat is binnengekomen voor het vestigen van een supermarkt op de huis- en tuinboulevard. Binnenkort heeft hij hierover een afspraak met twee wethouders. Wordt vervolgd.

5. Stand van zaken strategische investeringsagenda Midden-Limburg

heeft een procesvoorstel gemaakt op basis van zijn rondgang langs de gemeenten, maar geeft aan dat het voorstel moet worden bijgeschaafd. De provincie geeft uitdrukkelijk de voorkeur aan mogelijke cofinanciering op projectniveau, vanuit eigen kaders en vakgebieden. (**Actie:**)

6. Overige zaken

7. Rondvraag en sluiting

Innovatiefestival

Desgevraagd geeft aan dat er half februari een vervolgbijeenkomst is over het stimuleren van innovatie. Details zijn hem niet bekend.

sluit onder dankzegging van ieders inbreng de vergadering om 11.00 uur

Actiepunten

AO dd	ACTIEPUNTEN	door	Wanneer
24-10-2017	Voorzet herstructurering watergebonden bedrijvigheid en doorkijk overige herstructureringsopgaven in de regio		Z.s.m.
24-10-2017	Initiëren acquisitieoverleg		Z.s.m.
19-12-2017	Aanpassing planning		Z.s.m.
19-12-2017	Sondering koepelorganisaties		
16-01-2018	Opstellen uitgangspuntennotitie visiekaarten		Z.s.m.
19-12-2017 16-01-2018	Visiekaarten: uitnodigen RO-collega en kaartmateriaal meenemen	Allen	31-01-2018 07-02-2018.
19-12-2017	Concept beleidskader bundelen met		

	resultaten andere werkvelden via Peter Blasic		
16-01-2018	Agenda BO 1-2	■■■■■■■■■■ ■■■■■■	