

Memo

Datum 10 maart 2023
Documentnummer M204703.002.001/GHO
Relatie De Boer Vastgoed, de heer T. Gelissen
Onderwerp Stikstoftoets woonhuis en paardenhouderij te Echt

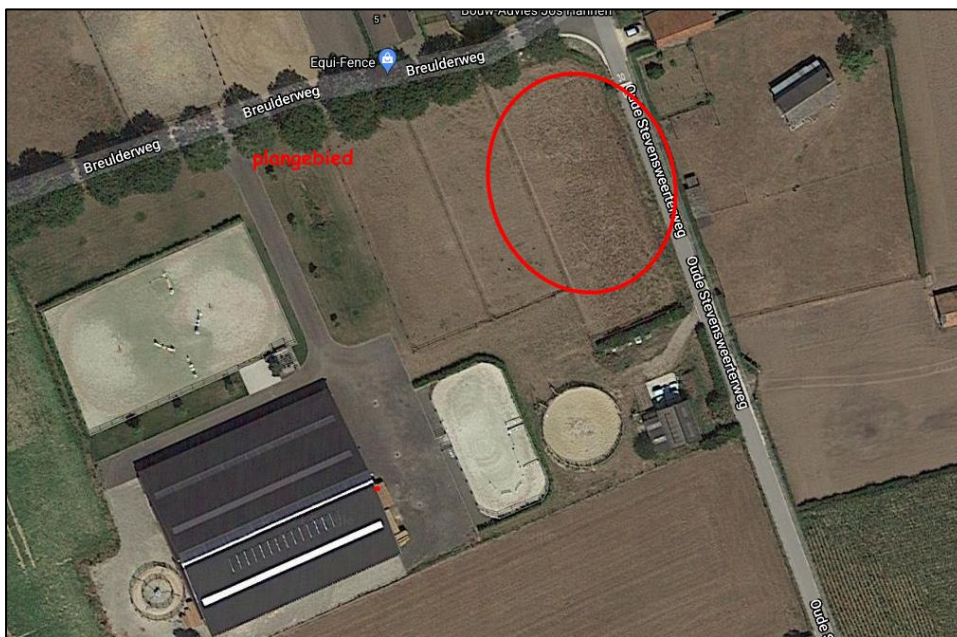
Op de locatie Breulderweg 6/Oude Stevensweerterweg 8 te Berkelaar wordt door initiatiefnemer een gebruiksgerichte paardenhouderij geëxploiteerd. Het voornemen is om de agrarische bouwka­vel te vergroten zodat de bedrijfsvoering kan worden geprofessionaliseerd en daarnaast wordt beoogd om een aantal aanwezige voorzieningen correct planologisch-juridisch te regelen. Tot slot ziet het voornemen op het realiseren van een bedrijfswoning bij het bedrijf.

Ter plaatse van de vergroting van de bouwka­vel worden behoudens de realisatie van de woning geen gebouwen of stallen opgericht. Bovendien worden geen machines, werktuigen met verbrandingsmotoren dan wel verbrandingsinstallaties toegevoegd.

Als aanvulling op het postzegelbestemmingsplan van de locatie Breulderweg 6 te Echt is zowel voor de realisatiefase als voor de gebruiksfase van onderhavige ontwikkeling een stikstoftoets opgesteld.

Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Breulderweg 6 te Echt. De belending bestaat uit agrarisch gebied. Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Echt, sectie R, nummer 148.



Figuur 1: plangebied

Realisatiefase

Bij de bouw van het nieuwe woning wordt gebruik gemaakt van machines met verbrandingsmotoren. Bij dit gebruik komt NOx vrij. Naast het gebruik van de machines vindt er NOx-emissie plaats door verkeersbewegingen die horen bij de aan- en afvoer van bouwmaterialen en de verkeersbewegingen van het bouwper­sooneel.

Op basis van de bouwtekening van de woning is een inschatting gemaakt van de duur van het gebruik van de bouwmachines en het brandstofgebruik. Tijdens de bouw wordt gebruik gemaakt van een graafmachine (voor het bouwrijp maken van de locatie, het uitgraven van de fundering en de aanleg van bestrating) gedurende 20 uur, betonstorters voor het storten van de fundering en vloeren (10 uur), een hijskraan voor het plaatsen van de vloeren en dakplaten gedurende 10 uur en een wiellader voor het aanvullen van zand (10 uur). Daarnaast zal nog een minigraver (20 uur) en trilplaat gebruikt worden voor aanleg van nutsvoorzieningen en bestrating. De duur van het gebruik en de benodigde brandstof vind u terug in de uitdraai van AERIUS in bijlage 2.

De verkeersbewegingen die horen bij de realisatiefase worden in de berekening meegenomen tot het moment dat deze opgaan in het heersend verkeersbeeld. In dit geval zijnde de Maasbrachterweg.

De hoeveelheid verkeersbewegingen onderverdeeld in lichtverkeer, middelzwaar verkeer en zwaar vrachtverkeer staan ook vermeld in bijlage 2.

Gebruiksfase

Wat betreft de gebruiksfase wordt allereerst de NO_x-emissie van het gebruik van de nieuwe woning berekend. De nieuwe woning wordt voorzien van een warmtepomp en is als zodanig emissie-loos. In de gebruiksfase is, op basis van normering CROW (Nr. 381), uitgegaan van 8,6 voertuigen per etmaal. De bijbehorende verkeersbewegingen in de gebruiksfase worden in de berekening meegenomen totdat het verkeer op gaat in het heersend verkeersbeeld. In dit geval zijnde de Maasbrachterweg.

Bovendien is relevant dat initiatiefnemer de gebruiksgerichte paardenhouderij verder wil professionaliseren, hetgeen gepaard gaat met een beperkte toename van transportbewegingen. Uitgaande van een worse case situatie wordt uitgegaan van extra transportbewegingen van één vrachtwagen en drie auto's per etmaal. De bijbehorende verkeersbewegingen in de gebruiksfase worden in de berekening meegenomen totdat het verkeer op gaat in het heersend verkeersbeeld.

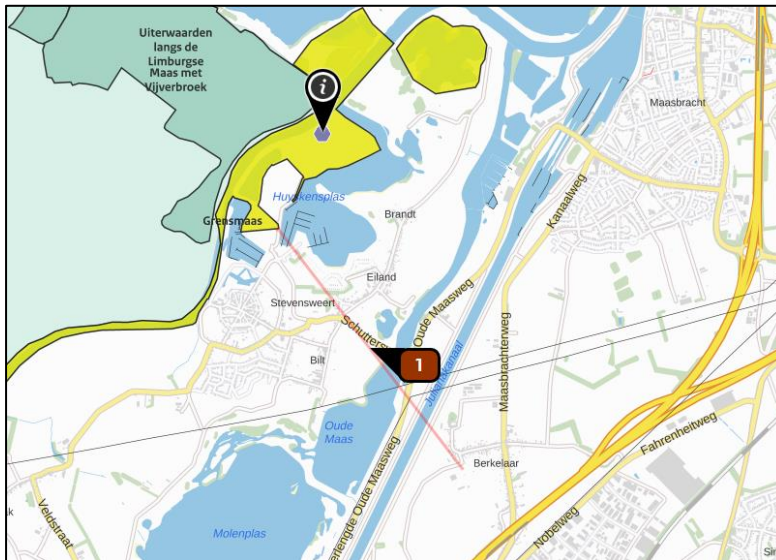
Aanleiding en doel

Omdat stikstofemissie mogelijk een effect kan veroorzaken op Natura-2000 gebieden, dient een toets te worden uitgevoerd of de realisatie en het gebruik van de locatie aan de Breulderweg te Echt mogelijk vergunningsplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming.

Effecten kunnen in beginsel alleen optreden door zogenaamde externe werking, waarbij veranderingen en activiteiten binnen het plangebied kunnen leiden tot veranderingen van de milieusituatie in de natuurgebieden; in onderhavig plan betreft dit de uitstoot van stikstof als gevolg van het plan. Voor projecten, zoals onderhavig bouwplan, betekent dit dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist als gevolg van de uitstoot van stikstof tijdens de gehele realisatie- en gebruiksfase.

Blijkt uit bovenstaande beoordeling dat geen natuurvergunning is vereist, dan kan volstaan worden met de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen. Het aspect natuur vormt dan geen belemmering voor de uitvoering van het project.

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied, "Grensmaas", ligt op een afstand van ca. 2 kilometer van het plangebied.



Figuur 2: Afstand planlocatie ten opzichte van "Grensmaas". Afstand 1 is ca. 7,2 km.

Onderzoeksopzet

Er is een inschatting gemaakt van het gebruik van machines en het aantal verkeersbewegingen in de realisatiefase van het woonhuis en de gebruiksfase voor zowel het woonhuis als de paardenhouderij. In bijlage 1 zijn de invoergegevens van de gebruiksfase verder uitgewerkt. Deze gegevens zijn ingevoerd in het AERIUS rekenmodel.

Resultaten

Uit de berekeningen met AERIUS (zie bijlage 2 en 3) blijkt dat er geen sprake is van stikstofdepositie op een op voor stikstof gevoelige natuurgebieden. De depositie bedraagt 0,00 mol potentieel zuur/ha/jaar.

Kortom: negatieve effecten op instandhoudingsdoelen van N2000 gebieden ten gevolge van stikstof kunnen met zekerheid worden uitgesloten.

Deze uitkomsten geven derhalve geen aanleiding een Wnb-vergunning aan te vragen of een verklaring van geen bedenkingen te vragen vanwege mogelijke effecten op N2000-gebieden.

Vertrouwende u voldoende geïnformeerd te hebben.

ing. G.A.B. Hoogeveen



Aelmans ROM bv

- Bijlage
- 1) Invoergegevens stikstofemissie gebruiksfase
 - 2) Aerijs berekeningen realisatiefase en het resultaat
 - 3) Aerijs berekeningen gebruiksfase en het resultaat

Bijlage 1) Invoergegevens stikstofemissie

Gebruiksfase

Verkeersbewegingen gebruiksfase nieuwe situatie

activiteit	categorie	motorvoertuigen per etmaal	aantal bewegingen per maand	invoer aantal bewegingen
Verkeersbewegingen woonhuis	Licht verkeer	4,3		8,6
Verkeersbewegingen paardenhouderij	Licht verkeer	3		6
Verkeersbewegingen Paardenhouderij	Zwaar verkeer	1		2
Aantal bewegingen ingevoerd in AERIUS				

Bijlage 2) Aeries berekeningen realisatiefase en het resultaat

Bijlage 2) Aeries berekeningen gebruiksfase en het resultaat

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

De Boer Vastgoed
Breulderweg 6,
6101 XZ Echt

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Realisatiefase woonhuis Echt realisatiefase
Realisatie woonhuis op bovengenoemd adres.

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S4KfAu9UbncS
09 maart 2023, 22:06
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Realisatiefase woning - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	0,3 kg/j	8,0 kg/j

Resultaten

Realisatiefase woning - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Realisatiefase woning (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Bron 2	0,3 kg/j	7,7 kg/j
Verkeersnetwerk	11,9 g/j	0,4 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase woning"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Realisatiefase woning, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer realisatiefase	Links	Rechts	NO _x	0,4 kg/j
Locatie	X:188730,94 Y:348224,72	Type scherm	-	-	NO ₂ 93,9 g/j
Lengte	423,02 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 11,9 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	400 p/jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	300 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	50 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/jaar	0,0 %

2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Bron 2	NO _x	7,7 kg/j
Locatie	X:188641,34 Y:348101,39	NH ₃	0,3 kg/j
Oppervlakte	0,08 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Gebruik graafmachine bouwrijpmaken etc.	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	400 l/j	20 u/j	25 l/j	NO _x	1,8 kg/j
					NH ₃	96,0 g/j
Gebruik betonstorters	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	300 l/j	10 u/j	20 l/j	NO _x	0,8 kg/j
					NH ₃	72,0 g/j
Gebruik hijskraan	Stage-V, >= 2019, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	400 l/j	10 u/j	25 l/j	NO _x	1,8 kg/j
					NH ₃	96,0 g/j
Gebruik minigraver	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	100 l/j	20 u/j	5 l/j	NO _x	1,1 kg/j
					NH ₃	24,0 g/j
Gebruik trilplaat	alle werktuigen op benzine, 4takt	50 l/j			NO _x	0,2 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j
Gebruik wielader aanvullen zand	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	200 l/j	10 u/j	10 l/j	NO _x	2,1 kg/j
					NH ₃	48,0 g/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022_20230221_e1cb893112

Database versie 2022_e1cb893112

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

De Boer Vastgoed
Breulderweg 6,
6101 XZ Echt

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Woonhuis Echt gebruiksfase
Gebruik woonhuis met gebruiksgerichte paardenhouderij op bovengenoemd adres.

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RcUpFFTCxypq
09 maart 2023, 22:06
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Gebruiksfase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	60,2 g/j	1,7 kg/j

Resultaten

Gebruiksfase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename van depositie
Grootste afname van depositie

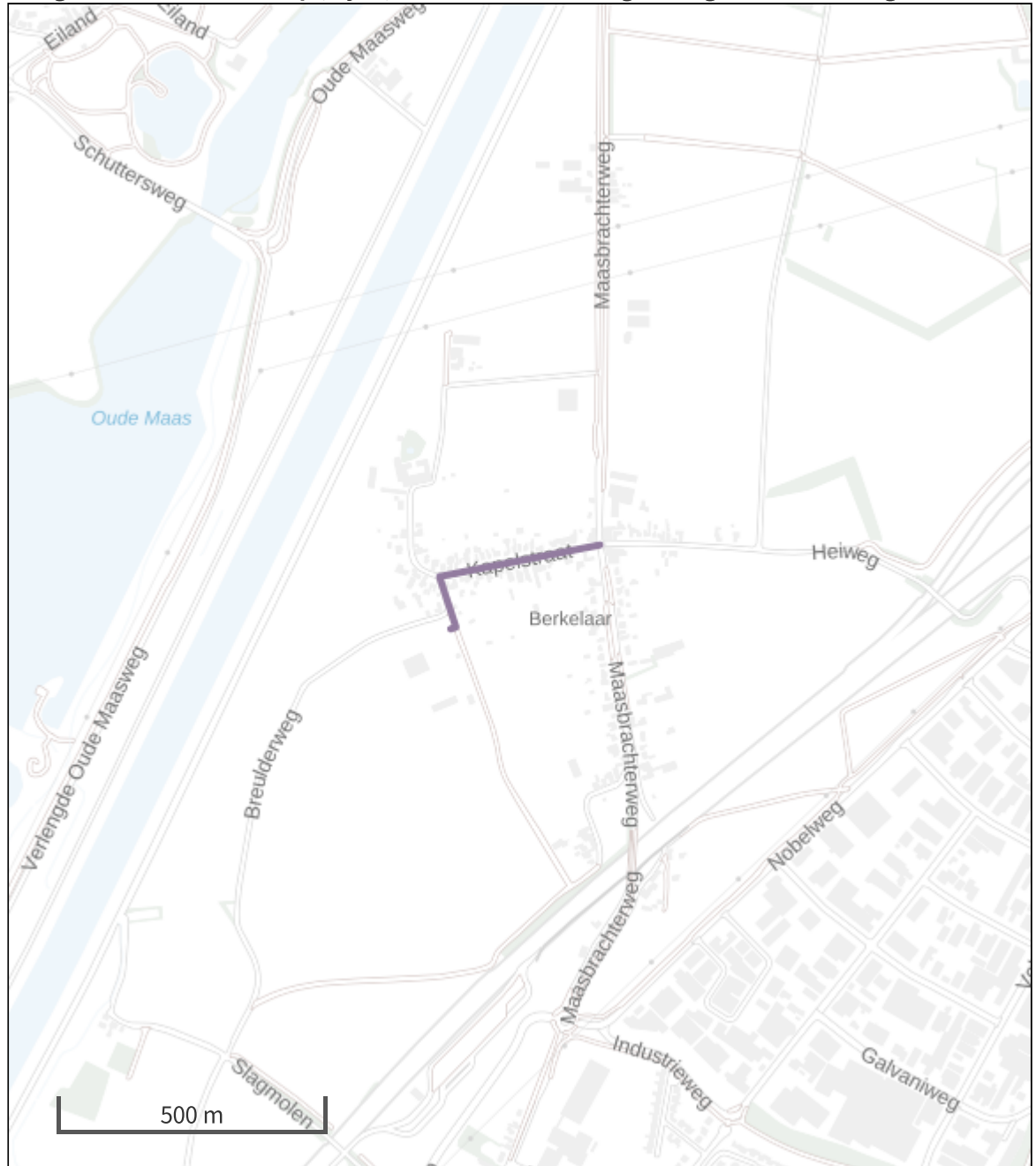
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Gebruiksphase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
 Verkeersnetwerk	60,2 g/j	1,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Gebruiksfasen, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer gebruiksfase woning	Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Locatie	X:188730,94 Y:348224,72	Type scherm	-	-	NO ₂ 69,0 g/j
Lengte	423,02 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 21,8 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	8.6 p/etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer gebruiksfase paardenhouderij	Links	Rechts	NO _x	1,4 kg/j
Locatie	X:188730,94 Y:348224,72	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,4 kg/j
Lengte	423,02 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 38,3 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	6 p/etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	2 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022_20230221_e1cb893112

Database versie 2022_e1cb893112

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>