



Gemeente Echt-Susteren
T.a.v. mevrouw R. Silvertand
Postbus 450
6100 AL ECHT



VERZONDEN 29 JULI 2016



datum 26 juli 2016
uw kenmerk
ons kenmerk UIT013625

behandeld door Marijke Besselink
telefoonnummer +31 88 11 90558
bijlage(n)

onderwerp Kerkstraat 119 Koningsbosch, Advies EV omgevingsbesluiten, Kloostertuin Koningsbosch

Geacht college,

Op 9 maart 2016 heeft u de Veiligheidsregio Limburg-Noord gevraagd om advies uit te brengen in het kader van de Wet ruimtelijke ordening. Dit advies wordt gegeven op basis van artikel 7 van het Besluit externe veiligheid transportroutes.

Het betreft een advies in verband met de ruimtelijke onderbouwing voor een afwijking van het vigerende bestemmingsplan voor het wijzigen van het klooster en de kloostertuin in een hotel met ongeveer 100 kamers en de bouw van 45 woningen in de kloostertuin met een buurtsuper en aanverwante winkels aan de Kerkstraat 119 te Koningsbosch.

Het advies is opgesteld door Marijke Besselink (Veiligheidsregio Limburg-Noord). Het conceptadvies is afgestemd met Rini Silvertand (Servicecentrum-MER) OD.

Relevante aspecten externe veiligheid

Bij deze aanvraag zijn de volgende aspecten relevant:

Groepsrisico

De verwachting is dat het groepsrisico onder de oriëntatiewaarde blijft als gevolg van de verbouw- en nieuwbouwplannen.

Risicobronnen

In de nabijheid van het plangebied zijn de volgende relevante risicobronnen gelegen:

- Kerkstraat (N572) en het vervoer van gevaarlijke stoffen als LPG daarover;
- Prinsenbaan (N274) en het vervoer van gevaarlijke stoffen als LPG daarover.

Scenario's

- BLEVE

Mogelijkheden tot voorbereiding rampbestrijding

In geval van een calamiteit met een tankwagen gevuld met een brandbare vloeistof waarbij de vloeistof ineens vrijkomt, een plas vormt en ontsteekt, zal de vloeistof direct opbranden en ontstaan er secundaire branden in de omgeving. De inzet van de hulpdiensten is gericht op het redden van slachtoffers en het blussen van secundaire branden.

In geval van een calamiteit met een tankwagen gevuld met tot vloeistof verdicht gas, is de inzet van de hulpdiensten gericht op het voorkomen van een BLEVE of het redden van slachtoffers en het blussen van secundaire branden nadat de BLEVE heeft plaatsgevonden. Voor het voorkomen van een BLEVE zijn grote hoeveelheden bluswater nodig en is het noodzakelijk dat een snelle inzet door de brandweer plaats vindt.

Ter hoogte van het plangebied zijn aan de Kerkstraat en de Prinsenbaan brandkranen met een capaciteit van 75 m³/uur tot 70 m³/uur aanwezig. In het kader van het "Bluswaterproject Echt-Susteren" is door de Veiligheidsregio geadviseerd om tegenover het klooster een geboorde put met een capaciteit van 90 m³/uur te plaatsen. De verwachting is dat de geboorde put einde van dit jaar/begin volgend jaar wordt bijgeplaatst. Hierdoor is voldoende bluswater beschikbaar.

Zelfredzaamheid

De bezoekers van het hotel en de bewoners van de nieuwbouwwoningen worden in het algemeen als zelfredzaam beschouwd. Het plangebied is via de Kerkstraat en de Prinsenbaan vanuit twee zijden benaderbaar. Hiermee kan vanuit het plangebied van een incident weg gevlucht worden.

Tevens valt het plangebied net binnen de sirenedekking van de WAS-paal aan de Koestraat in Koningsbosch. Personen die zich bevinden in het plangebied kunnen hiermee gealarmeerd worden om dekking te zoeken binnen het hotel en de aanwezige woningen.

Opkomsttijd plangebied

Volgens de Wet veiligheidsregio's moet de opkomsttijd van de brandweer voor woningen 8 minuten zijn. De SIV (snel interventie voertuig) uit Echt is op kantoor tijden binnen ca 11:36 minuten aanwezig en de TS (tankautospuiter) uit Echt binnen 13:08 minuten en uit Saeffelen (internationaal) binnen 16:38 minuten. Dit betekent dat hieraan niet kan worden voldaan.

Advies

Om de gevolgen van een ramp of een incident ter hoogte van de Kerkstraat en de Prinsenbaan te beperken worden de volgende bouwkundige maatregelen geadviseerd:

- Vluchtmogelijkheden voor het hotel en de woningen van de bron (Kerkstraat en Prinsenbaan) af te creëren;
- Indien van toepassing het hotel met hittewerend of splinterwerend glas uitvoeren aan de risicozijden van de Kerkstraat en Prinsenbaan;
- De woningen uitvoeren met hittewerend of splinterwerend glas aan de risicozijden van de Prinsenbaan.

Gezien er niet aan de opkomsttijd van de brandweer kan worden voldaan wordt geadviseerd om een interne alarmering in het hotel en de woningen aan te brengen en een ontruimingsplan te maken welke regelmatig wordt geoefend door het personeel op

het scenario BLEVE. Ook een snelle alarmering vanuit het hotel en/of de woningen kan er voor zorgen dat de hulpdiensten eerder gewaarschuwd worden en zij dus sneller ingezet kunnen worden.

In dit advies is rekening gehouden met het feit dat het hotel een bestaand gebouw betreft waardoor specifieke bouwkundige maatregelen (zoals eisen aan de brandbaarheid van de gevel) niet meer te nemen zijn.

Restrisico

De beschouwde risicobronnen kunnen in de huidige situatie tot ongevallen leiden met grote gevolgen. De genoemde maatregelen kunnen de effecten van ongevallen sterk reduceren tot een omvang die beter beheersbaar wordt geacht door de hulpverleningsdiensten mits deze op tijd aanwezig kunnen zijn bij een mogelijk incident.

Wij verwachten u met dit advies van dienst te zijn geweest. Heeft u nog vragen dan kunt u contact opnemen met mevrouw M. Besselink adviseur Risicobeheersing, telefoonnummer 088-1190558 of via m.besselink@vrln.nl.

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Limburg-Noord,

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'B' followed by a smaller 'A'. The signature is written on a white background.

Afdelingscoördinator
Hanne Baarends