

Historisch bodemonderzoek

Allee ong. te Koningsbosch
(gemeente Echt-Susteren)

Historisch bodemonderzoek

Allee ong. te Koningsbosch
(gemeente Echt-Susteren)

Rapportnummer: E198935.006/TRE

Datum: 25 juli 2019

Naam opdrachtgever: R.P.J. Janssen Beheer BV, de heer R.P.J. Janssen

Adres opdrachtgever: Molenweg 73, 6104 RH te KONINGSBOSCH

Contactpersoon
Aelmans Eco B.V.: De heer A.P.M. Reijnders

KvK 14048216
BTW NL8022.45.262.B.01
Bankrekening 15.48.06.137
BIC RABONL2U
IBAN NL27 RABO 0154 8061 37



Aelmans Eco B.V.

Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T (045) 575 32 55

info@aelmans.com

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T (0475) 459 260

www.aelmans.com



Op onze dienstverlening zijn de algemene
voorwaarden van Aelmans Eco B.V. van
toepassing die u vindt op www.aelmans.com

Inhoud

1	Algemeen.....	1
1.1	Inleiding	1
1.2	Doel historisch onderzoek	1
1.3	Geraadpleegde bronnen.....	1
2	Locatiegegevens.....	2
2.1	Historische informatie over het bodemgebruik van de onderzoekslocatie en omgeving	2
2.1.1	Algemene terreingegevens.....	2
2.1.2	Omgeving van het terrein	2
2.1.3	Voormalig en huidig gebruik.....	2
2.1.4	Bodemonderzoek	2
2.1.5	Veldinspectie	3
2.1.6	Asbest	3
2.2	Regionale bodemopbouw en geohydrologische gegevens	3
3	Hypothese en conclusie.....	5
	Figuur 1 Ligging onderzoekslocatie	
	Figuur 2 Onderzoekslocatie	
	Bijlage 1 Foto's onderzoekslocatie	
	Bijlage 2 Kadastrale gegevens	
	Bijlage 3 Kaarten Topotijdreis	

1 Algemeen

1.1 Inleiding

Aelmans Eco B.V. te Ubachsberg heeft van de heer R.P.J. Janssen, namens R.P.J. Janssen Beheer BV, opdracht gekregen voor het uitvoeren van een historisch bodemonderzoek (vooronderzoek) ter plaatse van het adres Allee ong. te Koningsbosch.

Kadastraal is de onderzoekslocatie bekend als gemeente Echt, sectie U, kavelnr. 374, 375, 376, 377.

Aanleiding tot het uitvoeren van onderhavig onderzoek vormt de voorgenomen ontwikkeling van een hypische accommodatie aan de Allee ong. te Koningsbosch.

1.2 Doel historisch onderzoek

Het doel van het historisch bodemonderzoek is het verkrijgen van een indicatie of de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is verontreinigd. Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de richtlijnen die gehanteerd zijn in de Nederlandse Voornorm 5725 (NEN-5725:2017); "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek".

1.3 Geraadpleegde bronnen

Ten behoeve van dit historisch onderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Kadastrale register.
- Medewerkster afdeling Dienstverlening, Omgevingsdienst van de gemeente Echt Susteren.
- Servicecentrum-MER.
- Bouw- en milieuvergunningen dossiers gemeente Echt-Susteren.
- Geohydrologische gegevens met betrekking tot de gemeente Echt-Susteren.
- Register bodemonderzoeken gemeente Echt-Susteren.
- Website Topotijdreis.nl.
- GIS Viewer.
- Eigen archief.

2 Locatiegegevens

2.1 Historische informatie over het bodemgebruik van de onderzoekslocatie en omgeving

2.1.1 Algemene terreingegevens

De ligging van het perceel is weergegeven op een fragment van Google Maps in figuur 1.

De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 32.100 m² en betreft momenteel grasland (zie bijlage 1: foto-overzicht en figuur 2: onderzoekslocatie).

2.1.2 Omgeving van het terrein

De onderzoekslocatie is gelegen in een buitengebied, te westen van de woonkern “Koningsbosch”.

De noord-oostzijde van de onderzoekslocatie wordt begrensd door de weg “Allee” te Koningsbosch. Voor het overige wordt het perceel omgeven door landbouwgrond.

De omgeving kan worden beschreven als agrarische bebouwing, omgeven door een agrarisch buitengebied.

2.1.3 Voormalig en huidig gebruik

Uit het gevoerde overleg met opdrachtgever (de heer R.P.J. Janssen) en het overleg met Sandra Thijssen, servicecentrum-MER (gemeente Echt-Susteren), is de volgende informatie omtrent de onderzoekslocatie naar voren gekomen.

De locatie is voor zover bekend altijd in gebruik geweest als landbouwgrond c.q. weiland. Er is nooit bebouwing aanwezig geweest op onderhavige locatie.

Er zijn nooit boven- en/of ondergrondse tanks op onderhavige locatie aanwezig geweest. Er is niets bekend over bodembedreigende (bedrijfs)activiteiten en/of calamiteiten. Voor zover bekend zijn de percelen altijd in gebruik geweest als akkerland c.q. weilanden.

2.1.4 Bodemonderzoek

Voor zover bekend bij opdrachtgever en servicecentrum-MER (gemeente Echt-Susteren) zijn ter plaatse van de onderzoekslocatie geen eerdere bodemonderzoeken uitgevoerd.

Ter plaatse van de belendende percelen zijn, voor zover bekend, bodemonderzoeken uitgevoerd. Deze zijn hieronder in het kort beschreven.

Verkennd bodem- en asbestonderzoek Molenweg e.o. te Koningsbosch (Jumping Bosserheide), uitgevoerd door Aelmans Eco B.V., rapportnr. 154592.002/HWO, d.d. 2 oktober 2015.

Uit de analyseresultaten van onderhavig onderzoek blijkt, dat zowel in de boven- en ondergrond geen overschrijdingen van de onderzochte parameters zijn aangetroffen.

Verkennd bodem- en asbestonderzoek Molenweg 42a te Koningsbosch , uitgevoerd door Aelmans Eco B.V., rapportnr. 166088.001/HWO, d.d. 17 maart 2016.

Uit de analyseresultaten van onderhavig onderzoek blijkt, dat zowel in de boven- en ondergrond geen overschrijdingen van de onderzochte parameters zijn aangetroffen.

2.1.5 Veldinspectie

Op 24 juli 2019 is door een medewerker van Aelmans Eco B.V., ten behoeve van de uitvoering van het historisch bodemonderzoek, een terreininspectie uitgevoerd.

Het te onderzoeken terrein betreft grasland. Aan het aardoppervlak van het terrein zijn geen bodemvreemde materialen aangetroffen. Het gehele perceel is afgezet met een hekwerk.

De onderzoekslocatie maakt een nette en opgeruimde indruk (zie bijlage 1: foto-overzicht).

2.1.6 Asbest

Voor zover bekend hebben op de onderzoekslocatie in het verleden geen bedrijven gestaan die mogelijk asbesthoudend materiaal hebben verwerkt of geproduceerd. Daarnaast is niets bekend over mogelijke stortingen of ophogingen met asbesthoudend materiaal en/of asbestbuizen in de bodem.

Voor zover bekend hebben zich in het verleden geen calamiteiten (bv. brand of explosies) voorgedaan, waarbij asbesthoudend materiaal is vrijgekomen.

2.2 Regionale bodemopbouw en geohydrologische gegevens

De regionale bodemopbouw en geohydrologische schematisatie ter plaatse is als volgt.

De gegevens van de bodemsamenstelling en de hydrologische gegevens zijn verkregen uit de TNO-grondwaterkaarten van Nederland, Roerdalslenk, kaartblad 58 west.

Geologisch gezien ligt de onderzoekslocatie in de Roerdalslenk ten noorden van de Feldbissbreuk, op een hoogte van circa 64 m +NAP.

De afdekkende laag bestaat uit een 15 tot 20 meter dikke laag zanddiluvium met plaatselijk afzettingen van de Nuenengroep. Onder en in deze afdekkende laag, bevindt zich het eerste watervoerend pakket. Dit is in hoofdzaak opgebouwd uit grove afzettingen van de Formaties van Sterksel en Veghel en plaatselijk de zandige afzettingen van de Formaties van Kedichem en Tegelen.

Onder dit eerste watervoerend pakket bevindt zich een scheidende laag, die bestaat uit kleiige afzettingen van de Reuver- en/of Brunssumklei.

De aanwezigheid van het tweede watervoerend pakket staat in dit gebied niet bij voorbaat vast. Plaatselijk zijn er aanwijzingen op grond waarvan het eerste watervoerend pakket onderverdeeld kan worden in twee watervoerende pakketten. Op die plaatsen waar een tweede watervoerend pakket aanwezig is, is dit opgebouwd uit Waubachzanden.

Volgens de opgave van de Provincie Limburg, vinden in de directe omgeving van de onderzoekslocatie geen geregistreerde grondwateronttrekkingen plaats.

Omtrent de geohydrologische situatie is bekend dat het grondwater stijghoogtes bereikt van circa 59 m +NAP. De regionale grondwaterstromingsrichting vindt plaats in noordwestelijke richting.

3 Hypothese en conclusie

Op basis van het verrichte onderzoek kan het volgende worden gesteld.

Uit de voorhanden zijnde historische informatie zijn geen aanwijzingen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van mogelijke bodemverontreinigingen en/of bodembedreigende activiteiten. Daarnaast zijn tijdens de terreininspectie geen aanwijzingen geweest, welke zouden kunnen wijzen op enige vorm van bodemverontreiniging.

Ten aanzien van de locatie luidt, op basis van vorenstaande, de hypothese: onverdacht.

Recent is het 'Tijdelijk handelingskader voor hergebruik van PFAS houdende grond en baggerspecie' opgesteld. Echter hieromtrent is nog veel onduidelijkheid. Gezien het huidige gebruik als landbouwgrond verwachten wij ook niet dat onderhavige onderzoekslocatie verdacht is ten opzichte van PFAS.

Van belang is voorts dat de verantwoordelijkheid van Aelmans Eco B.V. voor het historisch bodemonderzoek beperkt is tot de resultaten ten grondslag liggende en de op het moment van onderzoek ter beschikking staande gegevens.

Wij willen expliciet vermelden dat het verlenen van een vergunning ter competentie ligt bij het bevoegd gezag.

Gemeente Voerendaal, Ubachsberg, 25 juli 2019

Aelmans Eco B.V.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "H.J.J.G.M. Wolfs".

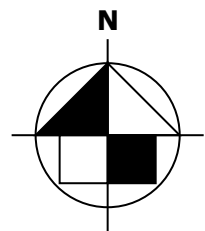
ing. H.J.J.G.M. Wolfs

Rapport opgesteld door:
de heer A.P.M. Reijnders
Project medewerker

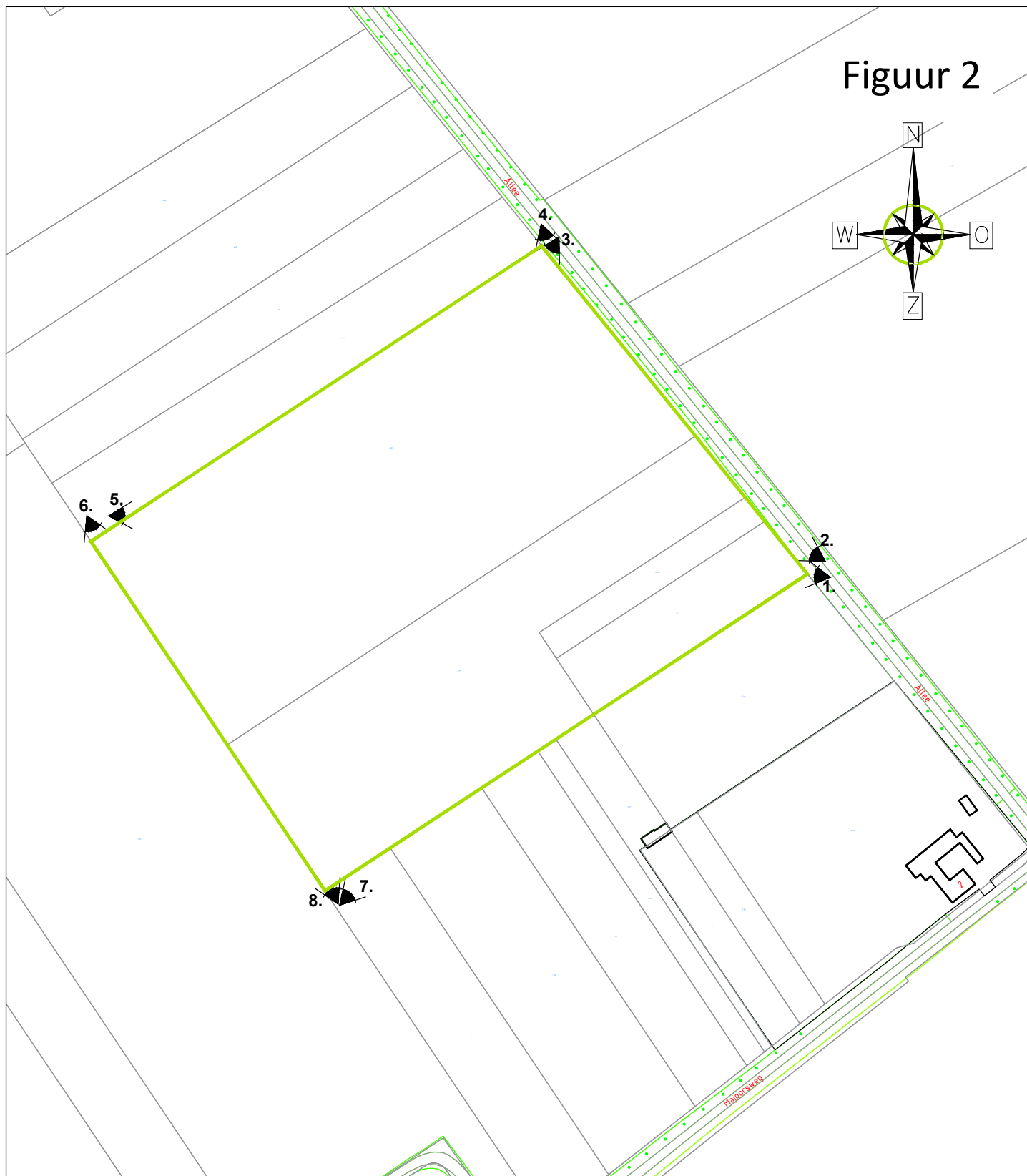
Figuur 1 **Ligging onderzoekslocatie**



Bron: Google Maps



Figuur 2



LEGENDA

-  fotohoek
-  bebouwing
-  onderzoekslocatie



Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
T. 045-575 32 55
F. 045-575 15 09
E. info@aelmans.com

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T. 0475-45 92 60
F. 0475-45 92 82
I. www.aelmans.com

Opdrachtgever	R.P.J. Janssen Beheer BV				
Onderwerp	Historisch onderzoek				
Locatie	Allee ong. te Koningsbosch				
Projectnummer	E198935				
Datum	24-07-2019	A:	-	B:	-
Getekend	CHA	Schaal	1:2000	Formaat	A4

Bijlage 1

Foto's onderzoekslocatie



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7



Foto 8

Bijlage 2

Kadastrale gegevens

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Echt U 374	
	Kadastrale objectidentificatie : 030840037470000	
Kadastrale grootte	18.375 m²	
Grens en grootte	Vastgesteld	
Coördinaten	193627 - 340218	
Omschrijving	Terrein (akkerbouw)	
Koopsom	€ 120.000	Koopjaar 2005
	Met meer onroerend goed verkregen	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster	
Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB.
Landelijke Voorziening	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 62279/66	Ingeschreven op 10-12-2012 om 10:33
Naam gerechtigde	De heer Roger Peter Johan Janssen	
Adres	Molenweg 73 6104 RH KONINGSBOSCH	
Geboren	29-04-1971	te SITTARD
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)	



BETREFT

Echt U 375

UW REFERENTIE

E198935 FPA

GELEVERD OP

11-07-2019 - 11:59

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11036200079

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

10-07-2019 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

10-07-2019 - 14:59

BLAD

1 van 1

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Echt U 375](#)

Kadastrale objectidentificatie : 030840037570000

Kadastrale grootte 10.345 m²**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 193652 - 340135**Omschrijving** Terrein (akkerbouw)**Koopsom** € 120.000**Koopjaar** 2005

Met meer onroerend goed verkregen

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.**Basisregistratie Kadaster****Publiekrechtelijke beperking** Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB.**Landelijke Voorziening**

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 62279/66](#)**Ingeschreven op** 10-12-2012 om 10:33**Naam gerechtigde** [De heer Roger Peter Johan Janssen](#)**Adres** Molenweg 73

6104 RH KONINGSBOSCH

Geboren 29-04-1971**te** SITTARD**Geboorteland** Nederland

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)



BETREFT

Echt U 376

UW REFERENTIE

E198984 TRE

GELEVERD OP

25-07-2019 - 14:37

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11037332888

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

24-07-2019 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

24-07-2019 - 14:59

BLAD

1 van 1

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Echt U 376](#)

Kadastrale objectidentificatie : 030840037670000

Kadastrale grootte 1.050 m²**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 193725 - 340172**Omschrijving** Terrein (akkerbouw)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.**Basisregistratie Kadaster****Publiekrechtelijke beperking** Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB.**Landelijke Voorziening**

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 5186/1 Roermond](#)**Ingeschreven op** 08-12-1983**Aanvullend stuk** [Hyp4 6651/4 Roermond](#)**Ingeschreven op** 12-09-1989Is aanvulling op [Hyp4 5186/1 Roermond](#)**Naam gerechtigde** [De heer Joseph Willems](#)**Adres** Haverterstraat 48

6104 AR KONINGSBOSCH

Geboren 26-03-1893**Burgerlijke staat** Zie akte(n)

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Echt U 377](#)

Kadastrale objectidentificatie : 030840037770000

Kadastrale grootte 2.330 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 193733 - 340156

Omschrijving Terrein (akkerbouw)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.

Basisregistratie Kadaster

Publiekrechtelijke beperking Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB.

Landelijke Voorziening

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/8

Afkomstig uit stuk [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Ingeschreven op 08-12-1983

Aanvullend stuk [Hyp4 6651/4 Roermond](#)

Ingeschreven op 12-09-1989

Is aanvulling op [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Naam gerechtigde [Mevrouw Sophia Gertruda Hubertina Willms](#)

Adres Kloosterstraat 47

6114 HG SUSTEREN

Geboren 22-06-1926

te ECHT

Geboorteland Nederland

Overleden 15-11-2000

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Zie akte(n)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/8

Afkomstig uit stuk [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Ingeschreven op 08-12-1983

Aanvullend stuk [Hyp4 6651/4 Roermond](#)

Ingeschreven op 12-09-1989

Is aanvulling op [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Naam gerechtigde [Mevrouw Bertha Maria Catharina Hubertina Willms](#)

Adres Sportlaan 10
6065 AJ MONTFORT

Geboren 04-06-1931 **te** ECHT

Overleden 29-01-2011
Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Zie akte(n)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/8

Afkomstig uit stuk [Hyp4 5186/1 Roermond](#) **Ingeschreven op** 08-12-1983

Aanvullend stuk [Hyp4 6651/4 Roermond](#) **Ingeschreven op** 12-09-1989
Is aanvulling op [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Naam gerechtigde [De heer Hubertus Willms](#)

Adres Haverterstraat 48
6104 AR KONINGSBOSCH

Geboren 02-01-1933

Burgerlijke staat Zie akte(n)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/8

Afkomstig uit stuk [Hyp4 5186/1 Roermond](#) **Ingeschreven op** 08-12-1983

Aanvullend stuk [Hyp4 6651/4 Roermond](#) **Ingeschreven op** 12-09-1989
Is aanvulling op [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Naam gerechtigde [De heer Franciscus Hubertus Willms](#)

Adres Kerkweg 95
6105 CD MARIA HOOP

Geboren 21-12-1924 **te** ECHT

Overleden 12-11-1988

Burgerlijke staat Zie akte(n)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 1/8

Afkomstig uit stuk [Hyp4 5186/1 Roermond](#) **Ingeschreven op** 08-12-1983

Aanvullend stuk [Hyp4 6651/4 Roermond](#) **Ingeschreven op** 12-09-1989
Is aanvulling op [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Naam gerechtigde [De heer Gottlieb Hubert Willms](#)

Adres Barbarastraat 12
6114 EW SUSTEREN

Geboren 19-02-1923

Burgerlijke staat Zie akte(n)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/8	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 5186/1 Roermond	Ingeschreven op 08-12-1983
Aanvullend stuk	Hyp4 6651/4 Roermond	Ingeschreven op 12-09-1989
	Is aanvulling op Hyp4 5186/1 Roermond	
Naam gerechtigde	De heer Wilhelmus Hubertus Wilms	
Adres	Diergaarderstraat Zuid 30 6105 CB MARIA HOOP	
Postadres	De Egthe 1 K 211 6101 EX ECHT	
Geboren	01-04-1928	te ECHT
Geboorteland	Nederland	
Overleden	28-12-1999	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Zie akte(n)	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	1/8	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 5186/1 Roermond	Ingeschreven op 08-12-1983
Aanvullend stuk	Hyp4 6651/4 Roermond	Ingeschreven op 12-09-1989
	Is aanvulling op Hyp4 5186/1 Roermond	
Naam gerechtigde	De heer Leonardus Joannes Hubertus Wilms	
Adres	6102 CP ECHT	
Postadres	Jacobastraat 107 6102 CR ECHT	
Geboren	02-01-1922	
Overleden	28-10-1984	
Burgerlijke staat	Zie akte(n)	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	5/162	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 5186/1 Roermond	Ingeschreven op 08-12-1983
Aanvullend stuk	Hyp4 6651/4 Roermond	Ingeschreven op 12-09-1989
	Is aanvulling op Hyp4 5186/1 Roermond	
Naam gerechtigde	De heer Wilhelmus Hubertus Baaten	
Adres	Haverterstraat 48 6104 AR KONINGSBOSCH	
Geboren	26-06-1922	te ECHT
Overleden	26-04-2011	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Zie akte(n)	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	61/5184	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 5186/1 Roermond	Ingeschreven op 08-12-1983
Aanvullend stuk	Hyp4 6651/4 Roermond	Ingeschreven op 12-09-1989
	Is aanvulling op Hyp4 5186/1 Roermond	
Naam gerechtigde	Mevrouw Anna Gertruda Maria Baaten	
Adres	Stationsweg 46 5803 AC VENRAY	
Geboren	04-02-1952	te ECHT
Overleden	23-02-2005	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Zie akte(n)	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	61/5184	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 5186/1 Roermond	Ingeschreven op 08-12-1983
Aanvullend stuk	Hyp4 6651/4 Roermond	Ingeschreven op 12-09-1989
	Is aanvulling op Hyp4 5186/1 Roermond	
Naam gerechtigde	Mevrouw Bertha Gerarda Maria Baaten	
Adres	Scheltussingel 123 3814 BH AMERSFOORT	
Geboren	24-03-1955	te ECHT
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Zie akte(n)	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	61/5184	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 5186/1 Roermond	Ingeschreven op 08-12-1983
Aanvullend stuk	Hyp4 6651/4 Roermond	Ingeschreven op 12-09-1989
	Is aanvulling op Hyp4 5186/1 Roermond	
Naam gerechtigde	De heer Franciscus Herman Joseph Baaten	
Adres	- 52538 SELFKANT Bondsrepubliek Duitsland	
Geboren	09-01-1961	te ECHT
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Zie akte(n)	

1 Eigendom (recht van)

Aandeel	61/5184	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 5186/1 Roermond	Ingeschreven op 08-12-1983

Aanvullend stuk [Hyp4 6651/4 Roermond](#)

Ingeschreven op 12-09-1989

Is aanvulling op [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Naam gerechtigde [Mevrouw Gertruda Hermina Gemma Baaten](#)

Adres Haverterstraat 48
6104 AR KONINGSBOSCH

Geboren 03-02-1953 **te** ECHT

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Zie akte(n)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 61/5184

Afkomstig uit stukken [Hyp4 15018/128 Roermond](#)

Ingeschreven op 18-03-2003 om 09:00

[Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Ingeschreven op 08-12-1983

Aanvullend stuk [Hyp4 6651/4 Roermond](#)

Ingeschreven op 12-09-1989

Is aanvulling op [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Naam gerechtigde [De heer Henricus Jacobus Petrus Baaten](#)

Geboren 09-04-1959 **te** ECHT

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Zie akte(n)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 61/5184

Afkomstig uit stuk [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Ingeschreven op 08-12-1983

Aanvullend stuk [Hyp4 6651/4 Roermond](#)

Ingeschreven op 12-09-1989

Is aanvulling op [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Naam gerechtigde [De heer Johannes Franciscus Gerardus Baaten](#)

Adres Haverterstraat 42 B
6104 AR KONINGSBOSCH

Geboren 05-11-1962 **te** SITTARD

Overleden 25-01-2014

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Zie akte(n)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 61/5184

Afkomstig uit stuk [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Ingeschreven op 08-12-1983

Aanvullend stuk [Hyp4 6651/4 Roermond](#)

Ingeschreven op 12-09-1989

Is aanvulling op [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Naam gerechtigde [Mevrouw Maria Gerarda Maria Baaten](#)

Adres Haverterstraat 48
6104 AR KONINGSBOSCH

Geboren 07-04-1954



BETREFT	Echt U 377	
UW REFERENTIE	E198984 TRE	
GELEVERD OP	25-07-2019 - 14:38	PRODUCTIEORDERNUMMER S11037332940
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	24-07-2019 - 14:59	VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M 24-07-2019 - 14:59
BLAD	6 van 6	

Burgerlijke staat Zie akte(n)

1 Eigendom (recht van)

Aandeel 61/5184

Afkomstig uit stuk [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Ingeschreven op 08-12-1983

Aanvullend stuk [Hyp4 6651/4 Roermond](#)

Ingeschreven op 12-09-1989

Is aanvulling op [Hyp4 5186/1 Roermond](#)

Naam gerechtigde [De heer Wilhelmus Hubertus Baaten](#)

Adres Heidepark 20

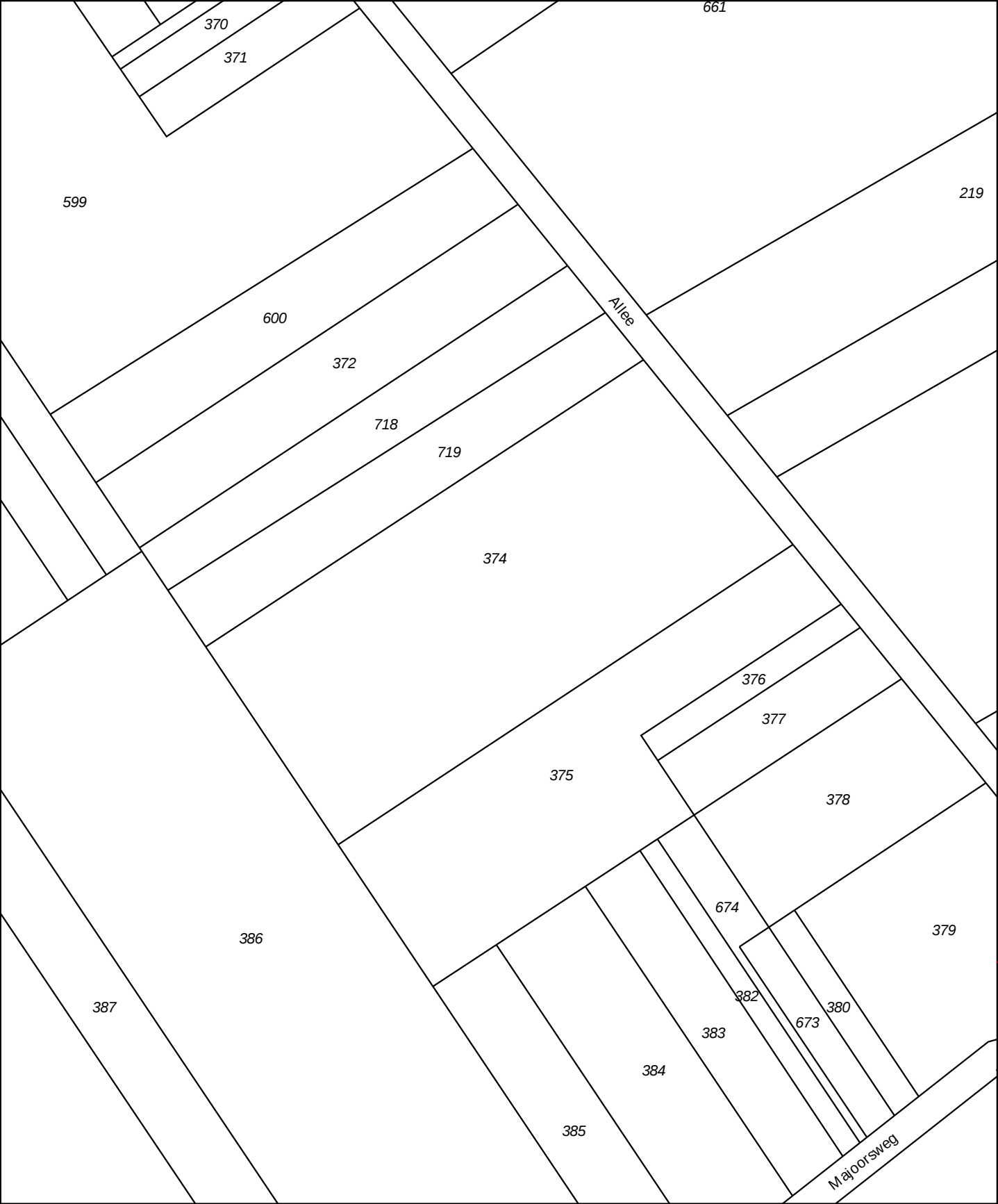
6051 GN MAASBRACHT

Geboren 09-08-1957

te ECHT

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Zie akte(n)



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 11 juli 2019

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente

Streek

Perceel

Echt

U

374

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 3

Kaarten Topotijdreis

