

(ONTWERP) OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Moerdijk hebben op 13 juli 2011 een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen van

Woningstichting Brabantse Waard, Postbus 10, 4760 AA Zevenbergen

De aanvraag is ingediend voor het bouwen van een brede School gelegen aan de Bloedkoraal 1 in Zevenbergen, kadastraal bekend Zevenbergen, sectie N nummer 38.

Deze aanvraag heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo);
- handelen in strijd met planologische regels (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo).

Procedure

De voorbereiding van de beschikking op de aanvraag heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo en het bepaalde in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Toetsing aanvraag

Getoetst is of de aanvraag voldoet aan de indieningsvereisten. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. We hebben de aanvullende gegevens ontvangen op 05 december 2011 en 23 april 2012. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag, alsmede de latere aanvulling daarop, voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

De aanvraag is voor het 'bouwen van een bouwwerk' getoetst aan artikel 2.10 en voor het 'handelen in strijd met planologische regels' getoetst aan artikel 2.12 van de Wabo. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor). De beoordeling is vastgelegd in de overwegingen welke als bijlage bij dit besluit zijn gevoegd.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij behorende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen, dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk op grond van artikel 6.2 Bor (*bij bouwen*)

Naar aanleiding hiervan hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

- Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk heeft ons op 5 juli 2012 geadviseerd over de aanvraag.

Dit advies is als bijlage bij dit besluit gevoegd. In de overwegingen wordt nader ingegaan op het

uitgebrachte advies/de uitgebrachte adviezen.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo worden in het Bor of in een bijzondere wet categorieën van gevallen aangewezen waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend voordat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Omdat het hier een geval betreft als vermeld in artikel 6.5, wordt de omgevingsvergunning niet verleend voordat de gemeenteraad danwel het college van Burgemeester en wethouders heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. In dit kader hebben wij een exemplaar van de aanvraag aan hen toegezonden met het verzoek te beoordelen of deze verklaring kan worden afgegeven.

Gelet op het raadsbesluit van 3 juni 2010 valt de aanvraag onder de categorieën van gevallen waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist van de gemeenteraad, mits niet door minimaal 2 leden uit de gemeenteraad en/of 2 leden uit de commissie Fysieke Infrastructuur (welke afkomstig zijn uit meer dan 1 in de gemeenteraad vertegenwoordigde fractie), kenbaar gemaakt wordt dat het voorgenomen besluit ter advisering in de commissie Fysieke Infrastructuur aan de orde moet komen.

Er is door geen van de raadsleden ingetekend op de Raadsinformatiebrief. Voor behandeling in de commissie Fysieke Infrastructuur zijn echter twee raadsleden nodig, dus de procedure kan verder gaan zoals de bedoeling van het college is.

Zienswijzen

Tegen het ontwerp van de beschikking zijn bij brief d.d....., ingekomen bij onze gemeente d.d....., door [naam indiener zienswijze], [adres] te [plaats] zienswijzen naar voren gebracht. Deze tijdig ingebrachte zienswijzen hebben, samengevat, betrekking op het volgende:

1. [samenvatting zienswijzen]
2.

Over deze zienswijzen merken wij het volgende op:
[reactie op zienswijze(n)].

De ingediende zienswijzen hebben geen aanleiding gegeven tot aanpassing van de beschikking.

Ontwerp besluit

Burgemeester en wethouders van Moerdijk zijn voornemens, gelet op artikel 2.1, 2.2 en § 2.3 van de Wabo de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

1. de bouw van een brede school in de wijk Bosselaar Zuid aan de Bloedkoraal 1 te Zevenbergen;
2. in afwijking van het bestemmingsplan, t.a.v. de bouwhoogte en ligging van het bebouwingsvlak, 3 bouwen van de brede school.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

Voor de motivering van bovengenoemd besluit, verwijzen wij u naar de overwegingen behorende bij deze beschikking.

Zevenbergen, [datum besluit]
namens burgemeester en wethouders van Moerdijk,
het teamhoofd van de afdeling Vergunningen en handhaving,

J.C. de Vugt

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten zullen als gewaarmerkt stuk bij het definitieve besluit worden gevoegd:

- overwegingen en voorschriften behorende bij het besluit;
- advies welstandscommissie d.d. 7 juni 2012;
- aanvraagformulier omgevingsvergunning, aanvraagnummer 81927;
- tekeningenlijst projectnummer 7633H-302 d.d. 2-12-2011;
- PvE Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie (herzien-concept) d.d. 25-06-2010;
- Situatietekening, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 16-04-2012;
- Bestektekening nr. B-01, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 16-04-2012;
- Bestektekening nr. B-02, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 16-04-2012;
- Bestektekening nr. B-03, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 23-11-2011;
- Bestektekening nr. B-04, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 23-11-2011;
- Bestektekening nr. B-05, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 23-11-2011;
- Details bladen 1 t/m 48, B-06, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 06-10-2011;
- tekening Brandcompartimenten, tekening nr. B-07, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 06-10-2011;
- Buitenkozijnmerken, tekening nr. B-08, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 23-11-2011;
- Binnenkozijnmerken, tekening nr. B-09, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 16-04-2012;
- Bouwbesluiteisen, tekening nr. B-10, projectnummer 7633H d.d. 16-04-2012;
- Rapportage Agel Adviseurs m.b.t. geotechnisch onderzoek, projectnummer 20100266-01 d.d. 2-07-2010;
- Funderingsadvies, documentnummer 20100749/1050477, rev. A d.d. 19-10-2010;
- Statische berekening fundering, projectnummer 09107, d.d. 29-06-2011;
- Statische berekening constructie + deel II, projectnummer 09107, d.d. 29-06-2011;
- Controle brandwerendheid staalconstructie, projectnummer 09107, d.d. 10-10-2011;
- Controle ankers stalen kolommen windbokken, projectnummer 09107, d.d. 14-10-2011;
- Controle trekbelasting op palen t.p.v. kolommen windbokken, projectnummer 09107, d.d. 14-10-2011;
- Constructietekening Dak, werknummer 09107, bladnr. B-01 d.d. 26-05-2010, gew. d.d. 10-10-2011;
- Constructietekening 1^e verdiepingsvloer, werknummer 09107, bladnr. B-02 d.d. 26-05-2010, gew. d.d. 10-10-2011;
- Constructietekening gevels en doorsneden staalconstructie, werknummer 09107, bladnr. B-03 d.d. 26-05-2010, gew. D.d. 10-10-2011;
- Constructietekening begane grondvloer, werknummer 09107, bladnr. B-04 d.d. 26-05-2010, gew. D.d. 10-10-2011;
- Constructietekening fundering, werknummer 09107, bladnr. B-05 d.d. 26-05-2010, gew. D.d. 10-10-2011;
- Constructietekening Palenplan, werknummer 09107, bladnr. B-06 d.d. 26-05-2010, gew. D.d. 10-10-2011;
- Attesten en gelijkwaardigheidsverklaringen diverse bouwmaterialen, ingekomen op 11-10-2011;
- Verwerkings- en onderhoudsvoorschriften Kozijnen, ingekomen op 11-10-2011;
- Brochure Promat: voegen en doorvoeringen brandwerend afdichten, ingekomen op 11-10-2011;
- Brochure LED noodverlichtingsarmatuur, ingekomen op 11-10-2011;
- Tekeningenlijst Dubotechniek b.v. comfortsystemen d.d. 15-07-2010;
- Installatieblad principe Patchkast indeling data installatie, projectnummer 920.300, bladnummer S01-00 d.d. 05-03-2010;
- Installatieblad renvooi elektrotechniek, projectnummer 920.300, bladnummer R01-00 d.d. 06-10-2011;
- Installatieblad brandmeldinstallatie begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer B01-00 d.d. 15-07-2010, gewijzigd d.d. 24-11-2011;
- Installatieblad brandmeldinstallatie 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer B02-00 d.d. 15-07-2010, gewijzigd d.d. 24-11-2011;
- Installatieblad blokschema brandmeldinstallatie, projectnummer 920.300, bladnummer B04-00 d.d. 15-07-2010;

- Installatieblad Elektrotechnische installatie begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer E01-00 d.d. 15-07-2010, gewijzigd d.d. 24-11-2011;
- Installatieblad Elektrotechnische installatie 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer E02-00 d.d. 15-07-2010, gewijzigd d.d. 24-11-2011;
- Installatieblad Elektrotechnische installatie 2^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer E03-00 d.d. 15-07-2010, gewijzigd d.d. 24-11-2011;
- Lichtbehandelinstallatie, projectnummer 920.300, bladnummer V00 d.d. 05-03-2010;
- Installatieschema HKL, projectnummer 920.300, bladnummer V01-00 d.d. 05-03-2010;
- Installatieschema LK1, projectnummer 920.300, bladnummer V02-00 d.d. 05-03-2010;
- Installatieschema LK2, projectnummer 920.300, bladnummer V03-00 d.d. 05-03-2010;
- Installatieschema LK3, projectnummer 920.300, bladnummer V04-00 d.d. 05-03-2010;
- Installatieschema LK4, projectnummer 920.300, bladnummer V05-00 d.d. 15-07-2010;
- Installatieschema LK5, projectnummer 920.300, bladnummer V06-00 d.d. 15-07-2010;
- Installatietekening Technische ruimte WKO + warmtapwater, projectnummer 920.300, bladnummer TR-01 d.d. 05-03-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Installatietekening principeschema comfortinstallatie, projectnummer 920.300, bladnummer P01 d.d. 30-06-2010;
- Installatietekening situatie bronnen, projectnummer 920.300, bladnummer S-01 d.d. 30-06-2010;
- Installatietekening Luchtbehandelingsinstallatie begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer V-00 d.d. 05-03-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Installatietekening Luchtbehandelingsinstallatie 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer V-01 d.d. 05-03-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Installatietekening Luchtbehandelingsinstallatie dak, projectnummer 920.300, bladnummer V-DAK d.d. 05-03-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Installatietekening Vloerverwarming begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer VLV-00 d.d. 14-06-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Installatietekening Vloerverwarming 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer VLV-01 d.d. 14-06-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Installatietekening koud-warm tapwater installatie begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer S-W-00 d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Installatietekening koud-warm tapwater installatie 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer S-W-01 d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Installatietekening Riolering begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer S-R-00 d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Installatietekening Riolering 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer S-R-01 d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Installatietekening Riolering kruipruimte, projectnummer 920.300, bladnummer S-R--1 d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Installatietekening Riolering installatie dak, projectnummer 920.300, bladnummer S-R-DAK d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
- Overzicht oppervlakte verblijfsgebied per gebruiksfunctie d.d. 06-04-2010, gewijzigd 21-06-2011;
- Afwerkstaat interieur, project 7633H-501-12601S-93;
- Concept bouwplaatsinrichting, bladnummer BPI-01 d.d. 06-04-2010;
- Daglichtberekening d.d. 11-06-2010, gewijzigd d.d. 21-06-2011;
- Energieprestatieberekening Utiliteit, project 2010-023 d.d. 13-03-2010;
- GTO-berekening d.d. 11-06-2010;
- Warmteverliesberekening volgens ISSO 51, 53 en 57 d.d. 31-03-2010;
- Bestekanalyse ontwerpfasen d.d. 02-07-2010;
- Rapport code RBZ0801R002 brandveiligheid: doorstroom- / opvangcapaciteit d.d. 13-04-2010;
- Rapport kunstlicht armaturen d.d. 07-06-2010;
- Berekening aantal toiletten d.d. 26-08-2011;
- Ventilatiebalans brede school De Neerhof d.d. 25-02-2010;
- Aanvullende rapportage akoestische werkzaamheden, d.d. 17-10-2011;
- Meetgegevens Thermia Robust 45 U;
- Rapportage permanente vuurlast slaapruimte d.d. 18-04-2012;

- Ruimtelijke onderbouwing Brede school Bosselaar-Zuid d.d. 05-06-2012

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de ontwerp omgevingsvergunning voor bouwen van een brede School gelegen aan de Bloedkoraal 1 in Zevenbergen.

Overwegingen.....	7
Voorschriften.....	9

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag.

Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)

Inleiding

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo dient te worden verleend als geen sprake is van één van de weigeringsgronden zoals opgenomen in artikel 2.10 Wabo. Wij hebben beoordeeld of hiervan sprake is.

Toelichting

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven bij of krachtens het Bouwbesluit.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens maken voldoende aannemelijk dat het bouwen waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gegeven in de gemeentelijke bouwverordening.

Welstand

Op 6 juli 2012 heeft de Welstandscommissie van de gemeente Moerdijk ons geadviseerd over de aanvraag. Zij is van mening dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand. Wij hebben dit advies overgenomen, voor de motivering met betrekking tot welstand wordt dan ook naar het betreffende advies verwezen.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop gebouwd gaat worden valt binnen het bestemmingsplan 'Bosselaar Zuid'. Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming 'Maatschappelijke Doeleinden'. De aanvraag is getoetst aan de voorschriften van dit bestemmingsplan.

Hieruit is gebleken dat de ingediende aanvraag niet past binnen de voorschriften van dit bestemmingsplan. Artikel 7 van het bestemmingsplan bepaalt dat zowel binnen het bebouwingsvlak gebouwd moet worden als binnen de maximaal aangegeven bouwhoogte op de plankaart, behorend bij het bestemmingsplan.

De ingediende aanvraag gaat uit een schoolgebouw waarvan de projectie van de bebouwing in westelijke richting circa 2 meter afwijkt van het op de plankaart aangegeven bebouwingsvlak. Tevens wordt de bouwhoogte overschreden met circa 0,5 meter. Er is daarom sprake van strijd met het bestemmingsplan.

Omdat de aanvraag niet past binnen de voorschriften van het bestemmingsplan moet de aanvraag, op grond van artikel 2.10 lid 2 Wabo, mede worden aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo. De vergunning wordt in dat geval slechts geweigerd als vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is. Gebleken is dat toepassing kan worden gegeven aan artikel 2.12 zodat de vergunning voor het zogenaamde 'planologisch strijdig gebruik' kan worden verleend. Voor de overwegingen verwijs ik u naar het gestelde onder "het gebruik van gronden of bouwwerken...." in onderstaande overwegingen.

Conclusie

Op grond van de genoemde overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor de activiteit het (ver)bouwen van een bouwwerk verleend moet worden. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo)

Inleiding

Op grond van artikel 2.10 lid 2 Wabo moet de ingediende aanvraag voor de activiteit “het bouwen van een bouwwerk” als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo mede worden aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c omdat zij niet past binnen de voorschriften van het ter plaatse geldende bestemmingsplan. De aanvraag wordt slechts geweigerd als vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is. Wij hebben beoordeeld of het mogelijk is de vergunning met toepassing van artikel 2.12 Wabo te verlenen.

Toelichting

De aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c kan, op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3°, worden verleend als de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan maar niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat. Deze ruimtelijke onderbouwing “Brede school Bosselaar-Zuid” d.d. 05 juni 2012 is als bijlage bijgevoegd.

Daarnaast mag de omgevingsvergunning waarbij toepassing wordt gegeven aan artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3°, op grond van artikel 6.5 lid 1 Bor, niet worden verleend dan nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat hij daartegen geen bedenkingen heeft. In artikel 6.5 lid 3 is echter bepaald dat de gemeenteraad bepaalde categorieën gevallen kan aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist. Bij besluit van 3 juni 2010 (gepubliceerd 23 juni 2010) heeft de gemeenteraad van deze mogelijkheid gebruik gemaakt. De door de gemeenteraad aangewezen categorieën gevallen betreffen activiteiten (planologisch strijdig gebruik) die al dan niet binnen het gemeentelijk beleid passen en voorzover deze activiteit niet strijdig is met provinciaal en rijksbeleid.

Conclusie

Op grond van bovenstaande overwegingen, zijn wij van oordeel dat de gevraagde vergunning voor het planologisch strijdig gebruik op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3° Wabo (*projectbesluit*) kan worden verleend ten behoeve van de verwezenlijking van het in de aanvraag omschreven project, conform de bij het besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekeningen. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden met betrekking tot het uitvoeren van deze activiteit.

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)

1. Aan de vergunning wordt het voorschrift verbonden dat **uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor aanvang van de werkzaamheden** de volgende gegevens en bescheiden **in tweevoud** worden overgelegd:

a. ten aanzien van de constructieve veiligheid:

- **Relatie brandveiligheid met constructie** - In de ontvangen berekening van de dakliggers is uitgegaan van 3-zijdige verhitting. Dat is correct als er aansluitende constructies zijn met een brandwerendheid van ten minste 30 minuten. Een detailuitwerking van de brandwerendheid op bezwijken bij brand dient ter nadere goedkeuring te worden overgelegd voor meerdere dakliggers. Uit deze detaillering dient te blijken dat de dakliggers 4-zijdig een brandwerendheid bezitten van ten minste 30 minuten;
- **Wapeningsberekening funderingsbalken;**
- **Wapeningstekening fundering;**
- **Doorvoeren funderingsbalken** - Berekening met uitwerking in detail op tekening. Deze gegevens moeten gelijktijdig met de wapeningstekeningen van de fundering worden ingediend;
- **Tekenwerk staalconstructie** - Een constructieve detaillering ter hoogte van de verdiepingsvloer waar geen eindoplegging aanwezig is, dient te worden overgelegd. Hierbij dient de koppeling van het staal met de vloer in samenhang met de sterkte van de borstwering, waarbij tevens stootbelasting wordt betrokken, te worden beschouwd;
- **Verankering staalconstructie aan fundatie;**
- **Verdiepingsvloer;**
- **Dakbeplating** - Bij de detailuitwerking zal er rekening gehouden moeten worden met extra plaatselijke belasting ten gevolge van mogelijke sneeuwophoping. Ter nadere goedkeuring in te dienen;
- **Gevelophangingen** - In tegenstelling tot jetgeen vermeld in de brief van de architect is de koppeling van de L-stalen aan het metselwerk om verdraaiing te voorkomen niet op tekening aangegeven. Overigens moeten ook het binnen- en het buitenspouwblad doeltreffend aan elkaar gekoppeld worden. Dat wordt afgedaan met een verwijzing naar het bestek;
- **(prefab betonnen) lateien** - Ter nadere goedkeuring in te dienen.

b. ten aanzien van de brandveiligheid

- Brandwerendheid op bezwijken van de hoofddraagconstructie en de bouwconstructies waarvan het bezwijken leidt tot het onbruikbaar worden van een rookvrije vluchtroute (berekeningen overeenkomstig NEN 6071, 6072 of 6073 en/of beproevingsrapporten overeenkomstig NEN 6069).
- De brandwerendheid van de op tekeningen aangegeven lichte scheidingswanden en de raam-, deur- en kozijnconstructies met een brandwerendheid van 30 minuten (beproeversrapporten overeenkomstig NEN 6069);
- De bijdrage brandvoortplanting van constructieonderdelen (beproeversrapporten overeenkomstig NEN 6065);
- De rookproductie van constructieonderdelen (beproeversrapporten overeenkomstig NEN 6066), materiaalspecificaties van de lichte scheidingswanden - Indien de wanden bestaan uit/zijn afgewerkt met een steenachtig materiaal (beton, metselwerk, kalkzandsteen, vezelversterkte gips(-kartonplaat) en dergelijke) wordt geacht aan het voorschrift te zijn voldaan. Indien sprake is van een wandafwerking in een niet-steenachtig materiaal dient een beproevingsrapport te worden overgelegd waaruit blijkt dat de volgens NEN 6066

bepaalde rookdichtheid, voldoet aan een rookdichtheid van ten hoogste 2,2, 5,4 en 10 m-1;

- Brandmeldinstallatie (definitieve Programma van Eisen);
- Ontruimingsalarminstallatie (definitieve Programma van Eisen);
- Het gebouw moet worden voorzien van een brandmeldinstallatie met een doormelding naar de alarmcentrale van de brandweer. Voordat het gebouw in gebruik wordt genomen moet een kopie van een geldig certificaat zijn overgelegd;
- Het gebouw moet worden voorzien van een ontruimingsalarminstallatie. Voordat het gebouw in gebruik wordt genomen moet een installatieattest of opleveringsrapport zijn overgelegd, waarin een erkend installateur verklaart dat de ontruimingsalarminstallatie is ontworpen, aangelegd en in bedrijf gesteld overeenkomstig NEN 2575, uitgave 2004 en het door burgemeester en wethouders goedgekeurd programma van eisen;
- De brandslanghaspels moeten worden uitgevoerd overeenkomstig het gestelde in de publicatie "Brandbeveiligingsinstallaties", uitgave februari 2010 van de Nederlandse Vereniging voor Brandweer en Rampenbestrijding (NVBR). Bij oplevering dient een rapport te worden overgelegd waarin de installateur verklaart dat de brandslanghaspel(s) overeenkomstig genoemde publicatie en het Bouwbesluit 2003, de Regeling Bouwbesluit 2003 en hieruit aangestuurde normen is/zijn ontworpen, aangelegd, beproefd en in bedrijf gesteld;
- De nood-, noodwaakverlichtingsinstallatie en vluchtrouteaanduidingen moet(en) worden uitgevoerd overeenkomstig het gestelde in de publicatie "Brandbeveiligingsinstallaties", uitgave februari 2010 van de Nederlandse Vereniging voor Brandweer en Rampenbestrijding (NVBR). Bij oplevering dient een rapport/installatieattest te worden overgelegd waarin de installateur verklaart dat de de nood-, noodwaakverlichtingsinstallatie en vluchtrouteaanduidingen overeenkomstig genoemde publicatie en het Bouwbesluit 2003, de Regeling Bouwbesluit 2003, de hieruit aangestuurde normen en het Gebruiksbesluit is/zijn ontworpen, aangelegd, beproefd en in bedrijf gesteld.

Verder wordt aandacht gevraagd voor het volgende:

- Brandbeveiligingsinstallaties en installaties die de brandveiligheid kunnen beïnvloeden moeten worden uitgevoerd overeenkomstig het gestelde in de publicatie "Brandbeveiligingsinstallaties", uitgave februari 2010 van de Nederlandse Vereniging voor Brandweer en Rampenbestrijding (NVBR);
 - Doorvoeringen door brandwerende scheidingsconstructies worden geacht te voldoen wanneer de brandwerende afwerking wordt gerealiseerd overeenkomstig de publicatie "Brandveilige doorvoeringen", uitgave oktober 2010 door ISSO/SBR;
 - Bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen moeten worden uitgevoerd overeenkomstig het gestelde in de Handleiding "Bluswatervoorziening en bereikbaarheid", uitgave 2003 van de Nederlandse Vereniging voor Brandweer en Rampenbestrijding (NVBR).
2. Voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit worden gemeld aan de afdeling Vergunningen en Handhaving, Postbus 4, 4760 AA Zevenbergen, door middel van invulling en toezending van bijgevoegde aanmeldingskaart.
 3. Het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening en het Bouwbesluit.

4. Aan de afdeling Vergunningen en Handhaving, moeten de volgende meldingen **schriftelijk** worden gedaan:
 - a. tenminste 2 dagen tevoren: de start van het heiwerk c.q. het boren van de palen;
 - b. tenminste 1 dag tevoren: het storten van beton voor fundering, vloeren en overige constructies.
5. *Zodra de werkzaamheden zijn beëindigd, moet dit direct worden gemeld aan de afdeling Vergunningen en Handhaving door middel van invulling en toezending van bijgevoegde gereedmeldingskaart.*
6. Voor het aansluiten op de gemeentelijke riolering moet u contact opnemen met de afdeling Realisatie en Beheer Openbare Ruimte via telefoonnummer (0168) 373600.

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo) (oud: binnenplanse ontheffing/tijdelijke ontheffing/kruimelgeval/projectbesluit)

-
-

Bijlagenlijst Brede school Bosselaar zuid

1. overwegingen en voorschriften behorende bij het besluit;
2. advies welstandscommissie d.d. 7 juni 2012;
3. aanvraagformulier omgevingsvergunning, aanvraagnummer 81927;
4. tekeningenlijst projectnummer 7633H-302 d.d. 2-12-2011;
5. PvE Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie (herzien-concept) d.d. 25-06-2010;
6. Situatietekening, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 16-04-2012;
7. Bestektekening nr. B-01, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 16-04-2012;
8. Bestektekening nr. B-02, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 16-04-2012;
9. Bestektekening nr. B-03, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 23-11-2011;
10. Bestektekening nr. B-04, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 23-11-2011;
11. Bestektekening nr. B-05, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 23-11-2011;
12. Details bladen 1 t/m 48, B-06, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 06-10-2011;
13. tekening Brandcompartimenten, tekening nr. B-07, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 06-10-2011;
14. Buitenkozijnmerken, tekening nr. B-08, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 23-11-2011;
15. Binnenkozijnmerken, tekening nr. B-09, projectnummer 7633H d.d. 17-01-2011, gewijzigd d.d. 16-04-2012;
16. Bouwbesluiten, tekening nr. B-10, projectnummer 7633H d.d. 16-04-2012;
17. Rapportage Agel Adviseurs m.b.t. geotechnisch onderzoek, projectnummer 20100266-01 d.d. 2-07-2010;
18. Funderingsadvies, documentnummer 20100749/1050477, rev. A d.d. 19-10-2010;
19. Statische berekening fundering, projectnummer 09107, d.d. 29-06-2011;
20. Statische berekening constructie + deel II, projectnummer 09107, d.d. 29-06-2011;
21. Controle brandwerendheid staalconstructie, projectnummer 09107, d.d. 10-10-2011;
22. Controle ankers stalen kolommen windbokken, projectnummer 09107, d.d. 14-10-2011;
23. Controle trekbelasting op palen t.p.v. kolommen windbokken, projectnummer 09107, d.d. 14-10-2011;
24. Constructietekening Dak, werknummer 09107, bladnr. B-01 d.d. 26-05-2010, gew. d.d. 10-10-2011;
25. Constructietekening 1^e verdiepingvloer, werknummer 09107, bladnr. B-02 d.d. 26-05-2010, gew. d.d. 10-10-2011;
26. Constructietekening gevels en doorsneden staalconstructie, werknummer 09107, bladnr. B-03 d.d. 26-05-2010, gew. D.d. 10-10-2011;
27. Constructietekening begane grondvloer, werknummer 09107, bladnr. B-04 d.d. 26-05-2010, gew. D.d. 10-10-2011;
28. Constructietekening fundering, werknummer 09107, bladnr. B-05 d.d. 26-05-2010, gew. D.d. 10-10-2011;
29. Constructietekening Palenplan, werknummer 09107, bladnr. B-06 d.d. 26-05-2010, gew. D.d. 10-10-2011;
30. Attesten en gelijkwaardigheidsverklaringen diverse bouwmaterialen, ingekomen op 11-10-2011;
31. Verwerkings- en onderhoudsvoorschriften Kozijnen, ingekomen op 11-10-2011;
32. Brochure Promat: voegen en doorvoeringen brandwerend afdichten, ingekomen op 11-10-2011;
33. Brochure LED noodverlichtingsarmatuur, ingekomen op 11-10-2011;
34. Tekeningenlijst Dubotechniek b.v. comfortsystemen d.d. 15-07-2010;
35. Installatieblad principe Patchkast indeling data installatie, projectnummer 920.300, bladnummer S01-00 d.d. 05-03-2010;
36. Installatieblad renvooi elektrotechniek, projectnummer 920.300, bladnummer R01-00 d.d. 06-10-2011;
37. Installatieblad brandmeldinstallatie begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer B01-00 d.d. 15-07-2010, gewijzigd d.d. 24-11-2011;
38. Installatieblad brandmeldinstallatie 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer B02-00 d.d. 15-07-2010, gewijzigd d.d. 24-11-2011;
39. Installatieblad blokschema brandmeldinstallatie, projectnummer 920.300, bladnummer B04-00 d.d. 15-07-2010;
40. Installatieblad Elektrotechnische installatie begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer E01-00 d.d. 15-07-2010, gewijzigd d.d. 24-11-2011;

41. Installatieblad Elektrotechnische installatie 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer E02-00 d.d. 15-07-2010, gewijzigd d.d. 24-11-2011;
42. Installatieblad Elektrotechnische installatie 2^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer E03-00 d.d. 15-07-2010, gewijzigd d.d. 24-11-2011;
43. Lichtbehandelinstallatie, projectnummer 920.300, bladnummer V00 d.d. 05-03-2010;
44. Installatieschema HKL, projectnummer 920.300, bladnummer V01-00 d.d. 05-03-2010;
45. Installatieschema LK1, projectnummer 920.300, bladnummer V02-00 d.d. 05-03-2010;
46. Installatieschema LK2, projectnummer 920.300, bladnummer V03-00 d.d. 05-03-2010;
47. Installatieschema LK3, projectnummer 920.300, bladnummer V04-00 d.d. 05-03-2010;
48. Installatieschema LK4, projectnummer 920.300, bladnummer V05-00 d.d. 15-07-2010;
49. Installatieschema LK5, projectnummer 920.300, bladnummer V06-00 d.d. 15-07-2010;
50. Installatietekening Technische ruimte WKO + warmtapwater, projectnummer 920.300, bladnummer TR-01 d.d. 05-03-2010, gewijzigd 25-11-2011;
51. Installatietekening principeschema comfortinstallatie, projectnummer 920.300, bladnummer P01 d.d. 30-06-2010;
52. Installatietekening situatie bronnen, projectnummer 920.300, bladnummer S-01 d.d. 30-06-2010;
53. Installatietekening Luchtbehandelingsinstallatie begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer V-00 d.d. 05-03-2010, gewijzigd 25-11-2011;
54. Installatietekening Luchtbehandelingsinstallatie 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer V-01 d.d. 05-03-2010, gewijzigd 25-11-2011;
55. Installatietekening Luchtbehandelingsinstallatie dak, projectnummer 920.300, bladnummer V-DAK d.d. 05-03-2010, gewijzigd 25-11-2011;
56. Installatietekening Vloerverwarming begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer VLV-00 d.d. 14-06-2010, gewijzigd 25-11-2011;
57. Installatietekening Vloerverwarming 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer VLV-01 d.d. 14-06-2010, gewijzigd 25-11-2011;
58. Installatietekening koud-warm tapwater installatie begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer S-W-00 d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
59. Installatietekening koud-warm tapwater installatie 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer S-W-01 d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
60. Installatietekening Riolering begane grond, projectnummer 920.300, bladnummer S-R-00 d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
61. Installatietekening Riolering 1^e verdieping, projectnummer 920.300, bladnummer S-R-01 d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
62. Installatietekening Riolering kruipruimte, projectnummer 920.300, bladnummer S-R--1 d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
63. Installatietekening Riolering installatie dak, projectnummer 920.300, bladnummer S-R-DAK d.d. 09-07-2010, gewijzigd 25-11-2011;
64. Overzicht oppervlakte verblijfsgebied per gebruiksfunctie d.d. 06-04-2010, gewijzigd 21-06-2011;
65. Afwerkstaat interieur, project 7633H-501-12601S-93;
66. Concept bouwplaatsinrichting, bladnummer BPI-01 d.d. 06-04-2010;
67. Daglichtberekening d.d. 11-06-2010, gewijzigd d.d. 21-06-2011;
68. Energieprestatieberekening Utiliteit, project 2010-023 d.d. 13-03-2010;
69. GTO-berekening d.d. 11-06-2010;
70. Warmteverliesberekening volgens ISSO 51, 53 en 57 d.d. 31-03-2010;
71. Bestekanalyse ontwerpfase d.d. 02-07-2010;
72. Rapport code RBZ0801R002 brandveiligheid: doorstroom- / opvangcapaciteit d.d. 13-04-2010;
73. Rapport kunstlicht armaturen d.d. 07-06-2010;
74. Berekening aantal toiletten d.d. 26-08-2011;
75. Ventilatiebalans brede school De Neerhof d.d. 25-02-2010;
76. Aanvullende rapportage akoestische werkzaamheden, d.d. 17-10-2011;
77. Meetgegevens Thermia Robust 45 U;
78. Rapportage permanente vuurlast slaapruimte d.d. 18-04-2012;
79. Ruimtelijke onderbouwing Brede school Bosselaar-Zuid d.d. 05-06-2012