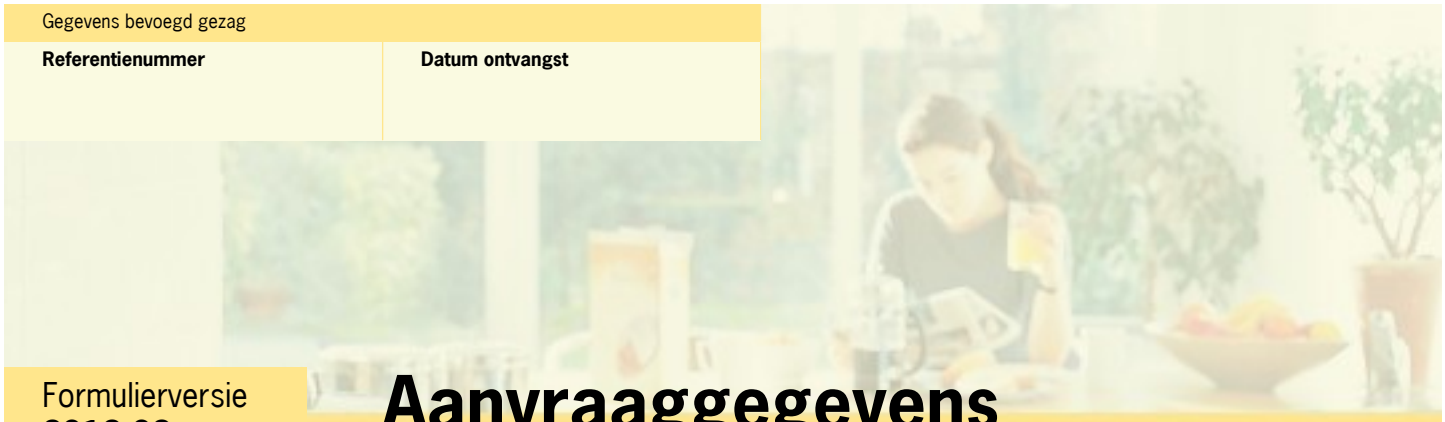
Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer	**Datum ontvangst**



Formulierversie
2012.02

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	668111
Aanvraagnaam	Nieuwbouw De Zwanenhoeve
Uw referentiecode	06083
Ingediend op	21-12-2012
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw De Zwanenhoeve
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	677635
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Gelijkwaardigheid later door aannemer Bouwveiligheidsplan later door aannemer kwaliteitsverklaring later door aannemer Asbestinventarisatierapport. complete eindrapportage (geluid, bodemonderzoek en bestemmingsplan.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	situatie kappen zie TO-01 B gegevens houtopstand zie ingevulde bijlage.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Moerdijk
Bezoekadres:	Pastoor van Kessellaan 15 4761BJ Zevenbergen
Postadres:	Postbus 4 4760AA Zevenbergen
Telefoonnummer:	0168373600
Faxnummer:	0168373580
E-mailadres algemeen:	gem.moerdijk@moerdijk.nl
Website:	www.moerdijk.nl
Contactpersoon:	afdeling V&H

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

- Woning bouwen
  - Bouwen
- Kappen
  - Kappen

Bijlagen

Kosten



Formulierversie
2012.02

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	000020050013
Statutaire naam	Brabantse Waard gastvrij wonen
Handelsnaam	Brabantse Waard

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bouwer
Functie	projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4761ZC
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kristallaan
Woonplaats	Zevenbergen

4 Correspondentieadres

Adres	Kristallaan 1
	4761ZC Zevenbergen

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0168350067
Faxnummer	-
E-mailadres	j.bouwer@brabantsewaard.nl



Formulierversie
2012.02

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	200561400000
Statutaire naam	Quadrant Architecten V.O.F
Handelsnaam	Quadrant Architecten BNA

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	C
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bezemer
Functie	projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4761 CE
Huisnummer	24
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Markt
Woonplaats	ZEVENBERGEN

4 Correspondentieadres

Postbus	133
Postcode	4780 AC
Plaats	Zevenbergen

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0168-328255
Faxnummer	-
E-mailadres	mail@qarch.nl



Formulierversie
2012.02

Locatie

1 Adres

Postcode	4762RB
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Langeweg
Plaatsnaam	Zevenbergen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☑ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Nieuwbouw Woonhuis met 6 woonunits Zwanenhoeve te Zevenbergen bestaande pand wordt gesloopt



Formulierversie
2012.02

Bouwen

Woning bouwen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?	☐ Zorgwoning(en) ☑ Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	bestaand pand wordt gesloopt hiervoor komt nieuwbouw
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	428
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	617

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	900
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	1556

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	147
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	224

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☑ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☑ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	383
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	214

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	6

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie kleuren materialenstaat

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
- ☑ Nee



Formulierversie
2012.02

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?	☑ Kappen ☐ Anders
Om hoeveel houtopstanden gaat het?	15
Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.	15 bomen (middelgroot) waarvan 1 notenboom (in zeer slechte staat) 3x leilinden
Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.	zie situatie bestaand
Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.	klein ca 5x ca rond 80mm 9x ca rond 120mm 1x ca rond 300mm (notenboom)
Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.	Herplanten is niet mogelijk
Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.	Bomen t.b.v. nieuwbouw + nieuwe parkeerplaatsen moeten worden gekapt



Formulierversie
2012.02

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
kleurenstaatVO_pdf	kleurenstaatVO-.pdf	Welstand	21-12-2012	In behandeling
TO-01B_pdf	TO-01B.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	21-12-2012	In behandeling
TO-02_pdf	TO-02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Brandveiligheid	21-12-2012	In behandeling
TO-03_pdf	TO-03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	21-12-2012	In behandeling
TO-04details_pdf	TO-04details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	21-12-2012	In behandeling
06083tekeningenlijst_pdf	06083tekeningenlijs-t.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	21-12-2012	In behandeling
0514001_pdf	0514001.pdf	Anders	21-12-2012	In behandeling
EPCzwanenhoeve_pdf	EPCzwanenhoeve-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	21-12-2012	In behandeling
bouwbesluitberekeni-ngen_pdf	bouwbesluitberekeni-ngen.pdf	Gezondheid	21-12-2012	In behandeling
611873-G-Brochure_S-onair_pdf	611873-G-Broch-ure_Sonair-.pdf	Gezondheid	21-12-2012	In behandeling
A0BR60brandmelding1-7dec_PDF	A0BR60brandmel-ding17dec.PDF	Brandveiligheid	21-12-2012	In behandeling
A0CV40verwarmingUIT-V_PDF	A0CV40verwarmi-ngUITV.PDF	Gezondheid	21-12-2012	In behandeling
A0EL10_PDF	A0EL10.PDF	Brandveiligheid Anders	21-12-2012	In behandeling
A0MV50ventilatie_PDF	A0MV50ventilat-ie.PDF	Gezondheid	21-12-2012	In behandeling
A0-RI-20rolering_PDF	A0-RI-20rolering.PDF	Gezondheid	21-12-2012	In behandeling
A0-WG-30watergasUIT-V_PDF	A0-WG-30waterg-asUITV.PDF	Gezondheid	21-12-2012	In behandeling
A4Tekeningenlijst-1-7dec_2012_pdf	A4Tekeningenlijst-1-7dec.2012.pdf	Gezondheid	21-12-2012	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ventilatiestaat_pdf	ventilatiestaat.pdf	Gezondheid	21-12-2012	In behandeling
B11230-01a_pdf	B11230-01a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid	21-12-2012	In behandeling
B11230-02a_pdf	B11230-02a.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid	21-12-2012	In behandeling
Statischeberekening_pdf	Statischeberek-ening-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid	21-12-2012	In behandeling
EmailBE-dgemeente_pdf	EmailBE-dgemee-nte.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid Situatietekening kappen	21-12-2012	In behandeling



Formulierversie
2012.02

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?	475000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?	0