

Beschikking hogere waarde in het kader van de Wet Geluidhinder

Ambtshalve vaststelling

Wij hebben besloten om bij de aanvraag omgevingsvergunning op basis van artikel 2.12, lid 1 onder a, sub 3, van de Wabo, de realisatie van een woning gelegen ten westen van de Klundertseweg 32 in Zevenbergen mogelijk te maken.

Ten behoeve van de ruimtelijke procedure is in het kader van de Wet geluidhinder (Wgh) een rapportage van een akoestisch onderzoek opgesteld. De rapportage, opgesteld door Alcedo met kenmerk 21-08389.R01.V02 d.d. 30 maart 2022, is door ons beoordeeld en akkoord bevonden.

Wij stellen vast dat de ontwikkeling voorziet in de realisatie van een woning gelegen ten westen van de Klundertseweg 32 in Zevenbergen. De ontwikkeling is gelegen binnen de wettelijke zones (Wgh) van de Klundertseweg/Pelikaan en de rijksweg A17/A59 buiten de bebouwde kom van de gemeente Moerdijk en wordt als zodanig aangemerkt als buitenstedelijk gebied.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarden is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder gevolgd. Het besluit tot het vaststellen van hogere waarden wordt gelijktijdig met de omgevingsvergunning ter inzage gelegd.

Op grond van artikel 110i van de *Wet geluidhinder* dient een bestuursorgaan een onherroepelijk besluit tot vaststelling van hogere waarden zo spoedig mogelijk in te schrijven in de openbare registers (kadaster).

Ontvankelijkheid

Ten behoeve van het besluit is, zoals gesteld in hoofdstuk 5 van het Besluit geluidhinder en het gemeentelijk beleid zoals opgenomen in "Beleidskader Hogere Waarde Wet Geluidhinder Gemeente Moerdijk 2008", vastgesteld d.d. 11 maart 2008, het volgende stuk bij de beoordeling betrokken:

- rapportage "Akoestisch onderzoek Nieuwe woning Klundertseweg naast nummer 32 te Zevenbergen. Opgesteld door Alcedo met kenmerk 21-08389.R01.V02 d.d. 30 maart 2022.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidbelasting op de gevels van woningen vanwege verkeerslawaaai. De wet gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een ten hoogste toelaatbare geluidbelasting.

Wegverkeerslawaaai

De voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaai voor woningen bedraagt 48 dB (artikel 82 Wgh). Artikel 83 Wgh biedt de mogelijkheid om in buitenstedelijk gebied een hogere waarde vast te stellen van maximaal 53 dB (lid 1).

Resultaten akoestisch onderzoek

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat ter plaatse van de te realiseren woning ten westen van de Klundertseweg 32 te Zevenbergen de voorkeursgrenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaai vanwege Klundertseweg/Pelikaan en de A17/A59 wordt overschreden. De geluidbelasting ten gevolge van Klundertseweg/Pelikaan en de A17/A59 overschrijdt ter plaatse van de te realiseren woning de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder tot ten hoogste 53 dB.

Een geluidbelasting hoger dan de ten maximaal toelaatbare grenswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximaal toelaatbare grenswaarde is alleen toelaatbaar na een bestuurlijk afwegingsproces.

Als basis hiervoor dient het ontheffingenbeleid dat wij in de Adviesnota "Beleidskader Hogere Waarde Wet Geluidhinder Gemeente Moerdijk 2008", d.d. 11 maart 2008, hebben vastgesteld. Dit afwegingsproces heeft vorm gekregen in deze procedure voor een hogere waarde voor geluid.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk (art. 110a, lid 5). Indien er een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn.

Wij hebben besloten om voor 1 woning hogere waarden vast te stellen.

Overwegingen

Voordat een hogere waarde wordt vastgesteld, moet eerst zijn onderzocht of maatregelen kunnen worden getroffen om een lagere geluidbelasting te realiseren. In de Wet geluidhinder wordt hierbij volgens artikel 110g, een voorkeursvolgorde gehanteerd, te weten:

1. maatregelen aan de bron;
2. overdrachtsmaatregelen;
3. maatregelen bij de ontvanger.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaaï van 48 dB wordt overschreden. De maximale geluidbelasting vanwege de Klundertseweg/Pelikaan en de rijksweg A17/A59 bedraagt ten hoogste 53 dB bij de te realiseren woning. Dit is gelijk aan de maximaal toelaatbare grenswaarde voor nieuwbouw in een buitenstedelijke situatie van 53 dB.

Wegverkeerslawaaï

Maatregelen aan de bron

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen niet mogelijk zijn. Maatregelen die beperkingen opleggen aan de mobiliteit en snelheidsregime van de Klundertseweg/Pelikaan en de rijksweg A17/A59 zijn uit verkeerskundig oogpunt ongewenst. Het vervangen van de deklaag van de Klundertseweg/Pelikaan en de rijksweg A17/A59 door een dunne stille deklaag leidt niet tot geluidbelastingen onder de voorkeursgrenswaarde. Daarnaast blijken de investeringskosten voor het toepassen van een stille dunne deklaag zich niet te verhouden tot de benodigde en de te behalen geluidreductie. Om redenen van doelmatigheid (kosten versus effect) is deze maatregel ongewenst.

Maatregelen in de overdracht

Daarnaast stuit het plaatsen van geluidschermen op overwegende bezwaren van financiële aard.

Maatregelen bij de ontvanger

Maatregelen aan geluidgevoelige functies zelf, in de vorm van dove gevels of gebouwgebonden geluidschermen, kunnen ertoe bijdragen aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen. Een dove gevel zou de gevels uitsluiten van toetsing aan de Wet geluidhinder.

Geluidschermen aan de gevels of dove gevels hebben echter consequenties voor de ventilatie- en brandveiligheidscondities die de ontwerp vrijheden van de woningen sterk inperken. Omdat een gebouwgebonden geluidscherm ook relatief veel kosten met zich meebrengt, is het reëler de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde toe te staan en de overschrijding met een goede gevelwering op te lossen. Met een hogere waarde is bij verdere uitwerking van het plan volgens de bepalingsmethoden in het Bouwbesluit een goede geluidwering en een verantwoorde akoestische situatie gewaarborgd.

Artikel 110a, lid 6 Wgh schrijft voor dat bij het vaststellen van hogere waarden moet worden afgewogen of de cumulatie van geluid kan leiden tot een onaanvaardbaar akoestisch klimaat. Het

gaat hierbij zowel om bronnen van dezelfde soort (bijvoorbeeld verschillende wegen) als om bronnen van verschillende soorten (bijv. weg-, spoorweg- en industrielawaai).

Toetsing beleid hogere waarde gemeente Moerdijk

Volgens ons ontheffingenbeleid kunnen eigenlijk geen hogere waarden worden vastgesteld bij nog niet geprojecteerde woningen buiten de bebouwde kom. Op basis van artikel 9 van het beleid kan in bijzondere situaties hiervan gemotiveerd worden afgeweken. In dit geval kan gemotiveerd worden dat ter plaatse sprake is van lintbebouwing en dat het perceel waar de nieuwe woning is beoogd hier onderdeel van uitmaakt (het perceel ligt tussen twee reeds bestaande woningen in). Binnen de bebouwde kom is ook een mogelijkheid om hogere waarden te verlenen indien het op te richten nieuwe geluidgevoelige object een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvult. Daarom wordt in deze situatie gebruik gemaakt van de hardheidsclausule uit ons beleid.

Cumulatie

Op grond van artikel 110f Wgh is in het akoestisch onderzoek de gecumuleerde geluidbelasting bepaald en beoordeeld. Uit het onderzoek blijkt dat de gecumuleerde geluidbelasting op de woning varieert van 54 tot 58 dB. Volgens de methode Miedema kan een dergelijke geluidbelasting worden gekwalificeerd als redelijk tot matig.

In deze situatie wordt de gecumuleerde geluidbelasting aanvaardbaar geacht.

Besluit

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de *Wet geluidhinder*, de *Algemene wet bestuursrecht* en het Hogere waarde beleid "Beleidskader Hogere Waarde Wet Geluidhinder Gemeente Moerdijk 2008", besluiten wij een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting ten behoeve van de realisering van 1 woning aan de Klundertseweg in de gemeente Moerdijk als volgt vast te stellen:

Wegverkeerslawaa

Locatie/adres	Bron	Vastgestelde waarde [dB]
Kavel direct ten westen van Klundertseweg 32	Rijksweg A17/A59	53
Kavel direct ten westen van Klundertseweg 32	Klundertseweg/Pelikaan	53

Tevens besluiten wij een afschrift van dit besluit, met een verklaring van eensluidendheid, zoals beschreven in de Uitvoeringsregeling Kadasterwet, ter inschrijving van de openbare registers, aan te bieden aan het regiokantoor van het kadaster.

Zevenbergen, 17 maart 2023

Burgemeester en wethouders van Moerdijk

de secretaris,

de burgemeester,

ir. J.C. Slagboom

A.J. Moerkerke

ba Slagboom
drs. M.J.A. Hiel

