

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2063139
Aanvraagnaam	Nieuwbouw 4 woningen zuidoost Langeweg
Uw referentiecode	DH15-170
Ingediend op	17-10-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Nieuwbouw 4 geschakelde woningen aan de zuidoost 37 te Langeweg
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Moerdijk
Bezoekadres:	Pastoor van Kessellaan 15 4761BJ Zevenbergen
Postadres:	Postbus 4 4760AA Zevenbergen
Telefoonnummer:	0168373600
Faxnummer:	0168373580
Contact per e-mail of contactformulier op de website:	gem.moerdijk@moerdijk.nl
Website:	www.moerdijk.nl
Contactpersoon:	afdeling V&H

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2016.03

Locatie

1 Adres

Postcode	4771RJ
Huisnummer	37
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zuiddijk
Plaatsnaam	Langeweg
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

424

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1214

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 212

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Café

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 322

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 211

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 4

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 4

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☒ Ja
☐ Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekening F800

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie document: Rho 20161010 RO 4 won Zuiddijk Langeweg

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie document: Rho 20161010 RO 4 won Zuiddijk Langeweg

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie document: Rho 20161010 RO 4 won Zuiddijk Langeweg

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie document: Rho 20161010 RO 4 won Zuiddijk Langeweg

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
foto-1_pdf	foto-1.pdf	Welstand	2016-10-17	In behandeling
foto-2_pdf	foto-2.pdf	Welstand	2016-10-17	In behandeling
C1-058 Volmacht	C1-058 Volmacht.pdf	Anders	2016-10-17	In behandeling
F300 - Plattegrond begane grond	F300 - Plattegrond begane grond.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-10-17	In behandeling
F310 - Plattegrond verdieping	F310 - Plattegrond verdieping.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-10-17	In behandeling
F500 - Principedetails	F500 - Principedetails.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-10-17	In behandeling
F600 - GBO en VG	F600 - Gebruiksoppervlakte en verblijfsgebieden.PDF	Gezondheid	2016-10-17	In behandeling
F700 - Installaties begane grond	F700 - Installaties begane grond.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-10-17	In behandeling
F710 - Installaties verdieping	F710 - Installaties verdieping.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2016-10-17	In behandeling
F800 - Gevels en doorsnede	F800 - Gevels en doorsnede.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2016-10-17	In behandeling
E300_palenplan_17-1-0-2016	E300_palenplan_17-10-2016.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-10-17	In behandeling
E301_fundering_17-1-0-2016	E301_fundering_17-10-2016.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-10-17	In behandeling
E302_verdiepingsvloer_17-10-2016	E302_verdiepingsvloer_17-10-2016.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-10-17	In behandeling
B2-038_constructieberekening	B2-038_constructieberekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-10-17	In behandeling
14-5005 GEO_funderingsadvies	14-5005 GEO.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2016-10-17	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B1-042 Berekening Bouwbesluit woning 01	B1-042 Berekening Bouwbesluit woning 01.pdf	Gezondheid	2016-10-17	In behandeling
B1-043 Berekening Bouwbesluit woning 02	B1-043 Berekening Bouwbesluit woning 02.pdf	Gezondheid	2016-10-17	In behandeling
B1-044 Berekening Bouwbesluit woning 03	B1-044 Berekening Bouwbesluit woning 03.pdf	Gezondheid	2016-10-17	In behandeling
B1-045 Berekening Bouwbesluit woning 04	B1-045 Berekening Bouwbesluit woning 04.pdf	Gezondheid	2016-10-17	In behandeling
20161010 RO 4 won Zuiddijk Langeweg	20161010 RO 4 won Zuiddijk Langeweg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-10-17	In behandeling
20161010 PRSA 4 won Zuiddijk Langeweg	20161010 PRSA 4 won Zuiddijk Langeweg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2016-10-17	In behandeling