

Wet geluidhinder Verzoek hogere waarde	
Ingekomen stempel:	
Gemeente:	
Datum:	
Kenmerk:	
Contactpersoon:	
Besluitstempel:	

Verzoek om vaststelling hogere waarde	
Als bedoeld in de Wet geluidhinder:	☒ artikel 83 ☐ artikel 85 ☐ artikel 100a

N.B. Verzoek in drievoud indienen

Aanvrager	
1. Gegevens aanvrager	
Naam:	Den Hollander Bouwbedrijf en ontwerp
Postbus/adres:	kerkring 17
Postcode:	4781 HG
Plaats:	lelundert
Telefoon:	0168 - 0168 - 403041
Extern bureau:	
Contactpersoon:	mevr. P.P.M. van Alphen
Telefoon:	0168-403041
Telefax:	

Geldend bestemmingsplan	
2. Naam geldend bestemmingsplan: Besluitdata geldend bestemmingsplan:	Langeweg 7 maart 2014 Zie bijlage:..
3. Bestemming percelen	Zie bijlage: ..
4. Huidig feitelijk gebruik van de percelen	
5. Is reeds eerder een hogere waarde ex art. 83, 85, 100 of 100a Wgh voor dit plan of gebied vastgesteld?	☒ nee ☐ ja, op, kenmerk
6. Is voor dit plan een hogere waarde vastgesteld voor spoorweglawaai ex art. 106d Wgh?	☒ nee ☐ ja, op, kenmerk
7. Is voor dit plan een hogere waarde vastgesteld voor industrielawaai ex artt. 45, 46, 47, 50, 51, 54, 55, 59, 60 en 61 Wgh?	☒ nee ☐ ja, op, kenmerk
8. Is voor dit plan reeds ingevolge art. 63 Wgh een hogere waarde door de Minister van VROM vastgesteld?	☒ nee ☐ ja, op, kenmerk

In voorbereiding zijnde bestemmingsplan	
9. Naam van het bestemmingsplan:	
10. Is het plan behandeld in de PPC?	☐ ja, op, advies nr..... ☐ nee, wel ingestuurd op..... (nog geen advies) ☐ nee, omdat
11. Heeft overleg plaats gevonden met de Provincie?	☐ ja, op.....met..... ☐ nee

Verzochte hogere waarde(n)		
12. Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?		
Woningen		
Geluidbelasting (dB)	aantal woningen waarop geluidbelasting betrekking heeft	waarneemhoogte
53 dB	1	4,5 m
51 dB	1	4,5 m
49 dB	1	4,5 m
Opmerkingen:		
Appartementen		
Geluidbelasting (dB)	aantal appartementen waarop geluidbelasting betrekking heeft	waarneemhoogte
Opmerkingen:		

Andere geluidgevoelige objecten of terreinen		
Geluidbelasting (dB)	aantal geluidgevoelige objecten	waarneemhoogte
Opmerkingen:		

Motivering verzoek	
Hoofdcriteria	
14. Welke varianten om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde te verlagen zijn onderzocht? Geef daarbij eveneens een schatting van de hieraan verbonden kosten aan.	
a. stedenbouwkundige maatregelen b. bronmaatregelen (stil wegdek, verkeersmaatregelen) c. overdrachtsmaatregelen (wallen, schermen) d.	☐ kosten: ☒ kosten: € 70.000,- ☒ kosten: € 180.000,- ☐ kosten:
15. Worden er maatregelen getroffen?	☐ ja ☒ nee
16. Indien ja geantwoord is bij vraag 15, geef dan aan welke maatregelen.	
Subcriteria specifiek ten gevolge van wegenverkeerslawaaï	
17. In geval er sprake is van een <i>buitenstedelijke situatie</i> :	
a. verspreid te situeren bebouwing	☐
b. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid	☐
c. het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing	☐
d. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing	☐
18. In geval er sprake is van een <i>binnenstedelijke situatie</i> :	
a. opname in een stads- of dorpsvernieuwingsplan	☐
b. het door de gekozen situering of bouwvorm vervullen van een doelmatige akoestische afscherming voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidgevoelige objecten	☐
c. het ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid (althans voor die locaties waar thans inrichtingen aanwezig zijn)	☐
d. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige	☐

bebouwing	
e. het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing.	
19. In het geval er sprake is van de <i>aanleg van een nieuwe weg of reconstructie van een bestaande weg</i> :	
a. noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie	☐
b. verkeersverzamel functie, zodanig dat de aanleg zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg	☐
20. Is er sprake van een toename van meer dan 5 dB?	☐ nee ☐ ja, zie vraag 21
21. Wat is de omvang van de toename?	 dB
a. aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB toeneemt	
b. aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB afneemt	
c. ligging van de woningen waarop de geluidbelasting afneemt	Tekening bijvoegen
d. verklaring wegbeheer dat financiële middelen uiterlijk voor afloop van de reconstructie ten behoeve van toepassing van artikel 90 of artikel 111, tweede of derde lid, van de Wgh ter beschikking stelt (art. 100a, eerste lid, sub a onder 2, Wgh)	☐ ja ☐ nee
22. Aanvullende eisen bij aanleg van een nieuwe weg of reconstructie van een bestaande weg	
a. Op welke wijze wordt voldaan ten aanzien van de te treffen maatregelen, inclusief de financiële consequenties?	

Subcriteria specifiek ten gevolge van <i>railverkeer</i>	
23. Er is sprake van nog niet geprojecteerde of geprojecteerde woningen die:	
a. in de omgeving van een station of halte gesitueerd worden	☐
b. verspreid gesitueerd worden buiten de bebouwde kom	☐
c. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid	☐
d. ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing	☐
e. in een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen	☐
f. door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afscherming gaan vervullen voor andere woningen of	☐

voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidsgevoelige terreinen	
g. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing	☐
24. Er is sprake van een nog niet geprojecteerde, geprojecteerde of te wijzigen spoorweg:	
a. een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie	☐

Subcriteria specifiek ten gevolge van industrielawaai

25. Er is sprake van nog niet geprojecteerde of geprojecteerde woningen die:

a. een geluidbelasting ondervinden die gelijk is aan of lager dan het ter plaatse heersende referentieniveau	☐
b. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid	☐
c. in een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen	☐
d. zullen beschikken over ten minste een geluidluwe gevel	☐
e. dienen ter vervanging van bestaande bebouwing	☐

26. Er is sprake van aanwezige of in aanbouw zijnde woningen die:

a. een geluidbelasting ondervinden die gelijk is aan of lager dan het ter plaatse heersende referentieniveau	☐
b. zullen beschikken over ten minste een geluidluwe gevel	☐

N.B. In een bij te voegen beschrijving dient een nadere onderbouwing te worden gegeven voor het van toepassing geachte subcriterium.

Maatregelen in en aan woningen	
27. Maatregelen aan <i>nieuwe</i> woningen	
a. Op welke wijze wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 111, eerste lid, van de Wgh?	Er worden gevelmaatregelen getroffen om te kunnen voldaan aan de binnenwaarde van 33 dB.
b. Zal geheel worden voldaan aan het bepaalde in artikel 111, eerste lid, van de Wgh?	☒ ja ☐ nee
28. Maatregelen aan bestaande of in aanbouw zijnde woningen bij aanleg of reconstructie van een weg	
a. Welke maatregelen als bedoeld in de artikelen 111, tweede en derde lid, en 112 van de Wgh worden getroffen?	

29. Aanvullende maatregelen ten aanzien van <i>nieuwe en bestaande</i> woningen	
a. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen een geluidluwe buitengevel c.q. voor bestaande woningen een geluidluwe plek veilig gesteld?	Zie het akoestisch rapport, datum..10-02-2017 <i>Entel noodzakelijk voor westelijke hoekwoning. Voor deze woning wordt gebruik gemaakt van de handreikingclausule.</i>
b. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen veilig gesteld dat de verblijfsruimten voor zover als mogelijk worden gesitueerd aan de geluidluwe buitengevel?	Zie het akoestisch rapport, datum..10-02-2017 <i>Zie bovenstaande</i>
c. Wordt in geval van nieuwe woningen een buitenruimte aan de geluidluwe buitengevel gesitueerd?	Zie het akoestisch rapport, datum..10-02-2017 <i>Op de noordgevel van de woningen liggen de waarden op maximaal 53 dB.</i>

Ondertekening

Datum

Burgemeester

Datum

Secretaris