Moerdijk

Ruwwaterleiding Mark-Roode Vaart

ruimtelijke onderbouwing

identificatie

identificatiecode:

NL.IMRO.1709.UPwtrleidingEvides-0301

projectnummer:

040551.008687.00

projectleider:

ing. J.A. van Broekhoven

auteur(s):

ing. R.A.J. Schonis

planstatus

datum:

06-02-2012

status:

ontwerp

opdrachtgever:

Delta Infra B.V.

Inhoud

1. Inleiding **3**
- 1.1. Achtergronden 3
- 1.2. Doel 6
- 1.3. Leeswijzer 6

2. Projectbeschrijving **7**
- 2.1. Projectbeschrijving 7
- 2.2. Planologische aanvaardbaarheid 8

3. Sectorale toetsen **11**
- 3.1. Bodem en archeologie 11
- 3.2. Water 13
- 3.3. Ecologie 13
- 3.4. Kabels en leidingen 14
- 3.5. Maatschappelijke uitvoerbaarheid 15
- 3.6. Conclusie 15

Bijlagen:

1. Overzicht omgevingsaspecten
2. Wateradvies (P.M.)

Separate bijlage:

Quick-scan Flora- & faunawet

1. Inleiding

1.1. Achtergronden

Aanleg nieuwe ruwwaterleiding
Evides N.V. (hierna: Evides) is voornemens om een nieuwe ruwwaterleiding aan te leggen die de bestaande zinkers onder de Mark (nabij Standdaarbuiten) en de Roode Vaart (nabij Zevenbergen) met elkaar gaat verbinden. De nieuwe leiding is geprojecteerd parallel aan de bestaande ruwwaterleiding. Het betreft een tracé met een totale lengte van circa 10 kilometer, waarvan 5 kilometer binnen de bestaande buisleidingenstraat Rotterdam-Antwerpen, ruim 3 kilometer langs de rand van industrieterrein Moerdijk en bijna 2 kilometer door het agrarisch gebied.

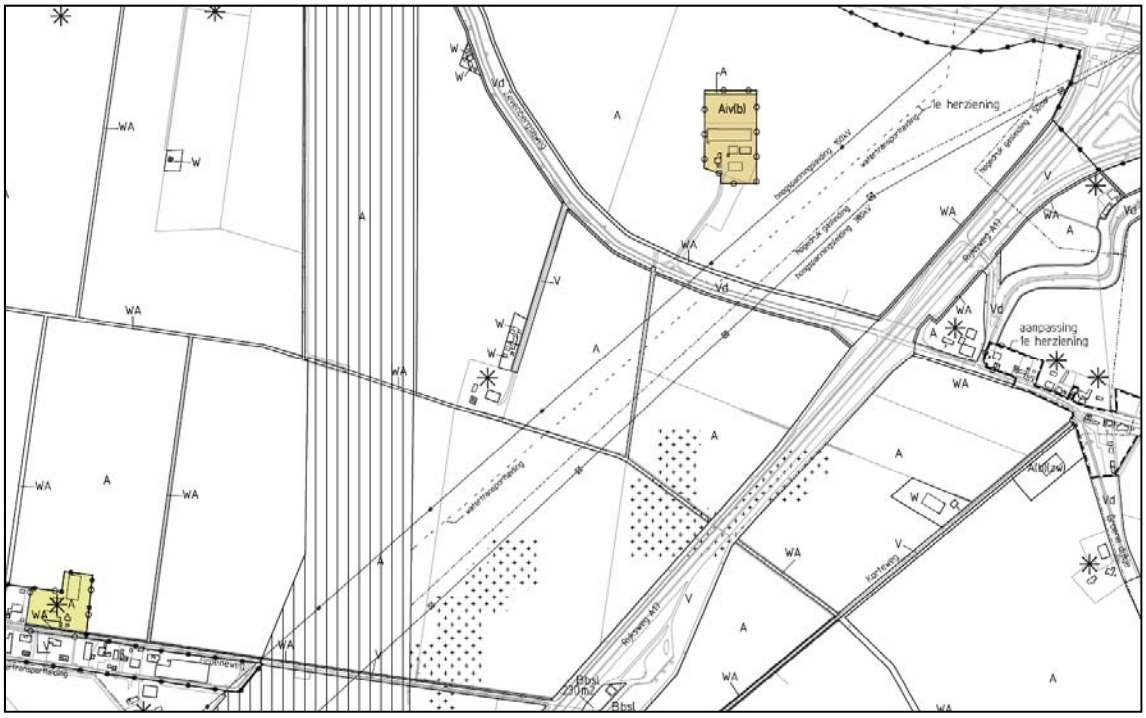
De ligging van het gedeelte van het nieuwe leidingtracé waarvoor nu omgevingsvergunning wordt gevraagd is weergegeven op figuur 1.1. In een separate bijlage is een gedetailleerde tekening met de exacte ligging van het leidingtracé opgenomen.

Figuur 1.1. Ligging projectgebied (Google Maps)

Afwijken bestemmingsplan Buitengebied (1e herziening)
De gronden in de buisleidingenstraat en langs de rand van het industrieterrein Moerdijk hebben een passende bestemming voor de nieuwe ruwwaterleiding. Een klein deel van het nieuwe tracé is nog niet voorzien van een passende juridisch-planologische regeling. Het

gaat om het tracégedeelte vanaf de Groeneweg te Noordhoek tot aan de provinciale weg N285 nabij het industrieterrein Moerdijk. De gronden waarop het tracé is beoogd hebben de volgende bestemmingen.

'Agrarische Doeleinden' (A)
Het grootste deel van het leidingtracé ligt in de bestemming Agrarische Doeleinden.



Figuur 1.2. Uitsnede plankaart Buitengebied (1e herziening, gemeente Moerdijk)

'Water' (W)
In het agrarisch gebied tussen de Groeneweg en de Zevenbergseweg ligt een watergang met de bestemming Water.

'Verkeersdoeleinden' (Vd)
Het tracé van de ruwwaterleiding kruist de Zevenbergseweg. Deze is voorzien van de bestemming 'Verkeersdoeleinden' met de subbestemming 'dijk'. De subbestemming dient ter bescherming van de in het bestemmingsplan benoemde cultuurhistorische waarde van de dijk. Voor grondwerkzaamheden en het aanleggen van leidingen is een aanlegvergunningstelsel opgenomen (omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde)

Deze geldende bestemmingen staan het gebruik van de gronden voor de nieuwe waterleiding niet toe.

Noodzaak omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan
De beoogde waterleiding is in juridisch-planologisch opzicht strijdig met de geldende bestemmingsregeling. Om – vooruitlopend op een definitieve planologische regeling – de aanleg van de waterleiding desondanks mogelijk te maken, wordt ervoor gekozen om voor de aanleg van de nieuwe waterleiding een omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan aan te vragen. Het gaat om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 sub c in samenhang met artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Relatie met andere met het project samenhangende activiteiten
Wellicht is het noodzakelijk om ten behoeve van de aanleg van de waterleiding enkele bomen langs de Zevenbergseweg te kappen. Als dat het geval blijkt te zijn dan zal deze activiteit gelijktijdig bij deze aanvraag om omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan worden aangevraagd.

Beleid
Nota ruimte en Ontwerpstructuurvisie Infrastructuur en Ruimte
In de Nota Ruimte zijn de uitgangspunten voor de ruimtelijke ontwikkeling van Nederland vastgelegd en worden inrichtingsvraagstukken voor de periode tot 2020 met een doorkijk naar 2030 aan de orde gesteld. In de Nota worden de hoofdlijnen van beleid aangegeven, waarbij de ruimtelijke hoofdstructuur van Nederland een belangrijke rol speelt. Het nationaal ruimtelijk beleid voor water en groene ruimte richt zich op borging en ontwikkeling van natuurwaarden, van bijzondere, ook internationaal erkende, landschappelijke en cultuurhistorische waarden en op de ontwikkeling van landschappelijke kwaliteit. Tevens is borging van veiligheid tegen overstromingen, het voorkomen van wateroverlast en watertekorten en het verbeteren van water- en bodemkwaliteit van groot belang. Het Rijk heeft daarbij speciale aandacht voor het hoofdwatersysteem, de Ecologische Hoofdstructuur (inclusief robuuste ecologische verbindingen) en de Natura 2000-gebieden. Voor borging van veiligheid tegen overstromingen geeft de Planologische Kernbeslissing Ruimte voor de Rivier invulling aan de Nota Ruimte en vormt de basis voor de dijkverbeteringen in het rivierengebied. Recent is de Ontwerpstructuurvisie Infrastructuur en Ruimte door het rijk ter inzage gelegd. Deze structuurvisie vormt een actualisering van het ruimtelijk beleid.

Zowel in de Nota Ruimte als in de Ontwerpstructuurvisie Infrastructuur en Ruimte is aandacht besteed aan het ondergronds transport door buisleidingen. De nadruk ligt daarbij op het vervoer van gevaarlijke stoffen. De aanleg van de ruwwaterleiding past bij dit geldende rijksbeleid.

Structuurvisie ruimtelijke ordening
De hoofdlijnen van de ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Noord-Brabant zijn vastgelegd in de Structuurvisie ruimtelijke ordening Noord-Brabant (vastgesteld door Provinciale Staten op 10 oktober 2010; in werking getreden op 1 januari 2011). Een van de leidende principes uit de structuurvisie is meer aandacht voor de onderste lagen. De onderste laag (water, bodem, natuur, landschap en cultuurhistorie) is van belang voor de thema's landschap, cultuurhistorie en archeologie. Landschappelijke kwaliteit moet een volwaardige plaats hebben bij ruimtelijke afwegingen. Voor het studiegebied zijn thema's van belang als 'behouden van schaaluitersten' en 'instandhouding van de openheid in de zee- en rivierkleigebieden'.

De ruwwaterleiding wordt aangelegd in een deel van het open zeekleigebied. De invloed van de ondergrondse leiding op de openheid van dit gebied is nihil (met uitzondering van de aanlegfase). De aanleg van de ruwwaterleiding past dan ook in het provinciale ruimtelijk beleid.

Bestemmingsplan Buitengebied Moerdijk
Het gemeentelijk ruimtelijk beleid voor het buitengebied is verwoord in het geldende bestemmingsplan buitengebied (2008). Het beleid voor het buitengebied van Moerdijk is met name gericht op de instandhouding en versterking van de landbouw in de vorm van grootschalige, grondgebonden akkerbouw-, vollegrondstuinbouw- en rundveebedrijven. Groei van glastuinbouwbedrijven is alleen mogelijk in de Groote Spiepolder. De openheid van het landschap wordt als één van de belangrijkste kwaliteiten ervaren. Daarnaast is bescherming van

de landschappelijke en/of natuurlijke waarden van de dijken, kreken, buitendijkse gebieden en uiterwaarden gewenst.
Alhoewel recreatie een nevengeschikte activiteit in het plangebied is, wordt gestreefd naar ontwikkeling van het toeristisch-recreatief product. Dit dient plaats te vinden door onder andere verbetering van het recreatieve voorzieningenniveau, verbetering van de herkenbaarheid van cultuurhistorische attracties en ontwikkeling van kleinschalige dag- en verblijfsrecreatie. Kleinschalig kamperen en agrotoerisme kunnen een bijdrage leveren aan verbrede vormen van landbouw.

Bestaande leidingen hebben in het bestemmingsplan Buitengebied een passende bestemming gekregen, waaronder de bestaande ruwwaterleiding. De aanleg van de nieuwe ruwwaterleiding doet geen afbreuk aan het hiervoor beschreven beleid voor het buitengebied.

1.2. Doel

Deze ruimtelijke onderbouwing maakt de gevolgen van het beoogde gewijzigde grondgebruik inzichtelijk en dient ter onderbouwing van de omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan. De nieuwe waterleiding zal te zijner tijd in een nieuw op te stellen bestemmingsplan van een passende bestemming worden voorzien.

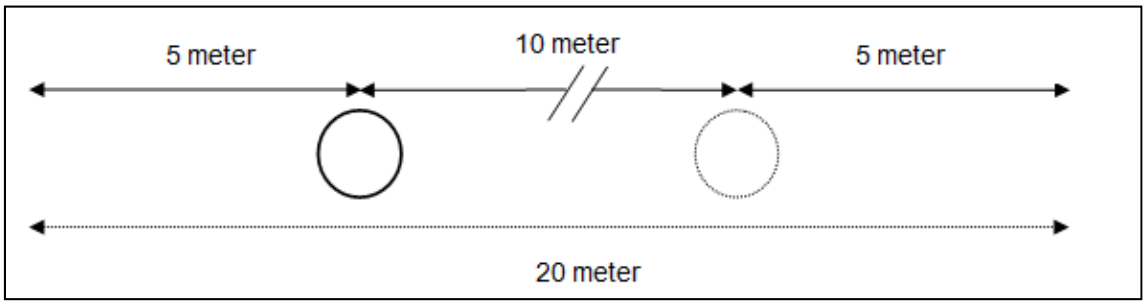
1.3. Leeswijzer

In hoofdstuk 2 van deze ruimtelijke onderbouwing wordt ingegaan op de achtergronden van het project. Hoofdstuk 3 bevat een beknopt overzicht van de uitgevoerde sectorale toetsen.

2. Projectbeschrijving

2.1. Projectbeschrijving

De nieuwe ruwwaterleiding wordt aangelegd parallel aan de bestaande ruwwaterleiding. Evides heeft hiertoe bij de aanleg van de eerste ruwwaterleiding kadastraal een 'zakelijk rechtstrook' vastgelegd van 20 meter breed, waarbinnen beide waterleidingen zijn gelegen. Figuur 2.1 geeft dit schematisch weer.



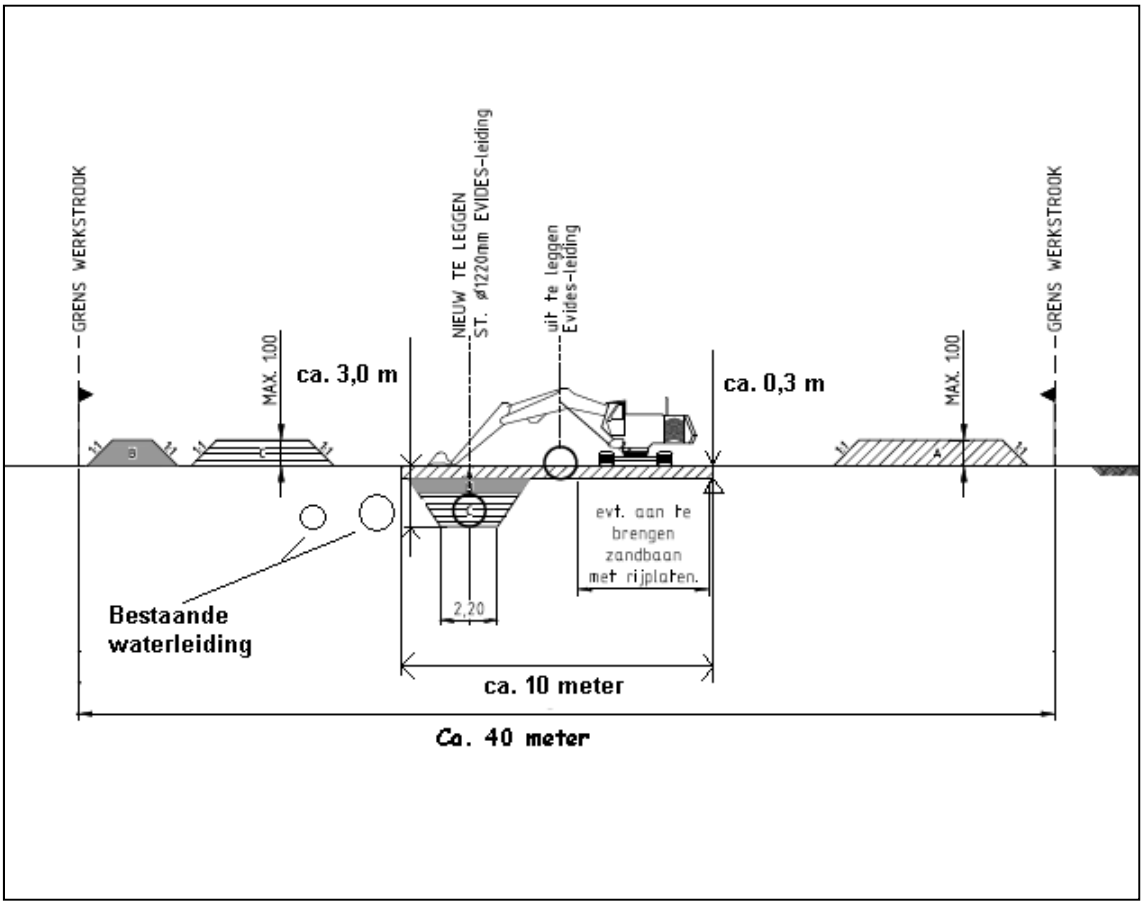
Figuur 2.1. Schematische weergave zakelijk rechtstrook

De technische gegevens van de waterleiding zijn weergegeven in tabel 2.1.

Tabel 2.1. Technische projectgegevens waterleiding

materiaal	**staal**
diameter	1.200 mm
drukklasse	PN10
uitwendige bekleding	kunststof (PE)
inwendige bekleding	cement lining
minimale elastische boogstraal	1.000 D
maximale hoek segmentbochten	15 graden
kathodische bescherming	ja
gronddekking	1,5 meter

Voor de uitvoering (ontgraving etc.) wordt tijdelijk een strook grond (werkstrook) in gebruik genomen van 40 meter breed. De werkstrook zal op sommige locaties, bijvoorbeeld op plaatsen waar de waterleiding andere infrastructuur kruist, breder zijn. Er is sprake van gescheiden ontgraving van teelaarde, B-grond en C-grond. De opbouw van de werkstrook is schematisch weergegeven in figuur 2.2. Er is geen sprake van het afvoeren van grond. Alle grond die vrijkomt bij de ontgraving wordt ter plaatse terug aangebracht.



Figuur 2.2. Schematische weergave indeling werkstrook

Over een breedte van circa 10 meter zal over een diepte van circa 30 centimeter de grond worden ontgraven en in depot worden gezet. De ontgraving is het gearceerde deel midden in figuur 2.2, het depot is zichtbaar aan de rechterzijde. Voor de leiding zelf zal over een breedte van 2,20 meter (onderzijde sleuf) tot 4 meter (bovenzijde sleuf) onder talud tot 3,0 meter diepte ten opzichte van maaiveld worden ontgraven. Dit deel van de ontgraving is te zien in figuur 2.2, links van het midden. De bijbehorende gronddepots zijn geheel links verbeeld.

2.2. Planologische aanvaardbaarheid

De aanleg van de nieuwe ruwwaterleiding maakt deel uit van de algemene watervoorziening van Nederland en van de provincie Zeeland in het bijzonder. De nieuwe waterleiding dient ter versterking van de bestaande – enkelvoudig uitgevoerde – drinkwaterleiding. Door de bestaande waterleiding qua capaciteit te verdubbelen, wordt de leveringszekerheid van ruwwater (bestemd voor zowel drinkwater als voor industrieel proceswater) voor de gehele provincie Zeeland beter gewaarborgd dan met de huidige, enkelvoudige, waterleiding het geval is. Hiermee wordt het openbaar belang gediend. Vanwege de functie, diameter en werkdruk van de nieuwe waterleiding, gelden voor zowel het leidingtracé als de direct aangrenzende gronden (zogenaamde zakelijk rechtstrook) beperkingen voor wat betreft het grondgebruik. Om deze reden is de nieuwe ruwwaterleiding aan te merken als planologisch relevant.

De ruimtelijke uitstraling van de ruwwaterleiding is beperkt. Visueel behoudt het agrarisch gebied zijn karakter. Ook heeft de ruwwaterleiding na aanleg geen invloed op de omgeving, anders dan de hiervoor beschreven gebruiksbeperkingen ter bescherming van de leiding. Het agrarisch gebruik kan onder voorwaarden worden voortgezet. Daarnaast zijn er geen belemmeringen ten aanzien van andere omgevingsaspecten, zoals blijkt uit de sectorale toetsen in hoofdstuk 3 van deze ruimtelijke onderbouwing.

De ruimtelijke uitstraling van de ruwwaterleiding is dusdanig dat geconcludeerd wordt dat deze past op de voorgestelde locatie.

3. Sectorale toetsen

In dit hoofdstuk wordt in gegaan op de (milieu)effecten die samenhangen met de aanleg van de waterleiding. Daarbij wordt enkel aandacht besteed aan die aspecten die voor de beoogde waterleiding relevant zijn (bodem en archeologie, water, natuur en de maatschappelijke uitvoerbaarheid). Een overzicht van alle omgevingsaspecten is opgenomen in bijlage 1 deze ruimtelijke onderbouwing.

3.1. Bodem en archeologie

Bodemkwaliteit

Beleid en normstelling

Het bodembeleid is gebaseerd op de Wet bodembescherming. Bij functiewijzigingen dient te worden bekeken of de bodemkwaliteit voldoende is voor de betreffende nieuwe functie. Nieuwe bestemmingen dienen bij voorkeur op schone grond te worden gerealiseerd.

Resultaten onderzoek

Ten behoeve van de tracéstudie voor de aanleg van de waterleiding is de website www.bodemloket.nl geraadpleegd. Gebleken is dat in het betrokken leidingtracé geen bodemverontreinigingen bekend zijn. Gelet op het agrarische gebruik van de betrokken gronden is het voorkomen van een bodemverontreiniging ook niet aannemelijk. Verwacht wordt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem geschikt is voor de aanleg van de ruwwaterleiding.

Archeologie

Beleid en normstelling

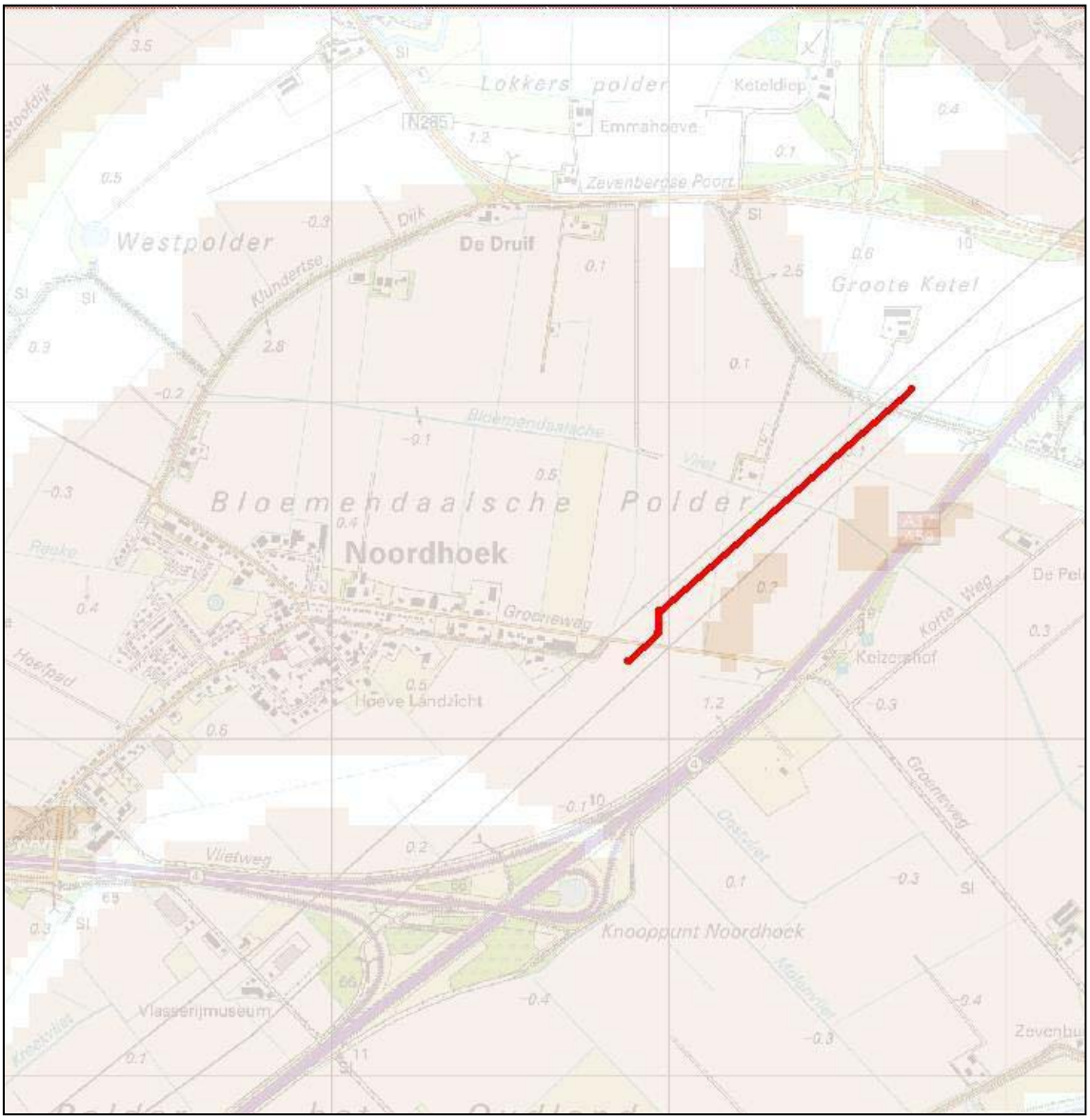
In 1998 is het Verdrag van Malta gesloten. Doelstelling van het verdrag is de bescherming en het behoud van archeologische waarden. Als uitvloeisel van dit verdrag wordt in het kader van de ruimtelijke ordening het behoud van het archeologisch erfgoed meegewogen zoals alle andere belangen die bij de voorbereiding van het plan een rol spelen. Dit uitgangspunt is ook vertaald in het beleidskader van Rijk en provincie en in de Monumentenwet.

De gemeente Moerdijk heeft dit beleid vertaald in de gemeentelijk erfgoedverordening. Uit artikel 9 lid 1 en lid 2 van deze verordening volgt dat het onder andere verboden is om in een archeologisch verwachtingsgebied de bodem dieper dan 50 cm onder de oppervlakte te verstoren in een gebied met een oppervlakte groter dan 90 m². Dit verbod geldt op grond van artikel 9 lid 2 sub c van de verordening niet als aan een omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan een voorschrift is verbonden inzake de archeologische monumentenzorg.

Resultaten onderzoek

In het kader van de hiervoor genoemde tracéstudie is de Archeologische Monumentenkaart van de provincie Noord-Brabant geraadpleegd. Binnen het beoogde leidingtracé zijn geen archeologische monumenten aanwezig.

Tevens is de archeologische verwachtingswaarde onderzocht door middel van het raadplegen van de Cultuurhistorische Waardenkaart van de provincie Noord-Brabant. Daaruit blijkt dat het gehele tracé is gelegen in een gebied waarvoor een lage indicatieve kans geldt op het aantreffen van archeologisch waardevolle resten. Voorts is gebleken dat aan het leidingtracé twee gebieden grenzen waarvoor een hoge verwachtingswaarde op het voorkomen van archeologisch waardevolle restanten geldt, zie figuur 3.1. Beide, figuur 3.1 donker gekleurde, gebieden hebben in het huidige bestemmingsplan de dubbelbestemming 'Archeologisch waardevol gebied'.



Figuur 3.1. Uitsnede Archeologische Monumentenkaart Noord-Brabant

Mogelijk vindt aan de rand van de gebieden met een hoge verwachtingswaarde een ontgraving plaats van de bovenste grondlaag (de bouwvoor, tot 30 cm beneden maaiveld). Dit is afhankelijk van de exacte ligging van de leiding en de situering van de werkstrook. Op de

betreffende gronden zullen echter geen ontgravingen dieper dan de bouwvoor plaatsvinden. In figuur 2.2 is goed zichtbaar dat alleen ter plaatse van de sleuf voor de leiding dieper wordt gegraven dan 30 cm beneden maaiveld. Hiermee wordt dan ook voldaan aan de voorwaarde uit artikel 9 lid 1 van de gemeentelijke erfgoedverordening. Het verbod uit deze bepaling is dan ook niet op dit project van toepassing.
Tijdens de grondwerkzaamheden is het desondanks mogelijk dat archeologisch waardevolle resten worden aangetroffen. Indien dit het geval is, dient hiervan melding te worden gemaakt bij het Meldpunt Archeologische Bodemvondsten Noord-Brabant. Conform de Monumentenwet en artikel 9 lid 2 sub c van de gemeentelijke erfgoedverordening dient deze verplichting als voorwaarde aan de omgevingsvergunning te worden verbonden. Hiermee is aan het belang van de bescherming van eventuele archeologisch waardevolle resten voldoende tegemoet gekomen.

3.2. Water

Beleid en normstelling
In artikel 5.20 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) is artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) van overeenkomstige toepassing verklaard op een ruimtelijke onderbouwing bij een omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan. Dat houdt in dat in de ruimtelijke onderbouwing aandacht moet worden besteed aan de gevolgen van de ruimtelijke ontwikkeling voor het waterbeheer en dat hierover advies moet worden gevraagd aan de waterbeheerder. Dit zogenaamde wateradvies wordt te zijner tijd als bijlage bij deze ruimtelijke onderbouwing gevoegd.

Het beoogde leidingtracé kruist enkele grotere en kleinere waterlopen. Voor kleinere waterlopen (bovenbreedte tot 9,0 meter) geldt als ontwerpeis dat de nieuwe leiding tenminste 1,0 meter gronddekking heeft. Dit houdt in dat de nieuwe waterleiding minimaal 1,0 meter beneden het theoretische bodemprofiel wordt aangelegd. Voor waterlopen met een bovenbreedte groter dan 9,0 meter geldt dat deze maat 1,5 tot 2,5 meter dient te zijn. Bovendien mag door de aanleg van de waterleiding de capaciteit van de watergang niet afnemen. Ook gelden eisen vanuit het Waterschap Brabantse Delta ten aanzien van de benodigde onttrekking van grondwater ten behoeve van de aanleg van de drinkwaterleiding.

Voor de aanleg van de waterleiding dient bij het Waterschap Brabantse Delta een vergunning op grond van de Waterwet te worden gevraagd. De hiervoor genoemde technische eisen voor wat betreft de gronddekking onder waterlopen en de onttrekking van grondwater worden bij de vergunningaanvraag op grond van de Waterwet betrokken en aan het waterschap voorgelegd. De initiatiefnemer heeft al overleg gevoerd met het waterschap over de aan te vragen vergunning en de daaraan verbonden voorwaarden. De conclusie van dit overleg is dat de verkrijging van de watervergunning in de lijn der verwachting ligt.

3.3. Ecologie

Beleid en normstelling
Flora- en faunawet
De Flora- en faunawet bevat onder meer verbodsbepalingen met betrekking tot het aantasten, verontrusten of verstoren van beschermde dier- en plantensoorten, hun nesten, holen en andere voortplantings- of vaste rust- en verblijfsplaatsen. De wet maakt hierbij een onderscheid tussen "licht" en "zwaar" beschermde soorten. Indien sprake is van bestendig beheer, onderhoud of gebruik dan wel van ruimtelijke ontwikkeling of inrichting, gelden voor

sommige, met name genoemde soorten, de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet niet. Er is dan sprake van vrijstelling op grond van de wet. Voor zover deze vrijstelling niet van toepassing is, bestaat de mogelijkheid om van de verbodsbepalingen ontheffing te verkrijgen van het Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie.

Uitkomsten onderzoek
De werkzaamheden ten behoeve van de waterleiding vinden plaats op agrarische gronden. Op deze gronden komen door het reguliere agrarische grondgebruik geen beschermde dier- of plantensoorten voor. Voor zover dier- en plantensoorten op deze gronden voorkomen, gaat het om de soorten die worden genoemd in tabel 1 van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten. Voor deze soorten geldt een algemene ontheffing van de verbodsbepaling als bedoeld in artikel 75 van de Flora- en faunawet. Het is daarom op voorhand niet aannemelijk dat een ontheffing op grond van de Flora- en faunawet behoeft te worden aangevraagd.

Ondanks dat het niet noodzakelijk lijkt om een ontheffing aan te vragen op grond van de Flora- en faunawet, dient desondanks te worden gewerkt volgens het principe van zorgvuldig handelen als bedoeld artikel 2 van de Flora- en faunawet. Aangezien de Flora- en faunawet ten aanzien van het verstoren van broedvogels geen mogelijkheid tot ontheffing kent, houdt zorgvuldig handelen dan ook in elk geval in dat broedvogels niet mogen worden verstoord.

Het exacte moment van aanvang van de werkzaamheden is nog niet bekend, maar zal liggen in het eerste, tweede, of derde kwartaal van 2012. Wanneer de werkzaamheden plaatsvinden vóór het begin van het broedseizoen is er geen sprake van verstoring. Starten de werkzaamheden in het broedseizoen dan moet voor de geplande startdatum voorkomen worden dat vogels gaan broeden op de bij de aanleg van de waterleiding betrokken gronden.

Bij het kruisen van het dijklichaam van de Zevenbergseweg wordt de ruwwaterleiding mogelijk in een open ontgraving aangelegd. In dat geval zullen er aan weerszijden van de weg twee bomen worden verwijderd. In verband daarmee is een Quick-scan Flora & Fauna uitgevoerd (zie bijlage). Daaruit blijkt dat het verwijderen van de bomen geen relevante invloed heeft op de mogelijke functie van de bomenrij op de dijk als route voor vleermuizen. De bomenrij en het dijklichaam zelf bieden voldoende houvast.

Geconcludeerd wordt dat de Flora- en faunawet met een juiste handelwijze ten aanzien van broedvogels de beoogde aanleg ter plaatse niet in de weg staat.

3.4. Kabels en leidingen

De nieuwe waterleiding is geprojecteerd parallel aan een hoogspanningsverbinding van Tennet. Tennet heeft een verklaring van geen bezwaar gegeven aan de intitiatiefnemer voor het uitvoeren van de werkzaamheden. Het tracé van de waterleiding grenst aan de zuidwestzijde aan de buisleidingstraat Rotterdam-Antwerpen. In deze buisleidingstraat ligt een groot aantal leidingen, waaronder een bestaande waterleiding en leidingen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Voor de afstemming met de leidingen in de naburige buisleidingstraat vindt overleg plaats met de beheerder van de buisleidingstraat.

Verder zijn er geen planologisch relevante kabels en leidingen in of bij het project gelegen. De initiatiefnemer heeft een KLIC-melding uitgevoerd om de aanwezigheid van overige kabels en leidingen in beeld te brengen. Langs de Zevenbergse weg ligt een aantal kabels van Enexis. Dit betreft een middenspanning- en een laagspanningskabel. De vereiste afstand van

50 cm tot deze kabels wordt gerespecteerd. Elektriciteitskabels zijn trekvast en zullen door middel van een hulpconstructie worden opgehangen conform de door Enexis gestelde eisen. Bij de detailuitwerking vindt nader overleg met Enexis plaats. Met de kabels en leidingen in de omgeving kan bij de aanleg op deze wijze voldoende rekening worden gehouden.

3.5. Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Op basis van artikel 5.20 Bor en artikel 3.1.6 Bro moet inzicht worden gegeven in de maatschappelijke uitvoerbaarheid van het project. Het gaat daarbij zowel om de financieel-economische onderbouwing van het project als om de overige aspecten die met de uitvoering ervan te maken hebben.

Overleg
In het kader van de procedure voor de omgevingsvergunning vindt het overleg met de betrokken maatschappelijke instanties plaats. Eventuele opmerkingen over de inhoud van de ruimtelijke onderbouwing uit het overleg worden bij de verdere besluitvorming omtrent de omgevingsvergunning betrokken.

Economische uitvoerbaarheid
De aanleg van de waterleiding vindt geheel plaats voor rekening en risico van de initiatiefnemer (Evides). Evides heeft van de betrokken grondeigenaren het zakelijk recht verkregen om de waterleiding in hun gronden te mogen aanleggen, in gebruik te nemen en te beheren.

Omdat geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in afdeling 6.4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), is geen verplichting tot kostenverhaal, dan wel tot het opstellen van een exploitatieplan.

Handhaving
Voor wat betreft de bestuursrechtelijke handhaving geldt dat op grond van artikel 5.2 van de Wabo het college van burgemeester en wethouders ervoor zorg draagt dat de aanleg van de waterleiding conform de aangevraagde omgevingsvergunning geschiedt.

3.6. Conclusie

Vanuit sectoraal beleid en wetgeving volgt dat er geen belemmeringen zijn voor de aanleg van de beoogde ruwwaterleiding. Wel gelden de volgende aanvullende verplichtingen.

- Op basis van artikel 9 lid 2 sub c van de gemeentelijke erfgoedverordening en de Monumentenwet moet aan de omgevingsvergunning als voorschrift worden verbonden dat van bij de grondwerkzaamheden aangetroffen archeologische resten melding wordt gemaakt bij het Meldpunt Archeologische Bodemvondsten Noord-Brabant.
- Voor het kruisen van de waterlopen en het onttrekken van grondwater dient een vergunning op grond van de Waterwet te worden verkregen van het Waterschap Brabantse Delta.
- Ten aanzien van de Flora- en faunawet moet worden gewerkt volgens het principe van zorgvuldig handelen en moet worden voorkomen dat broedvogels worden verstoord.

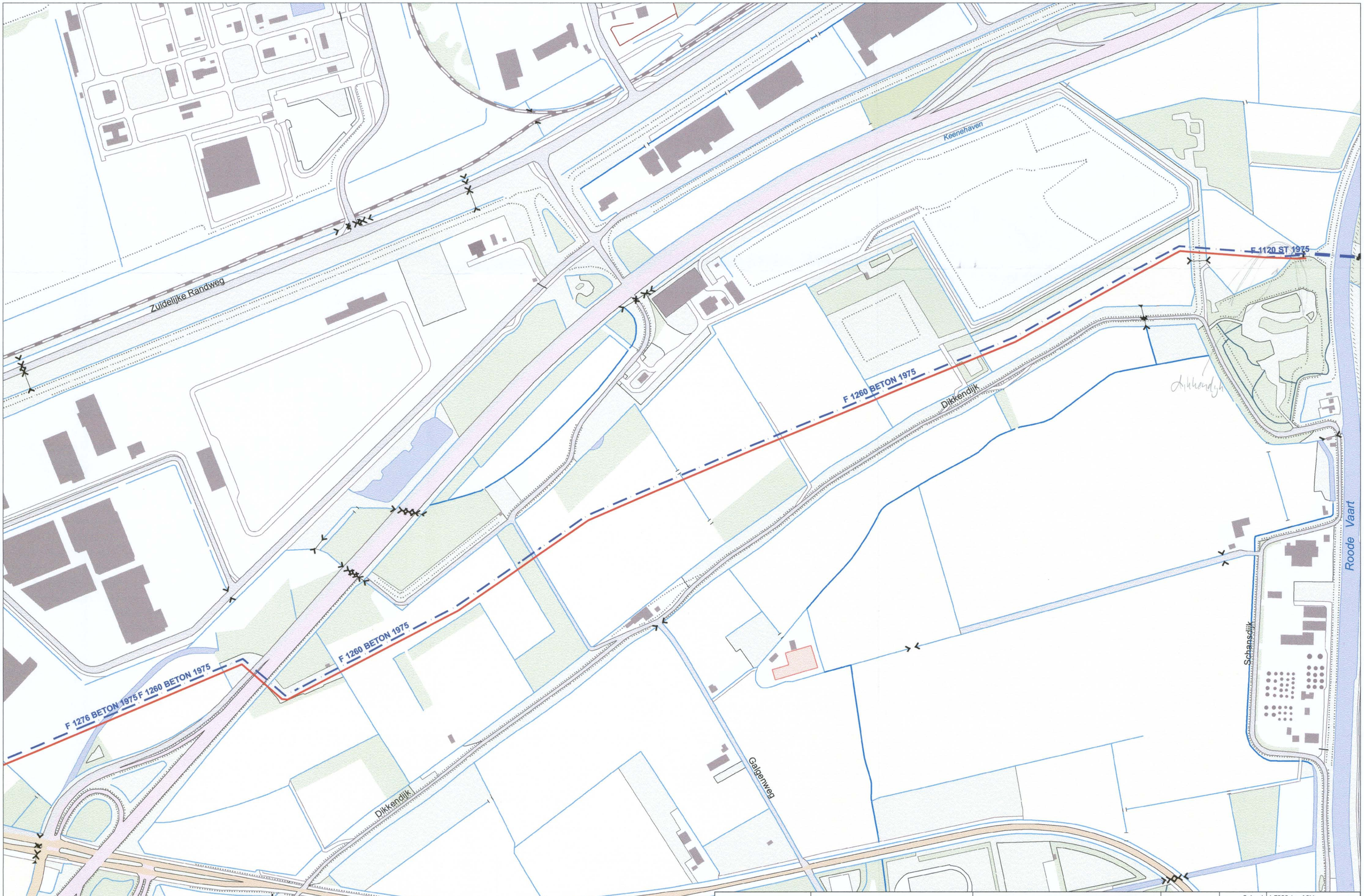
Bijlage 1 Overzicht omgevingsaspecten

aspect/kader	beoordelingsaspect	afweging
Bodemkwaliteit		
Besluit Bodemkwaliteit	Bodemkwaliteit dient voldoende te zijn voor de beoogde functie. Functie mag geen bedreiging vormen voor de bodemkwaliteit	Ten behoeve van de tracéstudie voor de aanleg van de waterleiding is de website www.bodemloket.nl geraadpleegd. Gebleken is dat in het betrokken leidingtracé geen bodemverontreinigingen bekend zijn. Gelet op het agrarische gebruik van de betrokken gronden is het voorkomen van een bodemverontreiniging ook niet aannemelijk. Verwacht wordt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem geschikt is voor de aanleg van de ruwwaterleiding. (zie ook paragraaf 3.1)
Archeologie		
Archeologische Monumenten Kaart (AMK) en Indicatieve Kaart Archeologische Waarden (IKAW)	Is er sprake van een verwachtingswaarde op de gronden?	Aan het leidingtracé grenzen twee gebieden waarvoor een hoge verwachtingswaarde op het voorkomen van archeologisch waardevolle restanten geldt. De verhouding met de aan te leggen ruwwaterleiding is beschreven in paragraaf 3.1.
Kabels en leidingen	Zijn er planologisch relevante leidingen en hoogspanningslijnen in de directe omgeving aanwezig?	Er zijn planologisch relevante leidingen en hoogspanningslijnen in de directe omgeving aanwezig. De verhouding met de aan te leggen ruwwaterleiding is beschreven in paragraaf 3.4.
Ecologie		
Flora- en faunawet	Is er sprake van aantasting, verontrusten of verstoren van beschermde dier- en plantensoorten, hun nesten, holen en andere voortplantings- of vaste rust- en verblijfsplaatsen?	Geconcludeerd is dat de Flora- en faunawet met een juiste handelwijze ten aanzien van broedvogels de beoogde aanleg ter plaatse niet in de weg staat. Zie voor de uitgebreide toets aan de Flora- en Faunawet paragraaf 3.3.
Water		
Watertoets		De wateraspecten zijn beschreven in paragraaf 3.2

Relatie met omliggende (bedrijfs)functies		
Bedrijfs-milieuzonering VNG-brochure 'Bedrijven en Milieuzonering 2009'	Is er sprake van/voor hinder van (bedrijfs) functies in de omgeving van de ontwikkeling? En zo ja, wordt voldaan aan de richtafstanden?	De ruwwaterleiding is geen milieuhinderlijke functie.
Externe veiligheid		
Bevi-inrichtingen Vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg, spoor, buisleiding en en water.	Zijn er Bevi-inrichtingen in de directe omgeving, wordt voldaan aan normen plaatsgebonden risico en groepsrisico en liggen er relevante leidingstroken in het plangebied?	Er zijn geen Bevi-inrichtingen aanwezig in de directe omgeving. In de nabijheid van het plangebied liggen relevante leidingstroken. . De verhouding met de aan te leggen ruwwaterleiding is beschreven in paragraaf 3.4.
Wegverkeers-lawaai-		
Wet geluidhinder	Bedraagt de geluidsbelasting op de gevels minder dan 48 dB? Wordt bij een eventuele overschrijding de uiterste grenswaarde van 63 dB overschreden,	De beoogde ontwikkeling is niet geluidgevoelig en veroorzaakt ook zelf geen geluidhinder.
Luchtkwaliteit		
Wet Luchtkwaliteit	Wordt voldaan aan de genoemde grenswaarden in de Wet luchtkwaliteit?	Voor deze ontwikkelingen kan op basis van de Grootschalige Concentratiekaarten Nederland (achtergrondconcentratie geleverd door het Planbureau voor de Leefomgeving; PBL) in combinatie met de afwezigheid van substantiële lokale bronnen worden geconcludeerd dat ter plaatse de concentraties stikstofdioxide en fijn stof onder de betreffende grenswaarden liggen. Ook de prognose voor 2015 en 2020 voorspelt geen overschrijding (informatie PBL november 2009). Van een significante toename van het verkeer als gevolg van voorliggende ontwikkeling is geen sprake. De ontwikkelingsmogelijkheden in dit plan zijn beperkt en kleinschalig dat het project in niet betekende mate (NIBM) bijdraagt

		aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. **Conclusie** Voldaan wordt aan de Wet luchtkwaliteit.

Bijlage 2 Wateradvies



DELTA N.V.

Aanleg watertransportleiding

EVIDES NV

gedeelte Industrieterrein gemeente Moerdijk

R

Schaal:	1:5000 (op A2L)
Aanvrager:	D897208
Datum aanvrag:	20110617
Pagina:	1/1

DELTA N.V. / Postbus 5048 / 4330 KA Middelburg

Zevenbergse Poort

F 1260 BETON 1975

F 1276 BETON 1975

F 1260 BETON 1975

F 1260 BETON 1975

F 1260 BETON 1975

F 1260 BETON 1975

F 1260 BETON 1975

F 1276 BETON 1975

F 1260 BETON 1975

F 1260 BETON 1975

Bloemendaalsche Vliet

Bloemendaalsche Vliet

Bloemendaalsche Vliet

Bloemendaalsche Vliet

Bloemendaalsche Vliet

Bloemendaalsche Vliet

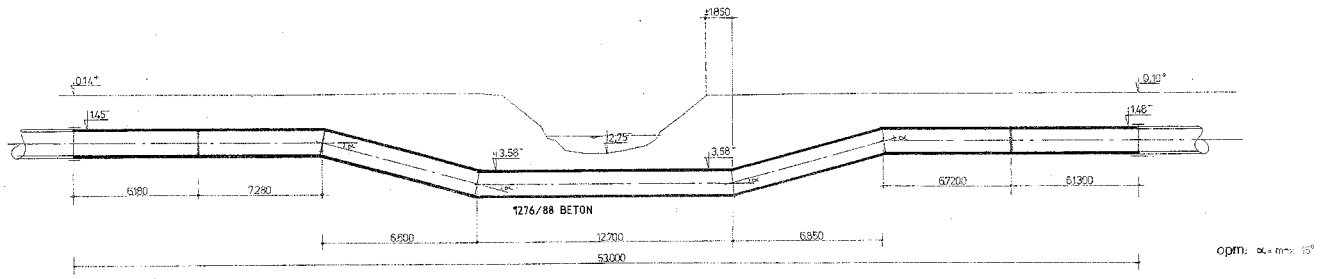
Klundertse Weg

Groeneweg

Korte Weg

Merenswegje

DELTA N.V.		**Aanleg watertransportleiding** EVIDES NV gedeelte buitengebied gemeente Moerdijk	S	Schaal: 1:5000 (op A2L) Aanvrager: D897208 Datum aanvrag: 20110617 Pagina: 1/1
		DELTA N.V. / Postbus 5048 / 4330 KA Middelburg		



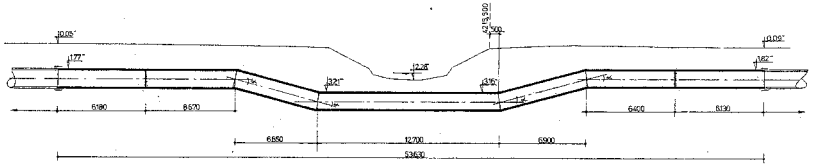
PROFIEL 1 Schaal 1:200

(580.117/580.120 DET.3)

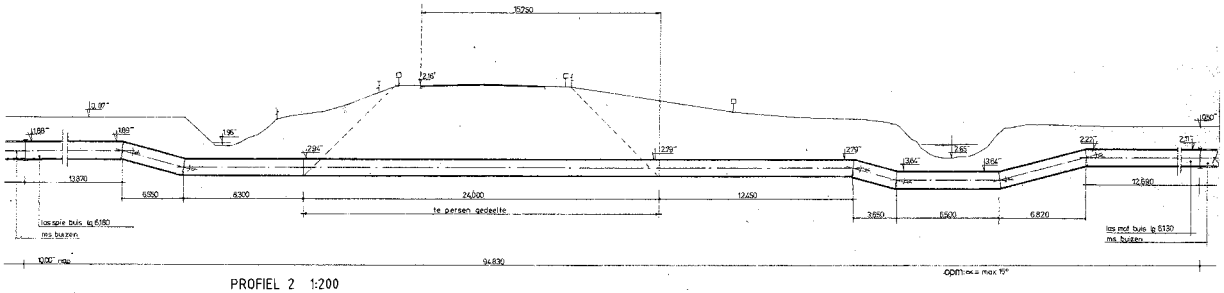
WIJZIGINGEN	N.V. DELTA NUTSBEDRIJVEN					
	Gemeente:					
	Omschrijving: DETAILBLAD VAN 09700-40650					
	09700-40650 D1	Wijz.	Schaal:	District:		
			Aantal bladen: Blad:	Get.:	Gec.:	Datum:

E G W

09700-40650 D1



PROFIEL 1 1:200



PROFIEL 2 1:200

(580.116;117)
(PR.1 580.120 2) (PR.2 580.13)

WIJZIGINGEN		N.V. DELTA NUTSBEDRIJVEN				
		Gemeente:				
		Omschrijving: DETAILBLAD VAN 09750-40675 D1				
		09750-40675 D1	Schaal:	District:		E G W
			Wijz.	Aantal bladen: Blad:	Get.: Gec.: Datum:	

09750-40675 D1

Overzicht kadastrale percelen aanleg watertransportleiding EVIDES N.V.

Met uitzondering van de gronden in erfpacht uitgegeven aan de Stichting Buisleidingenstraat Zuidwest Nederland.
Voor deze gronden is binnen het bestemmingsplan Buitengebied een voor aanleg van de leiding passende bestemming opgenomen (buisleidingenstraat).

Met uitzondering van het perceel in geel gemarkeerd, is in het verleden een zakelijk recht gevestigd voor totaal 2 leidingen.
Voor het perceel Zevenbergen B 509 geldt dat een gedoogplicht Belemmeringenwet Privaatrecht is opgelegd voor aanleg van de huidige leiding.
Aan de huidige eigenaar van het perceel is een overeenkomst tot vestiging van een recht van opstal aangeboden.

Kadastrale gemeente	sectie	nummer	Eigenaar	Deel/nummer Zakelijk recht	Gebruiker	Gebruiksovereenkomst werkstrook	Binnen bestemmingsplan
Klundert	F	704	C.A..A. Coppens	3041-112	eigenaar	17-5-2011	Buitengebied, gemeente Moerdijk (1e herziening)
Klundert	F	797	(Fin, Rijksvastgoed en ontwikk.bedrijf) De Staat	3041-112	J.H.P.M. van Meer	28-2-2011	Buitengebied, gemeente Moerdijk (1e herziening)
Klundert	F	796	(Fin, Rijksvastgoed en ontwikk.bedrijf) De Staat	3041-112	J.H.P.M. van Meer	28-2-2011	Buitengebied, gemeente Moerdijk (1e herziening)
Klundert	F	575	(Fin, Rijksvastgoed en ontwikk.bedrijf) De Staat	3041-112	C.L. Punt	14-3-2011	Buitengebied, gemeente Moerdijk (1e herziening)
Klundert	F	574	(Fin, Rijksvastgoed en ontwikk.bedrijf) De Staat	3041-112	J.M. de Lint	30-5-2011	Buitengebied, gemeente Moerdijk (1e herziening)
Klundert	F	596	(Fin, Rijksvastgoed en ontwikk.bedrijf) De Staat	3041-112	J.M. de Lint	30-5-2011	Buitengebied, gemeente Moerdijk (1e herziening)
Klundert	G	524	(Fin, Rijksvastgoed en ontwikk.bedrijf) De Staat	3041-112	C.L. Punt	14-3-2011	Buitengebied, gemeente Moerdijk (1e herziening)
Klundert	G	364	Staatsbosbeheer	3041-112	eigenaar	7-4-2011	Industrieterrein Moerdijk
Klundert	G	537	Havenschap Moerdijk	3041-112	A.B.P. de Deugd	31-5-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	519	Havenschap Moerdijk	2763-78	eigenaar	medewerking toegezegd	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	291	M.M. de Lint	2753-79	eigenaar	24-3-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	448	Staatsbosbeheer		eigenaar	7-4-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	415	Staatsbosbeheer	5379-63	eigenaar	7-4-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	417	L.C. Korteweg	5379-63	eigenaar	medewerking toegezegd	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	413	Staatsbosbeheer	5379-63	eigenaar	7-4-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	78	De Lint B.V.	2753-79	eigenaar	10-2-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	433	De Lint B.V.	5379-63	eigenaar	10-2-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	430	M.M. de Lint	5379-63	eigenaar	24-3-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	400	M.M. de Lint	2969-101	eigenaar	24-3-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	426	Milieu & Afval Regio Breda	5379-63	C. Vermeulen	1-6-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	480	Staatsbosbeheer	5379-63	eigenaar	7-4-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	509	Milieu & Afval Regio Breda	5572-75	A.B.P. de Deugd	31-5-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	510	Milieu & Afval Regio Breda	3041-112	A.B.P. de Deugd	31-5-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	402	A.B.P. de Deugd	3041-112	A.B.P. de Deugd	31-5-2011	Industrieterrein Moerdijk
Zevenbergen	B	339	Gemeente Moerdijk	5422-43	eigenaar	medewerking toegezegd	Industrieterrein Moerdijk

TenneT
Taking power further

1652279

Delta Infra B.V.
T.a.v. de heer M.J. op 't Hof
Postbus 5048
4330 KA MIDDELBRUG
Nederland

infra
ARCHIEF DELTA NV 21 JUNI 2011
VERZONDEN 20 JUNI 2011
C1 6.8.621.216.1027.838 gtb bsl
C2
380kV Geertruidenberg kreekrak!
150kV Roosendaal
ROUTING
PARAAF
mopthof@delta.nl
MJ op 't Hof

DATUM	20 juni 2011
UW REFERENTIE	915.2011.7
ONZE REFERENTIE	TI-AON-GRZ 11-1491 ALD/LCR
BEHANDELD DOOR	Alex van Dijk
TELEFOON DIRECT	026 373 20 72
E-MAIL	Alex.van.Dijk@tennet.eu
AANTAL BIJLAGEN	3

BETREFT Toestemming aanleg watertransportleiding bij de 150 kV/380 kV-hoogspanningsverbindingen

Geachte heer op 't Hof,

Met referte aan uw brief d.d. 14 juni 2011, met bovenstaand kenmerk, deelt TenneT TSO B.V. u het volgende mede.

De aanleg van een watertransportleiding vindt plaats binnen de strook grond die, ten behoeve van de 150 kV – hoogspanningslijn Geertruidenberg - Moerdijk - Roosendaal, is belemmerd met een zakelijk recht. Deze "belemmerde strook" wordt begrensd door zijden op 25,00 meter ter weerszijden van de hartlijn van de hoogspanningslijn (totale breedte 50,00 meter). Alsmede is er de 380 kV- hoogspanningslijn Geertruidenberg – Kreekrak gelegen met een belemmerde zakelijk recht strook van 36,00 meter ter weerszijden van de hartlijn van de hoogspanningslijn (totale breedte 72,00 meter).

Wij hebben geen bezwaar tegen de aanleg van een ruwwatertransportleiding, in de belemmerde strook, mits daarbij aan de hierna genoemde voorwaarden wordt voldaan.

- De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd conform de tekeningen. Elke verandering hierin behoeft onze goedkeuring.

- De maximale vrije werkhoogte in de belemmerde stroken, op het gehele tracé nabij de 150 kV- en de 380 kV hoogspanningslijnen bedraagt **4,50** meter, ten opzichte van het bestaande maaiveld.

- De maximale vrije werkhoogte in de belemmerde strook, bij de kruising van de waterleiding met de 150 kV hoogspanningslijn Geertruidenberg - Moerdijk - Roosendaal tussen mast 64 en 65 en tussen mast 61 en 62, en tussen mast 54 en 53, bedraagt **9.00** meter.

- De maximale vrije werkhoogte in de belemmerde strook, bij de kruising van de waterleiding met de 150 kV hoogspanningslijn Geertruidenberg - Moerdijk – Roosendaal tussen masten (jukken) 203 en 204 en tussen masten (jukken) 205 en 206, bedraagt **4,50** meter.

bijlage 3 niet gerecht...d

GE1001DD.UN1008

- De maximale vrije werkhoogte in de belemmerde strook, bij de kruising van de waterleiding met de 150 kV hoogspanningslijn Geertruidenberg - Moerdijk tussen masten 59 en 60, bedraagt **4,50** meter.

- Als de afstand ten opzichtte van de dichts bijzijnde fundatiepoer tot de waterleiding minder is dan 10,00 meter, dan dient, ter bescherming van de hoogspanningslijn en de fundatie, de watertransportleiding te worden voorzien van een mantelbuis over een lengte van 20,00 meter.

- Zowel binnen alsmede buiten de belemmerde strook zullen materialen en/of werktuigen zodanig worden gebruikt dat bij eventueel omvallen de geleiders (spanningvoerende draden) niet dichter genaderd worden dan een afstand van **4,00** meter bij de 150 kV- en **6,00** meter bij de 380 kV-hoogspanningsverbinding. Indien dit niet kan worden gegarandeerd dient men maatregelen ter stabilisatie aan te brengen, bijvoorbeeld door het tuien van het werktuig.

- De door u te gebruiken werktuigen zullen door middel van een sleepketting worden geaard.

- U kunt contact opnemen met onze beheerder de heer Alex van Dijk met mobielnummer 06 57 56 92 34 voor het opmeten van de overige veilige werkhoogtes.

- Bij de uitvoering van de werkzaamheden zullen de "Veiligheidsvoorschriften" volgens bijgaand boekje in acht worden genomen.

- U dient alle betrokken partijen, inclusief uitvoerende(n), op de hoogte te stellen van de inhoud van deze voorwaarden. De opdrachtgever is te allen tijde verantwoordelijk voor het veilig uitvoeren van de werkzaamheden, enerzijds in het belang van de veiligheid van betrokken personen, anderzijds om de bedrijfszekerheid van de elektriciteitsvoorziening te waarborgen. Deze toestemming dient op de werkplek aanwezig en toonbaar te zijn.

Hoogachtend,
TenneT TSO B.V.

Cees de Jong
Hoofd Grondzaken

GE1001DD.JN1008

380 kV-HS-LIJN- GTB-KRK EN 150 KV-HS-LIJN GEERTRUIDENBERG-MOERDIJK-ROOSENDAAL

Legenda

Stations

- 110 kV
- 150 kV
- 220 kV
- 380 kV

Netschakels

- 110 kV
- 150 kV
- 220 kV
- 380 kV
- 450 kV
- dubbele lijnen
- zijn onderdeel netkaart

Projectie: RD_New Datum: 20-06-2011

Brongegevens: Top10NL (Kadaster), Geostreet(Geodan), Netkaart(TenneT).

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend ©TenneT 2011

Notities

tussen masten 65-64, 52-61, 54-53 vellige werkhoogte is 9.00 meter
tussen masten 59-60, 205-206 en 203-204 vellige werkhoogte is 4.50 meter

brabant Water

1659426

Brabant Water N.V.

Telefoon 073 683 88 88
Fax 073 683 89 99
Internet www.brabantwater.nl
Kindersite www.dulkinbrabantwater.nl

Postadres Postbus 1068
5200 BC 's-Hertogenbosch

Bezoekadres Magistratenlaan 200
5223 MA 's-Hertogenbosch

Delta Infra B.V.
De heer M.J. op 't Hof
Postbus 5048
4330 KA MIDDELBURG

ARCHIEFLOCATIE Infra
11 AUG 2011
6.0.35.gd.6 EVIDES
mopthof@delta.nl/
Jop't Hof

Geachte heer Op 't Hof,

Met uw brief van 14 juni 2011 informeert u ons over de aanleg van de 1200 mm waterleiding voor Evides. Omdat de te leggen leiding parallel aan onze stalen waterleiding komt te liggen, vraagt u een verklaring van geen bezwaar.

Wij delen u mee geen bezwaar te hebben tegen de voorgenomen aanleg van de waterleiding voor Evides.

In uw brief vermeldt u ook dat u in de volgende fase contact met ons opneemt over het detailontwerp. U kunt contact opnemen met de heer M. van Bommel, 073 683 77 04.

Wij vertrouwen erop dat we u voldoende hebben geïnformeerd. Hebt u nog vragen? Neemt u dan contact op met de heer Ferry Smits, hoofd Infratechniek, telefoonnummer 073 683 86 51, e-mail: ferry.smits@brabantwater.nl.

Met vriendelijke groet,

F. Smits
Hoofd Vakgroep Infratechniek

Datum
8 augustus 2011
Onderwerp
aanleg 1200 mm waterleiding Evides
Ons kenmerk
110808/rosmp1/205720
Uw kenmerk
915.2011.7a
Handelsregister
16005077

Behandeld door Ferry Smits
Direct telefoonnummer 073 683 86 51 **Direct faxnummer** 073 683 85 49 **E-mail** ferry.smits@brabantwater.nl

C012/01