

Bouwbesluit toetsing; 7 woningen te Moerdijk.

ALGEMEEN KAVEL 1					
BEBOUWD OPPERVLAK			BRUTO VLOEROPPERVLAK		
hoofdbouw	65,2 m ²		begane grond	65,2 m ²	hoofdbouw
			1e verdiepingvloer	55,1 m ²	
totaal	65,2 m ²		totaal	120,3 m ²	totaal
					416,5 m ³

ALGEMEEN WOONFUNCTIE					
RUIMTES					
nr.	naam	oppervlakte	omschrijving		
0.01	entree	4,86 m ²	verkeersruimte	VG 1	
0.02	meterkast	0,41 m ²	meterkast		
0.03	toilet	1,23 m ²	sanitaire ruimte		
0.04	woonkamer	12,63 m ²	verblijfsruimte 1		
0.05	keuken	15,98 m ²	verblijfsruimte 1		
0.06	slaapkamer	11,27 m ²	verblijfsruimte 2		
0.07	badkamer	3,90 m ²	sanitaire ruimte		
0.08	kast	1,04 m ²	onbenoemde ruimte		
1.01	overloop	3,97 m ²	verkeersruimte	VG 3	
1.02	optie badkamer	5,45 m ²	sanitaire ruimte		
1.03	slaapkamer	27,65 m ²	verblijfsruimte 3		
1.04	tech. ruimte	4,74 m ²	onbenoemde ruimte		
GEBRUIKSOPPERVLAKTE					
begane grond		55,32 m ²		totale gebruiksoppervlak 97,61 m ²	
1e verdieping		42,29 m ²		min 55% gebruiksoppervlakte = verblijfsgebied	
				55% van 97,61 = 53,69 m ²	
VERBLIJFSGEBIEDEN					
RUIMTES					
verblijfsgebied		oppervlakte	verblijfsruimte nummers		
VG 1		28,80 m ²			
VG 2		11,27 m ²			
VG 3		15,75 m ²			
Totaal		55,82 m ²	>	53,69 m ²	dus VOLDOET

DAGLICHT												
verblijfsgebied			opp. (m ²)	glas per merk	daglicht eis 10,0%	totaal (m ²)	helling (°)	Alfa (°)	beta (°)	C _b	C _u	A _e
VG 1			28,80	m ²	2,88 m ²	VOLDOET						
merk	B	1	2,55 m ²			2,55	90	20	16,6	0,79	1,00	2,01 m ²
merk	D	1	2,41 m ²			2,41	90	20	16,6	0,79	1,00	1,90 m ²
totaal aanwezig											3,92 m ²	
VG 2			11,27	m ²	1,13 m ²	VOLDOET						
merk	B	1	2,55 m ²			2,55	90	20	16,6	0,79	1,00	2,01 m ²
totaal aanwezig											2,01 m ²	
VG 3			15,75	m ²	1,58 m ²	VOLDOET						
merk	E	2	1,05 m ²			2,10	90	20	25	0,76	1,00	1,60 m ²
totaal aanwezig											1,60 m ²	
verblijfsruimtes minimale daglicht eis					0,5 m ² per ruimte							

VENTILATIE											
verblijfsgebied: minimale luchtverversingscapaciteit				0,9 dm³/s per m² minimaal 7 dm³/s							
verblijfsgebied		ventilatie eis			benodigd (l/s)				aanwezig (l/s)		
		VG x 0,9			toevoer	van buiten	afvoer		toevoer	afvoer	
VG 1		28,80 m²	25,92		26,00	100%	26,00	21,00	26,00	21,00	
VG 2		11,27 m²	10,14		11,00	100%	11,00		15,00		
VG 3		15,75 m²	14,18		15,00	100%	15,00		15,00		
toilet (0,03)								7,00		7,00	
badkamer (0,07)								14,00		14,00	
optie badkamer (1,02)										14,00	
								totaal	56,00	56,00	
verblijfsruimte: minimale luchtverversingscapaciteit				0,7 dm³/s per m² minimaal 7 dm³/s						IN BALANS	

SPUIVENTILATIE - via aanwezige kozijnen									
verblijfsgebied			opp. (m ²)	opp. merk	spui eis 6,0 l/s/m ²	type opening	effectief opp. (m ²)	snelheid	
VG 1			28,80	m ²	172,80 l/s		VOLDOET		
merk	B	1		1,82 m ²		raam	1,82 m ²	0,10 m/s	182,00 l/s
merk	D	1		2,16 m ²		deur	2,16 m ²	0,10 m/s	216,00 l/s
								totaal aanwezig	398,00 l/s
VG 2			11,27	m ²	67,62 l/s		VOLDOET		
merk	B	1		1,82 m ²		raam	1,82 m ²	0,10 m/s	182,00 l/s
								totaal aanwezig	182,00 l/s
VG 3			15,75	m ²	94,50 l/s		VOLDOET		
merk	E	1		1,27 m ²		raam	1,27 m ²	0,10 m/s	127,00 l/s
								totaal aanwezig	127,00 l/s
verblijfsruimtes minimale spuiventilatie					3,0 l/s per m ²				

ALGEMEEN KAVEL 2, 3 & 6					
BEBOUWD OPPERVLAK			BRUTO VLOEROPPERVLAK		BRUTO INHOUD
hoofdbouw	61,5 m ²		begane grond	61,5 m ²	
			1e verdiepingvloer	52,1 m ²	
totaal	61,5 m ²		totaal	113,6 m ²	totaal 345,9 m ³

ALGEMEEN KAVEL 4, 5 & 7					
BEBOUWD OPPERVLAK			BRUTO VLOEROPPERVLAK		BRUTO INHOUD
hoofdbouw	63,7 m ²		begane grond	63,7 m ²	
			1e verdiepingvloer	54,1 m ²	
totaal	63,7 m ²		totaal	117,8 m ²	totaal 358,0 m ³

ALGEMEEN WOONFUNCTIE					
RUIMTES					
nr.	naam	oppervlakte	omschrijving		
0.01	entree	4,55 m ²	verkeersruimte	VG 1	
0.02	meterkast	0,30 m ²	meterkast		
0.03	toilet	1,23 m ²	sanitaire ruimte		
0.04	woonkamer	11,90 m ²	verblijfsruimte 1		
0.05	keuken	16,10 m ²	verblijfsruimte 1		
0.06	slaapkamer	11,27 m ²	verblijfsruimte 2		
0.07	badkamer	3,90 m ²	sanitaire ruimte		
0.08	kast	1,04 m ²	onbenoemde ruimte		
1.01	overloop	3,97 m ²	verkeersruimte	VG 3	
1.02	optie badkamer	4,95 m ²	sanitaire ruimte		
1.03	slaapkamer	26,06 m ²	verblijfsruimte 3		
1.04	tech. ruimte	4,23 m ²	onbenoemde ruimte		
GEBRUIKSOPPERVLAKTE					
begane grond		54,00 m ²		totale gebruiksoppervlak 86,79 m ²	
1e verdieping		32,79 m ²		min 55% gebruiksoppervlakte = verblijfsgebied	
				55% van 86,79 = 47,73 m ²	
VERBLIJFSGEBIEDEN					
RUIMTES					
verblijfsgebied		oppervlakte	verblijfsruimte nummers		
VG 1		27,99 m ²			
VG 2		11,27 m ²			
VG 3		14,27 m ²			
Totaal		53,53 m ²	>	47,73 m ²	dus VOLDOET

DAGLICHT										
verblijfsgebied	opp. (m ²)	glas per merk	daglicht eis 10,0%	totaal (m ²)	helling (°)	Alfa (°)	beta (°)	C _b	C _u	A _e
VG 1	27,99	m ²	2,80 m ²							VOLDOET
merk B	1	2,55 m ²		2,55	90	20	16,6	0,79	1,00	2,01 m ²
merk D	1	2,41 m ²		2,41	90	20	16,6	0,79	1,00	1,90 m ²
								totaal aanwezig		3,92 m ²
VG 2	11,27	m ²	1,13 m ²							VOLDOET
merk B	1	2,55 m ²		2,55	90	20	16,6	0,79	1,00	2,01 m ²
								totaal aanwezig		2,01 m ²
VG 3	14,27	m ²	1,43 m ²							VOLDOET

merk	F	1	1,92 m ²	1,92	90	20	15,3	0,79	1,00	1,52 m ²
									totaal aanwezig	1,52 m ²
verblijfsruimtes minimale daglicht eis			0,5 m ² per ruimte							

VENTILATIE										
verblijfsgebied: minimale luchtverversingscapaciteit				0,9 dm³/s per m² minimaal 7 dm³/s						
verblijfsgebied		ventilatie eis			benodigd (l/s)				aanwezig (l/s)	
		VG x 0,9			toevoer	van buiten	afvoer		toevoer	afvoer
VG 1		27,99 m²	25,19		26,00	100%	26,00	21,00		27,00 21,00
VG 2		11,27 m²	10,14		11,00	100%	11,00			16,00
VG 3		14,27 m²	12,84		13,00	100%	13,00			13,00
toilet (0,03)								7,00		7,00
badkamer (0,07)								14,00		14,00
optie badkamer (1,02)										14,00
								totaal		56,00 56,00
verblijfsruimte: minimale luchtverversingscapaciteit				0,7 dm³/s per m² minimaal 7 dm³/s						
IN BALANS										

SPUIVENTILATIE - via aanwezige kozijnen									
verblijfsgebied			opp. (m ²)	opp. merk	spui eis 6,0 l/s/m ²	type opening	effectief opp. (m ²)	snelheid	
VG 1			27,99	m ²	167,94 l/s		VOLDOET		
merk	B	1		1,82 m ²		raam	1,82 m ²	0,10 m/s	182,00 l/s
merk	D	1		2,16 m ²		deur	2,16 m ²	0,10 m/s	216,00 l/s
								totaal aanwezig	398,00 l/s
VG 2			11,27	m ²	67,62 l/s		VOLDOET		
merk	B	1		1,82 m ²		raam	1,82 m ²	0,10 m/s	182,00 l/s
								totaal aanwezig	182,00 l/s
VG 3			14,27	m ²	85,62 l/s		VOLDOET		
merk	F	1		1,09 m ²		raam	1,09 m ²	0,10 m/s	109,00 l/s
								totaal aanwezig	109,00 l/s
verblijfsruimtes minimale spuiventilatie					3,0 l/s per m ²				