

Juwel prefab garages –Postbus 608 - 5900 AP Venlo

DH Holding BV

De heer P. Den Hollander

Kerkring 17

4791HG Klundert

OFFERTE 2015 011NL/14974

Venlo, 16.01.2015

Projectlocatie: Klundert ca. 273km af fabriek

Uw aanvraag: 16.01.2015

Tel.: 0168 403041

Pagina 1 van 2

Geachte heer Den Hollander,

Hiermee bieden wij u hiermee volgens onze montage-, betalings-, en leveringsvoorwaarden aan:

JUWEL betonnen prefab garages in afmetingen als op pagina 2 genoemd

Constructie: Wanden, vloer en dak naadloos gestort uit gewapend beton C45/55 conform NEN-EN 13978-1. Uitgevoerd in de standaard versterkte wand-, en plafondikte van minimaal 8 cm.

Licht aflopende vloer met dubbele wapening (33% meer beton dan andere aanbieders)

Vandalismebestendige ventilatieopeningen in de achterzijde. Samen met de ventilatie in kantelpoort of sectionaaldeur t.b.v. in Nederland geldende ventilatienorm.

Onverwoestbare RVS-stootrand in vloerplaat ingegoten voor zware belastingen bij in en uit rijden.

Buitenafwerking: keuze uit 8 standaard kleuren of optioneel een nader op te geven RAL-kleur of steenstrips. De nieuwste stootvaste, glasvezelversterkte buitenafwerking is UV-bestendig, kleurvast en volledig waterdicht.

Binnenwandafwerking: Muren en plafon afgewerkt met tweekleurig gespikkelde, afwasbare en veegvaste coating. De vloerplaat is standaard schalingsglad beton. Optioneel met waterdichte en slijtvaste twee componenten acrylaat-coating af te werken. Bij een opt. middenwanduitsparing tot 4 meter worden de naden met sierlijsten en aluminiumprofiel op de vloerplaat afgewerkt.

Portier beschermstrips worden standaard meegeleverd en zijn variabel aan te brengen.

Dak in kuipuitvoering met afschot naar de linker achterzijde met rondom dakopstand.

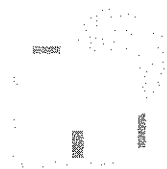
Meerlaagse bitume dakbedekking met glasvezelversterking en leisteensplit. De dakbanen zijn vliegvlur-bestendig conform DIN 7102 , UV-bestendig en hebben een levensduur volgens KOMO-attest van ca. 20 jaar.

Hemelwaterafvoer Kunststof regenpijp kant-en-klaar gemonteerd. Naar wens aan binnen of buitenzijde tot aan het maaiveld. Door achterwand of zijwand gemonteerd. Inlaat HWA voorzien van bladvanger.

Kantelpoort van Hörmann met nieuwste inbraakbeveiliging en modernste veiligheidsfuncties volgens norm EN 13241-1 en gepatenteerde vergrendeling. Optioneel met extra hang en sluitwerk met politiekeurmerk veilig wonen (Bouwbesluit NEN 5096) SKG ** certificaat.

I.v.m. het in- en uitrijden speciaal voor JUWEL met netto poortdoorgang van 208 cm hoog en 266 cm breed. Alle deuren en poorten zijn voorzien van inbraakwerende cilindersloten volgens de meest recente euronormen en worden standaard met 2 of 3 sleutels geleverd. Bij een combinatie van poort en loopdeur zijn de sloten gelijksluitend (beide cilinders kunnen door één (set) sleutels bediend worden.

Levering en montage. Locatie en ondergrond toegankelijk voor zwaar transport. Minimale toegangsweg 4m hoog en 3m breed.



JUWEL Betonbauteile GmbH

OFFERTE 2015 011NL/14974

Venlo, 16.01.2015

Projectlocatie: Klundert ca. 273km af fabriek

Uw aanvraag: 16.01.2015

Tel.: 0168 403041

Pagina 2 van 2

Aantal	artikelomschrijving	prijs per stuk	Totaalbedrag EUR
7	Garage type DIAMANT Afm. buitenmaat 2.95 x 6.00 x 2,55 m Incl. onderlinge afwerking	3.000,00	21.000,00
7	Hormann kantelpoort motief 902 in RAL 9016 incl. modernste inbraak werend hang en sluitwerk met netto poortdoorgang H 2.08 x B 2.47m (meerprijs voorkeurskleur 150,00, RAL 290,00)	295,00	2.065,00
7	Volledig gemonteerde elektrische variant met één wcd/lichschakelaar en één TL in waterdichte lichtbak onder het plafon gemonteerd naar keuze als opbouw of inbouwinstallatie	210,00	1.470,00
7	Dakbedekking bitumen dakbanen uitgevoerd met lesteensplit Geschikt voor opbouw van groendaken.		Inclusief
7	Buitenafwerking in een nader te bepalen standaard buitenkleur (Antraciet conform RAL 7016 heeft een meerprijs van 130,00 per garage) Afwerking als garage in rij zonder spachtelpoets op de tussenwanden		Inclusief
7	HWA links achter door vloerplaat gemonteerd (Tegen meerprijs via achterwand €25,00 of gekoppeld € 98,00 per box)		Inclusief
4	Vrachttoeslag en transportvergunning	125,00	500,00
7	Plaatsen met standaard JUWEL vrachtwagen (10m) incl. Toeslag zijlader (6.50m) € 45,00 per garage.		nader te bepalen

Excl. eventuele kraankosten, fundering en rijsplaten ter bescherming van bestrating

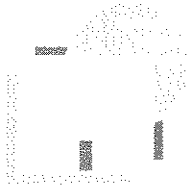
JUWEL prefab garages volgens specificatie excl. BTW	Totaal	25.035,00
---	--------	------------------

Betalingstermijn: nader te bepalen/**uiterlijk bij levering**
Geldigheidsduur: 30 dagen / onder voorbehoud goedkeuring directie
Levertermijn: momenteel 4 tot 6 weken na opdracht

In het vertrouwen u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan te hebben, en tot eventuele nadere toelichting gaarne bereid, verblijf ik,

met vriendelijke groet,
JUWEL Benelux
Voor deze:

Richard van Waaijenburg
+31 (0)6-22605144

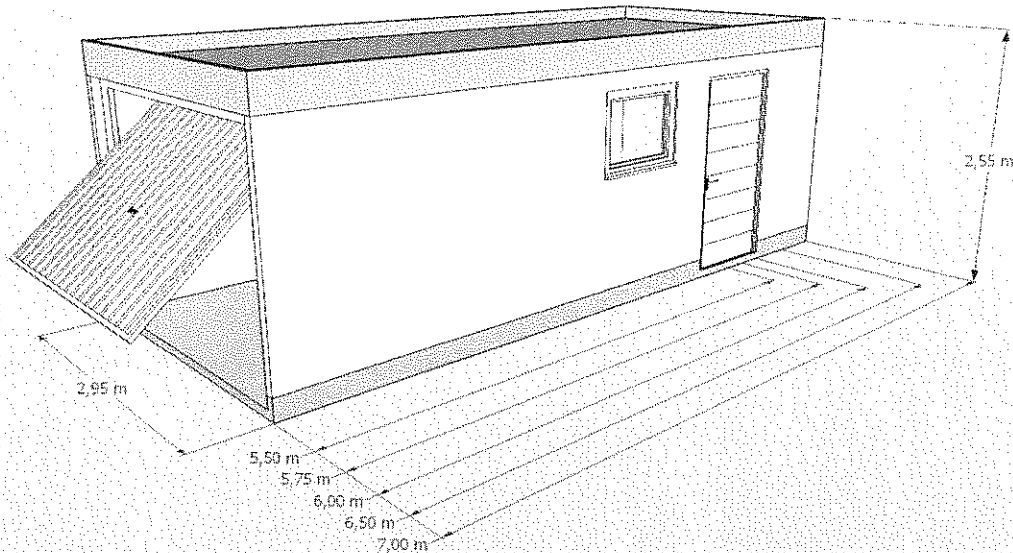


Standaard bij JUWEL **Prefab garages van gewapend beton**

- Wanden, vloer en dak naadloos gestort in gewapend beton in kwaliteitsklasse C45/47 conform NEN-EN 13978-1. Standaard altijd met minimaal 8cm wanden , vloer en plafond afgewerkt. De vloerplaat en het dak zijn i.v.m. gewichtsreductie van dubbele wapening voorzien. Vloerbelasting 3.5kN/m²
 - Dak in kuipvorm met dakopstand, UV bestendige bitumen met glasvezel verstekte dakbedekking met leisteen toplaag , vliegvuurvast conform DIN 7102 met 10 jaar garantie
 - Hemelwaterafvoer via kunststof regenpijp. Naar keuze aan binnen of buitenzijde gemonteerd incl. bladvanger.
 - Vandalismebestendige ventilatieopeningen in de achterzijde. Samen met de ventilatie in Kantelpoort of sectionaalpoort t.b.v. de Europese ventilatienormen.
 - Binnenafwerking afwasbaar gemineraliseerde kunsthars in veegvaste afwerking. Vloer bekistingglad beton.
 - Portierbeschermstrips ter bescherming van uw portier bij het in en uitstappen.
 - Buitenafwerking keuze uit 8 standaard kleuren met nieuwste STO stootvaste, glasvezelversterkte buitenafwerking is UV-bestendig, kleurvast en volledig waterdicht.
 - Naar keuze voorzien van Hormann verzinkte kanteel- of sectionaalpoort met gepatenteerde vergrendeling, meervoudig verensysteem, unieke eindloopbeveiliging, beveiliging tegen inklemmen, gecertificeerd conform norm 13241-1.
 - Hormann deuren zijn uniek voor JUWEL standaard met een poortdoorgang vanaf H 2.08m en B 2.37m uitgerust.
 - Veiligheids-hang en sluitwerk volgens de meest recente EU-normen en bestendig tegen openboren (NEN5096)
 - De standaard fabrieksgarantie bij JUWEL is 5 jaar. Dat is langer dan de wetgeving voorschrijft. Op de poort en de roofing geeft de leverancier zelfs langer garantie.
 - Levering en plaatsen van de betonnen prefab garages met eigen JUWEL vrachtwagens met zelflossende kraan. De toegangsweg vanaf de openbare weg tot de te plaatsen garage(s) moet voor zwaar transport toegankelijk zijn. De garagetypes JADE, OPAL en TOPAS komen op een dieplader en hiervoor is een kraan ten laste van de opdrachtgever noodzakelijk.
 - Bij de opgegeven prijzen is rekening gehouden met een transportweg van 100km af Fabriek in Duitsland. De vrachtkosten variëren dus per locatie en zijn nader te bepalen.
-
- Op de volgende pagina's vindt u richtprijzen van de verschillende afmetingen. Deze worden monoliet (in 1 keer) geproduceerd en in één stuk kant-en-klaar aangeleverd. Afwijkende breedte maten zijn dus niet mogelijk.

PRIJZEN 2015

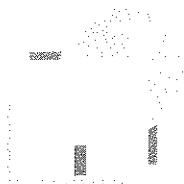
Diamant



De getoonde poort, loopdeur en het raam zijn opties en niet bij de garageprijs inbegrepen.

Type	Breedte 2.95 m		Enkele garage		Dubbele garage		Garages in rij vanaf 10>	
DIAMANT	Lengte	Hoogte			Prijs per stuk		Per stuk	
Poortdoorgang 2.08 x 2.47m			Excl. BTW	Incl.BTW	Excl. BTW	Incl.BTW	Excl. BTW	Incl.BTW
	5.50 m	2.55 m	3.900,00 €	4.719,00 €	3.825,00 €	4.628,25 €	3.575,00 €	4.325,75 €
	5.75 m	2.55 m	4.000,00 €	4.840,00 €	3.950,00 €	4.779,50 €	3.700,00 €	4.470,00 €
	6.00 m	2.55 m	4.100,00 €	4.961,00 €	4.000,00 €	4.840,00 €	3.825,00 €	4.628,25 €
	7.00 m	2.55 m	4.900,00 €	5.929,00 €	4.800,00 €	5.808,00 €	4.675,00 €	5.656,75 €
	2.50 m	2.55 m	2.600,00 €	3.146,00 €	Als berging incl. frontelement en standaard loopdeur		3.800,00 €	4.598,00 €
	3.00 m	2.55 m	2.650,00 €	3.206,50 €			3.850,00 €	4.658,50 €
	3.50 m	2.55 m	3.000,00 €	3.630,00 €			4.300,00 €	5.203,00 €

Opties af fabriek gemonteerd. Verdere opties op aanvraag.	Prijzen excl. BTW
Stalen verzinkte loopdeur merk Hörmann 100 x 200 cm (RAL 9016 (positie nader te bepalen)	€ 400,00
Stalen verzinkte loopdeur merk Hörmann 125 x 200 cm (RAL 9016 positie nader te bepalen)	€ 620,00
Kunststof 22mm geïsoleerde loopdeur 100 x 200 cm (RAL 9016 type S of M-inkeping)	€ 680,00
Kunststof 22mm geïsoleerde loopdeur 100 x 200 cm (RAL 9016 type L-inkeping)	€ 780,00
Draai / kiep raam 100 x 80 cm (iso dubbele beglazing)	€ 350,00
Kiepraam 100 x 80 cm (enkele beglazing)	€ 285,00
Stalen vuur verzinkte kantelpoort/kanteldeur motief 902 in RAL 9016 merk Hormann	€ 295,00
Sectionaalpoort 42mm geïsoleerd merk Hörmann S of M-inkeping (meerprijs t.o.v. kantelpoort)	€ 750,00
Sectionaalpoort 42mm geïsoleerd merk Hörmann L-inkeping (meerprijs t.o.v. kantelpoort)	€ 920,00
Wanduitsparing voor dubbele garage tot 2m x 4m (exclusieve JUWEL afwerking) prijs per wand	290,00
Elektrische aandrijving voor kantel- of sectionaalpoort (incl. 2 handzenders) extra zuinig en stil	€ 580,00
Codeschakelaar t.b.v. elektrische aandrijving	€ 120,00
Elektrische installatie af fabriek gemonteerd vanaf (nader te bepalen als inbouw of opbouw)	€ 300,00
Dakbegroening kant-en-klaar af fabriek	vanaf (3 x 6m) € 505,00
Dakventilatie als aanvulling of ter vervanging van standaard ventilatie	€ 95,00

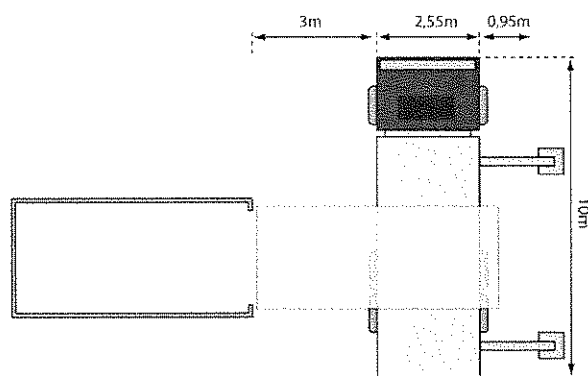


JUWEL prefab garages

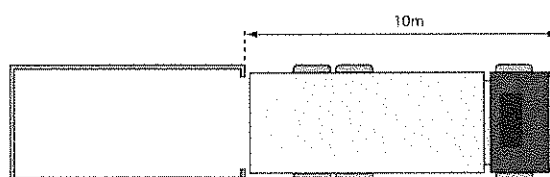
JUWEL heeft als enigste leverancier in Europa een uniek plaatsingsvoertuig. Mocht u geen 10 meter voor de te plaatsen garage hebben, dan kunnen wij met onze zijlader de garages plaatsen. Deze heeft slechts 6,50 meter voor de garage nodig. Hierdoor is op veel locaties geen kraanmontage noodzakelijk en dat scheelt enorm in uw bouwkosten.

Alleen de garagetypes SAPHIR en DIAMANT zijn met het JUWEL voertuig te transporteren. De types JADE, OPAL en TOPAS komen op een dieplader (ca.25m) en moeten met een kraan geplaatst worden. De kosten hiervoor zijn door een kraanbedrijf vast te leggen en komen ten laste van de opdrachtgever.

De toegangsweg/ondergrond voor de JUWEL vrachtwagen dient toegankelijk te zijn voor voertuigen van ca. 44 ton met een aslast van 12 ton. Door toegangsweg tot exact voor de garage moet minimaal 4,10m hoog en 3,00m breed zijn.



Unieke JUWEL zijlader
SAPHIR en DIAMANT tot 6.00m



Standaard JUWEL voertuig
SAPHIR en DIAMANT tot 7.00m

JUWEL bestaat sinds 1963 en is volledig gespecialiseerd in betonnen prefab garages en bergingen. Op aanvraag geven wij u graag referenties van projecten die wij reeds in België geplaatst hebben.

Heeft u naar aanleiding van deze informatie nog vragen of wenst u een geheel vrijblijvende afspraak. Aarzelt u dan niet en neem direct contact met mij op

JUWEL Benelux
Richard van Waaijenburg
Karel 5 Laan 60 (geen bezoekadres)
Postbus 608
5900AP Venlo
TEL.: 0031 6 22 60 51 44.
Mail: info@prefab-garages.nl
Kijk voor alle informatie op www.prefab-garages.nl

Bezoek de fabriek en bekijk alle garages
Uitsluitend op afspraak
JUWEL Betonbauteile GmbH
Asdonkstrasse 21
D-47475 Kamp-Lintfort

Vorbereidingen Fundering:

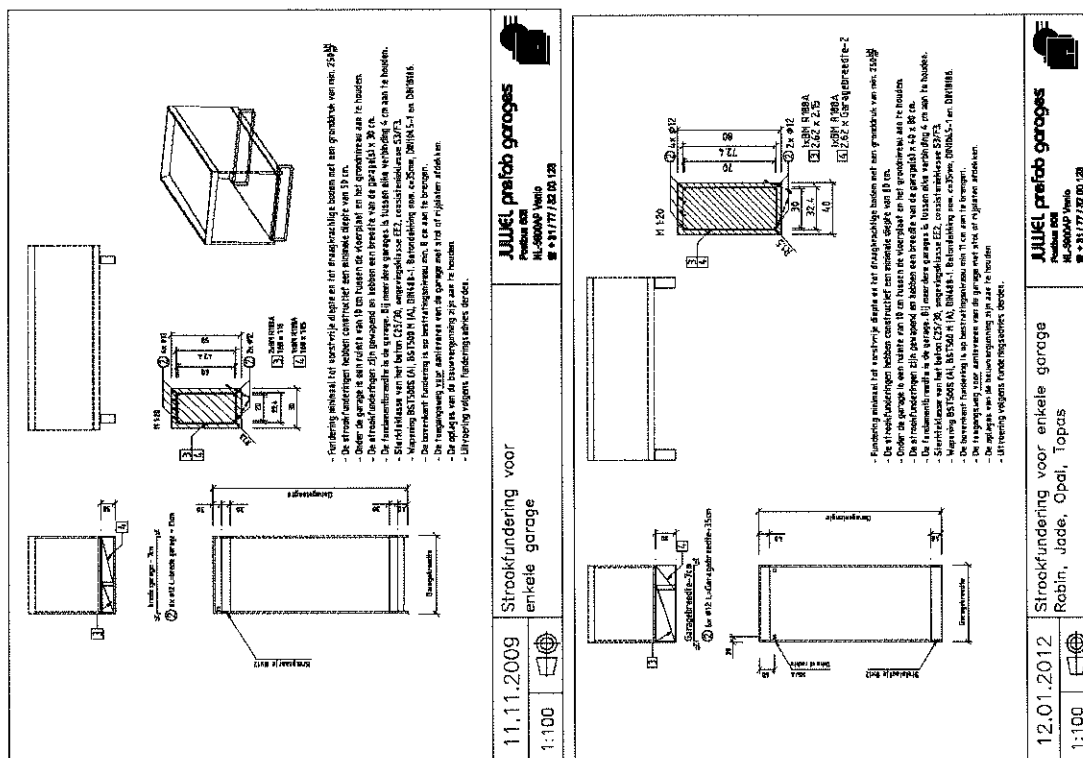
Wij adviseren de standaard garages op en strook of puntfundering te plaatsen. Deze is aan de hand van tekeningen en technische omschrijving door derden aan te brengen.

De grote garages JADE, OPAL en TOPAS moeten op een strookfundering.

Bij een middenwanduitsparing adviseren wij om een extra fundatie aan te brengen.

In Nederland worden steeds vaker Stelconplaten toegepast.

Vraag uw JUWEL adviseur naar de mogelijkheden.



Wij adviseren u graag en stellen u de juiste tekening voor uw project ter beschikking.