

RAADSVOORSTEL

Verseon kenmerk: 284738

Raadsvergadering van 9 juni 2011

Agendanummer 7.1

Onderwerp: 158. Structuurvisie/Vaststelling Structuurvisie Moerdijk 2030.

Verantwoordelijk portefeuillehouder: C. Punt

SAMENVATTING

De Ontwerp-Structuurvisie Moerdijk 2030 heeft in de periode van 10 maart tot en met 20 april 2011 ter inzage gelegen. In die periode bestond de gelegenheid om hierop zienswijzen in te dienen en dit leverde in totaal 32 reacties op. De ingekomen zienswijzen zijn tijdig ontvangen en zijn ontvankelijk. De zienswijzen zijn verwoord in de Nota Zienswijzen en voorzien van een beantwoording en een conclusie. Hierin staan ook enkele ambtshalve aanpassingen. Na vaststelling van de Structuurvisie (gepland in de raadsvergadering van 9 juni 2011) staat hiertegen geen beroepsmogelijkheid meer open.

KADERS

Aanleiding

Aanleiding voor het opstellen van de nieuwe Structuurvisie vormt:

- de inwerkingtreding van de nieuwe Wet op de Ruimtelijke ordening per 1 juli 2008
- de verouderde Structuurvisie Plus uit 1999
- de noodzakelijke uitwerking van de Strategische Visie

Doelstellingen

Doel is het vaststellen van de nieuwe Structuurvisie van de gemeente Moerdijk, die de uit 1999 daterende Structuurvisie Plus gaat vervangen. De Structuurvisie is de ruimtelijke vertaling van de Strategische Visie en bevat als zodanig het ruimtelijke kader voor toekomstige ontwikkelingen binnen de gemeente Moerdijk.

TOELICHTING OP VOORSTEL

Onderbouwing advies

Zoals afgesproken in de terugkoppelingen met de gemeenteraad is planning nog steeds gericht op definitieve besluitvorming in deze raadsvergadering (9 juni). Bij de laatste terugkoppeling is besloten een hoorzitting te houden; deze zal plaatsvinden op 10 mei 2011.

Alternatieven

De Structuurvisie vormt de ruimtelijke vertaling van de Strategische Visie en is daarnaast voornamelijk gebaseerd op eerder vastgestelde beleidsdocumenten. De belangrijkste nieuwe ontwikkelingen/afwijkingen ten opzichte van de huidige Structuurvisie Plus:

- de herijking van het windenergiebeleid
- de uitvoering van de bestuursovereenkomst Moerdijk MeerMogelijk
- de centrumvisie voor Zevenbergen
- de gevolgen van de nota Lokaal vestigingsbeleid en het besluit hierbij om Dintmond "op slot te zetten"
- de veranderende woningbouwopgave/krimp

Betrokken partijen

De Structuurvisie is het resultaat van eerdere uitgebreide afstemming met de ambtelijke projectgroep en de besprekingssessies met college, gemeenteraad en de (externe) klankbordgroep. In het kader van de formele consultatie ingevolge de Algemene Wet Bestuursrecht is het ontwerp van de Structuurvisie om commentaar voorgelegd aan de buurgemeenten en de wettelijke adviseurs (waterschap, etc.). Het ontwerp is tevens gepubliceerd en dit heeft in de periode van 10 maart tot en met 20 april 2011 ter inzage gelegen, waarbinnen de mogelijkheid is geboden om zienswijzen in te dienen. Alle reacties zijn gebundeld in de Nota Zienswijzen.

Planning

Zoals afgesproken in de terugkoppelingen met de gemeenteraad is planning nog steeds gericht op definitieve besluitvorming in deze raadsvergadering (9 juni). Bij de laatste terugkoppeling is besloten een hoorzitting te houden; deze zal plaatsvinden op 10 mei 2011.

Communicatie

Ondanks de zeer ambitieuze planning is in samenspraak met de gemeenteraad tevens ingezet op een (beperkte) interactieve procedure, waarbij de klankbordgroep een belangrijke rol speelt en waarbij tevens is voldaan aan de wettelijke inspraakvereisten ingevolge de Algemene Wet Bestuursrecht. Tussentijds heeft tevens afstemming met de gemeenteraad plaatsgevonden door middel van verschillende sessies. Als resultaat van de terugkoppeling met de gemeenteraad op 20 april 2011 is besloten om een hoorzitting te houden; deze zal plaatsvinden op mei 2011.

MIDDELEN

Kosten

De kosten voor de nieuwe structuurvisie zijn aanvankelijk geraamd op € 100.000. Op basis hiervan is bij de vaststelling van het Startdocument voor project 158 Structuurvisie door de gemeenteraad ook een krediet beschikbaar gesteld van € 100.000.

Dekking

Dekking voor de noodzakelijke uitgaven kan worden gevonden in bovengenoemd krediet. Mede gelet op de scherpe aanbesteding heeft reeds een aframing van € 20.000 plaats gevonden en is thans sprake van een werkkrediet van € 80.000. Als gevolg van de versnelde planning, het aantal zienswijzen en de hieruit voortvloeiende extra werkzaamheden door het bureau in de vaststellingsfase is dit krediet onvoldoende voor de kosten in deze fase en dit zal worden bijgeraamd e.e.a. is reeds gemeld in de eerste kwartaalrapportage.

RISICO'S EN KANSEN

Financieel

De nieuwe Structuurvisie biedt, anders dan de oude structuurvisie, meer mogelijkheden voor de regeling van het kostenverhaal. Dit is beschreven in hoofdstuk 6 van de Structuurvisie.

Juridisch

Voor het opstellen van de Structuurvisie gelden geen specifieke juridische voorschriften ten aanzien van inhoud, vorm en proces, behoudens dat die digitaal raadpleegbaar moeten zijn. Hieraan wordt voldaan. Als onderdeel van het (beperkte) interactieve proces is de Ontwerp-Structuurvisie onderwerp van de inspraakprocedure ingevolge de Algemene wet bestuursrecht. Tegen de door de gemeenteraad vastgestelde visie staan overigens geen wettelijke bezwaar- of beroepsmogelijkheden open. De structuurvisie is geen juridisch document dat de burgers rechtstreeks bindt; dat kan pas na uitwerking door middel van bestemmingsplannen.

De nieuwe Structuurvisie geeft het ruimtelijke kader voor toekomstige ontwikkelingen. Via de werkgroep Strategische verwervingen wordt onderzocht of en zo in hoeverre er aanleiding is om de gemeentelijke (grond)positie hierbij te beveiligen door gebruikmaking van bijvoorbeeld het instrumentarium van de Wet Voorkeursrecht Gemeenten.

- a. de ingekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
- b. in te stemmen met de Nota Zienswijzen en de ingekomen zienswijzen gedeeltelijk over te nemen en gedeeltelijk niet over te nemen;
- c. de Structuurvisie Moerdijk 2030 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig het GML-bestand NL.IMRO.1709.SVMoerdijk2030-0401.

- Ontwerp-Structuurvisie Moerdijk 2030
- Nota Zienswijzen

Zevenbergen, 3 mei 2011

Burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk
De gemeentesecretaris de burgemeester

Drs. J.H. Mans

RAADSBESLUIT

Raadsvergadering van 9 juni 2011

De raad van de gemeente Moerdijk,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouder d.d. 3 mei 2011;

overwegende dat de Ontwerp-Structuurvisie Moerdijk 2030 in de periode van 10 maart tot en met 20 april 2011 ter inzage heeft gelegen en dat tijdens deze periode een ieder in de gelegenheid is gesteld zienswijzen hieromtrent kenbaar te maken;

dat van de ter inzage legging tevoren mededeling is gedaan op de gemeentelijke website, in de Staatscourant en in de Moerdijkse Bode;

dat bij de gemeenteraad tegen de Ontwerp-Structuurvisie zienswijzen zijn ingediend;

dat ten aanzien van de ontvankelijkheid en de (on)gegrondheid van deze zienswijzen, alsmede naar aanleiding van aantal ambtshalve aanpassingen wordt verwezen naar de bij dit besluit behorende Nota Zienswijzen;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 3 mei 2011, alsmede het advies van de commissie Fysieke Infrastructuur d.d. 10 en 17 mei 2011;

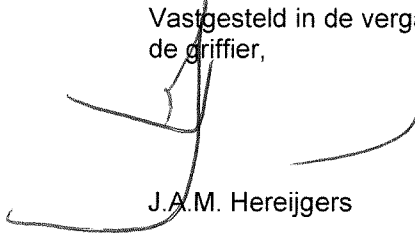
gelet op het terzake bepaalde in de wet op de Ruimtelijke Ordening;

BESLUIT

1. de ingekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. in te stemmen met de Nota Zienswijzen en de ingekomen zienswijzen gedeeltelijk over te nemen en gedeeltelijk niet over te nemen;
3. de Structuurvisie Moerdijk 2030 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig het GML-bestand NL.IMRO.1709.SVMoerdijk2030-0401;
4. te bepalen dat de volgende onderdelen, die betrekking hebben op windenergie, uit de Structuurvisie gehaald worden en daarbij te verwijzen naar de nog vast te stellen Nota Duurzaamheid:
 - paragraaf Plaatsing van windturbines op pagina 11;
 - paragraaf Windturbines op pagina's 34 en 35;
5. te bepalen dat op het moment waarop de Nota Duurzaamheid is vastgesteld deze aan de Structuurvisie toegevoegd zal worden.

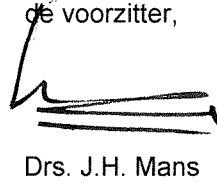
6. bij onderdeel 5.4 wordt opgenomen dat de mogelijkheid wordt onderzocht om te komen tot een rondweg ten westen van Klundert, die dient als ontsluitingsweg voor de toekomstige Blauwe Hoef en als ontsluitingsweg ter ontlasting van het centrum.
Indicatieve trajecten daarbij zijn een smalle variant vanaf de kruising Stoofweg/Ravelijn naar de Zevenbergseweg (nabij kruising met de Klundertse Dijk) en in brede variant vanaf de kruising Stoofdijk/Zwingelspaansedijk naar de Zevenbergseweg.

Vastgesteld in de vergadering van de raad d.d. 9 juni 2011,
de griffier,



J.A.M. Hereijgers

de voorzitter,



Drs. J.H. Mans