

**AANVRAAG VERANDERINGSVERGUNNING VOOR DE ACTIVITEIT MILIEU**

Moerdijk  
Afgegeven F.O.

10 MEI 2011

Aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Moerdijk  
Postbus 4  
4760 AA Zevenbergen.

**Betreft:** Verzoek om een veranderingsvergunning.  
Wijziging bestemmingsplan

**Aanvrager:**

Naam: Agrifirm Plant ( Voorheen Agerland BV)  
Adres: Zuiddijk 2B  
Postcode en plaats: 4771 PB Langeweg  
Telefoon: 0168 328952  
Fax: 0168 328466

Kadastrale ligging: Gemeente Moerdijk, sectie R, Nr. 394

Contactpersoon: M.A.M. van den Broek. Vestigingsleider  
Telefoon: 0168 328952  
Fax: 0168 328466  
Mob: 06 25003988

Ondertekening:

Plaats : Langeweg

Datum : 07-05-2011

Naam : M.A.M. van den Broek

Handtekening

: 

**Naamsverandering:**

Door een fusie per 1 januari 2011 is de naam Agerland BV veranderd in Agrifirm Plant BV.

Hoofdkantoor was in Heythuysen en staat nu in Apeldoorn.

Correspondentie-adres wordt Zuiddijk 2B, 4771 PB Langeweg.

Contactpersoon: M.A.M. van den Broek, Vestigingsleider.

Hoofdkantoor:

Agrifirm Plant BV

Boogschutterstraat 1A

7324 AE Apeldoorn

KvK vestigingsnummer: 000016075911

Agrifirm Plant BV is eigenaar van vestiging Hazeldonk aan de Zuiddijk 2B te Langeweg.

De aanvraag heeft betrekking op één perceel.

**Aanleiding aanvraag:**

Aanvraag omgevingsvergunning, voor het gedeeltelijk ophogen van de loods op het perceel gelegen aan de zuiddijk 2B in Langeweg tot 15 meter waardoor de maximale bouwhoogte wordt overschreden wordt aangemerkt als een aanvraag voor planologisch strijdig gebruik, als bedoeld in art. 2.1 onder c Wabo.

Op grond van art. 3.10 Wabo, moet voor deze aanvraag de uitgebreide procedure gevolgd worden.

De geplande verandering is een verandering van de vergunde situatie.

Er dient daarom een veranderingsvergunning voor de activiteit milieu te worden aangevraagd.

De vergunning wordt aangevraagd voor onbepaalde tijd.

## Veranderingen welke de afgelopen jaren in het vergunningsbestand hebben plaatsgevonden:

### Omgevingsvergunningen/meldingen

Omgevingsvergunning of melding	Datum besluit	Beschikking s-nummer	Reden afgifte vergunning/indiening melding
Revisievergunning	19-6-2006	onbeperkt	Op- en overslag, be- en verwerking van agrarische producten zoals granen, peulvruchten, meststoffen en diverse landbouwartikelen, alsmede opslag en distributie van gewasbeschermingsmiddelen.
Beschikking	23-10-2007		Nieuw besluit i.v.m. vernietiging van een viertal voorschriften door de RvS d.d. 27-6-07
Veranderingsvergunning	22-10-2007	onbeperkt	Gedeeltelijke intrekking van de vergunning tot onder de BRZO categorie.
Melding 8:19	27-12-2007		Opslag 5000 ton ammoniumnitraat houdende kunstmest in graanloods A
Veranderingsvergunning	19-06-2008		Gedeeltelijke intrekking vergunning en wijziging en intrekking van een aantal voorschriften voor de losgestorte opslag van kunstmeststoffen S1. Tevens uitbreiding met opslaan van mais in loodsen A en B en graansilo's en aanbrengen overkapping D8 voor bulkverlading kunstmeststoffen.
Melding 8:19	11-08-2009		Verplaatsen van de opslag van 5kg mollentabletten van de GBM-ruimte naar de bedrijfsgoederenruimte in een brandveiligheidskast conform de richtlijn PGS 15. Verplaatsen van 50kg waterstofperoxide naar de bedrijfsgoederenruimte. Het vervangen van enkele interne transportmiddelen. Het verhogen van de interne bigbagafvuller en bijbehorende silo en elevator, alsmede de vervanging van de elektrische brandbluspomp door een op diesel aangedreven pomp.
Melding 8:19	27-10-2009		
Melding 8:24	03-08-2010		Wijziging voorschrift 4.2.1
Melding 8:19	01-02-2010		Stofafzuiging t.b.v. bigbagafvuller loods D9

Op 20 januari 2011 is er een omgevingsvergunning verleend voor het verbouwen van de loods, zoals bedoeld in art. 2.1 eerste lid onder a Wabo en het gedeeltelijk slopen van de loods, zoals bedoeld in art. 2.2 eerste lid onder a Wabo.

### **EGegevens verandering:**

De verandering die aangevraagd wordt, is niet in overeenstemming met de voor de inrichting verleende vergunning, maar de verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan die de inrichting ingevolge de vergunning en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften mag veroorzaken.

De verhoging van silo, elevator en bigbagafvuller is ook reeds genoemd in de melding 8:19 van 11-08-2009.

In loods 9 staat een afzakinstallatie voor het afzakken van meststoffen in bigbags van 600 kg.

Boven de afzakker bevindt zich een bunker met een voorraadcapaciteit van 8 ton.

De bedoeling is deze bunker te verhogen zodat er 30 ton voorraad inpast.

Vrachtwagens kunnen dan in zijn geheel gelost worden zonder stilstand.

Ook de elevator die de bunker vult wordt verhoogd.

Door de verandering betekent dit voor het lossen van de vrachtwagens en vullen van de voorraadbunker minder vervoersbewegingen zullen zijn.

Er is geen verhoging van de productiecapaciteit.

### **Ruimtelijke onderbouwing**

De aangevraagde verbouwing betreft in feite de omkasting van elevator en bunker.

Louter ter bescherming van weersinvloeden.

Er is geen sprake van dat dit een werkruimte is of wordt.

Verderop op het terrein staat ook een voorraadbunker die omkast is door een gebouw van 18 meter hoog.

Op het terrein staan vervolgens graansilo's van 15 meter hoog. Zie bijlage foto's

Ook in de omgeving van het bedrijf staan gebouwen die hoger zijn dan 15 meter.

Gezien de omgeving en de uitgevoerde activiteiten past een dergelijke uitbreiding bij de aard van de omgeving en ontwikkeling

Genoemde verbouwing stoort de omgeving niet.

### **Geluid.**

Hoewel de elevator wordt verhoogd met ca. 4 meter is er met de wijziging geen sprake van een relevante bijdrage aan geluid. Er is dus geen sprake van een nadelig akoestisch effect.

- Kortere verblijfstijd van de vrachtwagens omdat deze sneller kunnen lossen zonder wachttijden
- Door het optimaal vullen van de voorraadbunker zijn er minder rijbewegingen noodzakelijk.

Er zijn geen veranderingen t.o.v. de vergunning Wet milieubeheer t.a.v. geïnstalleerd vermogen, energieverbruik, bodem, afvalwater, lucht, trillingen, brandpreventie en rest – en afvalstoffen.

**Bijlagen:**

- 1.E10042\_M01-silotoren\_22-04-2011. Situatietekening.
- 2.Fotobijlage met gebouwen op eigen terrein en omgeving
- 3.Aanvullende constructiegegevens t.b.v. de bouwaanvraag van de silo  
Kenmerk gem. Moerdijk: SBA 2010/2421

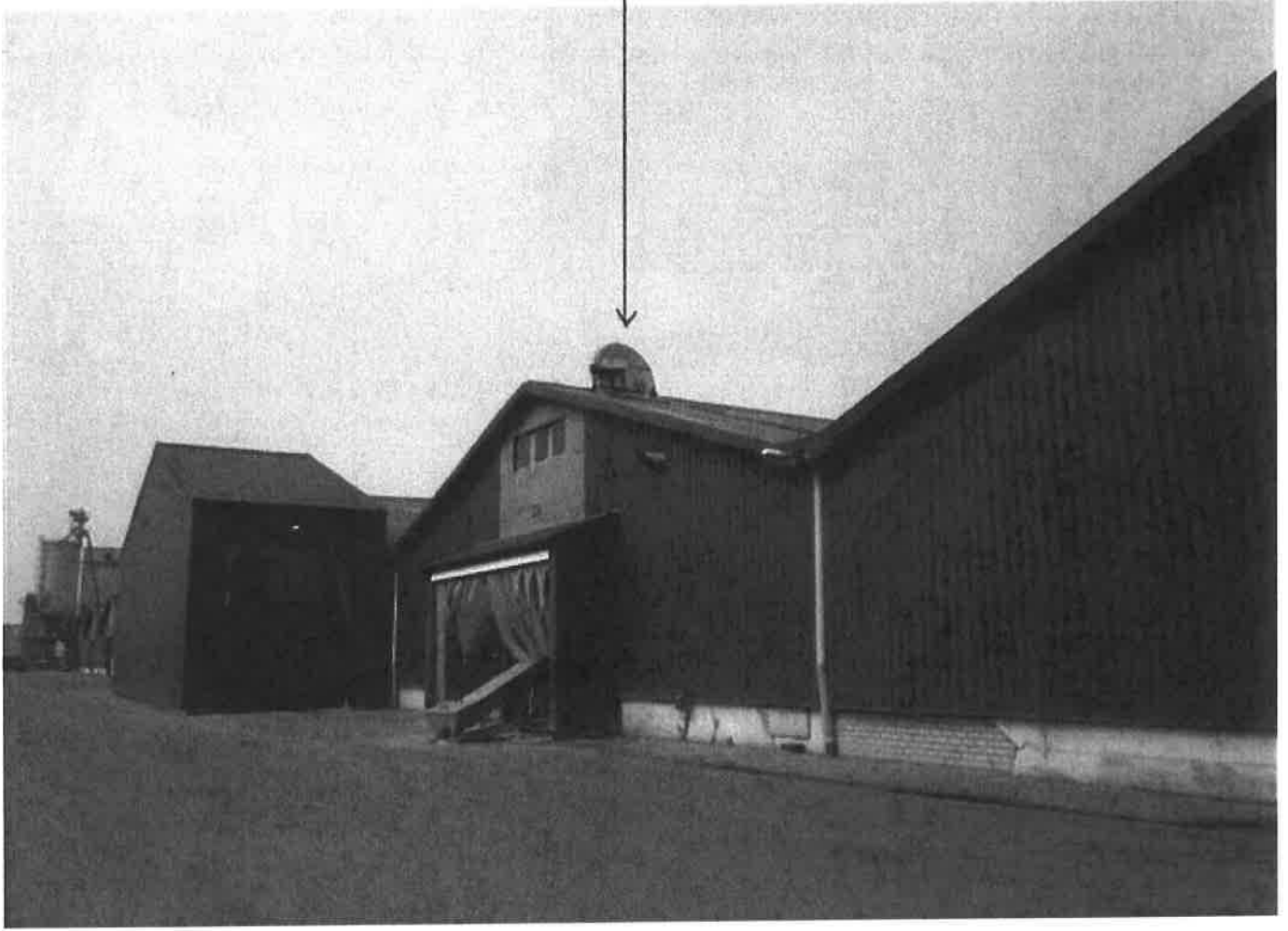


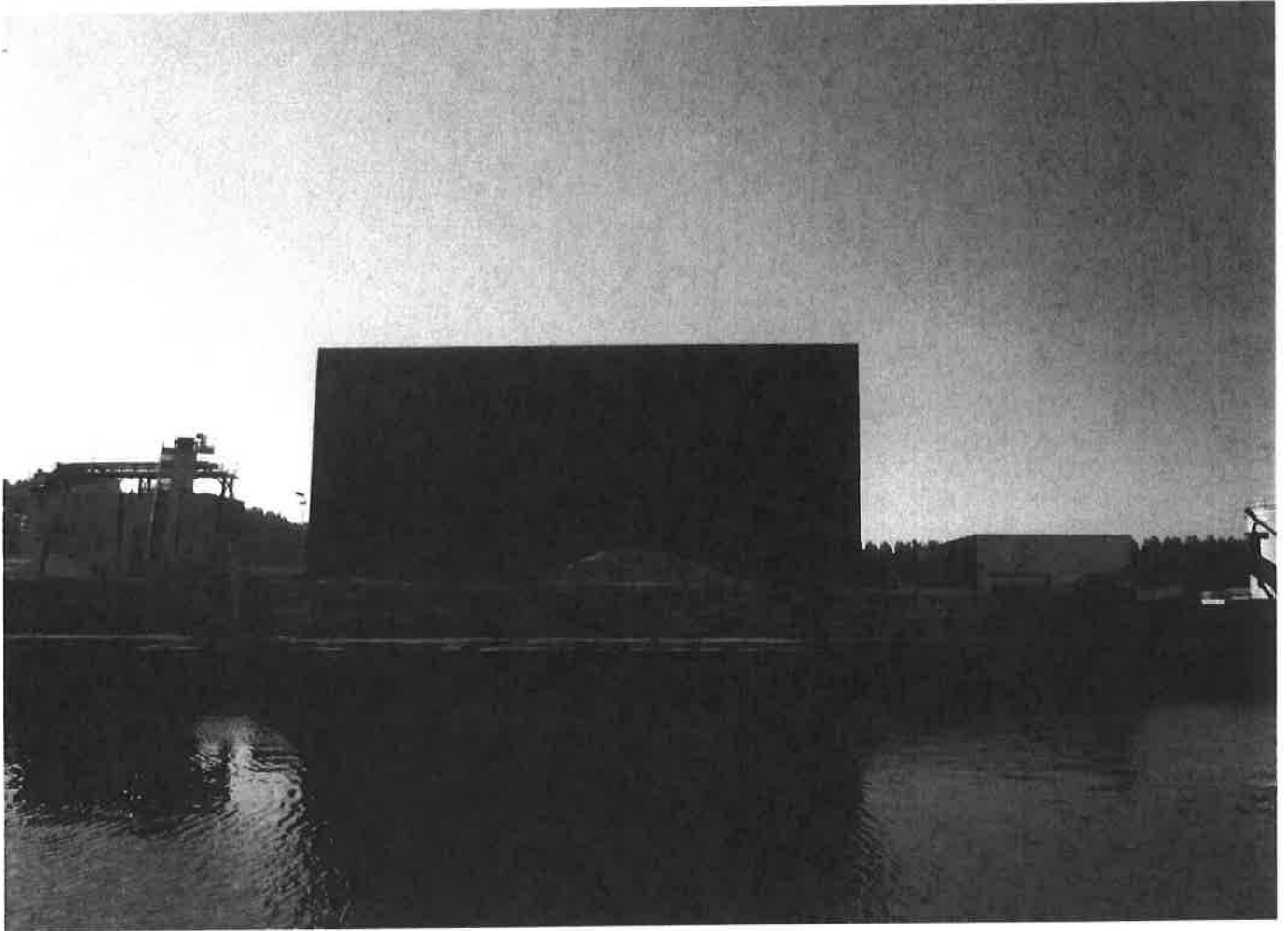
Huidae Siluaticae Sibo Big Saa afvullen

Ingekomen d.d.

10-05-2011

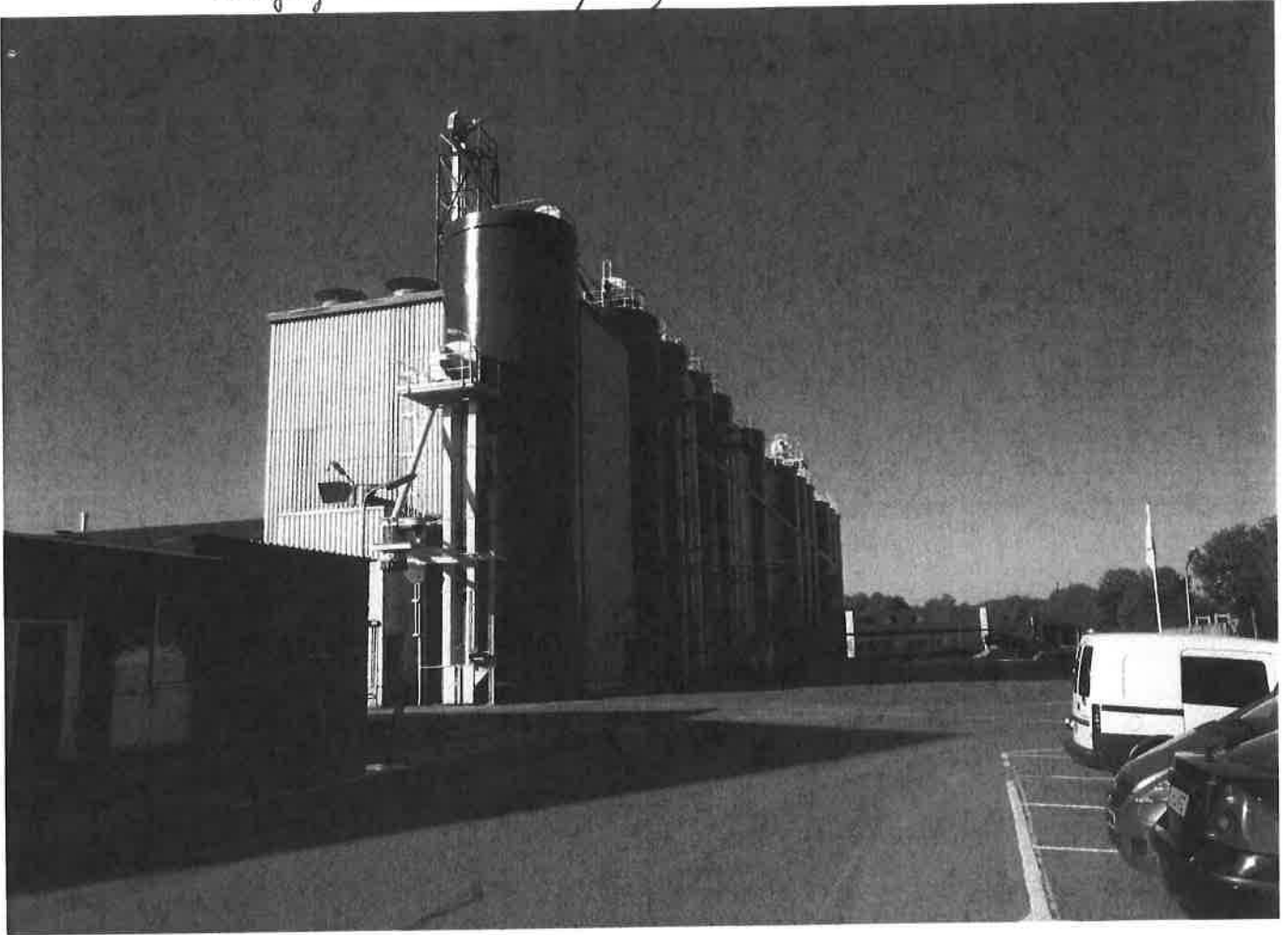
Huidige Situati Elevator





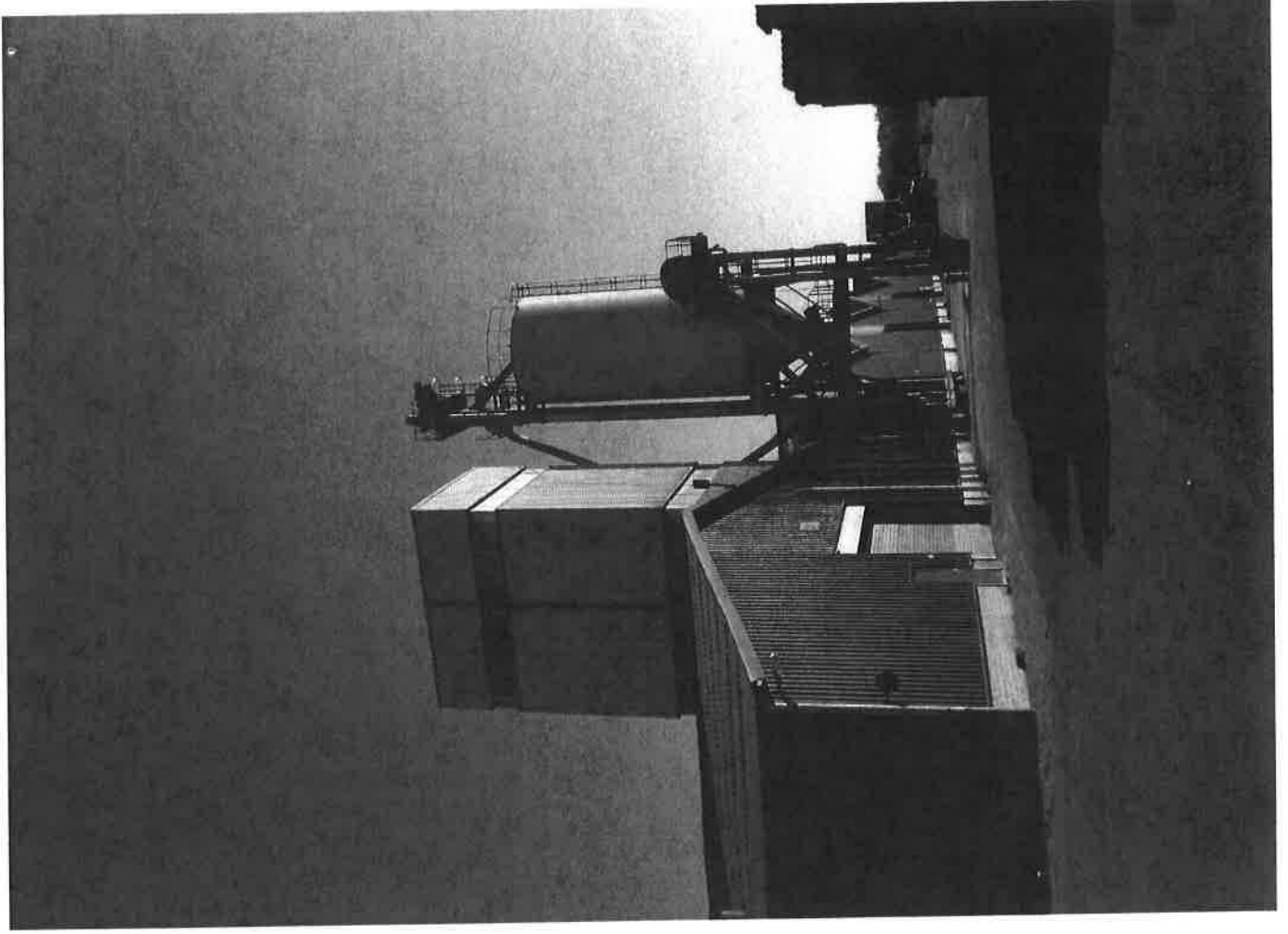
Overkant Mark-kanaal . Opslagloods 20 mtr hoog

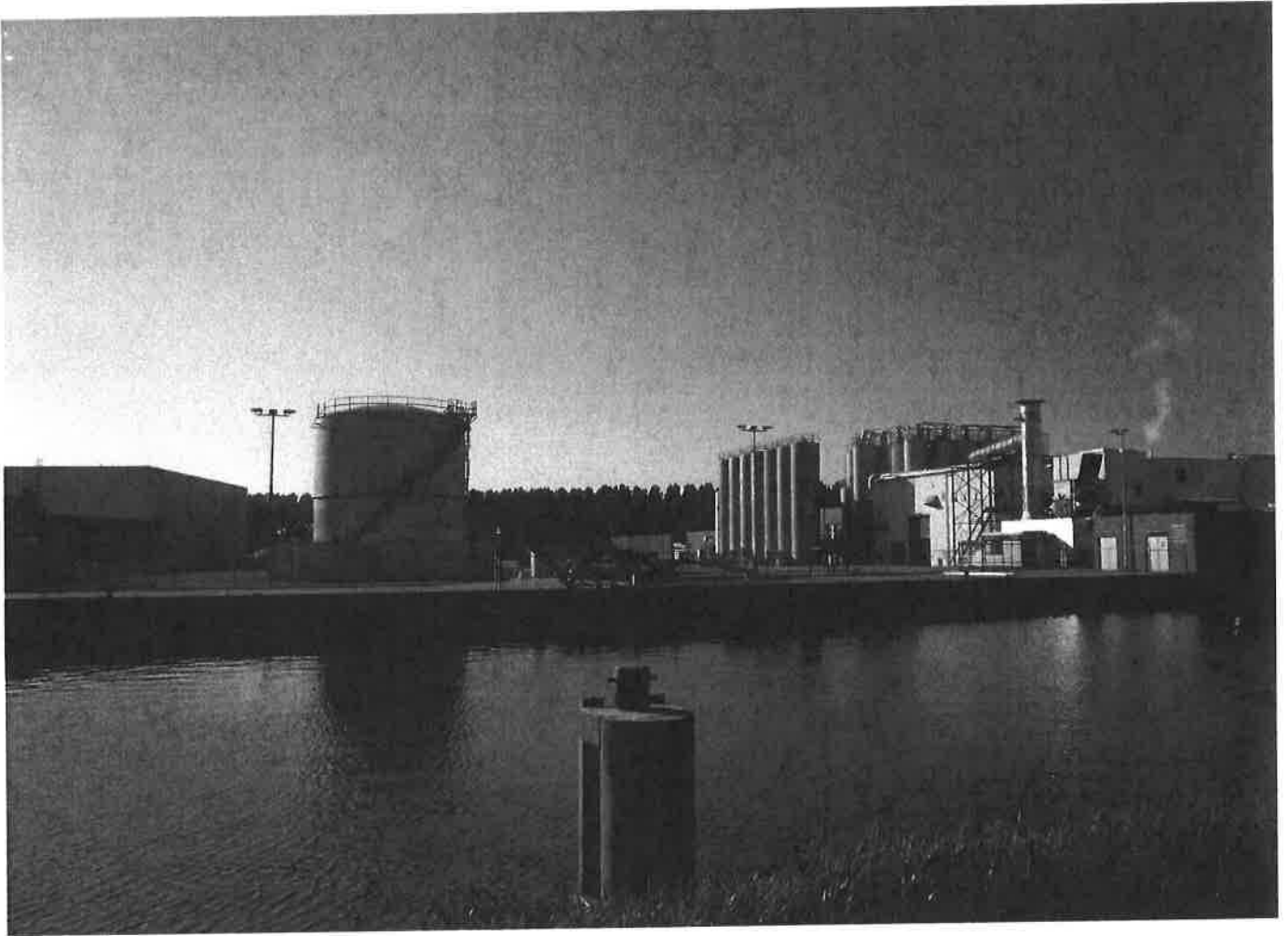
Vestiging Hazelden Lungeweg



granen-siloblok. Hoogte 22 mtr.  
Isophet eigen terrein

Kunstmest silo Vestiging Hazel donk. Hoogte 23 mtr  
Is op het eigen terrein





overzijde mark. kanaal. Siloblok Synbra 15 mtr

