

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4086173
Aanvraagnaam	Noordschans naast 31 te Klundert
Uw referentiecode	171711
Ingediend op	11-12-2018
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	het bouwen van een woning en het aanleggen van een uitrit
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	n.t.b.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.t.b.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Moerdijk
Bezoekadres:	Pastoor van Kessellaan 15 4761BJ Zevenbergen
Postadres:	Postbus 4 4760AA Zevenbergen
Telefoonnummer:	0168373600
Faxnummer:	0168373580
E-mailadres:	info@moerdijk.nl
Website:	www.moerdijk.nl
Contactpersoon:	afdeling V&H

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2018.02

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	A
Voorvoegsels	-
Achternaam	Fioole

2 Verblijfsadres

Postcode	4791LE
Huisnummer	20
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Santberge
Woonplaats	Klundert

3 Correspondentieadres

Adres	Santberge 20 4791LE Klundert
-------	---------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	20073665
Vestigingsnummer	000017885892
Statutaire naam	Ontwerpstudio Ad Schoenmakers B.V.
Handelsnaam	Architecten Buro Schoenmakers

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	A.C.C.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Schoenmakers
Functie	-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4885 KP
Huisnummer	4
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Minnelingsebrugstraat
Woonplaats	Achtmaal

4 Correspondentieadres

Adres	Minnelingsebrugstraat 4a 4885 KP Achtmaal
-------	--

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2018.02

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Moerdijk
Kadastrale gemeente	Klundert
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	2281
Bouwplannaam	Noordschans ongenummerd tussen 29 en 31
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

het bouwen van een woning

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

345

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 610

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 115

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bouwgrond
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 170
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 125

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie renvooi tekening

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Hoofdgebouwen worden gebouwd in een bouwvlak (artikel 12.2.1 onder a). Er is geen bouwvlak aanwezig.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen, in gebruik als tuin.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

het aanleggen van een uitrit

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Noordschans

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

4 meter

Welk materiaal wordt gebruikt?

bestrating

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- ☐ Boom
☒ Lantaarnpaal
☐ Nutsvoorziening
☐ Anders

4 Gemeentespecifieke vragen

vermeld het wegnummer van de weg waarop de in- of uitrit aansluit

onbekend

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
171711_B01_Gevels_2-018-11-14_.pdf	171711_B01_Gevels_2018-11-14.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-12-11	In behandeling
171711_B02_Constructie_2018-11-14_.pdf	171711_B02_Constructie_2018-1-1-14.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-12-11	In behandeling
171711_B03_DoorsnedeAA_2018-11-14_.pdf	171711_B03_DoorsnedeAA_2018-1-1-14.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-12-11	In behandeling
171711_B04_DoorsnedeBB_2018-11-14_.pdf	171711_B04_DoorsnedeBB_2018-1-1-14.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-12-11	In behandeling
11_constructieberekening_2018--11-09_.pdf	171711_constructieberekening_2018--11-09.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-12-11	In behandeling
171711_Bouwbesluit_-2018-11-08_.pdf	171711_Bouwbesluit_2018-11-08-.pdf	Gezondheid	2018-12-11	In behandeling
Toelichting_.pdf	Toelichting.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-12-11	In behandeling
Bijlagen_bij_toelichting_.pdf	Bijlagen bij toelichting.pdf	Anders	2018-12-11	In behandeling

Formulierversie
2018.02

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 160000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 160000