

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2711145
Aanvraagnaam	Vergunningsaanvraag tankstation Standdaarbuiten
Uw referentiecode	-
Ingediend op	19-12-2016
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Vergunningsaanvraag ten behoeve van de nieuwbouw van een tankstation aan de Markweg te Standdaarbuiten, Gemeente Moerdijk. Tankstation zal naast de reguliere producten Diesel EN590 en Euro95 benzine tevens uitgerust worden met CNG en 2 elektra oplaadpunten voor voertuigen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Firma welke bouwwerkzaamheden uit zal voeren, zal als onderdeel van het door ons op te stellen bestek, de vergunning/ aanvraag bij bevoegd gezag/ betreffende instanties in dienen te dienen voor het plaatsen van bronbemaling voor de bronnering t.b.v. het plaatsen van de ondergrondse tanks.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	N.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Moerdijk
Bezoekadres:	Pastoor van Kessellaan 15 4761BJ Zevenbergen
Postadres:	Postbus 4 4760AA Zevenbergen
Telefoonnummer:	0168373600
Faxnummer:	0168373580
E-mailadres:	gem.moerdijk@moerdijk.nl
Website:	www.moerdijk.nl
Contactpersoon:	afdeling V&H

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Reclame plaatsen

- Reclame

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Vlaggenmast plaatsen

- Bouwen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bouwkeet, bouwbord, steiger of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop of
aanlegwerkzaamheden plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2016.03

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Moerdijk

Kadastrale gemeente

☒ Standdaarbuiten

Kadastrale sectie

I

Kadastraal perceelnummer

268

Bouwplannaam

Realisering Tankstation Markweg te Standdaarbuiten

Bouwnummer

-

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja

☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwbouw van een tankstation incl. plaatsing van ondergrondse brandstoftanks en leidingwerk. Bronbemaling zal waarschijnlijk nodig zijn voor het kunnen plaatsen van de ondergrondse tanks. Normaliter vraagt firma welke de bouw voor ons uitvoert conform het bestel alle additioneel benodigde vergunningen/ meldingen aan m.b.t. bijvoorbeeld de bronbemaling en de eventueel gepaard gaande wateronttrekking cq. afvoer.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

294

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

N.v.t. Momenteel een braakliggend grasveld aan de Markweg, Standdaarbuiten.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Nieuwbouw tankstation

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	6	1779	1779

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Luifel, prijzenbord en technische ruimte.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

- | | |
|--|--|
| Wat wilt u precies gaan doen? | ☒ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen
☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
☐ Anders |
| Waar gaat u de reclame plaatsen? | Terrein |
| Is de reclame tijdelijk of permanent? | ☒ Permanent
☐ Tijdelijk |
| Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden | Prijzenbord met prijsuitingen tankstation |

2 Details reclame

- | | |
|---|--|
| Hoeveel reclameobjecten betreft het? | 1 |
| Wat is de afmeting van de reclame? | 0,4 meter diep, 2 meter breed en 6 meter hoog |
| Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame? | 6 meter |
| Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting. | Prijzenbord met LED verlichting |
| Wat is de tekst van de reclame? | Merk uiting met daarnaast de aanduidingen diesel, benzine, diesel Xmile, benzine Xmile, CNG en betreffende kortingen |
| Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak? | ☒ Eigenaar
☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
☐ Gebruiker
☐ Anders |

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☒ Anders

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Inrit naar het tankstation zal in overleg met de Gemeente Moerdijk aangelegd worden.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Inrit naar het tankstation zal in overleg met de Gemeente Moerdijk aangelegd worden.

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Markweg, Standdaarbuiten

3 Details uitrit

Welk materiaal wordt gebruikt?

Bestrating klinkers/ asfalt

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Provinciespecifieke vragen

Vermeld het wegnummer van de weg waarop de in- of uitrit aansluit.

Gemeente Moerdijk zal de aanleg van de in- en uitrit regelen.

Is een volledige ontwerp-tekening van de beoogde verandering aan de weg bijgevoegd?

- ☒ Ja
☐ Nee

Vermeld de tijdsplanning voor de beoogde verandering aan de weg.

Gemeente Moerdijk zal de aanleg van de in- en uitrit regelen. Afhankelijk van moment afronden vergunningsaanvraag. Bouw van het tankstation zal in totaliteit ca. 3 maanden in beslag nemen, waarvan de bestratingswerkzaamheden en werkzaamheden aan de in- en uitritten ca. 2 weken.

Beschrijf de mogelijke verkeersmaatregelen gedurende de realisatie van de verandering aan de weg.

Gemeente Moerdijk zal de aanleg van de in- en uitrit regelen. Firma welke de bouw uit zal voeren zal dit afstemmen met bevoegd gezag en maatregelen treffen.

Beschrijf de materiaalkeuze voor de aan te leggen constructie.

Gemeente Moerdijk zal de aanleg van de in- en uitrit regelen.

Geef de naam en het telefoonnummer van de contactpersoon voor de realisatie van de verandering.

Gemeente Moerdijk zal de aanleg van de in- en uitrit regelen. Contactpersoon binnen Gemeente Moerdijk: Huub Sens-Huson

Zijn de verslag(en) van
de bouwvergadering(en)
voorbereiding kabels of leidingen
bijgevoegd?

☐ Ja
☒ Nee

Beschrijf het aantal en soort
uitwegen waarover het perceel
reeds beschikt.

Geen

Beschrijf de soort uitweg of
ontsluiting en het beoogde gebruik.

In- en uitrit met aansluiting op het te realiseren tankstation.
Zie tekeningen voor details.

Beschrijf het soort en aantal
benodigde dammen, duikers en
andere voorzieningen.

N.v.t.

Bouwen

Vlaggenmast plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

2 vlaggenmasten

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Plaatsing van 2 vlaggenmasten bij tankstation. Betreft reguliere vlaggenmasten qua materiaal en met witte kleurstelling.

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2016.03

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemmingsplan buitengebied Gemeente Moerdijk.

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Graafwerkzaamheden, storten vloeistofdichte vloer, elektra werkzaamheden (kabels), bestratingswerkzaamheden

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja
☐ Nee

Bouwen

Bouwkeet, bouwboard, steiger of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop of aanlegwerkzaamheden plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsing bouwkeet t.b.v. uitvoering nieuwbouw werkzaamheden.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

0

Hoeveel maanden?

4

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Braakliggend grasveld

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Nieuwbouw tankstation

5 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	6	1779	1779

6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Nieuwbouw tankstation met luifel, pompeilanden, prijzenbord en ondergrondse tanks en leidingwerk.

7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Gevelaanzicht tankstation	Gevelaanzicht situatietekening station Standdaarbuiten ContrAll.pdf	Tekeningen reclame Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	2016-12-19	In behandeling
Situatietekening tankstation	Situatietekening station Standdaarbuiten ContrAll .pdf	Situatietekening uitrit Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2016-12-19	In behandeling
Vergunningsaanvraag tankstation	GRO verbeterde versie 3 - Vergunningsaanvraag Tankstation Standdaarbuiten 12-12-2016.pdf	Welstand Energiezuinigheid en milieu Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2016-12-19	In behandeling
Quickscan Markweg Standdaarbuiten	Quickscan Markweg te Standdaarbuitem.pdf	Welstand Energiezuinigheid en milieu Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2016-12-19	In behandeling
Klic melding station Standdaarbuiten	Klic melding station Standdaarbuiten.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2016-12-19	In behandeling

Achtergrondinformatie

Naam bijlage	Bestandsnaam	Datum ingediend	Status document
Situatietekening tankstation DWG	Situatietekening station Standdaarbuiten ContrAll DWG format.dwg	2016-12-19	In behandeling