

Formulierversie  
2016.03

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 2518561                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Aanvraagnaam                    | Kastanjelaan 2a, Fijnaart                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Uw referentiecode               | 160659-2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Ingediend op                    | 25-08-2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Soort procedure                 | Onbekend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Projectomschrijving             | Aanvraag omgevingsvergunning, activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' (projectafwijkingsbesluit) ten behoeve van de planologische toestemming voor de nieuwbouw van één vrijstaande woning aan Kastanjelaan 2a te Fijnaart.                                                                                                                                                                             |
| Opmerking                       | Voor deze locatie is eerder een aanvraag ingediend d.d. 20 juni 2016 onder OLO-kenmerk 2411839. In overleg met behandelend ambtenaar mw. N. van den Bosch is afgesproken dat voorgaande aanvraag wordt ingetrokken en een nieuwe aanvraag wordt ingediend met een gewijzigde tenaamstelling. In de nu ingediende documenten zijn de verzochte aanvullende gegevens d.d. 4 augustus 2016 uit de eerdere aanvraag reeds verwerkt. |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Bijlagen die later komen        | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**Bevoegd gezag**

|                                                       |                                                      |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Naam:                                                 | Gemeente Moerdijk                                    |
| Bezoekadres:                                          | Pastoor van Kessellaan 15<br>4761BJ Zevenbergen      |
| Postadres:                                            | Postbus 4<br>4760AA Zevenbergen                      |
| Telefoonnummer:                                       | 0168373600                                           |
| Faxnummer:                                            | 0168373580                                           |
| Contact per e-mail of contactformulier op de website: | gem.moerdijk@moerdijk.nl                             |
| Website:                                              | <a href="http://www.moerdijk.nl">www.moerdijk.nl</a> |
| Contactpersoon:                                       | afdeling V&H                                         |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie  
2016.03

# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 4793AW                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 2                                                                      |
| Huisletter                                                                                 | a                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Kastanjelaan                                                           |
| Plaatsnaam                                                                                 | Fijnaart                                                               |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing incl. bijlagen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing incl. bijlagen.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie ruimtelijke onderbouwing incl. bijlagen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing incl. bijlagen.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                             | Bestandsnaam                                                    | Type                                                               | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| RO - 160659ro13_.pdf                     | RO - 160659ro13.pdf                                             | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening        | 2016-08-25      | In behandeling  |
| RO - Bijlage 1 - Sittek - 160659o14      | RO - Bijlage 1 - Situatietekening - 160659o14.pdf               | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening        | 2016-08-25      | In behandeling  |
| RO - Bijlage 2 - Bodemonderzoek - D3     | RO - Bijlage 2 - Bodemonderzoek - D3.pdf                        | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening        | 2016-08-25      | In behandeling  |
| RO - Bijlage 3 - Wegverkeerslawaaai - D2 | RO - Bijlage 3 - Wegverkeerslawaaai - D2.pdf                    | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening        | 2016-08-25      | In behandeling  |
| RO - Bijlage 4 - Industrielawaai - D2    | RO - Bijlage 4 - Industrielawaai - D2.pdf                       | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening        | 2016-08-25      | In behandeling  |
| RO - Bijlage 5 - Omgevingsdialoog        | RO - Bijlage 5 - Omgevingsdialoog.pdf                           | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening        | 2016-08-25      | In behandeling  |
| RO - Bijlage 6 - GR externe veiligheid   | RO - Bijlage 6 - GR externe veiligheid.pdf                      | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening        | 2016-08-25      | In behandeling  |
| RO - Bijlage 7 - Vooroverleg prov N-Br   | RO - Bijlage 7 - Vooroverlegreactie provincie Noord-Brabant.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening        | 2016-08-25      | In behandeling  |
| RO - Bijlage 8 - Reactie waterschap      | RO - Bijlage 8 - Vooroverlegreactie waterschap.pdf              | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening        | 2016-08-25      | In behandeling  |
| Verklaring van erfrecht                  | Verklaring van erfrecht.pdf                                     | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders | 2016-08-25      | In behandeling  |