

ERFBEPLANTINGSPLAN



Het bedrijf van der Vliet aan de Oostmiddelweg is voornemens een nieuwe loods te bouwen ter vervanging van de oorspronkelijke boerderij. Dit betekent dat er volgens de geldende regelgeving een erfbeplantingsplan opgesteld dient te worden, waarbij het bouwwerk op een goede manier wordt ingepast in het landschap. De huidige weide/ appelboomgaard biedt daar ruimte voor.

Uitgangspunten voor het beplantingsvoorstel

- toepassing van solitaire of windsingel, zoals passend bij het karakter van de erven in het polderlandschap.
- toepassing van gebiedseigen soorten, gedijend op zware zavel/lichte klei en bestand tegen zeewind.
- door aanwezigheid van beplantingsstrook (haag met bomenrij) op het aangrenzende perceel ten zuiden en westen van het plangebied is de geplande loods met name aan de westzijde al goed ingepast.
- verzachting van het zicht op de loods vanuit de dijk;
- rekening houden met schaduwwerking van bomen op de privé-tuin.

Beplantingsvoorstel

- Zuidzijde: aanplant van een boomsingel, Steeliep (*Ulmus Laevis*, plantafstand 10 meter) in een grasberm van minimaal 3 meter breedte.
- Noordzijde: inpassing van de loods door groepsgewijze aanplant van de Steeliep (*Ulmus Laevis*, plantafstand 6-7 meter) en twee solitaire bomen (notenboom of hoogstamfruitboom naar keuze).

** De getekende inrichting is indicatief op basis van kadastrale gegevens en luchtfoto.*