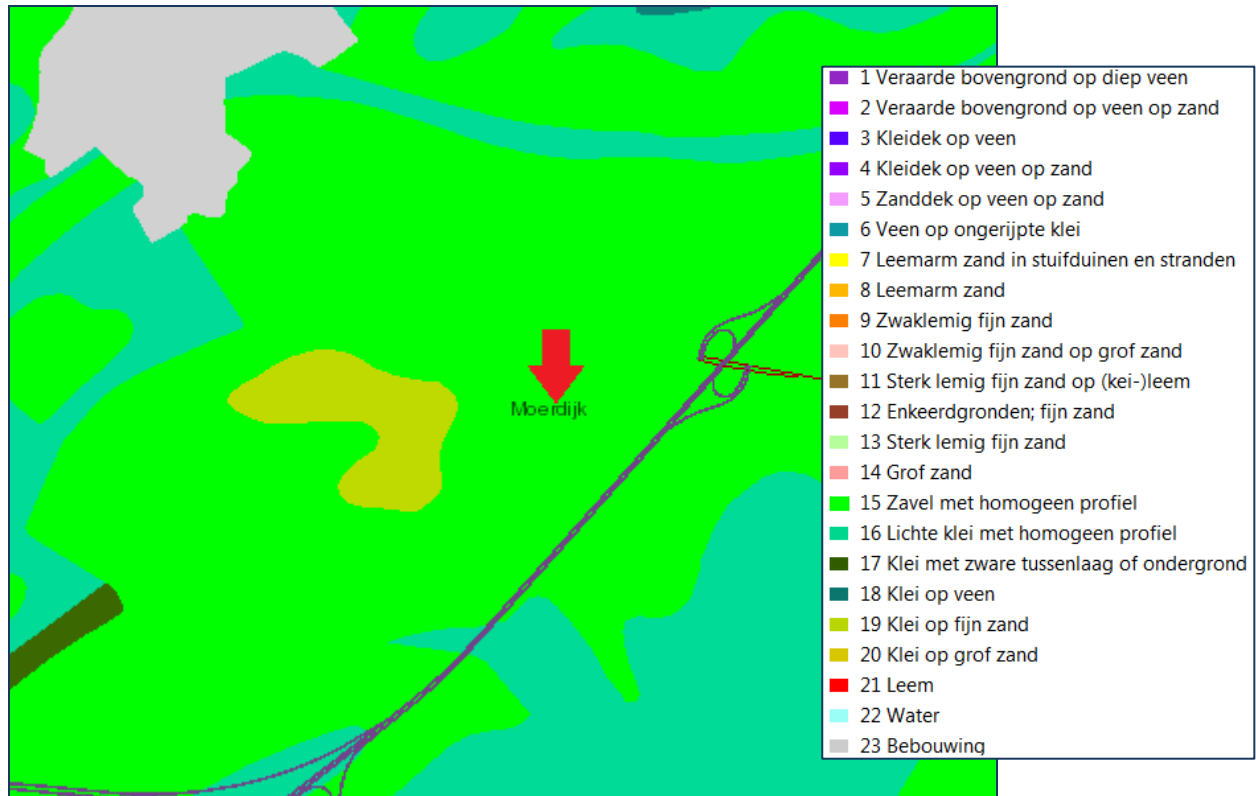


Landschappelijk inpassingsplan

Het bedrijf aan de Zevenbergseweg 30 is gelegen in zeekeleigebied. De gronden zijn aan te merken als kalkrijke poldervaaggronden. Het poldergebied wordt gekenmerkt door grootschaligheid en openheid met dijken en kreken. De kernen in het gebied zijn klein en overzichtelijk.



Afbeelding: Uitsnede bodemkaart, bron: bodemdata.nl

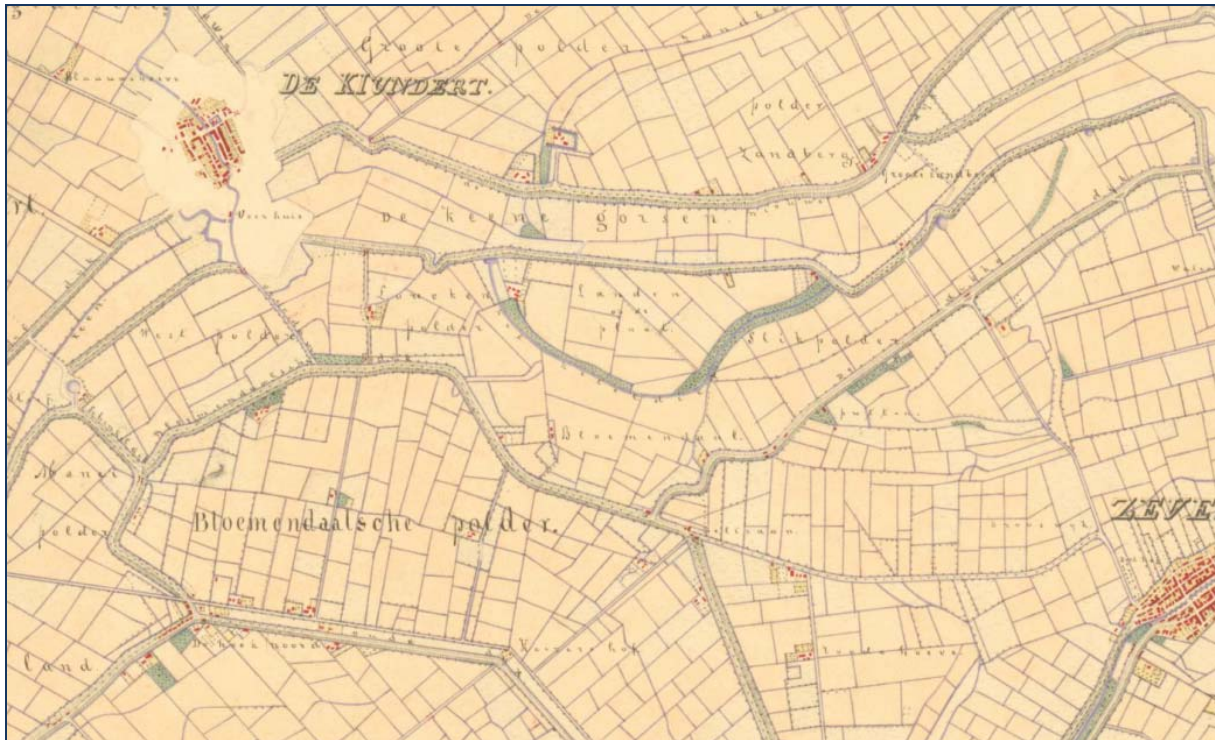
De locatie aan de Zevenbergseweg 30 dient conform het beleid landschappelijk te worden ingepast. Daarnaast is extra kwaliteitsverbetering van het landschap vereist. Landschappelijke inpassing betekent niet dat de gebouwen geheel verstopt moeten worden achter opgaande beplanting. De beplanting dient gesitueerd te worden zo dat de bebouwing opgaat in het landschap. De beplanting kan variëren maar bestaat enkel uit streekeigen beplanting. De beplanting dient goed te gedijen in de vrij natte kleigrond. Soorten als de Wilg, Els en Hazelaar zijn hiervoor geschikt.

Op de afbeelding hieronder is te zien dat de inrit van het bedrijf is gelegen aan een dijk met laanbeplanting.



Afbeelding: Ligging bedrijf ten opzichte van dijk en laanbomen

Het gebied wordt gekenmerkt door openheid met daarin van oorsprong laanbomen op dijken en beplanting rond erven. De historische kaart hieronder dateert van 1800-1870. Hierop is de belijning van het landschap zoals deze op dit moment in het landschap waarneembaar is, reeds zichtbaar.



Afbeelding: Uitsnede kaart periode 1800-1870, bron: brabant in kaart.nl

De landschappelijke inpassing van de locatie bestaat uit solitaire bomenrijen, een beplantingsstrook bestaande uit hoofdbomen met onder beplanting en een bosplantsoen opgebouwd uit voornamelijk boomvormers. De solitaire bomen betreffen Wilgen al dan niet geknot op een plantafstand van circa tien meter. Aan de oost- en noordzijde van het bedrijf wordt een doorgang naar de achter- en naastgelegen landerijen vrij gehouden. De beplantingsstrook is opgebouwd uit de soorten Hazelaar, Es, Zwarte els, Veldesdoorn, Kardinaalsmuts en Gewone vlier. Daarin worden als hoofdbomen negen Wilgen aangeplant op een plantafstand van circa tien meter. De onder beplanting wordt in kruisverband geplaatst met een plantafstand van 125-150 cm. Hierdoor ontstaat een mooi dichte beplantingsstrook aan de onderzijde.

Aanplanten

De menging van de soorten dient te gebeuren in groepen van 5-15 planten per soort. Planten op een diepte zoals in de kwekerij, op circa 15 cm van de boompalen voor wat betreft de solitaire-, hoofdbomen en boomvormers in het bosplantsoen. Voor wat betreft de beplantingsstrook dient de grond over de gehele oppervlakte van circa 60 cm losgemaakt te worden. Voor de solitaire- en hoofdbomen geldt losmaken tot 20 cm onder de bodem van het plantgat. Grondverbetering is in principe niet noodzakelijk.

Onderhouden

De beplantingsoppervlakte dient het eerste en tweede jaar zo goed mogelijk onkruidvrij gehouden te worden. Circa iedere vijf jaar dient de onder beplanting te worden gesnoeid. De laatste maanden van het jaar zijn hiervoor geschikt. De solitaire- en hoofdbomen dienen regelmatig te worden opgekroond en eventuele zuigers dienen verwijderd te worden. Indien gewenst kunnen de solitaire bomen om de 2-4 jaar geknot worden.

Een berekening is opgesteld waarin de economische onderbouwing van de kwaliteitsverbetering zichtbaar wordt. Uit de berekening blijkt dat de beoogde landschappelijke inpassing meer als voldoende bijdraagt aan de kwaliteitsverbetering van het landschap.

Beplantingsplan

Samenstelling beplantingsstrook ca. 675 m²

		Aantal
Corylus avellana	Hazelaar	60
Fraxinus excelsior	Es	60
Alnus glutinosa	Zwarte els	60
Acer campestre	Veldesdoorn	60
Euonymus europaeus	Kardinaalsmuts	60
Sambucus nigra	Gewone vlier	60

Plantafstand: 125-150 cm
Plantverband: kruisverband
Breedte: circa 7,5 meter

Hoofdbomen

Salix Alba	Wilg	9
------------	------	---

Plantafstand 10 meter h.o.h.

Bosplantsoen met voornamelijk boomvormers 350 m²

Fraxinus excelsior	Es	2
Alnus glutinosa	Zwarte els	2
Salix Alba	Wilg	1
Acer campestre	Veldesdoorn	2

Plantafstand: ca. 7,5 meter
Plantverband: kruisverband

Solitaire bomen ca. 570 m²

Salix Alba	(Knot)wilg	13
------------	------------	----

Plantafstand: 10 meter h.o.h.



AANZICHT NOORDZIJDE



AANZICHT OOSTZIJDE