

RAADSBSLUIT

Raadsvergadering van 13 maart 2025

De raad van de gemeente Moerdijk,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 januari 2025;

overwegende dat:

- Het ontwerpbestemmingsplan “Vlietweg 2 te Noordhoek” ter inzage heeft gelegen van 27 juli 2023 tot en met 6 september 2023;
- Gedurende deze periode op dit plan 1 zienswijze is ingediend.

gelet op:

- Het feit dat de gemeenteraad middels een raadsinformatiebrief is geïnformeerd alvorens het ontwerpbestemmingsplan ter inzage is gelegd.

BESLUIT

1. De ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan “Vlietweg 2 te Noordhoek” ontvankelijk te verklaren;
2. In te stemmen met de inhoud van de bij dit voorstel behorende “Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Vlietweg 2 Noordhoek d.d. januari 2025” en op basis hiervan de ingediende zienswijzen gegrond te verklaren;
3. In te stemmen met de volgende aanpassingen/toevoegingen:
 - A. Aan artikel 4.3.1 van de regels is de voorgenenen storting in het gemeentelijke fonds toegevoegd;
 - B. Een aangepast landschappelijk inpassingsplan zoals opgenomen in de bijlage van de toelichting;
 - C. Een aangepaste berekening kwaliteitsverbetering zoals opgenomen in de bijlage van de toelichting.
4. Het ontwerpbestemmingsplan “Vlietweg 2 te Noordhoek” (planidentificatie NL.IMRO.1709.BPNHVlietweg2-BP30) gewijzigd vast te stellen als gevolg van de ingediende zienswijze;
5. Ten behoeve van het bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen
6. De planidentificatie van het bestemmingsplan te wijzigen van NL.IMRO.1709.BPNHVlietweg2-BP30 naar NL.IMRO.1709.BPNHVlietweg2-BP40.

Vastgesteld in de raadsvergadering d.d. 13 maart 2025,
de griffier, de voorzitter,



H.M. Vonk-Schenkel



A.J. Moerkerke