

Gemeente Moerdijk
T.a.v. mevrouw D. de Kuijper
Pastoor van Kessellaan 15
4761 BJ ZEVENBERGEN

Memo toepassen vleermuisvriendelijke verlichting

Verzoek

De gemeente Moerdijk heeft het voornemen om het gebied 'Den Bels' te ontwikkelen tot een levendig gebied met een kleine woningbouwontwikkeling (30 appartementen), horeca en een (dag)recreatief gebied. Het plangebied is gelegen ten noordwesten van Moerdijk, tussen het Hollandsch Diep en de kern van Moerdijk.

Om de gewenste ontwikkeling planologisch mogelijk te maken is een concept bestemmingsplan opgesteld. De huidige bestemming 'bedrijventerrein' voor dit gebied komt daarmee te vervallen. In ons advies van 16 juli 2021 hebben wij het eerste concept van het bestemmingsplan en de bijbehorende geur- en bodemonderzoeken beoordeeld.

Vervolgens is een tweede conceptbestemmingplan ter beoordeling aan ons voorgelegd. Daarin is vooral het bouwvlak van de appartementen gewijzigd en is een mogelijkheid voor een extra grondgebonden woning opgenomen. In ons advies van 19 november 2021 hebben we de milieuaspecten derhalve opnieuw beoordeeld.

Ten slotte heeft de gemeente Moerdijk ons nog een aanvullende vraag gesteld over vleermuizen in relatie tot het binnen onderhavig plan toepassen van verlichting. De beantwoording van deze vraag is onderwerp van voorliggend advies.

Quickscan Wet natuurbescherming

In de door Buijs Eco Consult B.V. opgestelde rapportage 'Quickscan Wet natuurbescherming t.b.v. bestemmingsplanwijziging Den Bels Moerdijk' (projectnummer: 192706 d.d. 14 oktober 2019) is het volgende vermeld over vleermuizen:

5.3.2 Vleermuizen

Op basis van het veldbezoek en bureaustudie van de quickscan is vastgesteld dat (in de directe omgeving van de planlocatie) vleermuizen aanwezig zijn en mogelijk functies vervullen. Het gaat hier dan met name om foerageergebied. Bomen met holtes, spleten, kieren en gaten ontbreken. In de bestaande (te handhaven) bebouwing is mogelijk wel sprake van verblijfplaatsen. Bij het amoveren van deze gebouwen is jaar rond nader onderzoek noodzakelijk naar de aanwezigheid van vleermuizen. Evenals bij het toepassen van verlichting binnen het plangebied. Bij het handhaven van de huidige situatie en uitsluitend

zaaknummer
2021-048507

uw kenmerk
-

ons kenmerk
D2021-12-005311

onderwerp
Memo toepassen
vleermuisvriendelijke
verlichting

behandeld door
Robert van de Voort
06 52 85 75 16
R.vandeVoort@omwb.nl

plaats / datum
Tilburg,
8 december 2021

bijlage(n)
-

Spoorlaan 181
5038 CB Tilburg

Postbus 75
5000 AB Tilburg

013 206 01 00

info@omwb.nl
www.omwb.nl

aanleggen van enkele wandelpaden zijn er geen effecten op vleermuizen te verwachten en zal de potentie voor vleermuizen groter zijn dan bij de bestemming lokale industrie. De gunstige staat van instandhouding van vleermuizen is niet in het geding bij handhaven bebouwing en voorkomen van verlichting in plangebied. Bij amoveren bebouwing of toepassen verlichting dient nader onderzoek naar de functionaliteit voor vleermuizen voorafgaande aan de werkzaamheden plaats te vinden om negatieve effecten en/of overtredingen van de verbodsbepalingen te voorkomen.

Advies

In onderhavige situatie worden geen gebouwen gesloopt en ontbreekt het bij bomen aan potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen. In de bestaande bebouwing is mogelijk wel sprake van verblijfplaatsen. Tevens zal het plangebied door vleermuizen worden gebruikt om te foerageren. Derhalve zijn we het met de opsteller van de quickscan eens dat het toepassen van verlichting in zowel de aanleg- als gebruiksfase de nodige aandacht verdient. Het uitvoeren van een jaarrond nader onderzoek, conform het Vleermuis-protocol 2021, is ons inziens echter niet nodig indien onderstaande punten worden opgevolgd.

Aanlegfase:

- Werk bij voorkeur niet tussen zonsondergang en zonsopkomst. Kunstmatige verlichting werkt namelijk verstrend op zoogdieren (onder andere vleermuizen) en andere fauna.
- Indien het bovenstaande niet altijd mogelijk is, beperk dan in ieder geval zo veel mogelijk de toepassing van kunstlicht en met name de verstrooiing van licht buiten de projectlocatie. Voorkom ook het direct schijnen op wateroppervlakken en groenelementen, zoals bosschages en ruigtes (met name voor vleermuizen).

Gebruiksfase:

- Scherm de verstrooiing van verlichting af. Maak gebruik van een armatuur waarbij het lichtschijnsel niet naar boven of zijwaarts schijnt (scherpe cut-off) en zeker niet schijnt op potentiële verblijfplaatsen in de bestaande gebouwen binnen het plangebied.
- Gebruik eventueel aanvullend hagen om verstrooiing van verlichting op potentiële verblijfplaatsen te voorkomen.
- Gebruik zo min mogelijk verlichting, oftewel alleen daar waar dat nodig is.
- Gebruik zo zwak mogelijke verlichting.
- Gebruik een vleermuisvriendelijke kleur verlichting.
- Overweeg verlichting die automatisch uitgaat als deze niet nodig is, bijvoorbeeld door gebruik te maken van bewegingsmelders.
- Indien geveldelen van de nieuwe gebouwen uitgelicht, verlicht deze dan van boven naar beneden.

Met vriendelijke groet,

Robert van de Voort
Adviseur ecologie
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant