

RAADSVOORSTEL

Verseon kenmerk: 382149

Raadsvergadering van 7 februari 2013

Agendanummer: 6.1

Onderwerp: Project 155: Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Windpark Oud Dintel

Verantwoordelijk portefeuillehouder: C. Punt

SAMENVATTING

Binnen project 155: Windpark Oud Dintel streeft de gemeente, in samenwerking met Raedthuys Windenergie B.V., naar de realisatie van een windenergiepark aan de Rolleplaatweg te Heijningen. Hiervoor is in 2010 een overeenkomst gesloten tussen de ontwikkelaar en de gemeente. Om de realisatie van dit windenergiepark (planologisch) mogelijk te maken is het bestemmingsplan Windpark Oud Dintel opgesteld. Er is in 2011 gestart met het voorontwerpbestemmingsplan en het milieueffectrapport, hierop zijn inspraakreacties binnengekomen en deze zijn betrokken bij het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan. Het ontwerp bestemmingsplan heeft vanaf 27 september 2012 tot en met 7 november 2012 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn bestond de gelegenheid om een zienswijze tegen het plan in te dienen bij de gemeenteraad.

Een 2-tal zienswijzen is schriftelijk bij de gemeenteraad ingediend. Alle ingebrachte zienswijzen zijn tijdig aan de gemeenteraad kenbaar gemaakt, hebben betrekking op het ontwerpbestemmingsplan Windpark Oud Dintel en zijn dus ontvankelijk. De zienswijzen worden in de Nota Zienswijzen behandeld en voorzien van een beantwoording en een conclusie. De ingekomen zienswijzen geven aanleiding tot het wijzigen van artikel 8.2 van het bestemmingsplan. Dit artikel is gericht op het toetsingsvlak Defensieradar. Deze regeling is tijdens de ter inzage legging veranderd. De gewijzigde regelgeving heeft geen negatieve gevolgen voor de uitvoerbaarheid van het plan.

De Commissie voor de milieueffectrapportage heeft het milieueffectrapport getoetst en is van oordeel dat de essentiële informatie voor besluitvorming in het MER aanwezig is. Op 25 oktober 2012 heeft de gemeenteraad ingestemd met het compenseren van de nadelige gevolgen voor de nabijgelegen Ecologische Hoofdstructuur en het landschap in de onmiddellijke nabijheid van het project.

Na de vaststelling door de gemeenteraad hebben de Provincie en de Minister van Defensie 6 weken de gelegenheid om te reageren op de aangebrachte wijziging. Vervolgens wordt het plan gepubliceerd en staat voor de duur van 6 weken rechtstreeks beroep open bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Om de doorlooptijd, in verband met het verkrijgen van Rijkssubsidie, te verkorten worden de Provincie en de Minister van Defensie gevraagd om akkoord te gaan met het eerder publiceren van het vaststellingsbesluit.

KADERS

Aanleiding

Binnen project 155 Windpark Oud Dintel streeft de gemeente, in samenwerking met Raedthuys Windenergie B.V., naar de realisatie van een windenergiepark aan de Rolleplaatweg te Heijningen. Hiervoor is in 2010 een overeenkomst gesloten tussen de ontwikkelaar en de gemeente. De ambitie is om 18 Megawatt (maximaal 6 turbines) te realiseren. Dit past binnen het gemeentelijk winenergiebeleid, het regionaal bode windenergie, het provinciaal beleid windenergie en het gemeentelijk streven naar duurzaamheid. Voor de realisatie van het project is een planologische procedure inclusief MER doorlopen.

Doelstellingen

Realisatie van een windenergiepark van maximaal 6 turbines aan de Rolleplaatweg te Heijningen.

TOELICHTING OP VOORSTEL

Onderbouwing advies

Het ontwerp van dit bestemmingsplan heeft vanaf 27 september 2012 tot en met 7 november 2012 voor een ieder ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn bestond de gelegenheid om een zienswijze tegen het plan in te dienen bij de gemeenteraad.

Een 2-tal zienswijzen is schriftelijk bij de gemeenteraad ingediend. Alle ingebrachte zienswijzen zijn tijdig aan de gemeenteraad kenbaar gemaakt, hebben betrekking op het ontwerpbestemmingsplan Windpark Oud Dintel en zijn dus ontvankelijk.

De zienswijzen worden in de Nota Zienswijzen behandeld en voorzien van een beantwoording en een conclusie. De ingekomen zienswijzen geven aanleiding tot het wijzigen van artikel 8.2 van het bestemmingsplan. Dit artikel is gericht op het toetsingsvlak Defensieradar. Deze regeling is tijdens de ter inzage legging veranderd. De gewijzigde regelgeving heeft geen negatieve gevolgen voor de uitvoerbaarheid van het plan.

De Commissie voor de milieueffectrapportage heeft het milieueffectrapport getoetst en is van oordeel dat de essentiële informatie voor besluitvorming in het MER aanwezig is. Op 25 oktober 2012 heeft de gemeenteraad ingestemd met het compenseren van de nadelige gevolgen voor de nabijgelegen Ecologische Hoofdstructuur en het landschap in de onmiddellijke nabijheid van het project.

Na de vaststelling door de gemeenteraad hebben de provincie en het Rijk 6 weken de gelegenheid om te reageren op de aangebrachte wijziging. Vervolgens wordt het plan gepubliceerd en staat voor de duur van 6 weken rechtstreeks beroep open bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Om de doorlooptijd, in verband met het verkrijgen van Rijkssubsidie, te verkorten worden de Provincie en de Minister van Defensie gevraagd om akkoord te gaan met het eerder publiceren van het vaststellingsbesluit.

Alternatieven

Alternatieven zijn, gelet op de afgesloten overeenkomsten tussen ontwikkelaar en gemeente, niet aan de orde.

Betrokken partijen

- Gemeente Moerdijk;
- Raedthuys Windenergie B.V.;
- Provincie Noord-Brabant;
- Indieners zienswijzen;
- Omwonenden.

Planning

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| • Ontwerp + MER ter inzage gelegen | 27 september t/m 7 november 2012 |
| • Hoorzitting | 17 december 2012 |
| • Commissie FI | 8 januari 2013 |
| • Vaststelling door de raad | 7 februari 2013 |
| • Aanwijzing door provincie of Rijk | februari & maart 2013 |
| • Vastgesteld plan ter inzage | april & mei 2013 |
| • Onherroepelijk (bij geen beroep) | mei 2013 |

Communicatie

Via publicaties op de gemeentelijke website, in de Moerdijkse Bode en de Staatscourant wordt kennis gegeven van de ter visie legging van het vastgestelde bestemmingsplan. De indieners van een zienswijze krijgen een schriftelijk antwoord op hun ingediende zienswijze. Ook zal de ontwikkelaar, conform afspraak, de omwonenden op de hoogte stellen van deze stap.

MIDDELEN

Kosten

De kosten van de procedure voor het bestemmingsplan komen voor rekening van de initiatiefnemer.

Dekking

Hiervoor is een krediet beschikbaar gesteld.

RISICO'S EN KANSEN

Financieel

Alle kosten zijn voor rekening van de initiatiefnemer. Daarnaast leidt deze ontwikkeling, zoals besloten in de raadsvergadering van 25 oktober 2012, tot extra middelen om deze ontwikkeling te compenseren bovenop de ambities en doelen uit de gemeentelijke structuurvisie Moerdijk 2030.

Juridisch

Na de vaststelling door de gemeenteraad hebben de Provincie en het Ministerie van Defensie 6 weken de gelegenheid om te reageren op de aangebrachte wijziging. Na publicatie staat rechtstreeks beroep open bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Middels besluitpunt 4 worden beiden gevraagd in te stemmen met een eerdere bekendmaking van het plan om op tijd aanspraak te kunnen maken op Rijkssubsidie.

VOORSTEL

1. De ingekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
 2. in te stemmen met de Nota Zienswijzen, waarmee impliciet besloten wordt dat de ingekomen zienswijzen aanleiding geven tot het aanpassen van het bestemmingsplan;
 3. het bestemmingsplan Windpark Oud Dintel, conform Nota Zienswijzen, gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig het GML-bestand NL.IMRO.1709.155WindpOudDintel-0401;
 4. de Minister van Defensie en Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om te verklaren dat zij geen bezwaar hebben tegen een eerdere bekendmaking van de vaststelling van dit bestemmingsplan;
 5. géén exploitatieplan voor het onder 3 genoemde bestemmingsplan vast te stellen.
-

BIJLAGEN

- Bestemmingsplan Windpark Oud Dintel (november 2012);
 - MER Windparken Dintel (oktober 2011);
 - Nota Zienswijzen (november 2012);
 - Toetsingsadvies Commissie voor de milieueffectrapportage (april 2012);
 - Concept-brief verzoek eerdere bekendmaking van de vaststelling.
-

Mocht u vragen hebben over dit voorstel, kunt u contact opnemen met de griffier via telefoonnummer 14 0168.

Zevenbergen, 11 december 2012,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk,
de gemeentesecretaris de burgemeester

Drs. A.E.B. Kandel

J.P.M. Klijs

RAADSBESLUIT

Raadsvergadering van 7 februari 2013

De raad van de gemeente Moerdijk,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 december 2012, alsmede het advies van de commissie Fysieke Infrastructuur d.d. 8 januari 2013;

overwegende, dat het ontwerp van het bestemmingsplan "Windpark Oud Dintel" vanaf 27 september tot en met 7 november 2012 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen en dat tijdens deze termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld zienswijzen omtrent het plan kenbaar te maken;

dat van de ter inzage legging tevoren mededeling is gedaan op de gemeentelijke website, in de Staatscourant en in de Moerdijkse Bode;

dat bij de gemeenteraad tegen dit ontwerpbestemmingsplan twee zienswijzen zijn ingediend;

dat ten aanzien van de ontvankelijkheid en de (on)gegrondheid van deze zienswijzen wordt verwezen naar het bij dit besluit behorende Nota Zienswijzen;

dat de Commissie voor de milieueffectrapportage van oordeel is dat de essentiële informatie voor besluitvorming in het MER aanwezig is;

gelet op het ter zake bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

BESLUIT

1. De ingekomen zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. in te stemmen met de Nota Zienswijzen, waarmee impliciet besloten wordt dat de ingekomen zienswijzen aanleiding geven tot het aanpassen van het bestemmingsplan;
3. het bestemmingsplan Windpark Oud Dintel, conform Nota Zienswijzen, gewijzigd vast te stellen, overeenkomstig het GML-bestand NL.IMRO.1709.155WindpOudDintel-0401;
4. de Minister van Defensie en Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om te verklaren dat zij geen bezwaar hebben tegen een eerdere bekendmaking van de vaststelling van dit bestemmingsplan;
5. géén exploitatieplan voor het onder 3 genoemde bestemmingsplan vast te stellen.

Vastgesteld in de vergadering van de raad d.d. 7 februari 2013,
de griffier, de voorzitter,



H.D. Tiekstra



J.P.M. Klijns