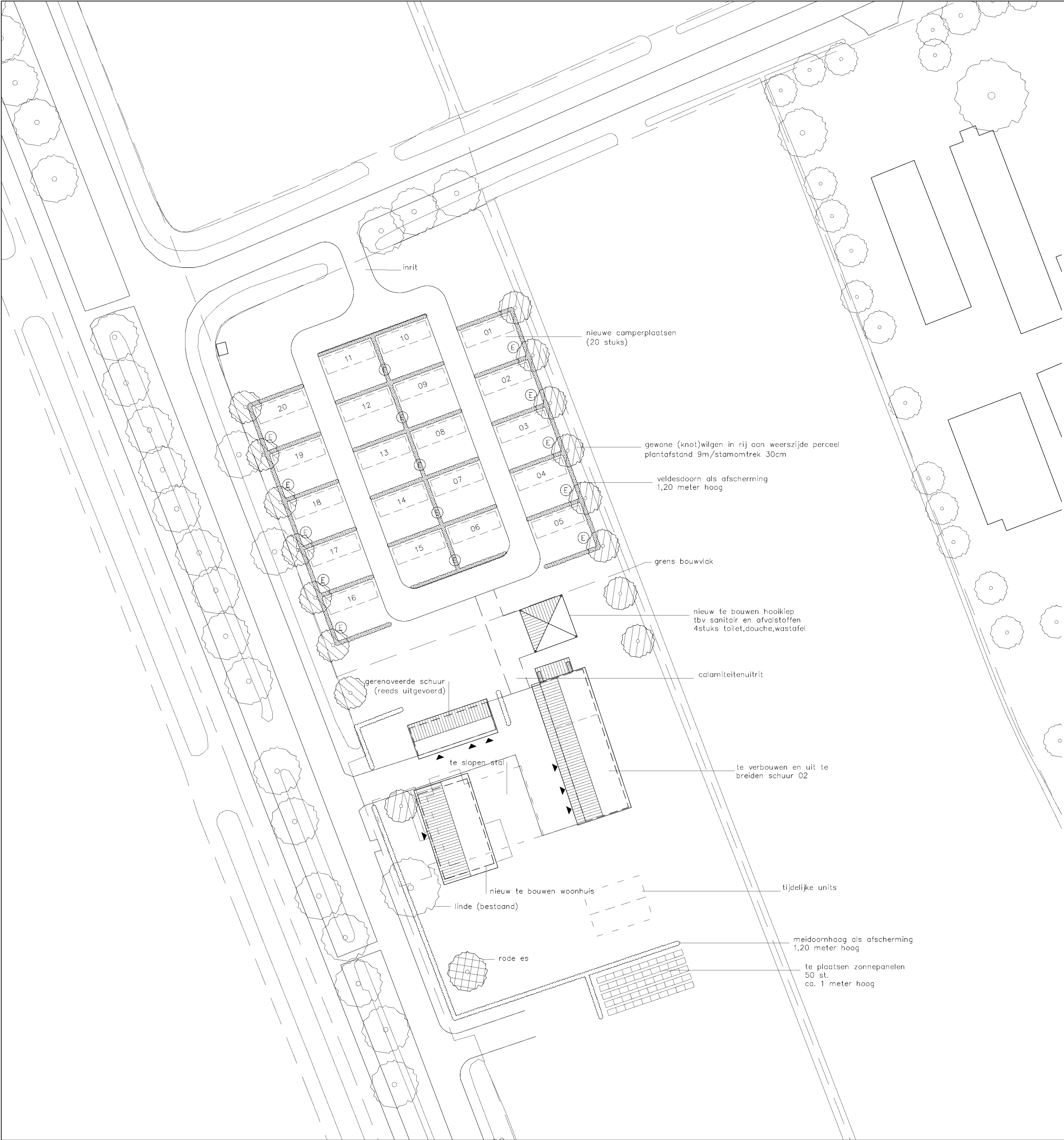


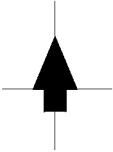


Renvooi

- bestaande boom (alle bestaande bomen zijn indicatief weergegeven)
- rode es
- gewone (knot)wilg
- meidoornhaag
- veldesdoorn
- nieuwe standplaats
- bebouwing
- entree

Kadastrale en adresgegevens

kadastraal bekend: plaatselijk bekend:
gemeente: Brederwiede gemeente: Steenwijkerland
sectie: D adres: Nieuwe dijk 2
nummer: 507 postcode + plaats: 7946 KA Wanneperveen



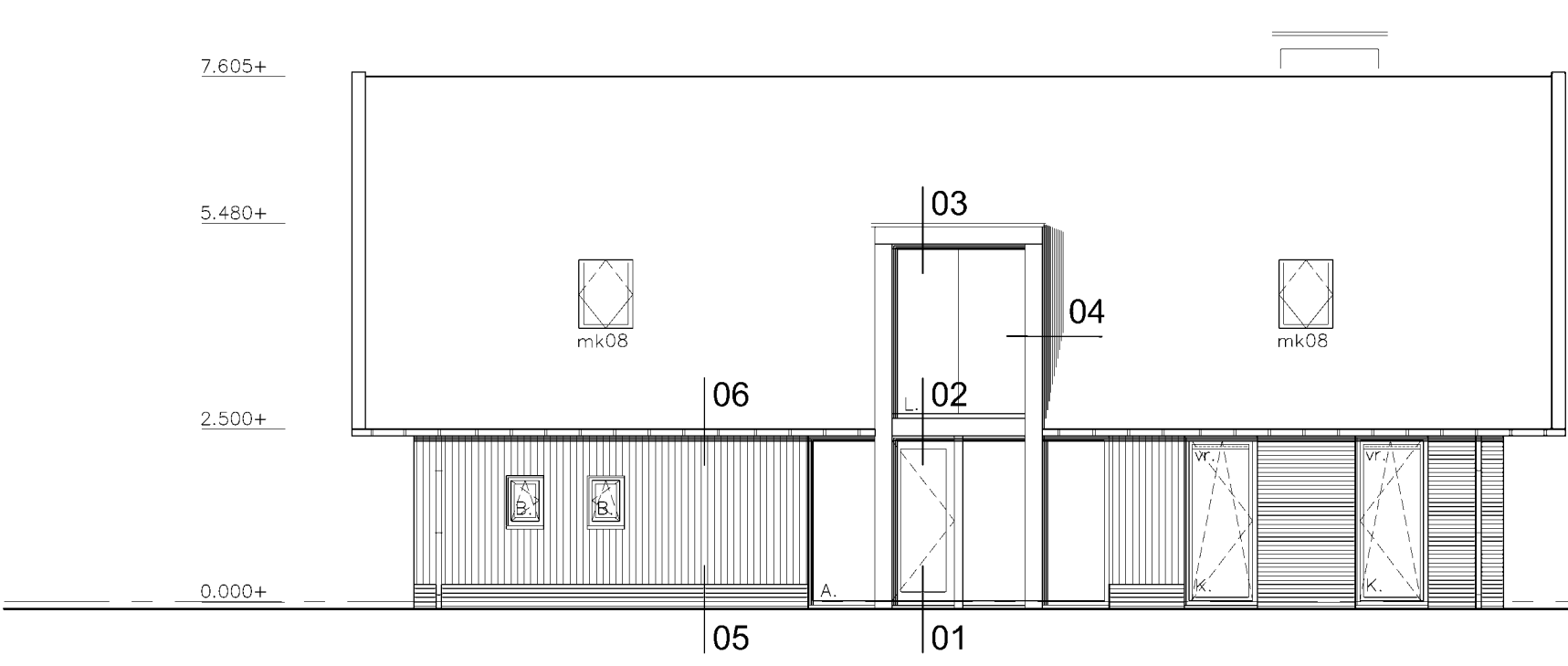
B+0 geeft liefde en passie in ruil voor schoonheid en herinneringen

opdrachtgever			
[redacted], Nieuwe Dijk 2, 7946KA Wanneperveen			
project			
Herbouw woonhuis en verbouw schuur, Nieuwe Dijk 2, 7946KA Wanneperveen			
onderwerp			
Situatietekening			
getekend	formaat	schaal	datum
bv	594x420mm	1:500	18-09-2018
a 29-05-2020 jwm	c 18-12-2020 bv	e	g
b 21-08-2020 jwm	d 23-02-2021 bv	f	h
projectnummer	blad	status	
AI17017	Bv-00	definitief	maatvoering ed. bestaand in het werk te controleren

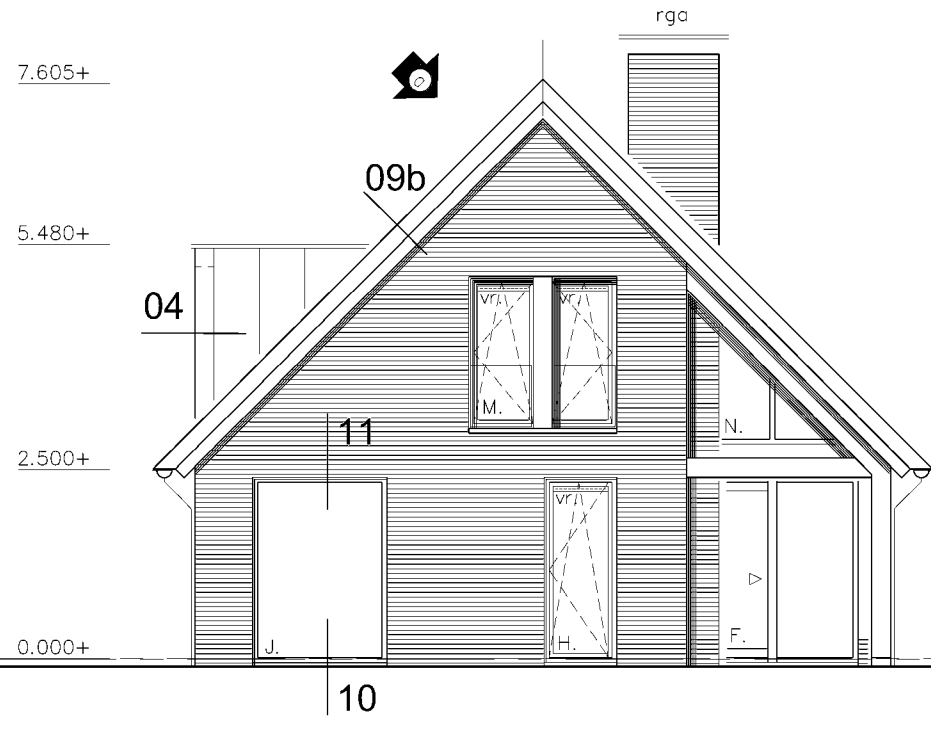
B+0 Architectuur en Interieur B.V.
Gasfabriek: Gasgracht 3, 7941 KG Meppel NL
Postbus 264, 7940 AG Meppel NL tel [redacted] fax [redacted]
e-mail [redacted] website www.bureaubeno.nl

Landschap en Stedenbouw
Architectuur en Interieur
Management en Advies
Bouwkunde en Techniek

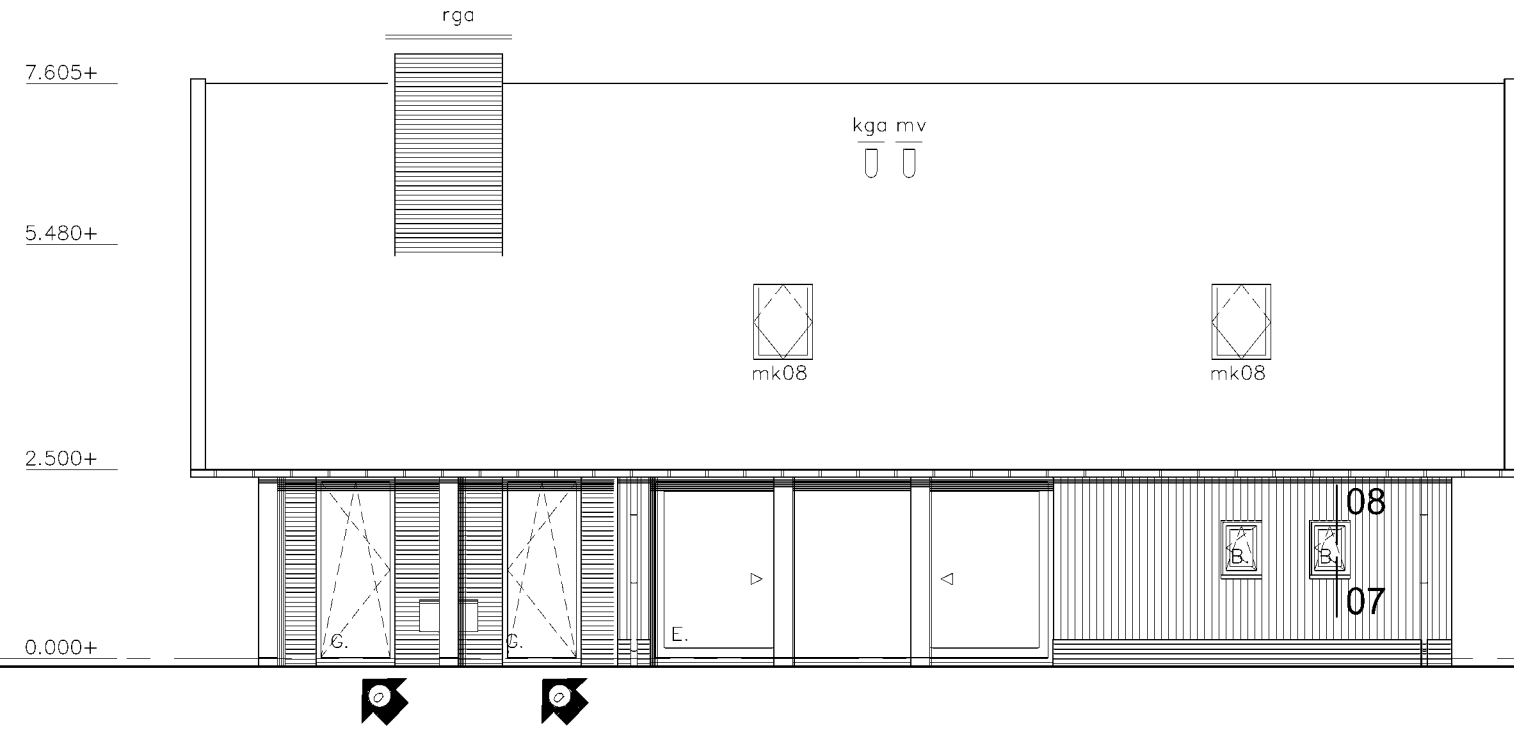
B
+
0



Voorgevel



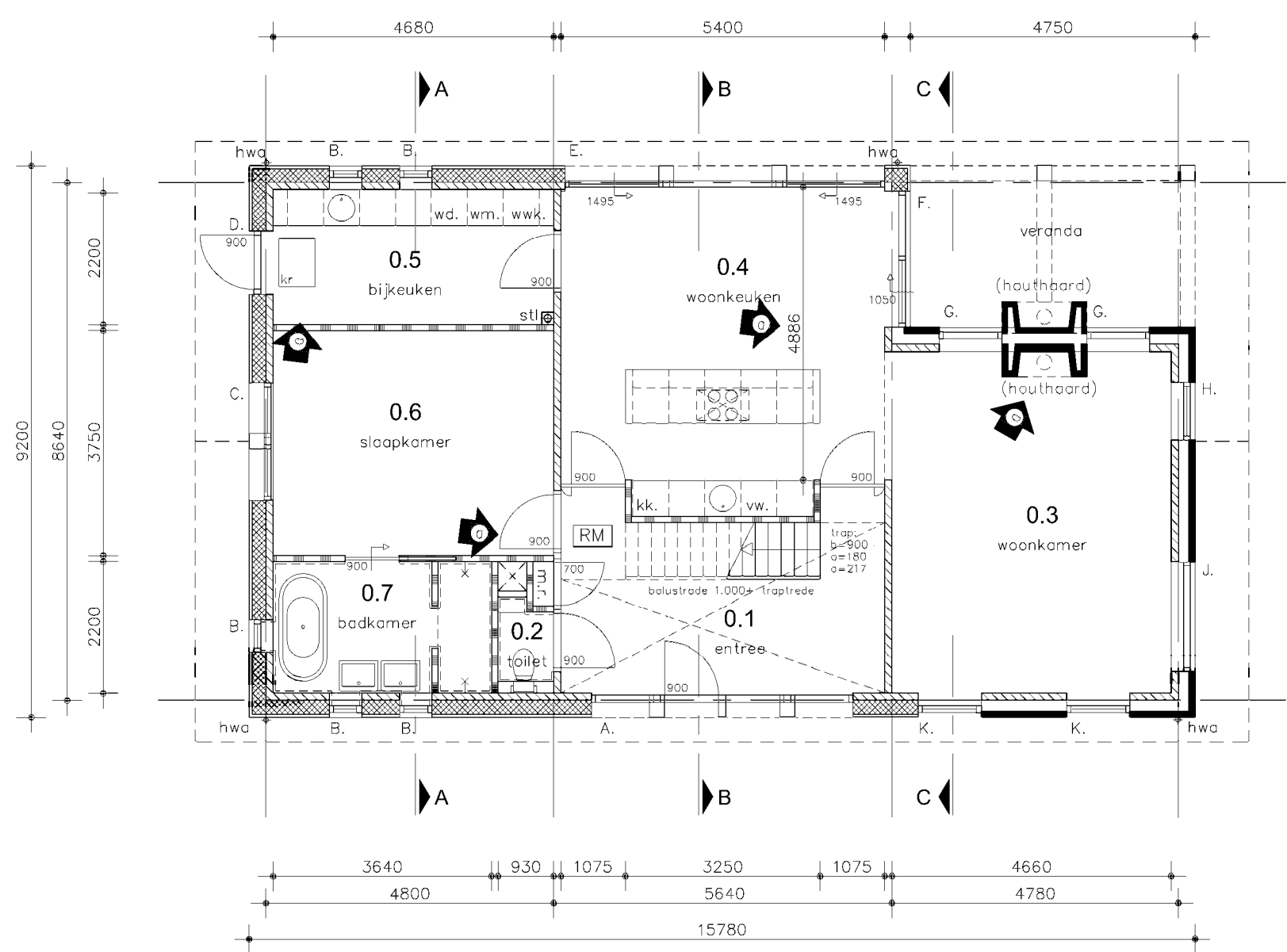
Rechtergevel



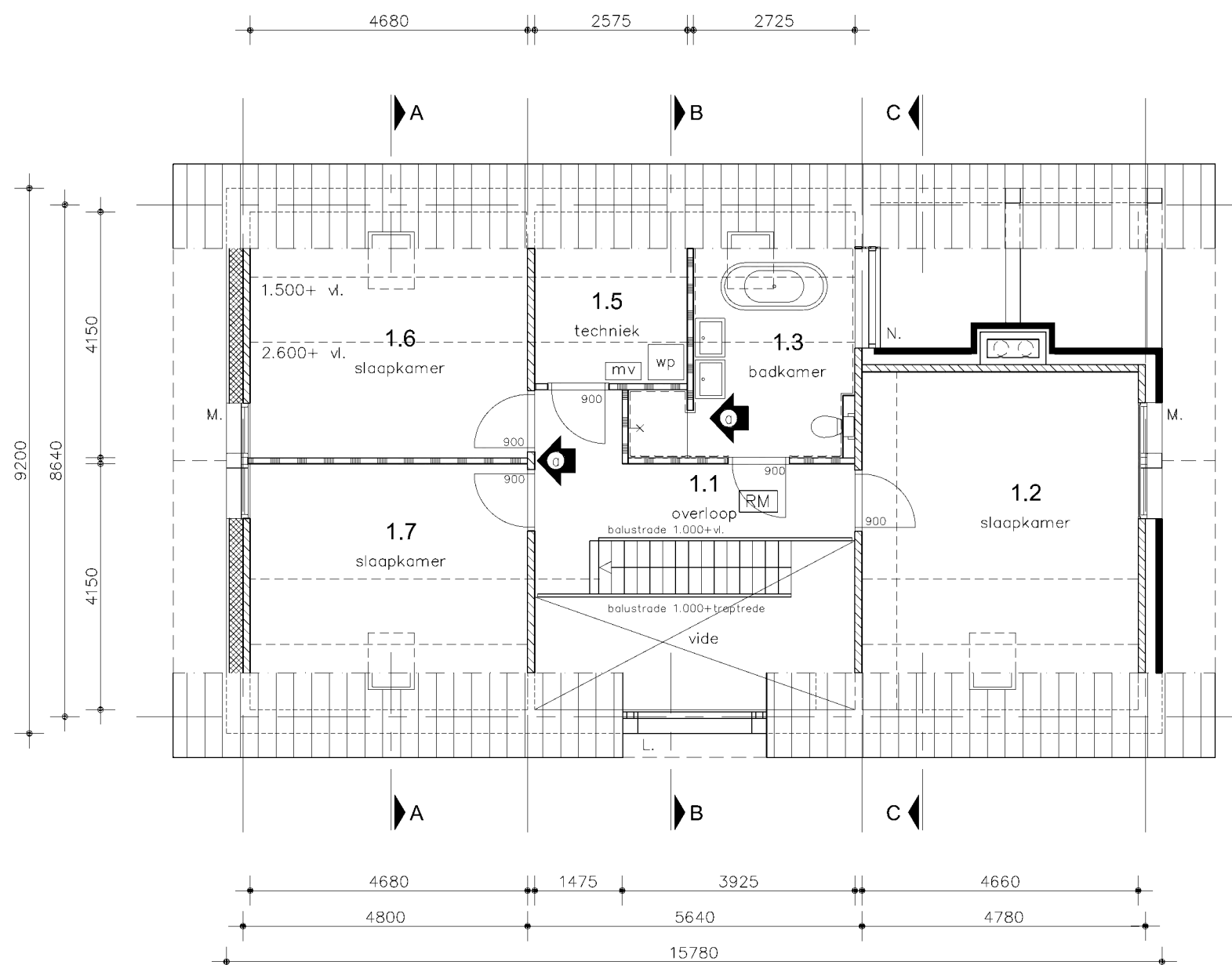
Achtergevel



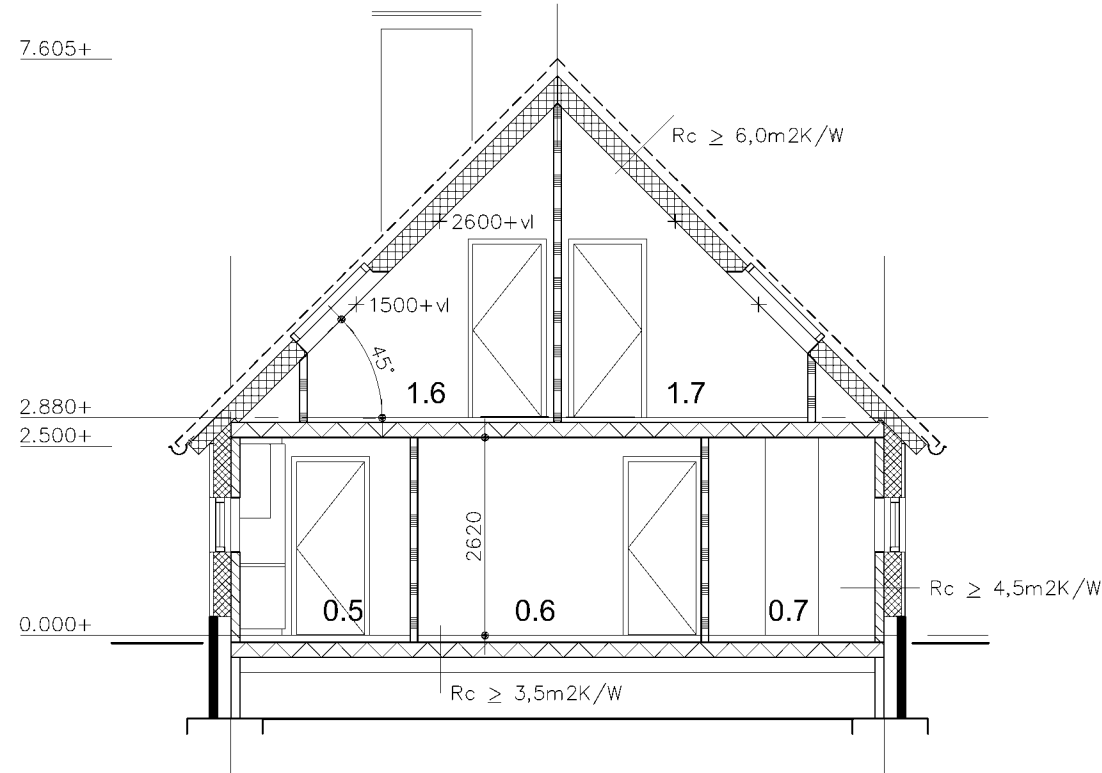
Linkergevel



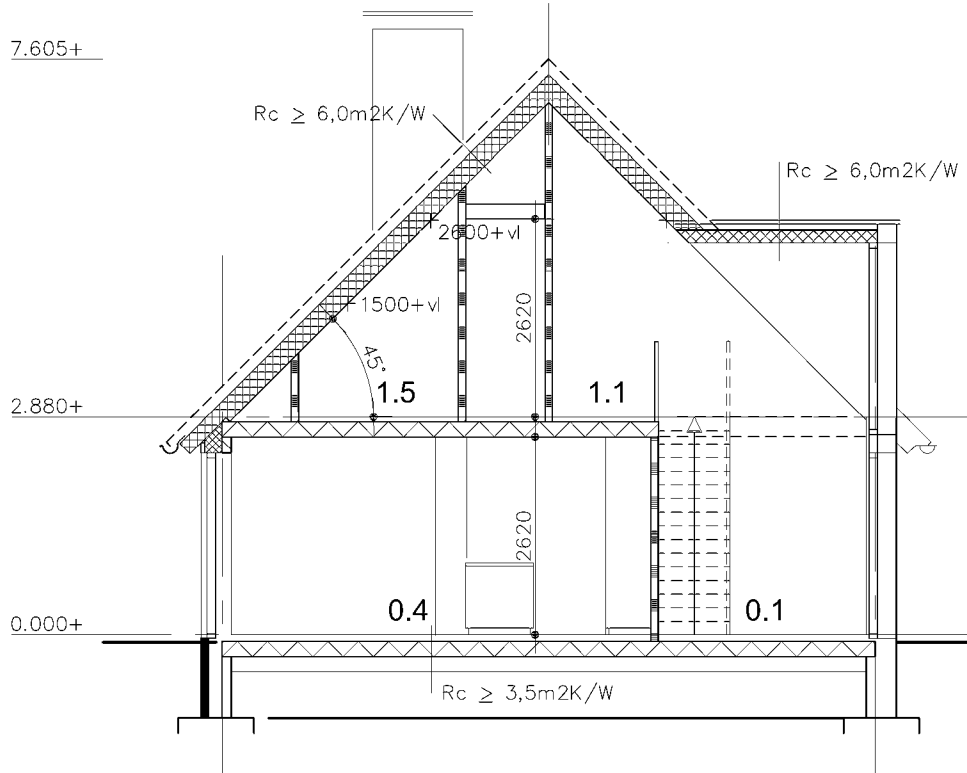
Begane grond (0.000+)



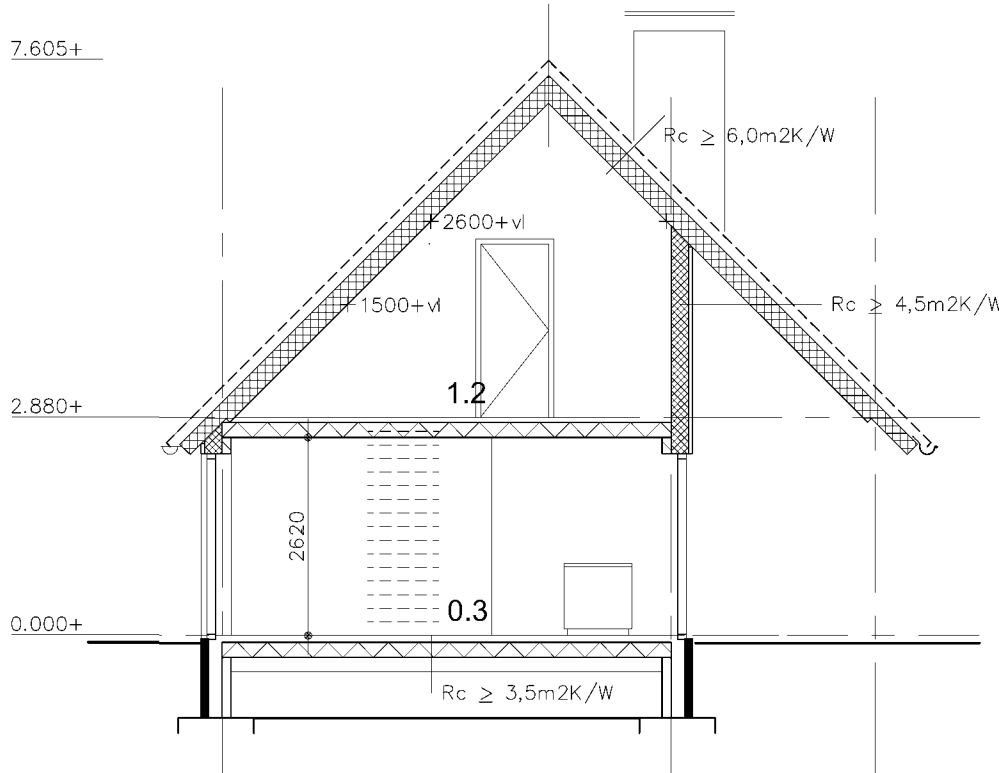
Verdieping (2.880+)



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B



Doorsnede C-C

Algemeen

- alle beton-, hout- en staalconstructies alsmede wapening volgens berekening van de constructeur
- alle constructie-onderdelen stormvast verankeren d.m.v. ankers en boutconstructies
- alle staalconstructie-onderdelen welke in aanraking komen met de buitenlucht thermisch verzinken volgens NEN 1275 –EN– ISO 1461
- alle materialen leveren en monteren/verwerken volgens KOMO-keurmerk
- isolatiewaarden volgens NEN 1068 en EPN-berekening
- luchtverversing volgens NEN 1087
- hang- en sluitwerk volgens Politiekeurmerk Veilig Wonen
- hwo zichtwerk in zink volgens BRL 2044 + W-04
- verborgen afvoer van PVC volgens NEN 3215 + W04 en NTR 3216-03
- muisdichte kruipruimventilatiestoers aanbrengen

Renvooi

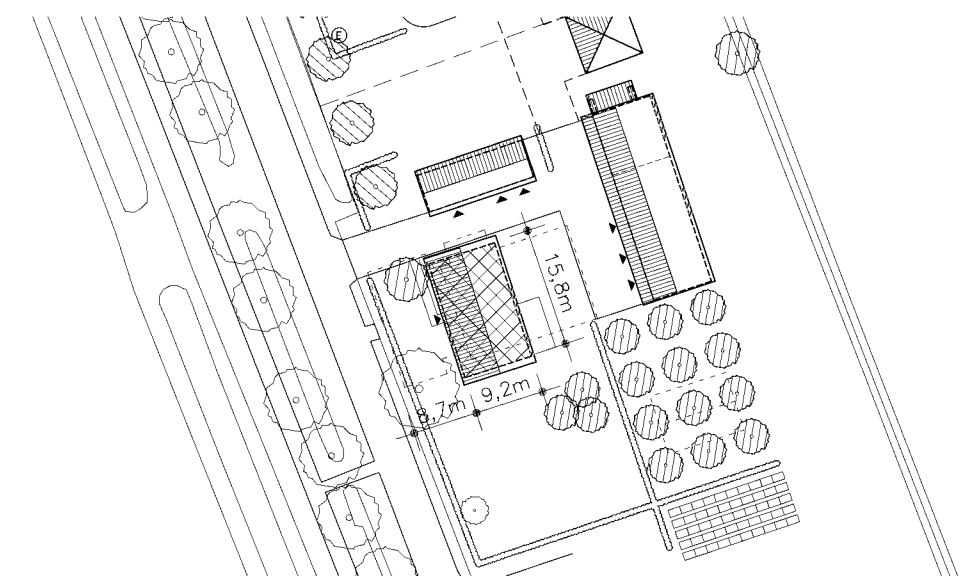
- gevelmetselwerk
- kalkzandsteen
- lichte scheidingwand
- geïsoleerde (hso-)constructie
- beton
- geïsoleerde systeemvloer
- wand voorzien van tegels
- kruipruik 600x800
- geïsoleerd en luchtdicht
- vlizotrap
- dagmaat
- houten binnendeurkozijn
- opstelplaats kooktoestel
- k. kast
- kga. kookgasafvoer
- kk. opstelplaats koelkast
- mk. meterkast
- mv. opstelplaats mechanische ventilatie
- vw. opstelplaats vaatwasser
- wd. opstelplaats wasdroger
- wn. opstelplaats wasmachine
- wwk. warmwaterketel
- wp. warmtepomp
- kr. kruipruik
- ruimte voorzien van niet-ioniserende, op het elektriciteitsnetwerk aangesloten rookmelder

Ruimtenummers

0.1	entree	verkeersruimte	1.1	overloop	verkeersruimte
0.2	toilet	verkeersruimte	1.2	slaapkamer	verkeersruimte
0.3	woonkamer	verkeersruimte	1.3	badkamer	verkeersruimte
0.4	keukenkamer	verkeersruimte			
0.5	bijkeuken	verkeersruimte	1.5	techniek	technische ruimte
0.6	slaapkamer	verkeersruimte	1.6	slaapkamer	verkeersruimte
0.7	badkamer	verkeersruimte	1.7	slaapkamer	verkeersruimte

Materialen en kleuren

metselwerk plint	handvormsteen waalformaat	roodbruin geventileerd
gevelbekleding	houtendeken	zwartbruin gebelst
voegwerk	cement	grijs – donker grijs
kozijnen	aluminium/hout	antraciet
ramen en deuren	aluminium/hout	antraciet
watersloten	aluminium	antraciet
hellend dak	keramische pannen	blauwgesmoold
goten	galen	natuur
hwo's	zink	natuur
stalen liggers	staal	thermisch verzinkt
metselwerk schoorsteen	handvormsteen waalformaat	roodbruin geventileerd
bekleding dakkapel	zink	natuur



Situatie schaal 1:1000

= nieuw te planten bomen

Kadastrale en adresgegevens

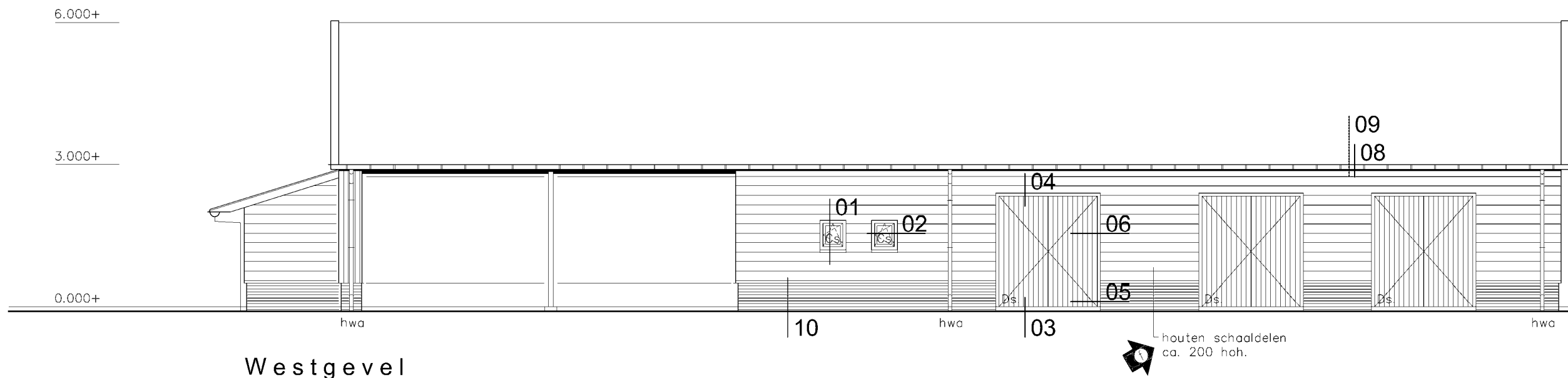
kadastraal bekend:	plaatselijk bekend:
gemeente: Braderwiede	gemeente: Steenwijkerland
sectie: D	adres: Nieuwe Dijk 2
nummer: 507	postcode + plaats: 7946 KA Wanneperveen

B+O geeft liefde en passie in ruil voor schoonheid en herinneringen

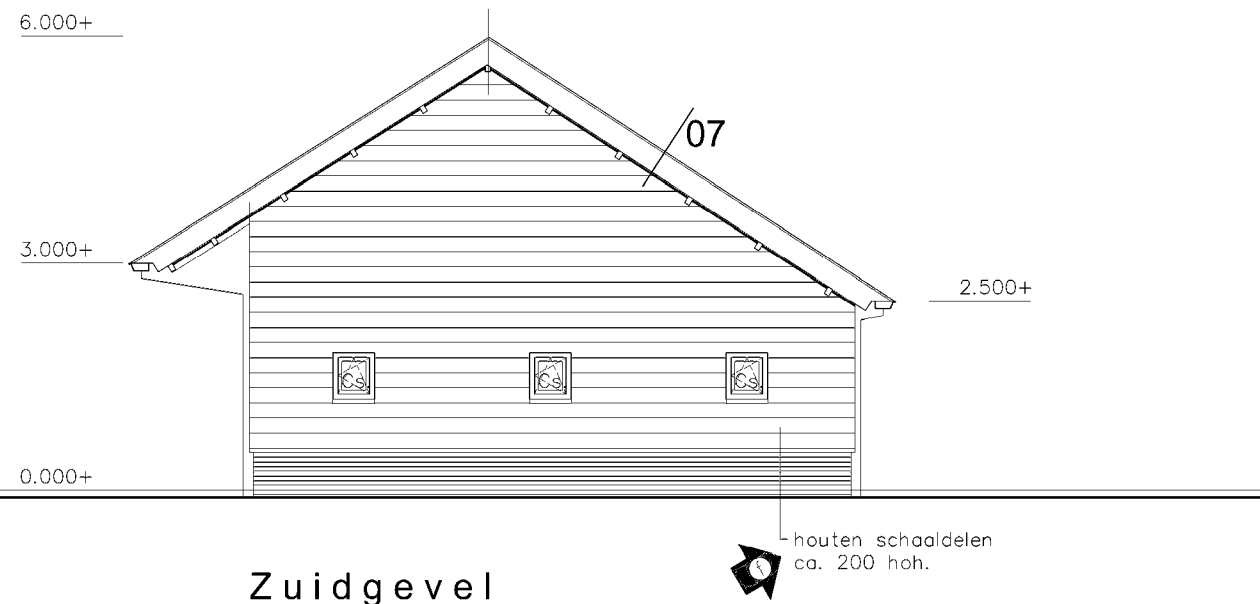
opdrachtgever	Nieuwe Dijk 2, 7946KA Wanneperveen		
project	Herbouw woonhuis en verbouw schuur, Nieuwe Dijk 2, 7946KA Wanneperveen		
onderwerp	Bouwvoorbereiding: Overzicht woonhuis		
getekend	formaat	schaal	datum
deg	594x841	1:100	29-05-2020 jwm
a 16-09-2020 jwm	c	e	g
b	d	f	h
projectnummer	blad	status	maatvoering ed. bestaand in het werk te controleren
AI17017	Bv-04	definitief	

B+O Architectuur en Interieur B.V. Gasfabriek, Gasgracht 3, 7941 KG Meppel NL Postbus 264, 7940 AG Meppel NL tel. 0522 333 333 e-mail info@bureaubno.nl website www.bureaubno.nl	Landscap en Stedenbouw Architectuur en Interieur Management en Advies Bouwkunde en Techniek
---	--

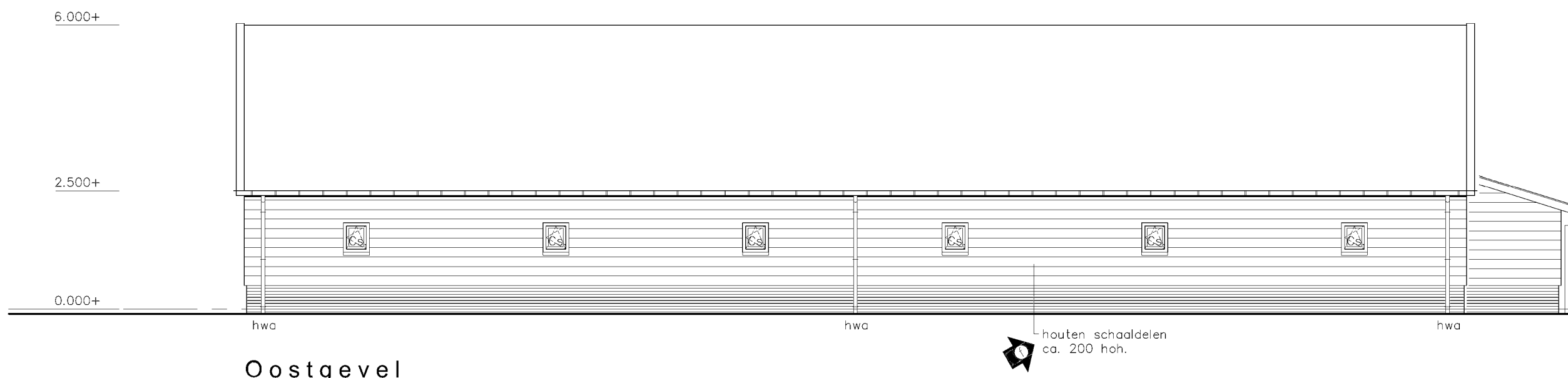
B
+
O



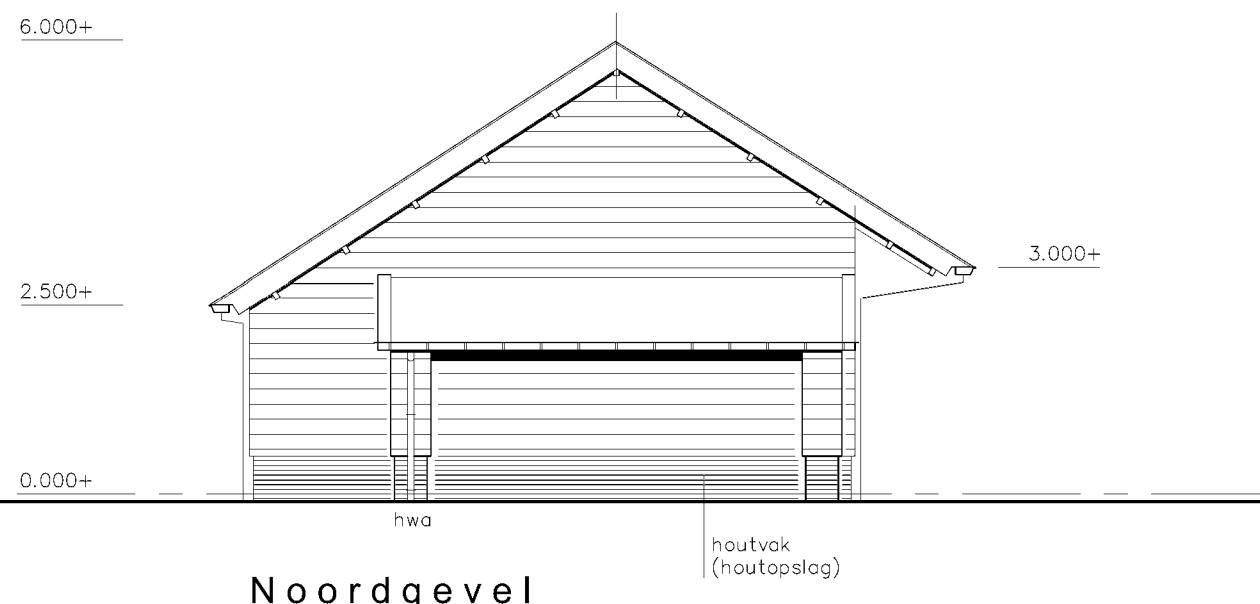
Westgevel



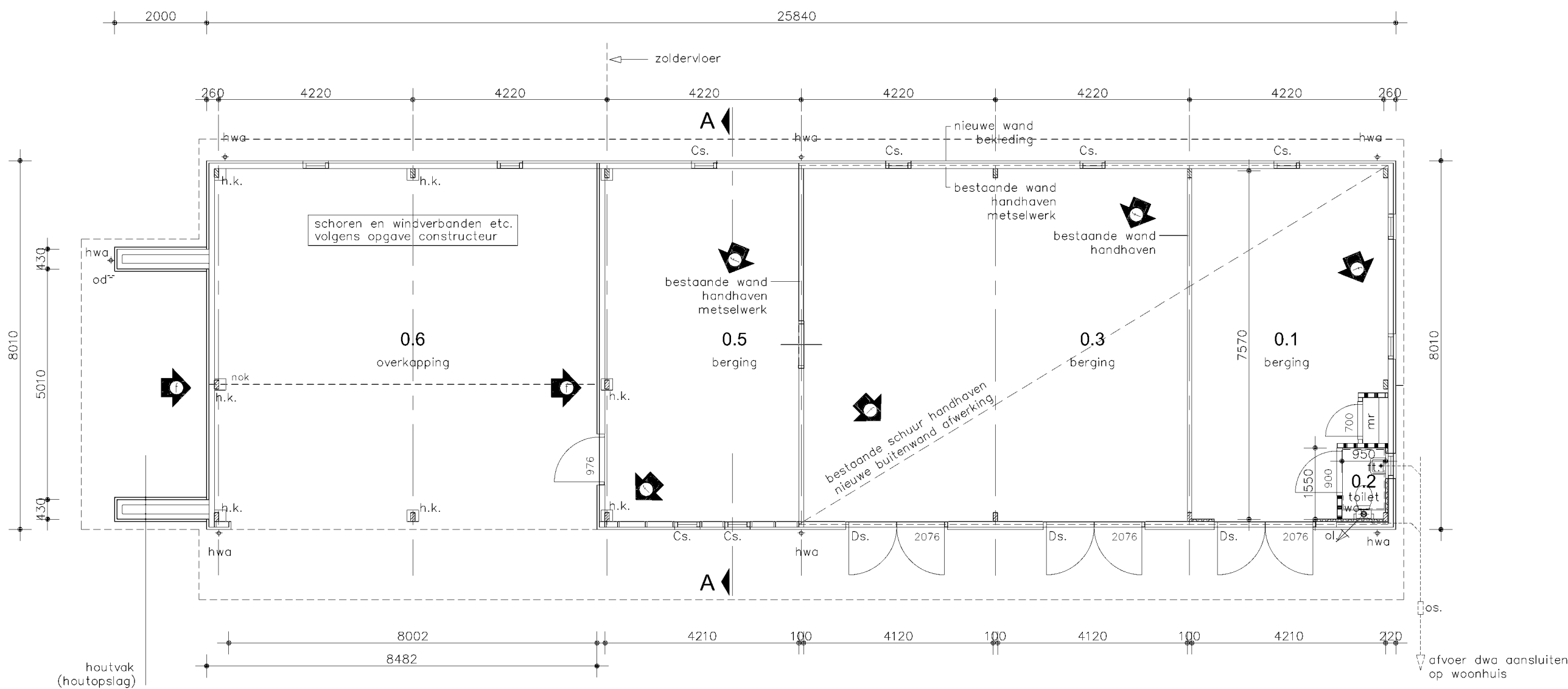
Zuidgevel



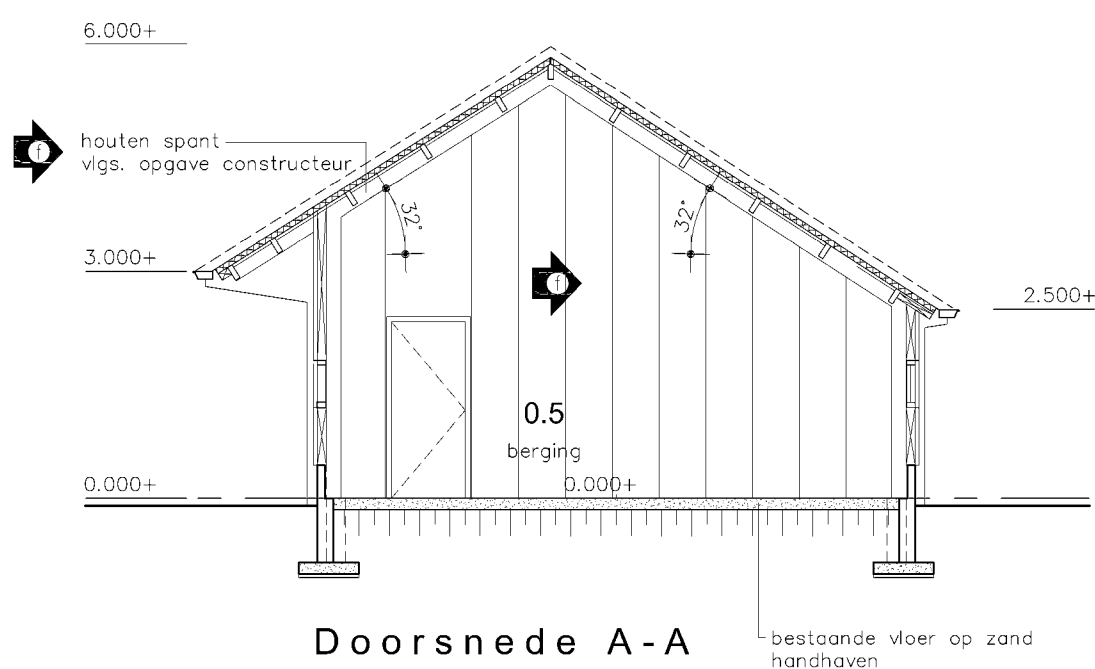
Oostgevel



Noordgevel



Begane grond



Doorsnede A-A

Materialen en kleuren

metselwerk plint	baksteen	rood genuanceerd
gevelbekleding	houten schaaldelen	zwartbruin
kozijnen	hout	zwartbruin
ramen en deuren	hout	zwartbruin
waterslagen	aluminium	zwart
hellend dak	oud hollands pan	blauw gesmoord
windveren	hout	zwartbruin
goten	zink	natuur
hwa's	zink	natuur

Renvooi

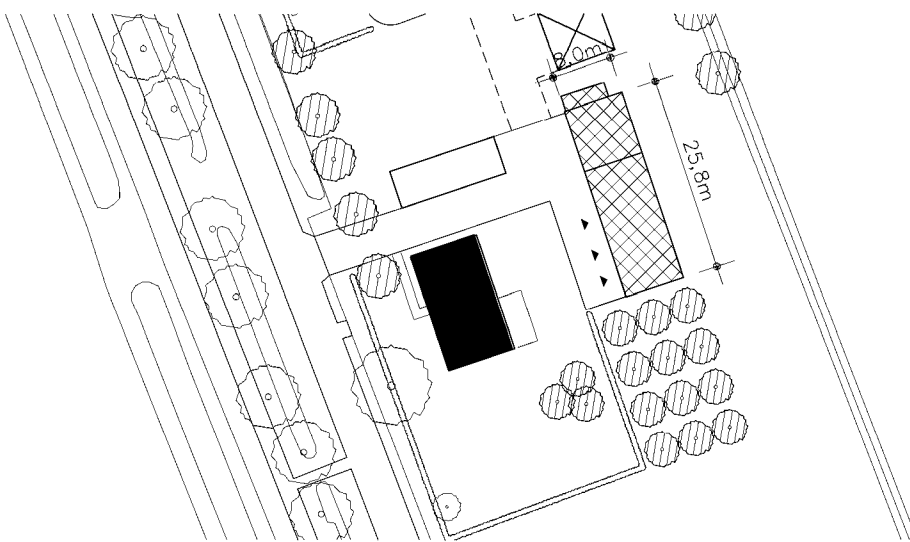
best. metselwerk	ft.	fontein ø50mm
beton	wc	watercloset ø120mm
hsb-constructie	hwa	hemelwaterafvoer ø80mm
geïsoleerde (wand)constructie		
lichte scheidingswand		
houten kozijnen (dagmaat)		
wand voorzien van tegels		
vlizotrap		
mr.		
st.k.		

Algemeen

- alle beton-, hout- en staalconstructies aismede wapening volgens berekening van de constructeur
- alle constructie-onderdelen stormvast verankeren d.m.v. ankers en boutconstructies
- alle staalconstructie-onderdelen welke in aanraking komen met de buitenlucht thermisch verzinken volgens NEN 1275 -EN- ISO 1461
- alle materialen leveren en monteren/verwerken volgens KOMO-keurmerk
- hwa zichtwerk in zink volgens BRL 2044 + W-04
- verborgen afvoer van PVC volgens NEN 3215 + W04 en NTR 3216-03

Ruimtenummers

0.1	berging	bergruimte
0.2	toilet	toilet ruimte
0.3	berging	bergruimte
0.5	berging	bergruimte
0.6	overkapping	bergruimte
1.1	berging	bergruimte



Situatie

schaal 1:1000

= nieuw te planten bomen

Kadastrale en adresgegevens

kadastraal bekend:	plaatselijk bekend:
gemeente: Bredewiede	gemeente: Steenwijkerland
sectie: D	adres: Nieuwe Dijk 2
nummer: 507	postcode + plaats: 7946 KA Wanneperveen

B+O geeft liefde en passie in ruil voor schoonheid en herinneringen

opdrachtgever	Nieuwe Dijk 2, 7946KA Wanneperveen		
project	Herbouw woonhuis en verbouw schuur, Nieuwe Dijk 2, 7946KA Wanneperveen		
onderwerp	Bouwvoorbereiding: Schuur 02		
getekend	formaat	schaal	datum
ad	700 x 420 mm	1:100	31-10-2017
a 23-11-2017 jl	c 20-12-2017 deg	e 29-05-2020 jwm	g
b 14-12-2017 jl	d 05-04-2019 jwm	f 14-08-2020 jwm	h
projectnummer	blad	status	
Al17017	Bv-03	definitief	maatvoering ed. bestaand in het werk te controleren
B+O Architectuur en Interieur B.V. Gasfabriek: Gasgracht 3, 7941 KG Meppel NL Postbus 264, 7940 AG Meppel NL tel. fax e-mail website www.bureaubeno.nl			Landschap en Stedenbouw Architectuur en Interieur Management en Advies Bouwkunde en Techniek

B
+
O