

Asbest Inventarisatie Rapport

Conform Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering

**Betreffende De stal en de kapschuur
aan de Buurtsteeg 3A te Blankenham**


OPDRACHTGEVER

Naam : Kwakkel Asbest B.V.
Adres : Teslastraat 4
Postcode : 8263 CC **Plaats** : Kampen
Contactpersoon : Dhr. Adrie Reumer

ONDERZOEKSLOCATIE

Omschrijving object : De stal en de kapschuur
Adres : Buurtsteeg 3A
Postcode : 8373 EN **Plaats** : Blankenham

OPDRACHTNEMER

Naam : Qualita Inspecties
Adres : Bleekstraat 36A
Postcode : 8754 CL **Plaats** : Makkum
Telefoonnummer : 058 2300 121 **E-mail** : info@qualitainspecties.nl
SCA-certificaatnummer : 07-D070166 **Website** : www.qualitainspecties.nl

ADVISEUR (DIA)

Naam : Jasper van Dijk **SCA-code** : 04E-151021-140778

PROJECT

Projectnummer : QI24-AI006
Datum onderzoek : 10 januari 2024 **Datum rapportage** : 15 januari 2024
Tech. verantwoordelijke : Jasper van Dijk **Intern geautoriseerd** : 15 januari 2024
SCA-code : 04E-151021-140778
Rapport geldig tot : 15 januari 2027 **versie** : 1.0

Omvang onderzoek
☒ Het gehele bouwwerk of het gehele object.
☐ Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object.
☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object.
☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object.

Risicobeoordeling
☒ Risicobeoordeling t.b.v. sloop en verbouw (SMA-rt)
☐ Risicobeoordeling in gebruikersfase

Geschikt voor
☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.
☐ Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal.
☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten.
☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk.



INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING	4
Inspectie gegevens.....	4
Nadere specificaties van de asbestinventarisatie	4
Materiaal buiten reikwijdte.....	4
ONDERZOEKSRESULTATEN	5
OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT	6
Inleiding.....	6
Doel van het onderzoek	6
Bouwkundig beschrijving van het object	6
Uitsluitingen van het onderzoek	7
Advies aanvullend onderzoek.....	7
Achtergrond asbestonderzoek	8
ONDERZOEKSMETHODE	9
VERANTWOORDING	9
DESKRESEARCH.....	10
Resultaat deskresearch.....	10
RESULTATEN	11
FOTO DOCUMENT	14
BIJLAGE I: SITUATIESCHETS BAG.....	16
BIJLAGE II: TEKENING(EN).....	17
BIJLAGE III: ANALYSE CERTIFICATEN	18
BIJLAGE IV: SMA-rt's RISICOKLASSIFICATIE	19
BIJLAGE V: VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER Informatief karakter	22

SAMENVATTING

Inspectie gegevens

Datum uitvoering asbestinventarisatie: 10 januari 2024.

Onderzoekslocatie: Buurtsteeg 3A te Blankenham.

Omschrijving object: De stal en de kapschuur.

Nadere specificaties van de asbestinventarisatie

Tijdens de inventarisatie is het gehele bouwwerk of het gehele object onderzocht.

Dit rapport is geschikt voor de verwijdering van de asbesthoudende toepassingen en/of materialen die zijn opgenomen in dit rapport. Na verwijdering van de asbesthoudende bronnen is het bouwwerk of object geschikt voor totaalsloop of volledige renovatie.

Materiaal buiten reikwijdte

Indien er tijdens de asbestinventarisatie asbesthoudende materialen zijn aangetroffen die buiten de reikwijdte van het onderzoek vallen maar wel in het werkgebied van de saneerder zijn gesitueerd, dienen deze te worden benoemd. Tevens wordt er geadviseerd om deze bronnen, indien gewenst, door middel van een nader onderzoek te laten inspecteren.

Er zijn geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen die buiten het toepassingsgebied van deze rapportage vallen.

De asbestinventarisatie is uitgevoerd op basis van deskresearch, vraaggesprekken, visuele inspectie, monsterneming en analyse, waarvan de uitkomsten navolgend zijn weergegeven.

Indien er beglazingskit en/of stopverf aanwezig is in kozijnen, ramen en/of andere constructiedelen die niet nader genoemd zijn als asbestverdacht, zijn al deze toepassingen als niet asbestverdacht beoordeeld tijdens de inspectie. Uitgebreide conclusie(s) en aanbevelingen worden beschreven bij het hoofdstuk resultaten.

ONDERZOEKSRESULTATEN

De volgende asbestverdachte toepassingen zijn tijdens het onderzoek aangetroffen:

Bron	Monster	Toepassing	Ruimte/locatie	Hoeveelheid	RK	Asbest
B1	M1	Golfplaat incl. toebehoren	Dak van de stal	ca. 1236 m ²	2	Ja
B2	M2	Wandbeplating	Stal en melklokaal	ca. 28 m ²	2	Ja
B3	M3	Golfplaat incl. toebehoren	Dak en gevel kapschuur	ca. 118 m ²	2A	Ja

Monster: M = materiaalmonster – K = kleefmonster – VI = visueel waargenomen

**indien golfplaten inclusief toebehoren (windveren en/of nokvorsten) worden aangegeven in bovenstaande tabel hebben deze hulpstukken dezelfde fysische kenmerken en zijn in een gelijktijdig proces aangebracht als dak in zijn geheel.*

OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT

Inleiding

Op verzoek van Kwakkel Asbest B.V. heeft Qualita Inspecties een asbestinventarisatie uitgevoerd aan De stal en de kapschuur, gelegen aan de Buurtsteeg 3A te Blankenham.

Doel van het onderzoek

Het doel van het onderzoek is het inventariseren van de aanwezige asbesthoudende materialen binnen het gedeelte van het bouwwerk/object waar de werkzaamheden zich plaatsvinden in verband met de voorgenomen verwijdering van de asbesthoudende toepassingen in verband met verbouw/renovatie of sloop.

De inventarisatie is zodanig uitgevoerd dat deze toereikend is voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

Deze asbestinventarisatie is conform het procescertificaat asbestinventarisatie opgemaakt en bevat tevens het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling.

Bouwkundig beschrijving van het object

- Bouwjaar object: 1972 volgens informatie van BAG-Viewer						
- Verbouwingen uitgevoerd:		☐ Ja	☐ Nee	☒ Onbekend		
Omschrijving werkzaamheden:						
- Fundering	☒ Op palen	☐ Op staal	☐ Op poeren	☐ Caisson	☐ N.v.t.	
- Draagconstructie	☒ Staal	☒ Hout	☐ Metselwerk	☐ Beton	☐ N.v.t.	
- Kruipruimte	☒ Niet aanwezig	☐ Aanwezig	Toegankelijk:		☐ Ja	☐ Nee
- Riolering	☒ PVC	☐ Gietijzer	☐ Lood	☐ Asbest	☐ N.v.t.	
- Ontluchting	☐ PVC	☐ Metaal	☒ Natuurlijk	☐ Mechanisch	☐ N.v.t.	
- Vloeren	☐ Hout	☒ Beton	☐ Hout en beton		☐ N.v.t.	
- Plafonds	☐ Hout	☐ Zachtboard	☐ Beton	☐ Gips	☒ N.v.t.	
- Gevels	☒ Hout	☐ Metselwerk	☒ Metaal	☐ Overig	☐ N.v.t.	
- Binnenmuren	☒ Hout	☐ Metselwerk	☐ Gips	☐ Overig	☐ N.v.t.	
- Dakconstructie	☐ Hout/panlatten/pannen	☒ Staal/hout/golfplaat		☐ Plat dak	☐ N.v.t.	

Uitsluitingen van het onderzoek

Met betrekking tot van het onderzoek uitgesloten toepassingen, wordt onderscheid gemaakt tussen beperkingen (o.a. asbestverdachte toepassingen welke slechts gedeeltelijk zichtbaar zijn) en niet onderzochte ruimten (ruimten waar vermoedelijk asbestverdachte toepassingen aanwezig zijn). De bodem en half verhardingen onder en rondom de te onderzoeken locatie maken geen onderdeel uit van het asbestonderzoek. Om inzicht te krijgen in de asbestsituatie op, en/of in de bodem en/of half verhardingen zijn de NEN 5707 en NEN 5897 van toepassing.

- ☒ Er zijn tijdens het onderzoek geen beperkingen geconstateerd.
- ☐ Beperkingen door niet toegankelijk gebleken ruimten/ constructies/ objecten zijn:
- ☐ Aanbeveling vervolgonderzoek conform NEN2991

Advies aanvullend onderzoek

Aanvullend onderzoek dient te worden uitgevoerd vooraf aan werkzaamheden in-, aan, of op de genoemde locatie(s)
Aanvullend onderzoek geadviseerd: ☐ Ja ☒ Nee

Achtergrond asbestonderzoek

Een asbestinventarisatie is een onderzoek naar direct waarneembaar asbest, asbesthoudende producten, asbest besmet materiaal of asbest besmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object.

Op voorwaarde dat de opdrachtgever hiermee akkoord gaat wordt bij een inventarisatie zo nodig licht destructief⁽¹⁾ onderzoek (beperkt hak- en breekwerk met handgereedschap) verricht om mogelijk niet-direct waarneembare asbesttoepassingen⁽²⁾ op te sporen.

Indien het te onderzoeken bouwwerk of object (gedeeltelijk) gerenoveerd en/of gesloopt wordt zal er, daar waar mogelijk, destructief onderzoek uitgevoerd worden. Als er geen vermoedens zijn van niet-direct waarneembare asbesthoudende toepassingen zal het destructief onderhoud niet noodzakelijk zijn.

Wanneer tijdens het onderzoek niet alle ruimten en/of bouwdelen van de onderzoekslocatie toegankelijk zijn voor een visuele inspectie, dan betreft het een onvolledige asbestinventarisatie. In dit geval wordt geadviseerd bij volledige leegstand van de locatie of nadat toegang kan worden verkregen tot de niet toegankelijke ruimten en voorafgaand aan de daadwerkelijke sloop-, onderhouds- en/of renovatie werkzaamheden een aanvullend onderzoek te laten uitvoeren, zodat de niet onderzochte ruimten/locaties kunnen worden geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbesthoudende toepassingen.

Een asbestrapportage is geldig tot **3 jaar** na vrijgave datum van de rapportage. Na deze datum dient voorafgaand aan een asbestsanering een nieuwe asbestrapportage te worden opgesteld.

(1) Onder licht destructief onderzoek wordt verstaan: onderzoek naar alle asbesttoepassingen, waarvan de Inventariseerder gezien zijn deskundigheid en ervaring een vermoeden heeft van asbesthoudende toepassingen, welke visueel waargenomen kunnen worden met, waar nodig, gebruikmaking van handgereedschap.

(2) Onder niet-direct waarneembaar asbest wordt verstaan: onderzoek naar de asbesttoepassingen die niet direct visueel waarneembaar zijn of die m.b.v. licht destructief onderzoek niet waar te nemen zijn en alleen door destructief onderzoek met aantasting van de bouwkundige integriteit kunnen worden opgespoord.

ONDERZOEKSMETHODE

De asbestinventarisatie bestaat uit de volgende elementen:

Deskresearch

Het verzamelen van gegevens vooraf aan het onderzoek.

Visuele inspectie

De systematische visuele inspectie is primair gericht op het signaleren van alle asbesthoudende materialen. Indien nodig worden (licht) destructieve handelingen uitgevoerd. Van alle asbestverdachte bronnen/materialen wordt een materiaalmonster genomen voor asbestanalyse. Verdachte installaties worden met behulp van het Intechnum handboek Asbest gecontroleerd. De bevindingen worden vastgelegd op foto('s) en werktekening(en).

Asbestanalyse

De genomen monsters worden aangeboden ter analyse bij een RvA geaccrediteerd laboratorium waar volgens de NEN 5896 wordt vastgesteld of deze al dan niet asbest bevat, welke soort(en) asbest en hoe groot het gewichtspercentage is. Het resultaat wordt vastgelegd in een analysecertificaat welke opgenomen wordt als bijlage in het inventarisatierapport.

Bepaling risicoclassificatie

Per asbesthoudende bron is er in het inventarisatierapport aangegeven in welke risicoklasse de betreffende bron is ingedeeld en welke beheersmaatregelen er minimaal in acht genomen moeten worden. Deze risicoklasse indeling is tot stand gekomen door de risicobeoordeling systematiek SMA-rt welke is ontwikkeld door het ministerie van SZW. Deze SMA-rt resultaten zijn als bijlage opgenomen in het inventarisatierapport.

VERANTWOORDING

Qualita Inspecties is een onafhankelijk adviesbureau en heeft geen financieel of juridisch belang bij de uitkomst van het uitgevoerde onderzoek.

Qualita Inspecties heeft dit rapport op de meest zorgvuldige wijze samengesteld en de hoogste aandacht besteed aan een zo correct mogelijke uitvoering van de inspecties en bemonsteringen. Desondanks kan er niet worden gegarandeerd dat werkelijk alle, ook verborgen, asbesthoudende materialen zijn ontdekt. Qualita Inspecties draagt geen enkele verantwoordelijkheid voor de eventuele gevolgen van naderhand nog aangetroffen of aanwezige asbestbronnen.

Alle bevindingen in dit rapport zijn gebaseerd op de situatie zoals die tijdens de inventarisatie zijn aangetroffen. Deze rapportage dient dan ook als een verslag van een momentopname te worden beschouwd.

Zonder schriftelijke toestemming van Qualita Inspecties is het niet toegestaan om deze rapportage anders dan in zijn geheel en in kleur (met inbegrip van bijlagen) te reproduceren.

DESKRESEARCH

Voorafgaand aan het onderzoek heeft er deskresearch plaatsgevonden naar de aanwezigheid van asbestverdachte materialen in het te onderzoeken object op basis van de ter beschikking gestelde informatie zoals tekeningen, plattegronden, bestekken en overige relevante documenten. Voor een zo volledig mogelijke inventarisatie van het object zijn de volgende inspanningen verricht:

☐ Bestudering van aangeleverde en/of aangetroffen documenten:

- ☒ Er zijn geen documenten aangeleverd en/of aangetroffen
 - ☐ Plattegronden
 - ☐ Bestek/detailtekeningen
 - ☐ Bestekken
 - ☐ Bestaand(e) asbestinventarisatierapport(en) ☐ Ja ☐ Nee
 - Asbestinventarisatiebureau:
 - Projectnummer asbestinventarisatierapport:
 - ☐ Vrijgavemeting sanering
 - ☐ Anders, namelijk:
-

☒ Vraaggesprek uitgevoerd met:

- ☒ Opdrachtgever
 - ☐ Bewoner(s)
 - ☐ Gebruiker(s)
 - ☐ Technische dienst
 - ☐ Aannemer(s)
 - ☒ Eigenaar(s)
 - ☐ Architect
 - ☐ Anders, namelijk:
-

Resultaat deskresearch

Op basis van het uitgevoerde deskresearch zijn de volgende gegevens naar voren gekomen:

- ☐ Er zijn geen asbestverdachte toepassingen en/of bouwdelen vooraf naar voren gekomen
- ☒ De volgende asbestverdachte toepassingen en/of bouwdelen zijn naar voren gekomen:
 - Verdachte golfplaten op het dak van de stal en de kapschuur

RESULTATEN

Bronnummer		B1	Monsternummer		M1
					
					
Type materiaal	:	Cement			
Toepassing	:	Golfplaat incl. toebehoren			
Type asbest	:	Chrysotiel			
Percentage	:	10 - 15 %			
Binding	:	Hechtgebonden			
Conditie	:	Licht beschadigd, niet verweerd			
Bevestiging	:	Geschroefd			
Locatie	:	Dak van de stal	Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar
Monster ID	:	8059982			
Hoeveelheid	:	ca. 1236 m ²			
Saneringsstrategie	:	Buitensanering			
Risicoklasse	:	2			
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal verkeerd nog in een redelijke staat, is licht beschadigd en bevat hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren.				

Bronnummer		B2		Monsternummer		M2	
							
							
Type materiaal		:	Cement				
Toepassing		:	Wandbeplating				
Type asbest		:	Chrysotiel				
Percentage		:	2 - 5 %				
Binding		:	Hechtgebonden				
Conditie		:	Niet beschadigd, niet verweerd				
Bevestiging		:	Gespijkerd				
Locatie		:	Stal en melklokaal		Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar
Monster ID		:	8059983				
Hoeveelheid		:	ca. 28 m ²				
Saneringsstrategie		:	Containment				
Risicoklasse		:	2				
Conclusie & aanbeveling		Het materiaal verkeerd nog in een goede staat, is niet beschadigd en bevat hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren.					

Bronnummer		B3	Monsternummer		M3
					
					
Type materiaal	:	Cement			
Toepassing	:	Golfplaat incl. toebehoren			
Type asbest	:	Chrysotiel & Crocidoliet			
Percentage	:	10 - 15 % en 2 - 5 %			
Binding	:	Hechtgebonden			
Conditie	:	Licht beschadigd, niet verweerd			
Bevestiging	:	Geschroefd			
Locatie	:	Dak en gevel kapschuur	Bereikbaarheid	:	Goed bereikbaar
Monster ID	:	8059984			
Hoeveelheid	:	ca. 118 m ²			
Saneringsstrategie	:	Buitensanering			
Risicoklasse	:	2A			
Conclusie & aanbeveling	Het materiaal verkeerd nog in een redelijke staat, is licht beschadigd en bevat hechtgebonden asbest. Saneren op korte termijn is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt om het materiaal voor sloop en/of renovatiewerkzaamheden te saneren.				

FOTO DOCUMENT

	
Stal	Stal
	
Stal	Stal
	
Stal	Stal
	
Stal	Stal



Kapschuur



Kapschuur



Kapschuur



Kapschuur



Kapschuur



Kapschuur



Asbestvrije golfplaten



Asbestvrije golfplaten

BIJLAGE I: SITUATIESCHETS BAG



Pand ID 1708100000014235



Samenvatting

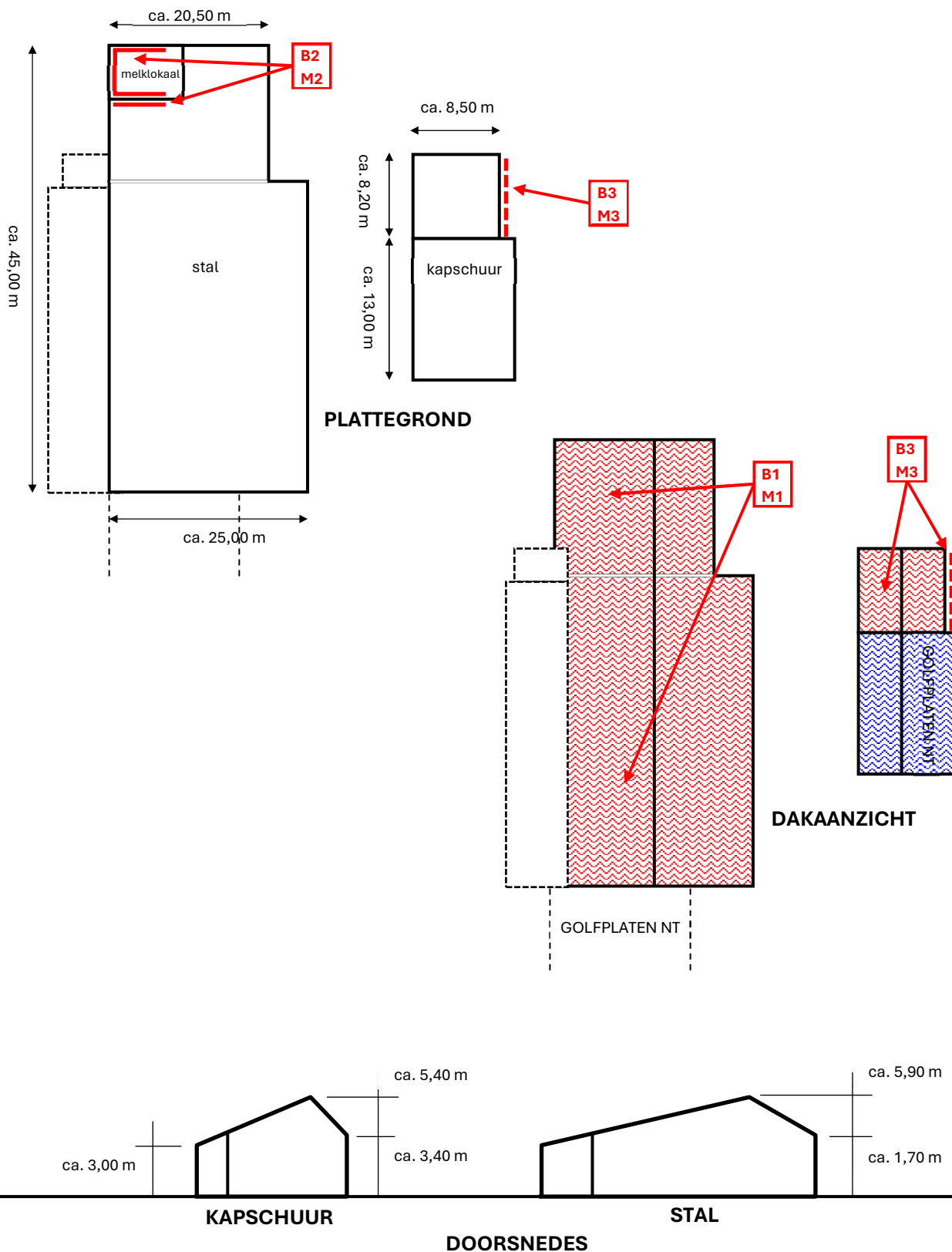
Oorspronkelijk bouwjaar
1972

Status
Pand in gebruik

Gemeente
Steenwijkerland

BIJLAGE II: TEKENING(EN)

Asbestvrij Asbesthouden Uitsluiting/beperking onderzoek Buiten scope onderzoek



Het afbakening/ werkgebied dient afgezet te worden conform wet- en regelgeving, met inachtneming de NEN 2990

BIJLAGE III: ANALYSE CERTIFICATEN


Omegam



1671356_certificaat_v1 - 1 van 1

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : Qualita Inspecties
Contact : de heer J. Van Dijk
Adres : Bleekstraat 36A, 8754CL MAKKUM FR

Projectgegevens

Projectcode : 1671356
Uw project omschrijving : QI24-AI006 - Buurtsteeg 3A Blankenham
Validatieref. : 1671356_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode : LEUU-BHSR-ZMJA-ZTGR

Ontvangstdatum : 10-01-2024
Rapportagedatum : 11-01-2024
Aantal monsters : 3
Aantal pagina's : 1

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
8059982	M1 - Dakbeplating	10-15	-	-	-	-	-	hecht
8059983	M2 - Plaatmateriaal	2-5	-	-	-	-	-	hecht
8059984	M3 - Dakbeplating	10-15	-	2-5	-	-	-	hecht

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien asbest niet aantoonbaar is, weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, dient de rapportagegrens < 0.1% aangenomen te worden. Dit is in overeenstemming met NEN 5896 waarin de laagst detecteerbare concentratie aan asbest vastgesteld is op < 0,1%.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
Manager productie


Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Dit (asbest) vezelonderzoek is uitgevoerd op de locatie Barendrecht.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analysecertificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

BIJLAGE IV: SMA-rt's RISICOKLASSIFICATIE**SMART Risicoclassificatie**

Aangemaakt op 15 januari 2024 om 15h46 (2497571)

Qualita Inspecties

SCA-code: 07-D070166.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070166.01-QI24-AI006].

Identificatie

Adres	Buurtsteeg 3A, Blankenham
Projectcode	QI24-AI006
Projectnaam	Stal en kapschuur
Broncode	1 (M1)
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1.236 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1671356

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16062023 (ingangsdatum 16-06-2023)

Werkplanelementen**Openlucht RK2**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(2497571)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 januari 2024 om 15h46 (2497572)

Qualita Inspecties

SCA-code: 07-D070166.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070166.01-QI24-AI006].

Identificatie

Adres	Buurtsteeg 3A, Blankenham
Projectcode	QI24-AI006
Projectnaam	Stal en kapschuur
Broncode	2 (M2)
Bronnaam	Wandbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	28 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1671356

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16062023 (ingangsdatum 16-06-2023)

Werkplanelementen**Containment RK2**

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2497572)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 januari 2024 om 15h46 (2497574)

Qualita Inspecties

SCA-code: 07-D070166.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatie rapport [07-D070166.01-QI24-AI006].

Identificatie

Adres	Buurtsteeg 3A, Blankenham
Projectcode	QI24-AI006
Projectnaam	Stal en kapschuur
Broncode	3 (M3)
Bronnaam	Dak- en gevelbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	118 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	1671356

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16062023 (ingangsdatum 16-06-2023)

Werkplanelementen**Openlucht RK2A**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(2497574)

BIJLAGE V: VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER Informatief karakter

1. Algemeen

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning

1. de eigenaar van een bouwwerk;
2. namens de eigenaar van het bouwwerk (bv een Adviesbureau);
3. gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

1. De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.

2. Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar. De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als eindbeoordeling. Hij hoeft niet per se de opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf. De opdrachtgever is degene die:

1. de opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
2. de omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, impliceert de melding voor het voornemen tot slopen / verwijderen;
3. de opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. - inspectie-instelling dat / die daarvoor is geaccrediteerd;
4. de opdracht tot de asbestverwijdering verleend aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor het verwijderen van asbest;
5. de Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
6. de stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
7. de Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
8. de facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt. De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb 704 d.d. 16-12-2005 en Stb 87 d.d. 20-02-2006

Paragraaf 2 - Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever)

.... beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Art. 3-2-b: ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever)

.... beschikt over een asbestinventarisatierapport

Art. 5: Degene die de handelingen van par. 3 doet (laat) verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: de opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijderd. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbobesluit)

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

1. Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel Crocidoliet of Crocidoliet houdende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.

2. Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel Crocidoliet of Crocidoliet houdende producten.

3. De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.

4. Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.

5. Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

1. De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.

2. Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.

3. De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en Crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.

4. Voor zover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en Crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.

5. Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.

6. De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken Art. 10: Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag van een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.