[redacted] ([redacted])

Van: [redacted]

Verzonden: donderdag 6 januari 2011 14:09

Aan: [redacted]

Onderwerp: Watertoetsdocument Noordwal West Herziening 2010

Geachte [redacted],

In reactie op uw ingezonden digitale watertoetsdocument wil ik u hierbij graag onze reactie sturen. In uw ingediende document geeft u aan dat er binnen het bestemmingsplan een (functie/ invullings) wijziging plaatsvindt. In het oorspronkelijke plan was een appartementencomplex voorzien. Hier worden nu 11 grondgebonden woningen gerealiseerd.
Uw plangebied valt binnen het gebied waarvoor een moederplan is opgesteld. Binnen dit moederplan is aandacht besteed aan het thema water (opgenomen in Bestemmingsplan Noordwal west, nr 014, IMRO idn. 17080000014-). Vanuit het waterschap is destijds een advies gegeven op het plan. Hierop is een reactie gekomen van de gemeente (zie bovengenoemde bestemmingsplan).

Uw wijziging (woningen ipv een appartementencomplex) heeft binnen het moederplan geen/ nauwelijks invloed op de waterhuishouding. Wat ons betreft kunt u de tekst voor 'geen waterschapsbelang' toevoegen (zie onderstaand).

waterparagraaf Geen Waterschapsbelang
Deze standaard waterparagraaf heeft betrekking op het plan Noordwal West Herziening 2010.
Het plan betreft alleen een functieverandering van bestaande/ geplande bebouwing en heeft geen invloed op de waterhuishouding. Er is geen waterschapsbelang.

Deze conclusie is getrokken naar aanleiding van een contact met het Waterschap Reest en Wieden. Het proces van de watertoets is goed doorlopen conform de Handreiking Watertoets III.

Voor vragen/ opmerkingen kunt u natuurlijk contact met mij opnemen.

Hoogachtend,

[redacted]

[redacted]
Afdeling Beleid Kennis en Advies
Waterschap Reest en Wieden
tel. [redacted]

Het waterschap Reest en Wieden gaat uiterst zorgvuldig om met de totstandkoming en verstrekking van deze informatie. De inhoud van dit bericht kan worden overgenomen, onder de voorwaarde dat u de bron vermeldt. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u is bedoeld, verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Voor onze algemene voorwaarden en diensten verwijzen wij u naar onze website www.reestenwieden.nl.