

beknopt verslag inloopavond

2888D.01

referentie : Bolsward/2888D/GS/ms
project : Doeveslag - Wheeme te Vollenhove
datum : 06-07-2017

aanwezig:		Wetland Wonen	WW
		Wetland Wonen	WW
		Wetland Wonen	WW
		Gemeente Steenwijkerland	Gem.
		nde Architectuur	LA
		Bouwingenieurs	GB
		afvaardiging huurdersvereniging	
		afvaardiging	

afw. m.k.: -

punt/actie

01.

vooraf

In het kader van het opstarten van de procedure om te komen tot een wijziging van het bestemmingsplan heeft de Gemeente Steenwijkerland een inloopavond belegd. Vertegenwoordigers van belangenverenigingen en buurtbewoners worden in de gelegenheid gesteld om kennis te nemen van de voorgenomen bouwplannen.

Vertegenwoordigers van gemeente, Wetland Wonen en de architect zijn aanwezig om de gevraagde informatie te verstrekken. Totaal hebben ca. 30 personen van deze gelegenheid gebruik gemaakt.

02.

informatie

In samenwerking met Knol Bouwgroep uit Hasselt is Wetland Wonen voornemens 29 huurwoningen te realiseren aan de Doeveslag – Wheeme.

Op deze inloopavond is voor de belangstellenden aanwezig:

- tekeningen op schaal (groot formaat);
- visualisaties;
- maquette;
- planning bestemmingsplanprocedure.

03.

reacties

In de gesprekken met de bezoekers van deze avond komen de volgende opmerkingen naar voren:

- komen er bij de parkeervoorziening ook oplaadmogelijkheden voor elektrische auto's;
- hoe komt de verlichting van de openbare paden er uit te zien;
- kan het dakterras van de bovenwoning op de hoek Wheeme – Canneveltstraat ook terug worden gelegd? Het dak van de onderliggende berging vlak door laten lopen;
- kan het blokje van de vier huurwoningen aan de Van Middachtenstraat ook iets teruggelegd worden t.o.v. de rooilijn;
- kan het ritme van de kozijnen bij de nieuwe woningen aan de Canneveltstraat ook worden afgestemd op de raamopeningen bij de woningen Canneveltstraat 18, 20 en 22.

Door velen wordt er positief gereageerd op de plannen. Het idee om een zestal kleinere onder- en bovenwoningen te realiseren wordt breed gewaardeerd.

punt/actie
04.

informatie planning procedure

Door de gemeente is een overzicht van de te nemen stappen in deze bestemmingsplanprocedure opgesteld. Dit overzicht is deze avond beschikbaar voor de bezoekers om mee te nemen.

De planning van de nieuwe procedure ziet er als volgt uit:

- Inloopavond: 6 juli 2017;
- Besluit college van B&W: week 28 of 29;
- Ontwerp bestemmingsplan: publicatie in week 30 of 31 gedurende zes weken;
- Vaststelling bestemmingsplan in raad: oktober of november 2017;
- Publicatie raadsbesluit: uiterlijk week 49 gedurende zes weken.

Nadat het bestemmingsplan onherroepelijk is, wordt de betreffende omgevingsvergunning in behandeling genomen c.q. verleend.

Informatie over de procedure kan worden ingewonnen bij   
() van Gemeente Steenwijkerland.