

## Raadsbesluit

Steenwijk, 19-6-2012  
Nummer: 2012/41

De raad van de gemeente Steenwijkerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 7-6-2012, nummer 2012/41;

dat voor de ontwikkeling van 5 woningen aan de Moespot 7 te Vollenhove het bestemmingsplan "Bestemmingsplan Vollenhove – Herontwikkeling Moespot 7" en het daarbijbehorende "Beeldkwaliteitplan Inpassingsplan De Moespot" is opgesteld;

dat het perceel geregeld is in het bestemmingsplan "Buitengebied - Midden", zoals vastgesteld op 7 november 2000 en daarin een bedrijfsbestemming heeft;

dat woningbouw niet past in de geldende bedrijfsbestemming;

dat in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan gemotiveerd is dat het plan past in het gemeentelijk beleid;

dat het beeldkwaliteitplan is opgesteld om de gewenste ruimtelijke kwaliteit van de woningbouw te kunnen waarborgen;

dat het ontwerpbestemmingsplan van 29 februari tot en met 10 april 2012 ter visie heeft gelegen, waarbij gelegenheid is geboden om gedurende deze termijn zienswijzen in te dienen bij de raad;

dat er gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op het vorenstaande en het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan "Vollenhove – Herontwikkeling Moespot 7" ongewijzigd vast te stellen;
2. het beeldkwaliteitplan "Inpassingsplan De Moespot" ongewijzigd vast te stellen;
3. niet over te gaan tot het vaststellen van een exploitatieplan.

De raad voornoemd,  
de griffier.

