

## Raadsbesluit

Steenwijk, 6-3-2012  
Nummer: 2012/22

De raad van de gemeente Steenwijkerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21-2-2012, nummer 2012/22;

overwegende

dat voor de ontwikkeling van een brede school / mfc aan de Gasthuislaan te Steenwijk het bestemmingsplan "Steenwijk; Brede School/MFC" is opgesteld;

dat de percelen die op de ontwikkeling betrekking hebben, geregeld zijn in het bestemmingsplan "Steenwijk - West", zoals vastgesteld op 18 september 2001, en daarin zijn bestemd als "Agrarisch gebied";

dat de ontwikkeling van een brede school / mfc niet past in de geldende bestemming;

dat in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan, aangevuld met de argumenten uit de "Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Steenwijk; Brede School/MFC", gemotiveerd is dat het plan past in het gemeentelijke en provinciale beleid;

dat het ontwerpbestemmingsplan van 26 oktober tot en met 6 december 2011 ter visie heeft gelegen, waarbij gelegenheid is geboden om gedurende deze termijn zienswijzen in te dienen bij de raad;

dat gedurende deze periode één zienswijze is ontvangen;

dat voor de inhoud en beantwoording van deze zienswijze verwezen wordt naar de bij dit besluit behorende "Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Steenwijk; Brede School/MFC";

dat de zienswijze geen aanleiding geeft het bestemmingsplan aan te passen;

dat ambtshalve is besloten de bouwkavel voor een woning aan de Zuidveenseweg niet in het bestemmingsplan op te nemen;

gelet op het vorenstaande en het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

**b e s l u i t :**

de ingediende zienswijze te beantwoorden conform bijgaande "Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Steenwijk; Brede School/MFC";

1. het bestemmingsplan Steenwijk; Brede School/MFC gewijzigd vast te stellen in die zin dat de bestemmingen Tuin en Wonen vervallen en worden vervangen door de bestemming Groen op de wijze zoals in de bijlage is geformuleerd;

2. geen exploitatieplan vast te stellen.

De raad voornoemd,  
de griffier,



A. ten Hoff



*Bijlage: aanpassingen regels en verbeelding*

Bijlage: aanpassingen regels en verbeelding

## **REGELS**

### **Artikel 1 Begrippen**

*De leden 1.3, 1.11, 1.22, 1.29, 1.31. en 1.32 vervallen.*

*De leden vanaf 1.2 worden doorgenummerd.*

### **Artikel 5 Tuin**

*Artikel 5 vervalt.*

*Artikel 6 wordt vernummerd tot artikel 5.*

### **Artikel 7 Wonen**

*Artikel 7 vervalt.*

*De artikelen 8 tot en met 16 worden vernummerd tot de artikelen 6 tot en met 14.*

*De in de vernummerde artikelen genoemde verwijzingen en opsommingen worden gecorrigeerd.*

## **VERBEELDING**

*De bestemmingsvlakken 'Tuin' en 'Wonen' worden vervangen door de bestemming 'Groen'.*