

Raadsbesluit



Steenwijk, 24-5-2011

Nummer: 2011/45

Onderwerp:

vaststelling bestemmingsplan Steenwijk - herinrichting plangebied Gasthuispoort

De raad van de gemeente Steenwijkerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 10 mei 2011, nummer 2011/45;

overwegende dat:

de gemeente Steenwijkerland het wenselijk vindt om in het kader van de verbetering van de zichtbaarheid van de grachten en stadswallen van Steenwijk eveneens de aangrenzende parkeerlocatie "Gasthuispoort" te herstructureren;

dat het perceel waarop de herstructurering plaats moet vinden, geregeld is in de bestemmingsplannen:

- Grachtstraat – Bloemenbuurt met de bestemming "Verkeersdoeleinden, categorie I en "Groenvoorzieningen", vastgesteld op 16 oktober 1975;
- Binnestad en omgeving, deelgebied 1, met de bestemmingen "doeleinden van openbaar nut, categorie W (water)" en "doeleinden van openbaar nut, categorie G (groenvoorzieningen)" vastgesteld op 24 augustus 1978;
- Steenwijk – West met de bestemming "Verkeersgebied", vastgesteld op 18 september 2001;

dat de herstructurering als geheel project niet past in de geldende bestemmingen;

dat in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan gemotiveerd is dat de aanvraag past in het gemeentelijk en provinciaal beleid;

dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 2 februari 2011 gedurende een periode van 6 weken ter visie heeft gelegen;

dat een ieder tijdens deze periode zijn of haar zienswijze kenbaar kon maken;

dat er geen zienswijzen zijn ingediend;

dat gemeente Steenwijkerland eigenaar is van de gronden en er geen sprake is van een bouwplan conform artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, waardoor het op- en vaststellen van een exploitatieplan niet nodig is;

Gelet op de artikelen 3.7 en 3.8 van de Wet op de ruimtelijke Ordening en artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijk ordening;

besluit:

het bestemmingsplan "Steenwijk – herinrichting plangebied Gasthuispoort" ongewijzigd vast te stellen";

niet over te gaan tot het vaststellen van een exploitatieplan voor het plangebied.

De raad voornoemd,

