

## Raadsbesluit

Steenwijk, 28-5-2013  
Nummer: 2013/29

De raad van de gemeente Steenwijkerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 14-5-2013, nummer 2013/29;

dat voor de percelen Leeuwte 31, 31a, 33 en 33a te Sint Jansklooster ten behoeve van de legalisatie van drie van de vier aanwezige woningen op de betreffende percelen het bestemmingsplan "Sint Jansklooster, Leeuwte 31, 31a, 33 en 33a" is opgesteld;

dat de percelen geregeld zijn in het bestemmingsplan "Buitengebied Vollenhove", vastgesteld door de gemeenteraad op 17 oktober 1979, zoals gewijzigd bij het wijzigingsplan dat is vastgesteld door het college op 19 maart 1991;

dat de percelen en daarin de bestemming "Agrarisch bedrijf met landschappelijke waarde" hebben, met deels de aanduiding 'bouwblok';

dat de realisering van drie (burger)woningen niet past in de geldende bestemming;

dat in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan gemotiveerd is dat het plan past in het gemeentelijk beleid en provinciaal beleid;

dat het ontwerpbestemmingsplan van 16 januari tot en met 26 februari 2013 ter visie heeft gelegen, waarbij gelegenheid is geboden om gedurende deze termijn zienswijzen in te dienen bij de raad;

dat gedurende deze periode één zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan is ontvangen;

dat voor de inhoud en beantwoording van deze zienswijze verwezen wordt naar de bij het raadsvoorstel behorende "Reactienota Zienswijzen Bestemmingsplan Sint Jansklooster, Leeuwte 31, 31a, 33 en 33a";

dat de zienswijze geen aanleiding geeft het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

gelet op het vorenstaande en het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. op de ingediende zienswijzen conform de "Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Sint Jansklooster, Leeuwte 31, 31a, 33 en 33a" te reageren;

2. het bestemmingsplan Sint Jans klooster, Leeuwte 31, 31a, 33 en 33a ongewijzigd vast te stellen;
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

De raad voornoemd,



de voorzitter,

