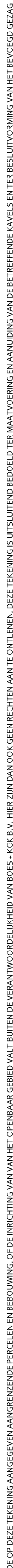
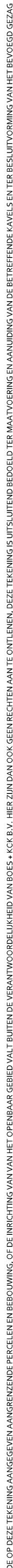


OP DEZE TEKENING AANGEGEVEN AANGRENZENDE PERCELEN EN BEBOUWING, OF DE INRICHTING VAN HET OPENBAAR GEBIED VALT BUITEN DE VERANTWOORDELIJKHEID VAN BOES + KCK B.V. HIER ZIJN DAAR OOK GEEN RECHTEN AAN TE ONTLENEN. DEZE TEKENING IS UITSLUTEND BEDOELD TER MAATVOERING EN AANWIJZING VAN DE BETREFFENDE KAVELS EN TER BESLUITVORMING VAN HET BEVOEGD GEZAG.



OPMERKINGEN

- de diverse eisen zijn indicatief
- dagmaten druktoegang min. 900x330 mm
- voorz. tbv. hemelwater, fermen en afvalwater conform NEN 3235
- richting di kwikwater en warmtevoorz. conform NEN 1006
- voorzieningen voor rookgasafvoer conform NEN 6062 en 6064
- electravoorz. conform NEN 1010 / 8012
- gasinstallatie conform NEN 3078
- ventilatie meteruimte conform NEN 1087
- dak niet brandgevaarlijk conform NEN 6063
- materialen moeten voldoen aan brandontploffingsklasse 4
- inbraakwerendheid van deuren, ramen, kozijnen en gelijk te stellen constructieonderdelen te bepalen volgens NEN 6873, moeten deuren, ramen kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen inbraakwerend zijn, dan moeten ze voldoen aan klasse 2 volgens NEN 5996.

Bescherming tegen ratten en muisen

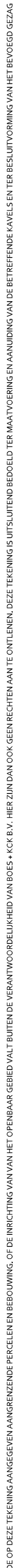
- geen openingen in een uitwendige schiedings-constructie groter dan 50 mm, dit geldt niet voor:
 - een uitrotpromping voor ventilatie,
 - een uitrotpromp voor rook,
 - een oit. van behuizing van de isolering.

Voor openstootvoegen geldt niet breder dan 50 mm, of deze voorzien van kunststof hupstukken welke wordt ingemetseld.

Een toelf met waterspeling, kraan, mechanische voorziening voor luchtoverwinning, warmwaterstoestel, installatie voor verhoging van watervuik of een lift

voorzakant niet niet-gemeenschapelijke verflurvenne van een aansprekende op hetzelfde personeel geteigen woonfunctie een volgens NEN 5977 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

Een mechanische voorziening voor luchtoverwinning, warmtepomp of warmtevoorziening verzoakkant in een verflurvengebied van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5977 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste (in dB) 30 (voor woonfunctie)



Er dienen GEEN uitloegbare bouwmaterialen te worden toepast (zoals koper, lood en zink) overeenkomstig het advies van de Prov. Overijssel

TER CONTROLE

Project:		Werknr:		Blad:	
ONTWERPLAN SCHUURWONING MET 5 WOONEENHEDEN					
Onderdeel:		A-17-055		B-02	
ONTWERPLAN MET PRINCIPEDOORSNEDEN EN GEVELAANZICHTEN		Schaal:		Formaat:	
		1:100		A3	
Opdrachtgever:		Status:		Fase:	
		aanpak omgevingsvergunning		DEFINITIEF ONTWERP	
		BOES + KOK B.V.		Datum:	
		boes-kok.nl devergunningmanagers.nl		17-10-2022	
Lokatie:		Tekenaar		Wijzigingen:	
Molenkampen III				A-17-11-2022 D	
Sint-Janklooster		Email:		B-06-04-2018 E	
		d.boes@boes-kok.nl		C-15-09-2018 F	



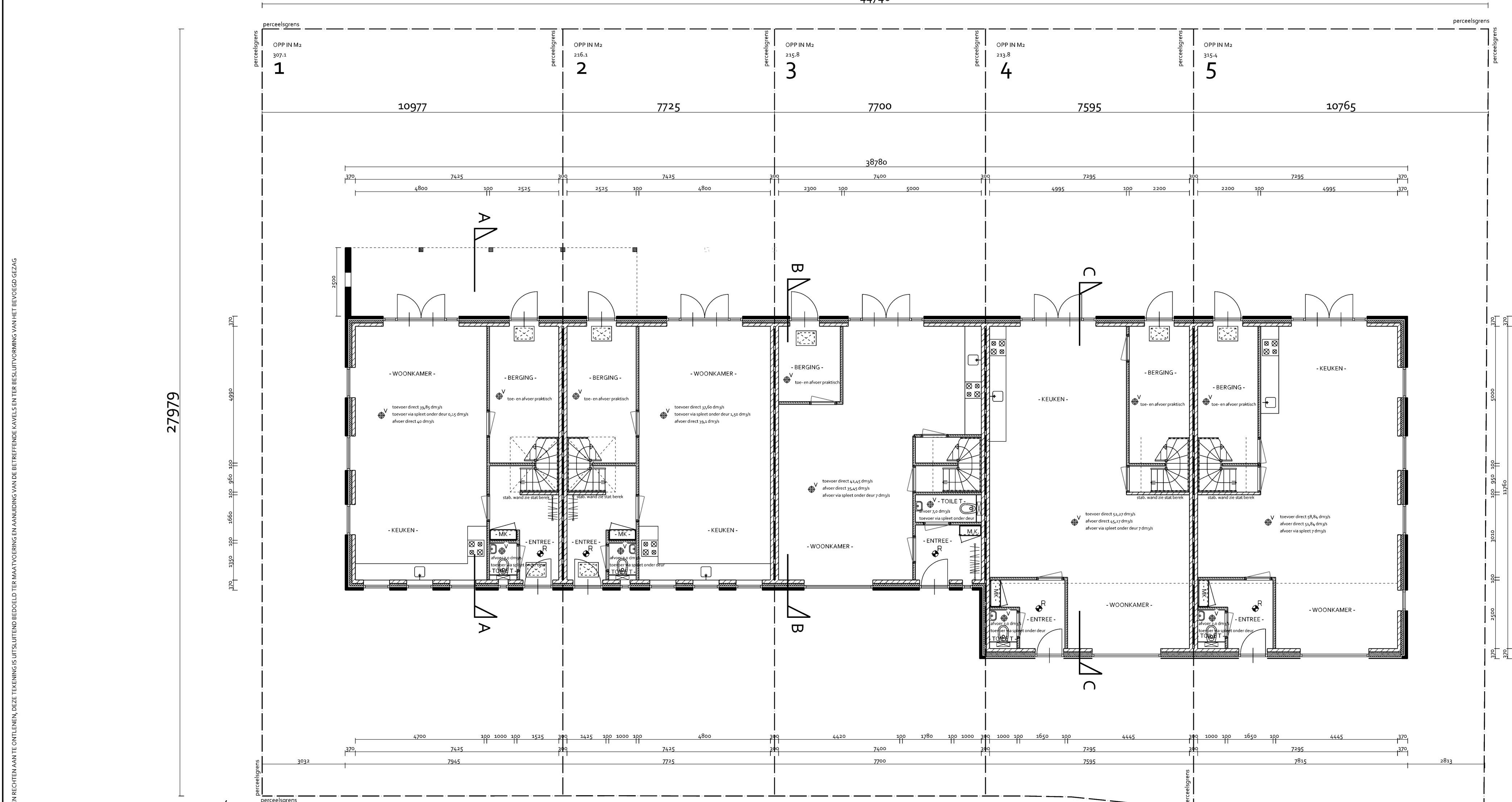
Deze tekening is eigendom van Boes + Kok B.V. en mag zonder haar toestemming niet gebruikt. aekoojeen

Deze ontwerpkwetgeving is vervaardigd ter besluitvorming over het bevoegd gezag m.b.t. een aanvraag omgevingsvergunning. Het betreft hier geen oeffening/-werktenking, het is aan de opdrachtgever / uitvoerder aannemer om deze te vervaardigen en ter controle / goedkeuring aan te bieden aan het bevoegd gezag.

Op al onze werkzaamheden worden uitsluitend uitgevoerd onder toezicht van de Standardservicemanager De Nieuwe Regeling 2011 (DNR-2011) met name in aanvulling hierop Aanvullende voorwaarden Boes + Kolk B.V. "Deze teksten zijn eigendom van Boes + Kolk B.V." en mag zonder haar toestemming niet gebruikt, gekopieerd en/of anderszins verspreid worden gesteld. Auteursrechten voorbehouden door de wet? De DNR 2011 en de "Aanvullende voorwaarden van Boes + Kolk B.V." zijn beschikbaar via: www.boes-kolk.nl en opvraagbaar bij Kamier Van Koophandel.

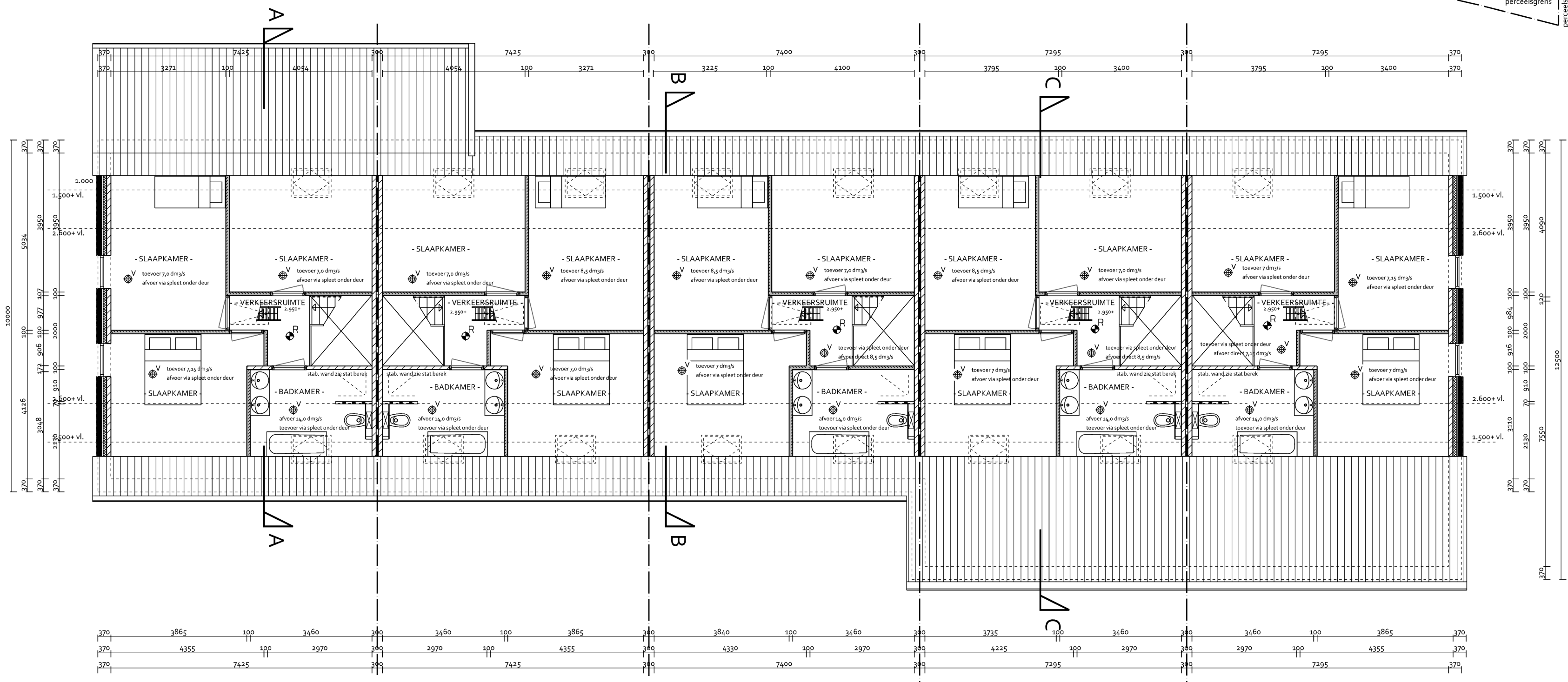
ONTWERPPLAN SCHUURWONING MET 5 WOONEENHEDEN

DE OPZEELE TEKENING IS AANGEGEVEN EN VERBODEN TOEGEVOEGD. ALLE RECHTEN VAN HET OPMERKINGEN VAN DEZE TEKENING IS UITSLUITEND BEDOELD TER MAXIMALISERING VAN DE BETREFFENDE KAVELS EN DER RESULTAATTOEGANG VAN HET BEVOEGD GEZAG.



- PLATTEGROND -

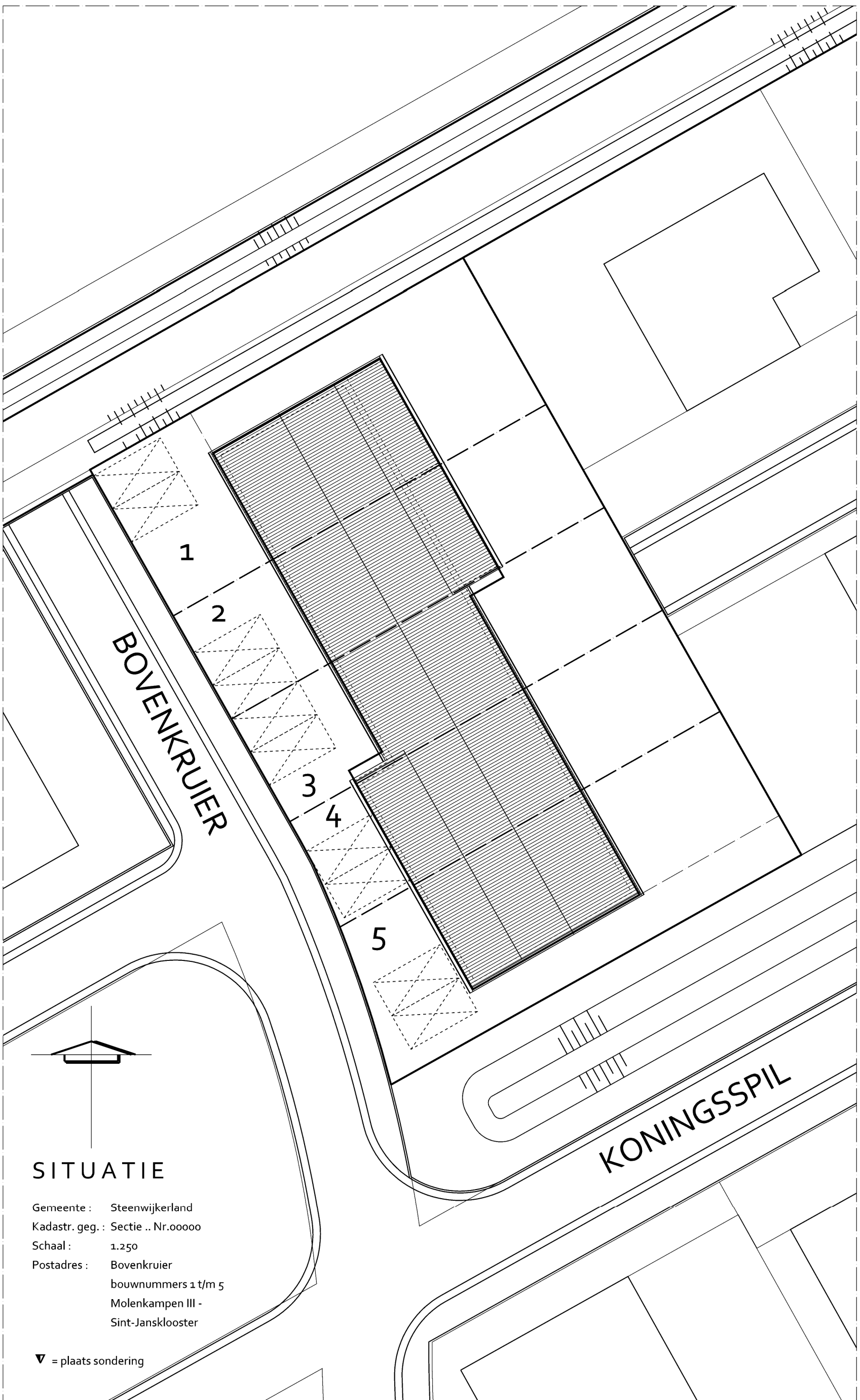
voor toe- & afvoerpunten ventilatie zie extern document Rapportage bouwbesluit roolringverloop, diameters ect. door installateur te bepalen



- VERDIEPING -

voor toe- & afvoerpunten ventilatie zie extern document Rapportage bouwbesluit roolringverloop, diameters ect. door installateur te bepalen

MOLENKAMPEN III - SINT-JANSKLOOSTER



SITUATIE

Gemeente: Steenwijkerland
Kadastr. geg.: Sectie . Nr.00000
Schaal: 1:250
Postadres: Bovenkruier
bouwnummers 1 t/m 5
Molenkampen III -
Sint-Jansklooster

▼ = plaats sondering

Boes
+
Kok

BOES + KOK B.V. ONTWERPERS, INGENIEURS & ADVISEURS
Bouwplannen? Het begint op papier.®

Project: ONTWERPPLAN SCHUURWONING MET 5 WOONEENHEDEN		Werknr.:	Blad:
Onderdeel: ONTWERPPLAN MET INDELING PLATTEGRONDEN		A-17-055	B-01
Opdrachtgever: BOES + KOK B.V. EMMELOORD		Schaal:	Formaat:
Lokatie: Molenkampen III Sint-Jansklooster		Datum:	1:100 A4
Status: aanvraag omgevingsvergunning		Fase:	DEFINITIEF ONTWERP
BOES + KOK B.V. boes-kok.nl devergunningmanagers.nl		Wijzigingen:	A 27-11-2017 D 24-05-2018 B 06-04-2018 E C 16-05-2018 F
Tekenaar: g.boes@boes-kok.nl		Email:	
Al onze werkzaamheden worden uitvoerend uitgevoerd onder toezicht van de Standaardvoorwaarden De Nieuwe Regeling 2012 (DNR-2012) met in aanvulling hierop de 'Aanvullende voorwaarden Boes + Kok B.V.' Alle maatvoering en constructie bestaat in het werk controleren. Bij tegenstrijdigheden van constructieve / installatietechnische aard zijn de gegevens van de adviesbureaus leidend. Boes + Kok B.V. neemt enkel constructieve gegevens over van haar adviseurs constructies, installaties en / of bestaande tekeningen. Boes + Kok B.V. is niet aansprakelijk of verantwoordelijk voor deze gegevens of waarden. Zie voor de DNR-2012 / Voorwaarden www.boes-kok.nl		vormgeving / planologie / bouwtechniek / omgevingsvergunning / advies ruimtelijke ordening	

Postadres: Postbus 55, 8325 ZH, Vollenhove Tel: 0527 - 769 126
Website: www.boes-kok.nl E-mail: info@boes-kok.nl Twitter: @bkingenieurs



Deze tekening is eigendom van Boes + Kok B.V. en mag zonder haar toestemming niet worden verspreid, kopiëren of anderszins openbaar maken. Auteursrechten voorbehouden volgens de wet.