

Raadsbesluit



Steenwijk, 21 juni 2011

Nummer: 2011/55

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan Paasloo – Résidence De Weerribben

De raad van de gemeente Steenwijkerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 mei 2011, nummer 2011/55;

overwegende dat,

voor het plangebied nabij Binnenweg 12 te Paasloo, ten behoeve van het kunnen bouwen en gebruiken van een groepsaccommodatie en bijbehorende voorzieningen het bestemmingsplan "Bestemmingsplan Paasloo – Résidence De Weerribben" is opgesteld;

het perceel grotendeels geregeld is in het geldende bestemmingsplan Buitengebied: Stroomdal-, Slagen- en Wallenlandschap van de voormalige gemeente IJsselham, en daarin is bestemd voor "Landschappelijk waardevol landbouwgebied A";

het bouwen en gebruiken van een groepsaccommodatie niet past in de geldende bestemming "Landschappelijk waardevol landbouwgebied A";

in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan gemotiveerd is dat de aanvraag past in het gemeentelijk beleid;

het ontwerpbestemmingsplan van 2 februari 2011 tot en met 15 maart 2011 ter visie heeft gelegen, waarbij gelegenheid is geboden om gedurende deze termijn zienswijzen in te dienen bij de raad;

gedurende deze perioden zeven zienswijzen zijn ontvangen;

voor de inhoud en beantwoording van deze zienswijzen verwezen wordt naar de bij dit besluit behorende "reactienota zienswijzen bestemmingsplan Paasloo – Résidence De Weerribben";

de zienswijzen geven geen aanleiding het bestemmingsplan niet, of gewijzigd vast te stellen;

gelet op het vorenstaande en het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelezen het besluit van burgemeester en wethouders van 10 mei 2011, nummer;

besluit:

1. de ingediende zienswijzen te beantwoorden conform bijgaande "Reactienota van zienswijzen bestemmingsplan Paasloo – Résidence De Weerribben";
2. geen exploitatieplan vast te stellen;
3. het bestemmingsplan vast te stellen.

De raad voornoemd,

