

Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling i.k.v. omgevingsvergunning milieu en wijzigen bestemmingsplan

Groenestege Kuinre B.V.

Rondebroek 1
8374 KV KUINRE

14 oktober 2020

Samengesteld door: ing. W. (Wim) Hoeve



Inhoud

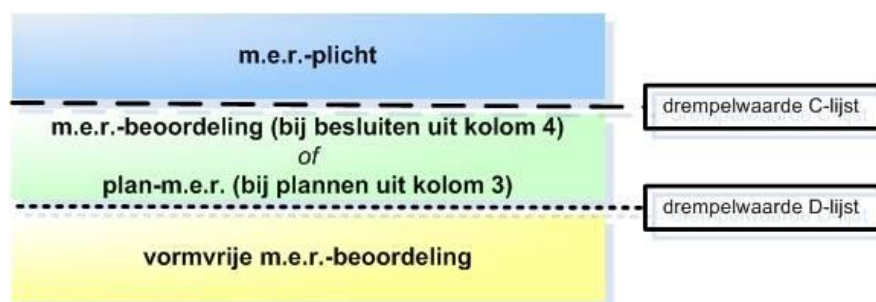
1. M.E.R.-BEOORDELING	3
2. INITIATIEF	6
2.1 INITIATIEFNEMER	6
2.2 ACTIVITEIT	6
2.3 PLAN	6
2.4 TE NEMEN BESLUIT	7
2.5 TIJDPAD	7
3. KENMERKEN VAN HET PROJECT	8
3.1 AARD EN OMVANG	8
3.2 VERGUNDE SITUATIE	8
3.3 BEOOGDE SITUATIE	8
3.4 BESTEMMINGSPLAN	9
3.4.1 <i>Beheersverordening Buitengebied Steenwijkerland</i>	9
3.4.2 <i>Afwegingskader Intensieve veehouderij</i>	11
3.4.3 <i>Landschappelijke inpassing</i>	11
4. PLAATS VAN HET PROJECT	13
4.1 WOONOMGEVING	13
4.2 WAV-GEBIEDEN	14
4.3 NATURA 2000-GEBIEDEN	15
4.4 GRONDWATERBESCHERMINGS- EN WATERWINGEBIEDEN	16
5. EFFECTEN OP HET MILIEU	17
5.1 LUCHTKWALITEIT	17
5.1.1 <i>Geur</i>	17
5.1.2 <i>Fijnstof</i>	18
5.2 AMMONIAK	19
5.2.1 <i>Directe ammoniakschade</i>	19
5.2.2 <i>Stikstofdepositie / Natura 2000</i>	19
5.3 VOLKSGEZONDHEID	20
5.4 GELUID EN VERKEER	22
5.5 FLORA EN FAUNA	22
5.6 BODEM	22
5.6.1 <i>Mest</i>	22
5.6.2 <i>Afvalwater</i>	22
5.6.3 <i>Afvalstoffen</i>	22
5.7 ARCHEOLOGIE	23
5.8 ENERGIE	24
5.9 NATUURLIJKE HULPBRONNEN	24
5.10 BIJZONDERE RISICO'S	24
5.11 CUMULATIE VAN EFFECTEN	25
6. KENMERKEN VAN HET POTENTIËLE EFFECT	26
6.1 CONCLUSIE	26
BIJLAGEN	29

1. M.e.r.-beoordeling

Elk besluit of plan dat betrekking heeft op activiteiten die voorkomt op de C- of D-lijst van het Besluit MER moet aandacht besteden aan de m.e.r.-beoordeling.

- Voor initiatieven < drempelwaarde D-lijst geldt een *vormvrije* m.e.r.-beoordeling.
- Voor initiatieven < drempelwaarde C-lijst en > drempelwaarde D-lijst geldt een *formele* m.e.r.-beoordeling.
- Voor initiatieven > drempelwaarde C-lijst geldt een m.e.r.-*plicht*.

Voor pluimvee is de drempelwaarde D-lijst 40.000 st. en de drempelwaarde C-lijst 60.000 st. leghennen of 85.000 st. vleeshoenders.



Voor elk besluit of plan dient een toets te worden uitgevoerd of al dan niet belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen worden uitgesloten.

Initiatief

De bedrijfsvoering is door de jaren heen veranderd, wat aanleiding is voor actualisatie van de vergunning. Het voorheen gemengde bedrijf met melkvee en pluimvee heeft zich gaandeweg gespecialiseerd in pluimvee en het melkvee afgestoten.

In de actuele situatie houdt Groenestege vleeskuikens van het zgn. tussensegment, dat zijn diervriendelijk gehouden kuikens op een lagere bezetting met een langere aanhoudingsduur dan reguliere kuikens; hij houdt die zowel in de pluimveestal aan de overkant van de weg als in de pluimveestallen thuis waar altijd kalkoenen in werden gehouden.

Het houden van vleeskuikens in plaats van kalkoenen leidt niet tot een hogere milieubelasting dan was vergund, maar nu Groenestege ervaring met het houden van concept-kuikens heeft opgedaan (Goed Nest Kip) en dat structureel wil voortzetten, is het zaak de vergunning hierop aan te passen.

Ook wil Groenestege een stal bijbouwen om meer diervriendelijk gehouden conceptkuikens te kunnen huisvesten; dit om de continuïteit van het bedrijf te waarborgen en voldoende omvang te krijgen voor een toekomstbestendige onderneming.

In de voormalige kalkoenenstallen worden resp. 16.500 st. en 25.000 st. vleeskuikens gehouden. De nieuw te bouwen pluimveestal huisvest straks 43.500 st. vleeskuikens. In de bestaande vleeskuikenstal aan de overkant worden straks 5.900 st. vleeskuikens minder gehouden. Er wordt geen melkvee meer gehouden; wel wordt er nog vrouwelijk jongvee opgefokt.

Vanwege het oprichten van een nieuwe installatie (stal) voor 43.500 st. vleeskuikens en het herinrichten van 2 bestaande installaties (stallen) voor 41.500 st. vleeskuikens valt het initiatief in de categorie *formele m.e.r.-beoordeling*. De drempelwaarde van 85.000 st. wordt niet overschreden. Een m.e.r.-plicht is daarom niet aan de orde. Voordat de omgevingsvergunning voor bouw en milieu wordt ingediend dient het college van B&W van de gemeente Steenwijkerland een afweging te maken of er aanleiding is een milieueffectrapport op te laten stellen, voordat de aanvraag kan worden ingediend.

De toets op de formele m.e.r.-beoordeling kan tot twee conclusies leiden:

- belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten: er is geen m.e.r. nodig;
- belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn niet uitgesloten: er moet een *formele m.e.r.-beoordeling* plaatsvinden of een m.e.r. worden doorlopen.

Diepgang van de m.e.r.-beoordeling

Welke diepgang moet een formele m.e.r.-beoordeling hebben? Dit is een cruciale, maar niet in algemene zin te beantwoorden vraag. In veel gevallen kan de diepgang minder groot zijn dan in een 'echte' m.e.r.-beoordeling, aldus Infomil.

De benodigde diepgang hangt af van:

- de aard van de voorgenomen activiteit;
- de (gevoeligheid van de) omgeving waarin de activiteit is gesitueerd;
- de maatschappelijke aandacht voor de activiteit;
- de mate van beschikbaarheid van informatie, bijvoorbeeld over de gevoeligheid van gebieden.

Voor de m.e.r.-beoordeling bestaan geen vereisten voor de vorm, maar wel voor de inhoud:

- Een globale beschrijving van de ingreep-effectrelaties en dosis-effectrelaties van de voorgenomen activiteit.
- Wat zijn maatgevende effecten van de voorgenomen activiteit? Is er sprake van emissies, verkeersaantrekkende werking e.d.? Wat is het ruimtebeslag?
- Wat is de afstand van de activiteit(en) tot gebieden die gevoelig zijn?
- Zijn er met betrekking tot de activiteit indicatieve invloedsafstanden bekend?
- Waarvoor zijn de gebieden gevoelig? Heeft de voorgenomen activiteit daar invloed op?

Het is nadrukkelijk niet de bedoeling dat de formele m.e.r.-beoordeling 'ontaardt' in een uitgebreid onderzoek naar mogelijke milieugevolgen! Een algemene aanbeveling is dan ook: hou het zo kort en bondig als verantwoord is!

Inhoud van de m.e.r.-beoordeling

Met betrekking tot de inhoud ('wat moet er in de formele m.e.r.-beoordeling worden onderzocht?') moet aandacht worden besteed aan alle criteria die zijn opgenomen in Bijlage III bij de Europese richtlijn 'betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'.

Deze richtlijn gaat uit van een beschrijving t.a.v. de

1. kenmerken van het project
2. plaats van het project
3. kenmerken van het potentiële effect

Besluit-m.e.r.

De aanmeldnotitie wordt ingediend in het kader van de aanvraag omgevingsvergunning milieu om het effect te duiden van de uitbreiding op milieu, natuur en ruimtelijke kwaliteit en volksgezondheid. Het college dient een besluit te nemen dat er al dan niet een milieueffectrapport moet worden opgesteld voordat de omgevingsvergunning voor het veranderen van de inrichting kan worden ingediend.

Plan m.e.r.

De bouw van de nieuwe stal vindt deels plaats buiten het huidige bouwvlak. Het maximaal in de Beheersverordening Buitengebied Steenwijkerland toegestane staloppervlak van 4.000 m² wordt overschreden. Het pluimveehouden verandert van een neventak in een hoofdtak omdat het melkvee verdwijnt. Er wordt daarom – in overleg en met instemming van de gemeente Steenwijkerland – een bestemmingsplanwijziging doorlopen om het bouwblok passend te maken voor de gewenste situatie.

De uitbreiding heeft vanuit planologisch en landschappelijk oogpunt geen al te grote invloed, aangezien de nieuwe bebouwing aansluit bij de bestaande. De intensieve veehouderij staat nu nog te boek als neventak maar vormt straks de hoofdtak.

2. Initiatief

2.1 Initiatiefnemer

Groenestege Kuinre B.V.
Rondebroek 1
8374 KV KUINRE
tel. 0527-231535

2.2 Activiteit

De locatie betreft een veehouderij met melkvee, vleeskalkoenen en vleeskuikens.

- De laatstverleende milieuvergunning is van 3 juni 2008 en betreft het houden van 230 st. melkvee A 1.100, 133 st. jongvee A 3.100, 11.470 st. vleeskalkoenen F 4.100, 29.950 st. vleeskuikens E 5.100 en 29.950 st. vleeskuikens E 5.6.
- Op 13 februari 2018 is een omgevingsvergunning-bouw met afwijken bestemmingsplan (met ruimtelijke onderbouwing) verleend voor het verlengen van de bestaande vleeskuikenstal. Het verlengen is inmiddels gerealiseerd.

2.3 Plan

Groenestege stoot het melkvee af en gaat zich volledig richten op het houden van vleeskuikens. Daarnaast wordt nog enig vrouwelijk jongvee aangehouden.

- De bestaande vleeskuikenstal aan de oostzijde van de weg is in 2018 verlengd.
- Naast deze stal wordt een nieuwe vleeskuikenstal opgericht.
- Hierover zijn diverse gesprekken met de gemeente gevoerd. In september 2016 is een plan opgesteld voor de landschappelijke inpassing. De oude ligboxenstal zou worden gesaneerd. Deze is inmiddels gesloopt. De ooit aangevraagde en vergunde nieuwe ligboxenstal voor rundvee aan de overkant van de weg wordt niet gebouwd en vervangen door een vleeskuikenstal.
- Groenestege stapt met de vleeskuikens over op een duurzamer soort kip: van 'plofkip' naar 'Goed Nest Kip' in een lagere stalbezetting.

Bestemmingsplan

De nieuwe stallen kunnen niet worden opgericht binnen het huidige bouwblok.

Volgens de Beheersverordening Buitengebied Steenwijkerland (2014) is het oprichten van stallen op deze plaats niet toegestaan omdat de grond rondom het bouwblok is aangewezen als 'Agrarisch'. De aanvraag is dan ook in strijd met art. 3.2.1 van de Beheersverordening "Buitengebied Steenwijkerland": "*Op de voor 'Agrarisch' aangewezen gronden mogen geen gebouwen worden gebouwd, met uitzondering van bestaande gebouwen, met dien verstande dat de bouwhoogte maximaal de bestaande bouwhoogte bedraagt*".

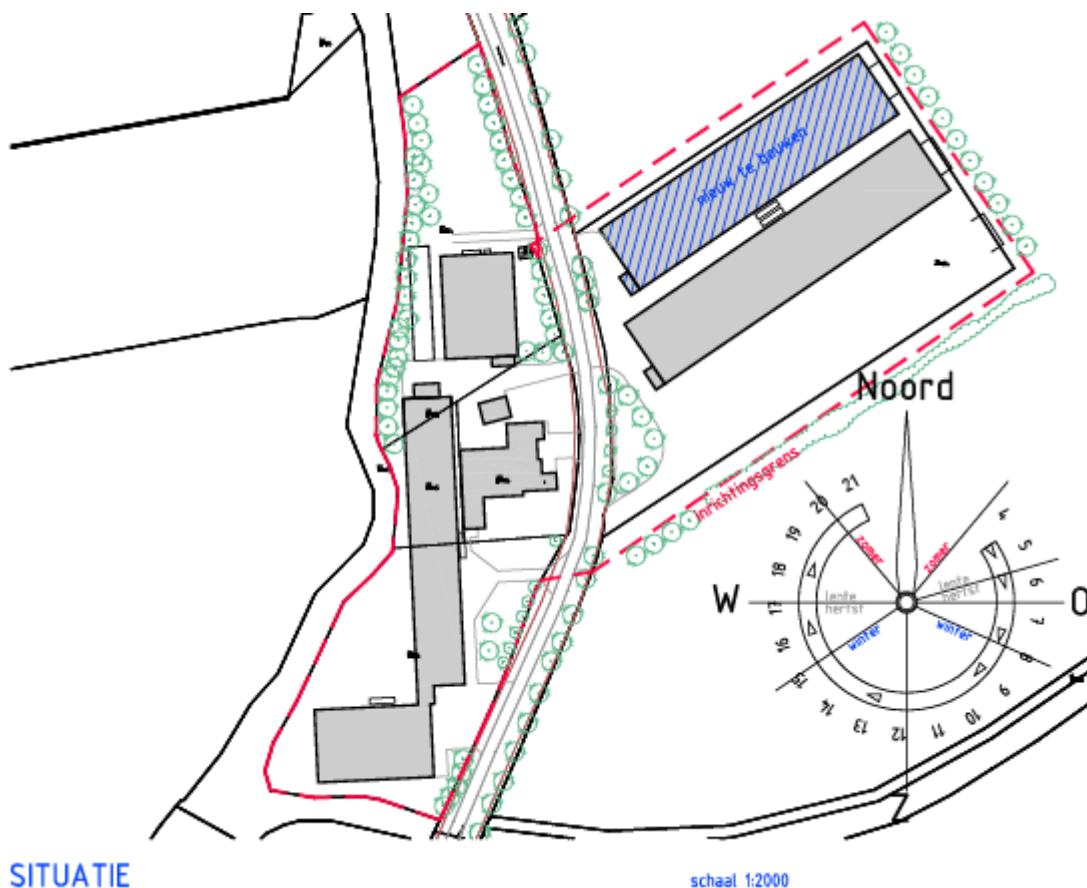
Bouwvlak

In overleg met de gemeente wordt een bestemmingsplanwijziging doorlopen om het bouwblok te vergroten en de gewenste uitbreiding/verandering mogelijk te maken.

Mocht het alsnog niet met een wijzigingsplan kunnen, dan blijft de optie staan om (weer) een omgevingsvergunning met afwijking bestemmingsplan aan te vragen. De voorkeur gaat echter uit naar een solide bestemmingsplan.

Milieu

Er komt een nieuwe stal voor 43.500 st. vleeskuikens. Het aantal vleeskuikens in de bestaande stal gaat terug van 59.900 st. naar 54.000 st. In plaats van 11.470 st. vleeskalkoenen worden er in de bestaande stallen thuis 41.500 st. vleeskuikens gehouden. In totaal worden er 139.000 st. vleeskuikens gehouden. Het melkvee gaat weg en er worden nog max. 32 st. jongvee gehouden voor opfok.



2.4 Te nemen besluit

Er wordt 1 nieuwe stal opgericht voor 43.500 st. vleeskuikens en er worden 2 bestaande stallen gewijzigd voor het houden van 16.500 st. resp. 25.000 st. vleeskuikens. De uitbreiding-wijziging in het kader van de m.e.r. is niet hoger dan 85.000 st. vleeskuikens. De feitelijke uitbreiding beperkt zich tot een toename van 79.100 st. vleeskuikens. Er geldt géén m.e.r.-plicht. Wel dient het college van B&W van de gemeente Steenwijkerland op basis van deze notitie een afweging te maken of er al of geen dwingende reden is om voorafgaand aan deze procedures een m.e.r. te lopen dan wel een milieueffectrapport op te laten stellen.

2.5 Tijdpad

Groenestegte wil de pluimveestal na het doorlopen van de procedures zo snel mogelijk oprichten. Na het besluit inzake de m.e.r.-beoordeling volgt een bestemmingsplanwijziging voor het te veranderen bouwvlak en een aanvraag voor een milieu- en bouwvergunning.

3. Kenmerken van het project

3.1 Aard en omvang

Binnen de inrichting worden straks in totaal 139.000 st. vleeskuikens en 32 st. vrouwelijk jongvee tot 2 jaar gehouden.

3.2 Vergunde situatie

Huidige situatie (vergund d.d. 3 juni 2008):

Stal	Rav cat.	Diersoort	Aantal dieren
A (1)	F 4.100	Vleeskalkoenen	4.370
B (2)	F 4.100	Vleeskalkoenen	7.100
C (3)	A 3.100	Jongvee tot 2 jaar	38
D (4)	A 3.100	Jongvee tot 2 jaar	30
E (5)	A 3.100	Jongvee tot 2 jaar	65
E (5)	A 1.100	Melkvee	80
F1 (6)	E 5.100	Vleeskuikens, trad.	29.950
F2 (6)	E 5.6	Vleeskuikens BWL2005.10.V6	29.950
G	A 1.100	Melkvee	150

3.3 Beoogde situatie

Er komt een nieuwe stal voor 43.500 st. vleeskuikens. Het aantal vleeskuikens in de bestaande vleeskuikenstal gaat terug van 59.900 st. naar 54.000 st. In de voormalige kalkoenstallen worden 41.500 st. vleeskuikens gehuisvest. Het melkvee gaat weg, er worden ten hoogste nog 32 st. vrouwelijk jongvee aangehouden.

Groenestege voert de volgende wijzigingen door:

- Er wordt 1 nieuwe stal (stal 7) gebouwd voor 43.500 st. vleeskuikens E 5.11 BWL2010.13.V7 i.c.m. E 7.6 BWL2011.02.V6.
- Het aantal vleeskuikens in de bestaande stal (stal 6) gaat terug van 59.900 st. naar 54.000 st. met warmtewisselaar E 5.11 BWL2010.13.V7 i.c.m. E 7.6 BWL2011.02.V6.
- De oude ligboxenstal is al gesloopt.
- De reeds vergunde ligboxenstal aan de overkant wordt niet meer gebouwd.
- Er worden nog hooguit 32 st. vrouwelijk jongvee A 3.100 aangehouden.
- De stalinrichting in de ene kalkoenenstal (stal 1) wijzigt van 4.370 st. vleeskalkoenen F 4.100 naar 16.500 st. vleeskuikens E 5.14 BWL2011.13.V5. De warmtewisselaar die voorheen bij de verkorte versie van stal 6 stond wordt naar deze stal verplaatst en naar behoefte gebruikt voor de warmteterugwinning. Omdat ze niet continu wordt gebruikt voldoet de wisselaar niet aan de criteria voor het reduceren van fijnstof (en hoeft dat ook niet vanwege het Besluit huisvesting omdat het een bestaande stal van voor 1 juli 2015 betreft).
- De stalinrichting in de andere kalkoenenstal (stal 2) wijzigt van 7.100 st. vleeskalkoenen F 4.100 naar 25.000 st. vleeskuikens E 5.14 BWL2011.13.V5. Ook hier staat een warmtewisselaar die naar behoefte wordt gebruikt.

Beoogde situatie (aanvraag):

Stal	Rav cat.	Diersoort	Aantal dieren
1	E 5.14	Vleeskuikens BWL2011.13.V5	16.500
2	E 5.14	Vleeskuikens BWL2011.13.V5	25.000
3	A 3.100	Jongvee tot 2 jaar	11
4	A 3.100	Jongvee tot 2 jaar	21
6	E 5.11 & E 7.6	Vleeskuikens BWL2010.13.V7 & BWL2011.02.V6	54.000
7	E 5.11 & E 7.6	Vleeskuikens BWL2010.13.V7 & BWL2011.02.V6	43.500

Het Besluit emissiearme huisvesting hanteert voor vleeskuikens in nieuw te bouwen stallen vanaf 1 januari 2020 een max. e.w. (maximale emissiewaarde) van 0,024 kg NH₃ en 16 gram PM₁₀ per dierplaats per jaar. Voor bestaande stallen opgericht voor 1 juli 2015 geldt een max. e.w. van 0,045 kg NH₃ per dierplaats per jaar en is voor fijnstof geen max. e.w. vastgesteld.

Voor vrouwelijk jongvee tot 2 jaar zijn geen maximale emissiewaardes vastgesteld.

De emissie vanuit de nieuwe stal én de bestaande stal met vleeskuikens is 0,021 kg NH₃ en 15,18 gram PM₁₀ per dierplaats per jaar.

De emissie van de vleeskuikens uit voormalige kalkoenenstallen, opgericht voor 1 juli 2015, is 0,035 kg NH₃ en 22,00 gram PM₁₀ per dierplaats per jaar.

Het plan voldoet daarmee aan het Besluit emissiearme huisvesting.

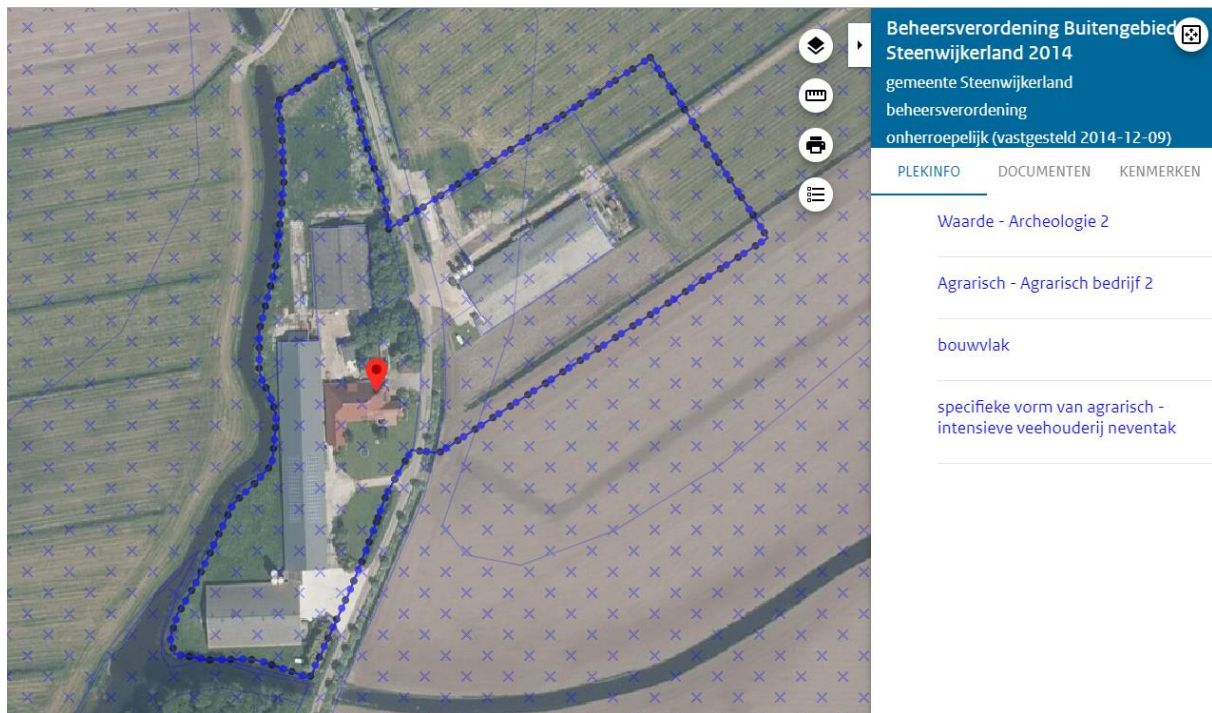
3.4 Bestemmingsplan

Rondebroek 1 valt onder de Beheersverordening Buitengebied Steenwijkerland 2014.

3.4.1 Beheersverordening Buitengebied Steenwijkerland

Voor het perceel geldt:

- een enkelbestemming Agrarisch – Agrarisch bedrijf 2
- met de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch – intensieve veehouderij neventak'
- er geldt voor een gedeelte van de inrichting een dubbelbestemming waarde – archeologie 2
- voor de omliggende percelen geldt een enkelbestemming Agrarisch en gedeeltelijk een dubbelbestemming waarde – archeologie 2 (zie ook paragraaf 5.6)



Plankaart Rondebroek 1 (bron: ruimtelijkeplannen.nl)



Bouwvlak Rondebroek 1 (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

In 2018 is het verlengen van de bestaande vleeskuikenstal aan de overkant vergund. De stal is deels buiten het bouwvlak opgericht middels een omgevingsvergunning met afwijken bestemmingsplan op basis van een goede ruimtelijke onderbouwing.

De nu beoogde stal overschrijdt het bouwvlak ook (weer). Ze overschrijdt bovendien in combinatie met de bestaande bedrijfsgebouwen de maximaal toegestane oppervlakte van 5.000 m² zoals die in art. 5.2.2. onder de bouwregels is vastgelegd. En met de voorgenomen verandering vormt de intensieve veehouderij geen neventak meer, maar is het een hoofdtak geworden. Dit alles is reden een bestemmingsplanwijziging door te voeren om een passend bouwvlak en juiste aanduiding met regels en voorschriften te realiseren.

3.4.2 Afwegingskader Intensieve veehouderij

Op 3 september 2013 is door de raad een 'Afwegingskader uitbreiding intensieve veehouderij (bestaande) en intensieve neventakken' vastgesteld. Dit kader bood onder voorwaarden ontwikkelingsruimte voor intensieve veehouderijbedrijven in primaire landbouwgebieden zoals deze zijn vastgelegd in de provinciale Omgevingsvisie en het gemeentelijke Strategische Toekomstvisie en Landschapsontwikkelingsplan. Belangrijkste aandachtspunten hierbij zijn ruimtelijke aspecten, dierenwelzijn, gezondheidsaspecten en duurzaamheid.

Vervolgens heeft de raad op 23 juni 2015 een nieuw en herzien 'Afwegingskader Intensieve veehouderij' vastgesteld, waarmee ook bedrijven buiten de primaire landbouwgebieden ontwikkelingsmogelijkheden krijgen.

Indien het bedrijf niet ligt in een primair landbouwgebied, dan wordt een extra inspanning geëist t.a.v. het versterken van de ruimtelijke kwaliteit, waarbij aansluiting gezocht wordt bij de provinciale en gemeentelijke beleidsdoelen voor het betreffende gebied. In het kader van een goede ruimtelijke inpassing van de (nieuwe) bebouwing wordt gekeken naar vorm en verschijningsvorm, situering van gebouwen en de relatie met het landschap.

Voorwaarde is ook dat men een verdergaande ontwikkeling moet doormaken op het gebied van dierenwelzijn en duurzaamheid. Nieuwe stallen moeten voldoen aan de Maatlat Duurzame Veehouderij. De uitbreiding mag niet leiden tot een onevenredige aantasting van de landschappelijke, natuurlijke, ecologische, cultuurhistorische en visueel landschappelijke waarden.

De verandering die Groenestege voorstaat voldoet aan de criteria van het afwegingskader.

3.4.3 Landschappelijke inpassing

Voorafgaand aan de bestemmingsplanwijziging is op 20 juni 2016 in overleg met landschapsarchitect Greet Bierema en medewerkers van de gemeente Steenwijkerland (Jannie Bloemert en Auke Tiersma) een landschappelijke inpassing opgesteld die visueel, cultuurhistorisch en ecologisch past in de nabijheid van het gebied "Rondebroek".

Uitgangspunt toen was dat er 2 nieuwe stallen zouden worden opgericht. Aan weerskanten van de bestaande stal aan de overkant een nieuwe stal. In theorie zou dat nog steeds kunnen, ook al gooit het Beleidskader Natuur Overijssel 2017 sinds de introductie van de nieuwe stikstofregels per 23-12-2019 resp. 25-6-2020 behoorlijk wat roet in het eten door te stellen dat de ammoniak van niet-opgerichte stallen niet als referentie mag worden meegenomen, waardoor Groenestege met 2.276,00 kg NH₃ ofwel 38% wordt gekort op zijn emissierecht.

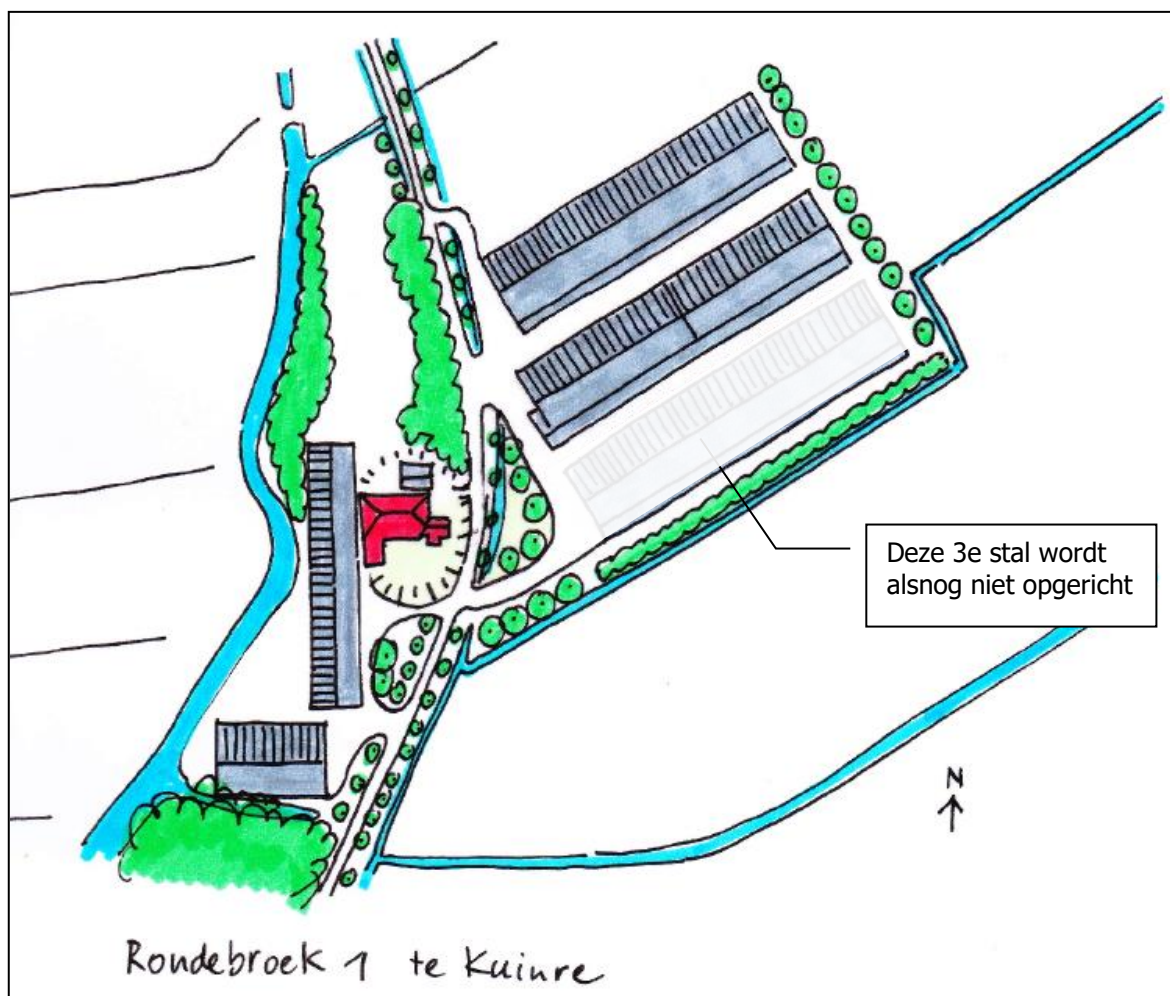
Groenestege ziet af van de tweede nieuwe stal en houdt het bij 1 nieuw op te richten stal.

Het huidige erf is afwijkend van de overige erven in de omgeving door de locatie aan de westzijde van de weg, inclusief een bocht in de weg, een historische boerderij, een terp, het dichte groen aan de noordzijde van de boerderij en de langgerekte vorm van het erfoppervlak. De overige boerderijen in de omgeving staan aan de overzijde van de weg en voegen zich in de verkavelingsrichting. De bestaande vleeskuikenstal aan de overzijde van de weg is eveneens in de richting van de verkaveling gebouwd. Er was het plan om aan de noordzijde van deze stal een ligboxenstal te bouwen, maar daar is van afgezien.

Er is op dit moment geen erfbeplanting aanwezig rond de stal. De westzijde van de stal is landschappelijk ingepast, maar de oostzijde (achterkant stal) nauwelijks.

Uit het rapport voor de landschappelijke inpassing wordt geconcludeerd dat de zuid- en oostwanden van de vleeskuikenstallen van vegetatie dienen te worden voorzien. Aan de gehele zuidzijde van de zuidelijkste stal wordt een strook met elzen aangelegd, met buiten deze singel een nieuwe sloot. Aan de oostzijde worden tevens bomen aangeplant. Daarnaast vinden er nog enkele wijzigingen in de begroeiing aan de westzijde van de inrichting plaats.

De landschappelijke inpassing wordt voorgelegd aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit. In de bijlage is de basis van het erfinrichtingsplan toegevoegd. Mocht de commissie opmerkingen hebben dan wordt het plan bijgesteld.



Uitsnede inpassingsplan Greet Bierema, september 2017

Wellicht vindt de provincie of gemeente dat er vanwege de toename van het ruimtebeslag (groter bouwblok) naast een goede landschappelijke inpassing ook een KGO-verplichting (kwaliteitsimpuls) geldt. Wij verwachten dat dit geen onoverkomelijk obstakel is; over de invulling ervan zal nader overleg moeten plaatsvinden.

4. Plaats van het project

4.1 Woonomgeving

De locatie Rondebroek 1 ligt in het buitengebied van Kuinre. Het is een agrarisch gebied met veel veehouderij en verspreidliggende woningen. De stallen binnen de inrichting worden gescheiden door een erftoegangsweg.

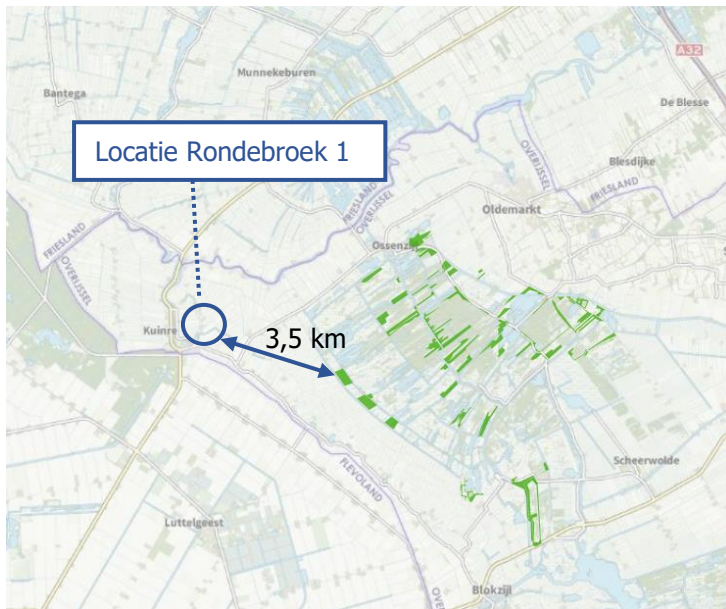


Bron: Luchtfoto viewer ruimtelijkeplannen.nl

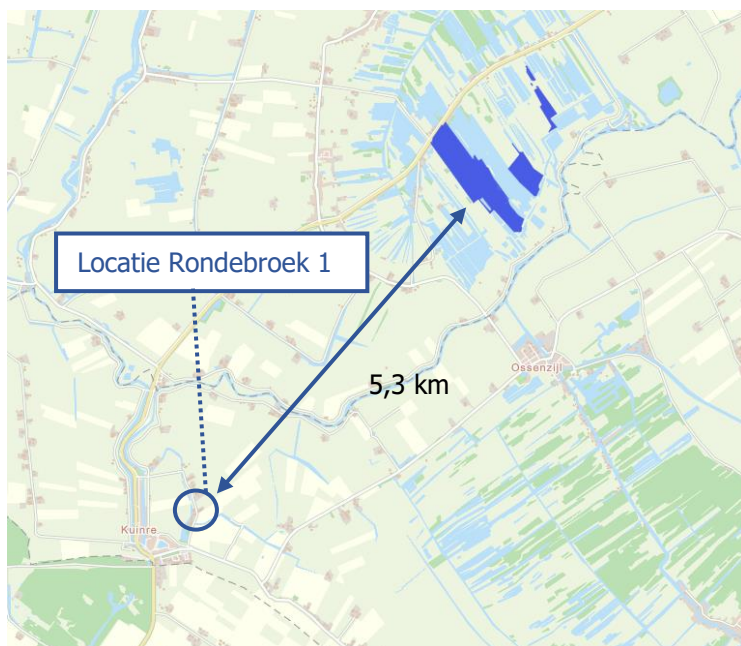
De nieuw te bouwen stal ligt op ca. 85 m van de dichtstbijzijnde woning van derden, Rondebroek 2. Het betreft een bedrijfswoning van een collega veehouder.

De dichtstbijzijnde woning van de bebouwde kom van Kuinre ligt op ca. 350 m van de stal.

4.2 Wav-gebieden



Bron: Digitaal kaartmateriaal Atlas van Overijssel – Zeer kwetsbare gebieden Wav

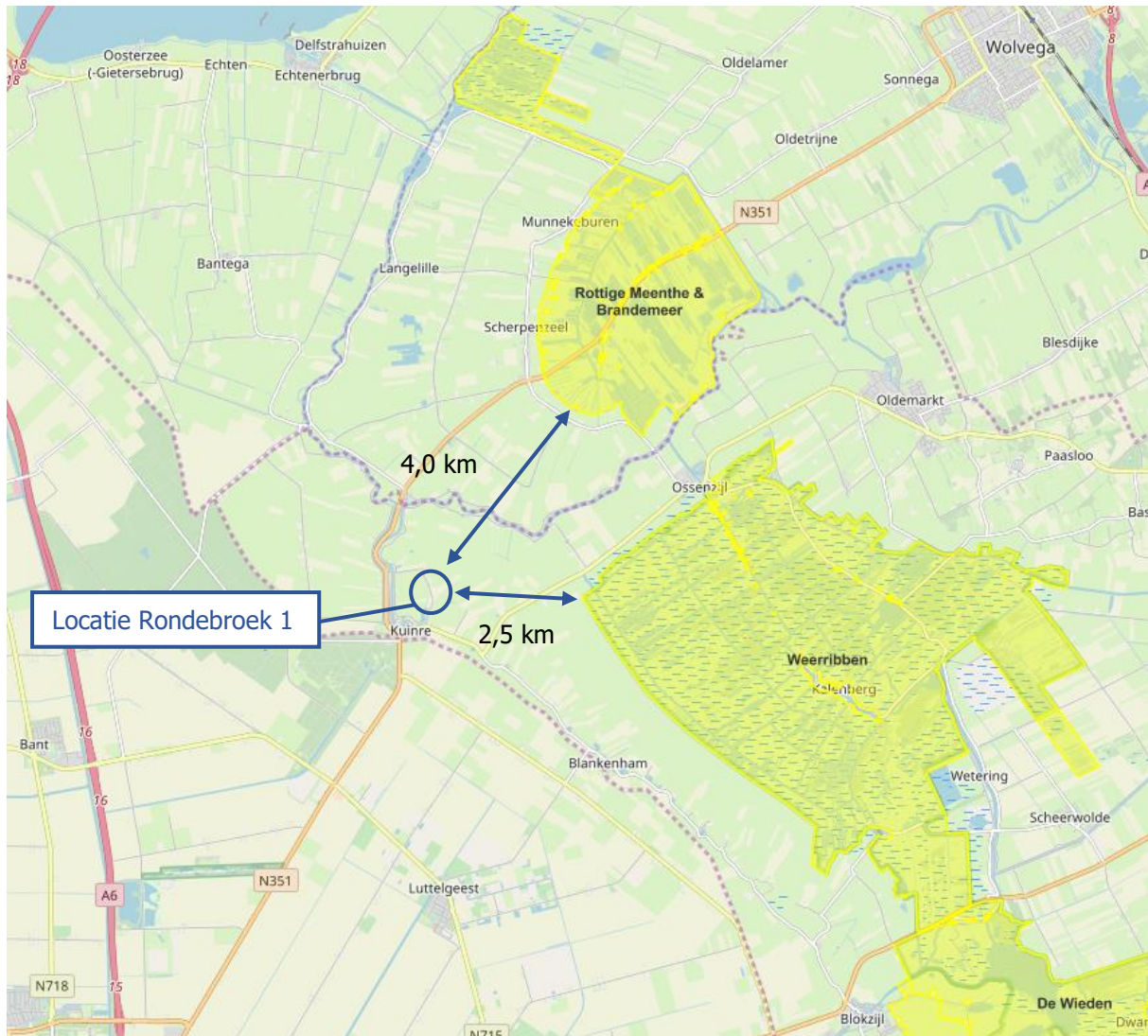


Bron: Digitaal kaartmateriaal Provincie Friesland – Zeer Kwetsbare natuur (WAV)

De dichtstbijzijnde Wav-gebieden liggen op 3,5 km (Provincie Overijssel) en 5,3 km (Provincie Friesland) van het bedrijf. In de Provincie Flevoland bevinden zich geen kwetsbare Wav-gebieden.

Bedrijven die zich binnen 250 meter van een kwetsbaar gebied bevinden hebben te maken met een gecorrigeerd emissieplafond. Dat is hier niet het geval.

4.3 Natura 2000-gebieden

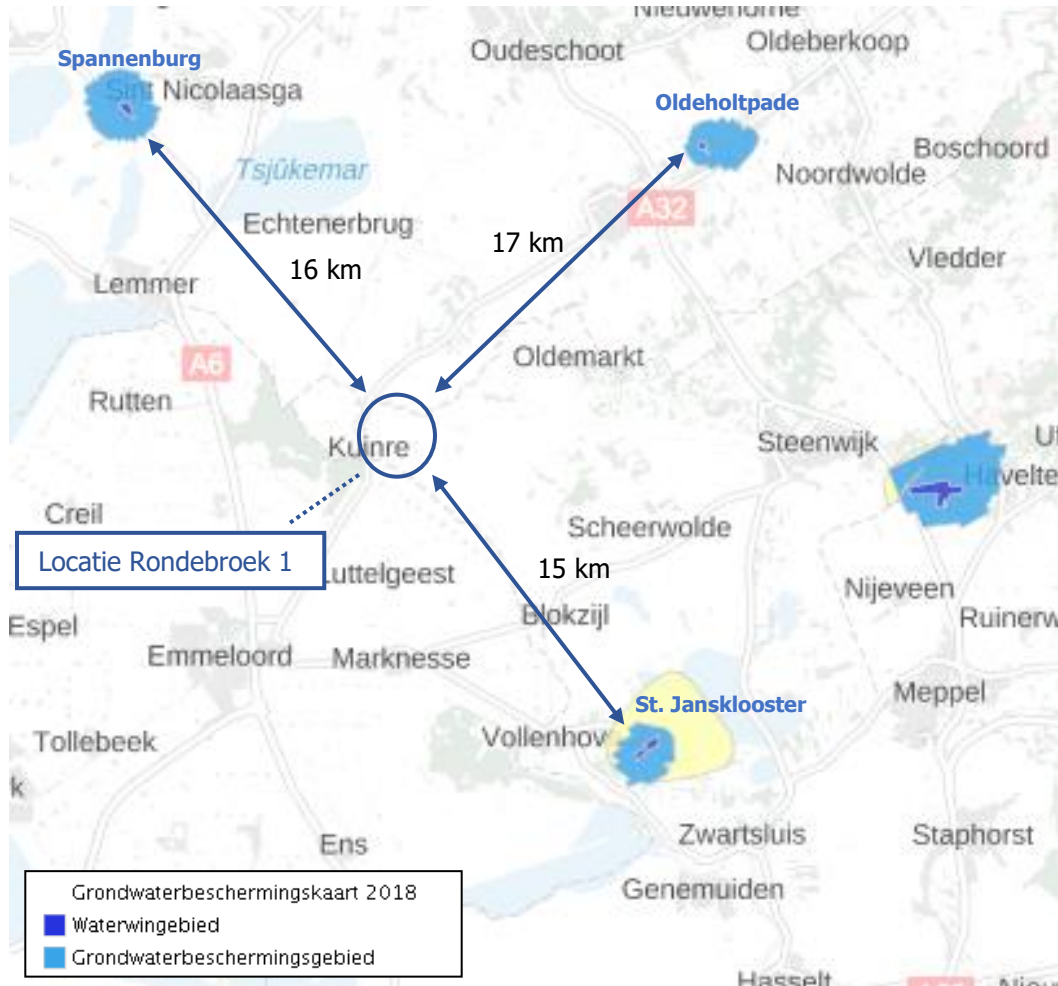


Bron: Digitaal kaartmateriaal Synbiosys Alterra – Natura 2000 gebieden (september 2017)

De dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden zijn de Weerribben op 2,5 km en de Rottige Meenthe & Brandemeer op 4,0 km van de inrichting.

Er is geen sprake van een directe invloed, wel van een indirecte invloed in de vorm van stikstofdepositie.

4.4 Grondwaterbeschermings- en waterwingebieden



Bron: Digitaal kaartmateriaal Atlas Leefomgeving – grondwaterbeschermingskaart 2018

Het dichtstbijzijnde grondwaterbeschermingsgebied, St Jans klooster, ligt op ca. 15 km afstand van de locatie.

Er is geen sprake van een directe invloed op dit gebied.

5. Effecten op het milieu

Overzicht

Aspect	Huidige situatie (vergund aantal)	Beoogde situatie (aanvraag)	Vershil
Aantal st. melkvee	230 st.	0 st.	-230 st.
Aantal st. jongvee	133 st.	32 st.	-101 st.
Aantal st. vleeskalkoenen	11.470 st.	0 st.	-11.470 st.
Aantal st. vleeskuikens	59.900 st.	139.000 st.	+79.100 st.
Geureenheden	37.545,50 OUE/s	45.870,00 OUE/s	+ 8.324,50 OUE/s
Ammoniakemissie	14.339,85 kg NH ₃	3.540,80 kg NH ₃	-10.699,05 kg NH ₃
Fijnstofemissie	2.343,31 kg PM ₁₀	2.394,27 kg PM ₁₀	+ 50,95 kg PM ₁₀

De emissie van ammoniak neemt fors af. De emissies van geur en fijnstof nemen toe.

5.1 Luchtkwaliteit

De nieuwe stal ligt op ca. 85 m van de dichtstbijzijnde woning van derden, Rondebroek 2. De dichtstbijzijnde woning van de bebouwde kom van Kuinre ligt op ca. 350 m van de stal.

5.1.1 Geur

De dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten liggen op een gevel-tot-gevel afstand van meer dan 25 m en op meer dan 50 m van emissiepunt (ventilatoren) tot geurgevoelig object, waarmee wordt voldaan aan de daartoe gestelde minimale afstand.

De gemeente Steenwijkerland hanteert voor geurbelasting de landelijke normen van de Wet geurhinder:

- 8,0 OUE/m³/s lucht t.o.v. de geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom;
- 2,0 OUE/m³/s lucht t.o.v. de geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom.

Maximale geurbelasting

Voor vleeskuikens en vleeskalkoenen zijn emissiefactoren vastgesteld, voor vrouwelijk jongvee tot 2 jaar niet. De geuremissie voor vleeskuikens is 0,33 OUE/d/s en voor vleeskalkoenen 1,55 OUE/d/s.

De voormalige kalkoenenstal 1 heeft lengteventilatie met ventilatiegeleidekap en krijgt een warmtewisselaar. De voormalige kalkoenenstal 2 heeft ook lengteventilatie met ventilatiegeleidekap en maakt ook gebruik van een warmtewisselaar.

De bestaande vleeskuikenstal (stal 6) is voorzien van lengteventilatie met ventilatoren in de eindgevel voorzien van ventilatiegeleidekap zodat de lucht naar beneden wordt geblazen. De stal is gecombineerd met een warmtewisselaar.

De nieuw te bouwen vleeskuikenstal (stal 7) wordt voorzien van gebundelde ventilatoren achter de eindgevel. Ze zijn geplaatst in een uitbouw en voorzien van kokers waardoor ze de uitgaande lucht rechtstandig met kracht onbelemmerd omhoog blazen. Bij de stal staat een warmtewisselaar. De stal wordt geventileerd middels een cascade- ofwel stappenregeling. Naarmate de ventilatiebehoefte toeneemt vallen er een of meer ventilatoren in.

De XY-coördinaten van de emissiepunten en de emissiepunthoogtes per stal zijn berekend aan de hand van het aantal ventilatoren per emissiebron (geometrisch gemiddeld EP). Ten opzichte van de milieuvergunde situatie wijzigen diverse emissiepunten (zie bijlage).

De meest bepalende woningen/geurgevoelige objecten zijn:

- Buitengebied max. 8,0 OU_E/m³ : Rondebroek 4
- Bebouwde kom Kuinre 2,0 OU_E/m³ : Vijverpark 92

De geurbelasting op deze objecten is:

Norm geurbelasting	Vergunde situatie	Beoogde situatie	Vershil
Woningen norm 8,0 OU _E /m ³	2,9	3,1	+0,2
Woningen norm 2,0 OU _E /m ³	1,9	1,9	+0,0

In de beoogde situatie neemt het aantal vleeskuikens toe en vinden er wijzigingen plaats t.a.v. de emissiepunten en ventilatiemethodiek.

- De geurbelasting op de Rondebroek 4 neemt toe van 2,9 OU_E/m³ naar 3,1 OU_E/m³.
- De geurbelasting op de dichtstbijzijnde woningen binnen de bebouwde kom van Kuinre wijzigt niet en blijft 1,9 OU_E/m³.
- De geurbelasting op de overige geurgevoelige objecten is lager dan de 8,0 OU_E/m³ en niet hoger dan 2,0 OU_E/m³ voor objecten buiten resp. binnen de bebouwde kom.

Aangezien de geurbelasting binnen de gestelde geurnormen blijft en die niet overschrijdt wordt voldaan aan de voorschriften van de Wgv en is de situatie vergunbaar.

5.1.2 Fijnstof

De bijdrage vanuit het bedrijf t.o.v. de omwonenden varieert afhankelijk van de afstand tot het bedrijf. De hoogste fijnstofconcentratie t.o.v. het dichtstbijgelegen te beschermen object is 16,10 µg/m³. Na aftrek van de 2 µg/m³ aan zeezoutcorrectie is dit 14,10 µg/m³. Dit is lager dan het maximale jaargemiddelde van 40 µg/m³ wat is toegestaan.

Het aantal dagen overschrijding van 50 µg/m³ is 6,1 dagen per jaar; na aftrek van de 2 correctiedagen voor zeezout is dit 4,1 dagen terwijl het maximaal 35 dagen zou mogen zijn.

Het totaal aan PM₁₀ bestaat voor een beperkt deel uit PM_{2.5}. De fijnstofconcentratie van PM_{2.5} is een fractie van 14,56 µg/m³ en kan dus nooit groter zijn dan deze waarde zelf.

Hieruit volgt dat de PM_{2.5} concentratie onder de maximale concentratie van 25,0 µg/m³ blijft, waarmee voldaan wordt aan de randvoorwaarden van de Wet luchtkwaliteit.

In bepaalde gevallen is het verplicht om bij de toetsing van een oprichting of wijziging van een veehouderij ook omliggende veehouderijen in een straal van 500 meter in te voeren in het rekenprogramma ISL3a. De ISL3a-berekening gaat hetzelfde als bij het berekenen van een enkele veehouderij. Het verschil is dat bij de invoer van bronnen niet alleen de bronnen van de te beoordelen veehouderij worden ingevoerd, maar van alle veehouderijen met een relevante emissie binnen 500 meter.

Deze uitgebreide berekening is alleen verplicht bij veehouderijen die een aanvraag indienen met een totale emissie van fijn stof van meer dan:

- 500 kg/jaar als de achtergrondconcentratie hoger is dan $27 \mu\text{g}/\text{m}^3$, of
- 800 kg/jaar ongeacht de achtergrondconcentratie.

De relevante omliggende veehouderijen die ingevoerd moeten worden zijn beperkt tot de veehouderijen met een emissie fijn stof van:

- minimaal 500 kg/jaar in het geval de aanvrager ligt in een gebied met achtergrondconcentratie hoger dan $27 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- minimaal 800 kg/jaar in alle andere gevallen.

In het voornemen is sprake van een bedrijf met een emissie van meer dan 800 kg fijnstof en een achtergrondconcentratie van minder dan $27 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Er liggen geen relevante andere bedrijven in een straal van 500 m die in de berekening mee genomen kunnen worden; er is geen sprake van cumulatie.

5.2 Ammoniak

Ammoniak kan directe schade opleveren aan specifieke planten in de nabije omgeving van het bedrijf (bijvoorbeeld coniferen), maar kan door middel van depositie ook bijdragen aan indirecte schade op een verder weg gelegen kwetsbaar gebied.

5.2.1 Directe ammoniakschade

In de directe omgeving van het bedrijf worden geen gevoelige planten of gewassen geteeld, zoals bedoeld in het Rapport Stallucht en Planten (1981).

5.2.2 Stikstofdepositie / Natura 2000

De dichtstbijzijnde natuurgebieden zijn de Weerribben op 2,5 km en de Rottige Meenthe en Brandemeer op 4,0 km van de inrichting.

Gelet op de afstand ligt een directe invloed niet voor de hand maar er is wel sprake van een indirecte invloed in de vorm van stikstofdepositie.

Op 3 november 2015 is door Provincie Overijssel een vergunning verleend in het kader van de Natuurbeschermingswet (Nb-wet). De vergunning betreft het houden van vleeskuikens, melkvee en jongvee tot 2 jaar met een emissie van 5.964,60 kg NH_3 . Het plan wat nu voor ligt leidt tot een emissie van maximaal 3.640,80 kg NH_3 . De verandering leidt tot een enorme afname van emissie.

Het Programma Aanpak Stikstof (PAS) mag als gevolg van de Raad van State uitspraak sinds 29 mei 2019 niet meer voor de beoordeling in het kader van de Wet Natuurbescherming worden gebruikt. Het Beleidskader Natuur Overijssel 2017 heeft op 23-12-2019 met een aanvulling op 25-6-2020 nieuwe stikstofregels geïntroduceerd om veranderingen te toetsen op de Wet Natuurbescherming.

De nieuwe systematiek gooit behoorlijk wat roet in het eten door te stellen dat de ammoniak van niet-opgerichte stallen niet als referentie mag worden meegenomen, waardoor Groenestege met 2.276,00 kg NH_3 ofwel 38% wordt gekort op het emissierecht wat hem op 3 november 2015 is vergund.

De feitelijk gerealiseerde capaciteit van wat op 3 november 2015 was vergund behelst een emissie van 3.687,80 kg NH₃ (zie bijlage). Het plan wat nu voor ligt leidt tot een emissie van 3.640,80 kg NH₃ en leidt niet tot een toename van de N-depositie om omliggende natuurgebieden ten opzichte van deze referentiehoeveelheid ammoniak.

Ter voorbereiding op de bestemmingsplanwijziging zal binnenkort een nieuwe Wnb-vergunning worden aangevraagd, die door het daartoe bevoegde gezag (de provincie Overijssel) zal worden beoordeeld.

De gemeente en/of de omgevingsdienst is hiermee vrijgesteld van het aanhaken van een VVGB in het kader van de Wet Natuurbescherming. Het spreekt voor zich dat de bestemmingsplanwijziging alleen kan worden doorgezet als er zicht is op een Wnb-vergunning bij wijze van passende beoordeling in het kader van de Wnb. Het besluit op de Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling hoeft hierom niet te worden aangehouden, bovendien leidt het plan tot een lagere ammoniakemissie waardoor de depositie per saldo afneemt.

5.3 Volksgezondheid

Bio-aerosolen als endotoxine en zoönosen vormen mogelijk een risico voor de gezondheid. Endotoxinen zijn kleine onderdelen van micro-organismen die luchtwegirritatie en ontstekingsreacties kunnen veroorzaken. Zoönosen zijn ziektekiemen die overdraagbaar zijn van dier op mens. Op dit moment is er wettelijk gezien geen verplichting risicoreducerende maatregelen te treffen. Daarvoor is eerst meer inzicht nodig aan de hand van aanvullende onderzoeken.

Uit luchtmetingen in de woonomgeving blijkt dat de concentratie endotoxinen in de lucht toeneemt naarmate de afstand tot een veehouderij kleiner wordt of het aantal veehouderijen in een gebied (de dichtheid) groter wordt. Uit de resultaten van het VGO-onderzoek concludeert GGD GHOR Nederland dat emissiereductie van fijnstof als drager van bio-aerosolen gezondheidsschade kan beperken, in ieder geval bij pluimveebedrijven.

De maatregelen die Groenestegte neemt om risico's op aantasting van de volksgezondheid te voorkomen, hebben betrekking op de keuze van het stalsysteem, het gebruik van fijnstofreducerende techniek en het nemen van preventieve maatregelen.

Stalsysteem

De nieuw te bouwen vleeskuikenstallen en de bestaande vleeskuikenstal zijn voorzien van emissiearme huisvesting E 5.11 BWL 2010.13.V7 met warmtewisselaars die ook voldoen aan de criteria van E 7.6 BWL 2011.02.V6. Door het gebruik van de wisselaars is de ammoniakuitstoot 70% lager dan in traditionele stallen en wordt de fijnstofuitstoot met 31% gereduceerd.

De voormalige kalkoenenstallen zijn voorzien van heaters en ventilatoren BWL 2011.13.V5. Hiermee is de ammoniakuitstoot 49% lager dan in traditionele stallen.

Fijnstofreducerende maatregelen

De nieuwe en bestaande vleeskuikenstal aan de overkant zijn voorzien van warmtewisselaar E 7.6 BWL2011.02.V6 die de emissie van fijnstof met 31% reduceert; in plaats van 22,0 gram PM₁₀ is de uitstoot 15,18 PM₁₀ per dierplaats per jaar.

De emissie uit voormalige kalkoenenstallen is wellicht ook lager dan gangbaar omdat er gebruik wordt gemaakt van een warmtewisselaar, maar deze is niet als zodanig erkend omdat de wisselaars niet structureel worden ingezet.

De stallen 1, 2 en 6 zijn voorzien van een ventilatiegeleidekap waarmee de uitgaande lucht laag over de grond wordt uitgeblazen. Het stof blijft voor een groot deel bij de stallen of in het gras achter de stallen liggen.

De nieuwe stal 7 wordt voorzien van gebundelde ventilatoren achter de stal met kokers die de lucht a.g.v. de cascaderegeling met grote kracht onbelemmerd omhoog uitblazen. De lucht wordt hoog uitgeworpen waardoor het stof in een lage concentratie in de omgeving omlaag komt en a.h.w. oplost in de achtergrondconcentratie.

Preventieve maatregelen

Om het risico op insleep van ziekten zoveel mogelijk te voorkomen is het bedrijf zo opgezet en uitgevoerd dat geen vreemden van buiten in de stal hoeven en kunnen komen. Voor degenen die wel in de stal gaan, gelden strikte hygiëneregels.

Algemene hygiëne-maatregelen ter preventie van dierziekten:

- Geen toegang voor onbevoegden
- Deuren op slot als pluimveehouder niet in de stal is
- Hygiënesluis/omkleedruimte per stal bij binnenkomst t.b.v. het aantrekken van bedrijfskleding en –schoeisel, wasbak beschikbaar om handen te wassen
- Douche beschikbaar voor dierenartsen en erfbetreders die ook met andere pluimveebedrijven in aanraking komen
- Inzet van geënte jonge kuikens (weerstand) en vaccinatieprogramma in overleg met dierenarts
- Ongediertebestrijding (om overdracht van ziektekiemen te voorkomen)
- Gekoelde opslag van kadavers
- Nadat de dieren zijn afgeleverd wordt de stal (nat) gereinigd en ontsmet

Algemene bedrijfsmaatregelen met het oog op goede gezondheidsstatus:

- Deelname IKB (tracking en tracing t.a.v. veevoer, diermateriaal, medicijngebruik, hygiëne, diertransport)
- Dierenarts ziet toe op gezondheidsstatus
- Dagelijkse controle van dieren in de stal
- Stalklimaat middels klimaatcomputer aangestuurd
- Uitgebalanceerde diervoeding in overleg met voerleverancier
- Goed leefklimaat voor de dieren in de stal (mechanische ventilatie, klimaatcomputer, geïsoleerde stallen)

Managementmaatregelen

- Vleeskuikens in één leeftijd op het bedrijf (geen meerleeftijden)
- Geen combinatie met varkens binnen de inrichting
- Gebruik van staleigen kleding, schoeisel en materialen
- Nevelkoeling inkomende lucht tegen hittestress

De redelijke afstand van de locatie tot omwonenden, tot andere veehouderijbedrijven en andere (intensieve) veehouderijen, het feit dat er alleen nog pluimvee wordt gehouden dus niet in combinatie met varkens of melkvee; en de strikte hygiëne en preventieve voorzorgsmaatregelen die genomen worden, maken dat de getroffen maatregelen voldoende zijn om een uitbraak van een veeziekte zoveel mogelijk te voorkomen en daarmee het risico op een negatief effect op de volksgezondheid van omwonenden tegen te gaan.

5.4 Geluid en verkeer

Het bedrijf ligt in een landelijk gebied met veel agrarische activiteiten. De stal staat voldoende ver verwijderd van de omliggende woningen.

Met de nieuwe stal erbij neemt het aantal verkeersbewegingen voor pluimvee toe. Voor het melkvee hoeft echter geen verkeer of vervoer van vee, melk, voer en ruwvoer meer te komen. Per saldo neemt het aantal vervoersbewegingen af. Het aantal vervoerbewegingen beperkt zich doorgaans tot ca. 3 vrachtwagens per week (aan- en afleveren kuikens, voer, mest, kadavers).

De stallen worden voorzien van ventilatoren die voldoen aan de stand der techniek.

De uitbreiding an sich geeft aanleiding voor een akoestisch onderzoek. De omgevingsdienst kennende wil ze dat toch, om de berekende waarden in de voorschriften van de toekomstige vergunning over te nemen. Het akoestisch onderzoek zal dan ook bij de milieuaanvraag alsnog worden aangeleverd.

5.5 Flora en fauna

De verandering heeft geen storende invloed op flora of fauna in de directe omgeving.

De nieuwe stallen komen naast de bestaande vleeskuikenstal te staan. Dit betreft grasland ten behoeve van het aanwezige melkvee en/of bouwland t.b.v. de maïsteelt en wordt jaarlijks bewerkt. Hierdoor is geen sprake van bijzondere of speciale flora of fauna waar een ontheffing in het kader van de Wnb soortenbescherming voor noodzakelijk zou zijn.

5.6 Bodem

5.6.1 Mest

Zodra de kuikens en kalkoenen worden afgeleverd wordt de strooiselmest uit de stallen verwijderd. Ze wordt verzameld op de mestdichte erfverharding voor de stallen en vandaar nog dezelfde dag of de volgende dag opgeladen en met vrachtwagens afgevoerd.

De mest van het jongvee in stal 4 wordt opgeslagen in de drijfmestkelder en periodiek over het land uitgereden. Het jongvee in stal 3 is gehuisvest op stro; de stromest wordt periodiek naar behoefte over het land uitgereden.

5.6.2 Afvalwater

Het spoelwater dat ontstaat bij het nat schoonmaken van de stallen wordt opgevangen in spoelwaterkelder(s) en van daaruit periodiek door een loonwerker over het land uitgereden. Het hemelwater komt niet in aanraking met bedrijfsprocessen en is schoon en vrij van bedrijfsafvalwater en voerresten. Via dak en erfverharding wordt het in de omliggende bodem geïnfilteerd of naar de kavelsloot afgevoerd.

5.6.3 Afvalstoffen

Binnen de inrichting komen in beperkte mate afvalstoffen vrij. Het gaat bijvoorbeeld om kadavers en resten van ontsmettings- of bestrijdingsmiddelen. De kadavers worden gekoeld bewaard en op afroep opgehaald door Rendac; eventuele resten van ontsmettings- of bestrijdingsmiddelen worden in hun oorspronkelijke verpakking ingeleverd bij de Rova. Het overige afval is meer van huishoudelijke aard.

5.7 Archeologie

De plek waar de nieuwe stal worden gebouwd is deels planologisch aangeduid met en deels zonder archeologische verwachtingswaarde.

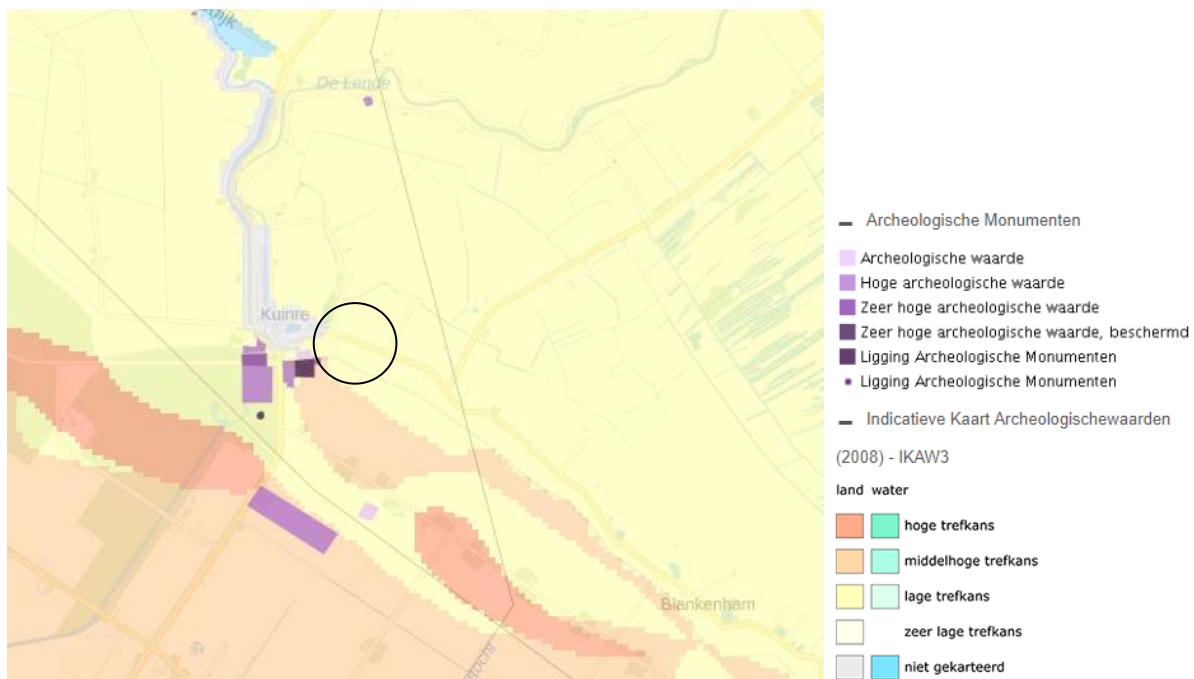


Plankaart Rondebreek 1 – Waarde Archeologie 2 (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

In de 'Archeologie 2'-zone dient zodra de oppervlakte waarop de aanvraag betrekking heeft groter is dan 2.500 m² eerst een archeologisch onderzoek plaats te vinden, voordat de bouwvergunning (al dan niet onder voorwaarden) kan worden verstrekt.

Uit de archeologische verwachtingskaart van het IKAW blijkt dat er geen archeologische monumenten aanwezig zijn en de trefkans voor archeologische waarden laag is.

Voordat de bouwaanvraag wordt ingediend zal e.e.a. met de gemeente worden afgestemd. Het aantal meters gebouw wat in de betreffende zones wordt opgericht zal nader worden bepaald, zodat de gemeente zich een oordeel kan vormen of er wel/geen archeologisch onderzoek nodig is.



Archeologische verwachtingswaarde Rondebroek 1 (bron: Indicatieve kaart archeologische waarden (2008) – IKAW3)

5.8 Energie

Bij het inrichten van de nieuwe stallen wordt zoveel mogelijk 'energiezuinige techniek' gebruikt om de exploitatiekosten te drukken.

Het energieverbruik van de vleeskuikens in de beoogde situatie wordt geschat op 1,4 kW p.d.p.j. dat is ca. 195.000 kWh aan elektra. Op de daken liggen zonnepanelen om een deel van het verbruik zelf op te wekken.

Het waterverbruik voor vleeskuikens is ca. 7,5 l per dier per ronde inclusief reiniging ofwel ca. 6.750 m³ per jaar (leidingwater). Het totale waterverbruik betreft ca. 7.500 m³ per jaar.

5.9 Natuurlijke hulpbronnen

De bedrijfsvoering heeft geen belastende impact op het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, zoals bodem, land, water en biodiversiteit.

Het dichtstbijzijnde grondwaterwingebied nabij St. Jans klooster ligt op ca. 15 km afstand van de locatie.

5.10 Bijzondere risico's

Bij een normale bedrijfsvoering hoeft niet te worden gevreesd voor extra risico op milieubelasting door ongevallen.

- I.v.m. het risico op stroomuitval is de elektrische installatie aangesloten op een noodstroomaggregaat. Dat wordt maandelijks getest.
- Om brand te voorkomen wordt uitsluitend met goedgekeurde installaties gewerkt en is de stal conform het Bouwbesluit gebouwd. Op verschillende plekken in de inrichting zijn brandblussers en nooduitgangen aanwezig.
- Bij het onverhoopt uitbreken van een veewetziekte zoals bijvoorbeeld vogelpest of MKZ wordt het bedrijf van rechtswege tijdelijk afgesloten. Gedurende die periode

mogen er geen dieren het bedrijf verlaten en kan de mest langdurig worden opgeslagen op het land.

5.11 Cumulatie van effecten

In de omgeving zijn enkele veehouderijen meer gevestigd, maar op grote afstand van deze locatie hebben deze hun eigen effect op de omgeving en is er geen sprake van cumulatie.

Ze leveren gelet op de afstand geen grote bijdrage aan de achtergrondbelasting van de woningen die voor de toets op het plan van Groenestege van belang is.

Er zijn ons geen initiatieven bekend van uitbreiding of bedrijfsontwikkeling in de naaste omgeving die in combinatie met de verandering tot cumulatie van effecten leiden.

Doordat het bedrijf van de initiatiefnemer in ruime mate voldoet aan de wettelijke individuele eisen t.a.v. de voorgrondbelasting wordt er voldoende rekening gehouden met het woon- en werkklimaat voor woningen in de directe omgeving.

6. Kenmerken van het potentiële effect

De oprichting en ingebruikname van een nieuwe pluimveestal voor 43.500 st. vleeskuikens en het wijzigen van de voormalige kalkoenenstallen voor het huisvesten van 41.500 st. vleeskuikens past binnen de wettelijke randvoorwaarden voor milieu en geeft geen onbehoorlijke hinder of overlast.

De feitelijke toename beperkt zich tot 79.100 st. omdat in de bestaande stal minder dieren worden gehouden. Naast de kuikens worden er nog max. 32 st. vrouwelijk jongvee gehouden (jongveeopfok). Het melkvee is afgestoten en in plaats van de in het verleden vergunde ligboxenstal wordt een nieuwe vleeskuikenstal opgericht.

Op grond van zwaarwegende risico's ten aanzien van het milieu *kan* het bevoegd gezag een milieueffectrapportage (m.e.r.) vragen. Maar is daar aanleiding toe?

De nieuwe installatie wordt voorzien van BBT-inrichting, voldoet aan de maximale emissiewaarden voor ammoniak en fijnstof van het Besluit huisvesting, heeft een lage emissie van ammoniak en maakt gebruik van fijnstofreducerende maatregelen.

Aan alle wettelijke normen die voor milieu gelden kan worden voldaan. Zowel de geurbelasting als de fijnstofconcentratie bij omwonenden is lager dan wat is toegestaan. De afstand tot omwonenden is afdoende en er is voldoende afstand tot beschermde Wav- en Natura 2000-gebieden. De beoogde situatie ligt opgesloten in de in 2015 verleende Nb-wetvergunning en is geoorloofd met inachtneming van de nieuwe stikstofregels van het provinciale beleid voor wat betreft de ammoniakemissie: de emissie neemt af en de stikstofdepositie om omliggende natuurgebieden neemt niet toe.

6.1 Conclusie

Het bevoegd gezag moet op basis van de aangeleverde milieu-informatie een afweging maken of er wel of geen m.e.r. nodig is. Dit gebeurt op grond van kenmerken van de activiteit, de plaats, de samenhang met andere activiteiten en de milieueffecten.

De verandering heeft een gering effect op de omgeving en past binnen het bestaande gebruik van dit agrarisch buitengebied. Het opstellen van een milieueffectrapport brengt hierin geen verandering en is o.i. dan ook niet nodig.

Milieu

Een project-m.e.r. (milieu) is niet verplicht omdat het niet de drempelwaarde van de C-lijst te boven gaat. De ondernemer weet wat hij wil dus hoeft hij voor zichzelf ook geen verkenning uit te voeren naar diverse scenario's, waar een m.e.r. ook voor gebruikt zou kunnen worden.

Er is voor wat milieu betreft geen bijzonder of storend effect vanuit de inrichting op de naaste omgeving te verwachten. Gelet op de omgeving (agrarisch gebied zonder bijzondere natuurwaarde) en de activiteit binnen de inrichting (waarbij is gekozen voor de best beschikbare technieken en op onderdelen beter dan dat) en de acceptabele effecten op de omgeving (impact) is er naar onze mening geen dringende reden een m.e.r. te doorlopen. De best beschikbare technieken worden toegepast en de juiste voorzorg wordt genomen om het milieu zo min mogelijk te belasten.

Bestemmingsplan

Dan blijft de vraag nog staan of er een plan-m.e.r.-plicht (planologie) is. Een plan-m.e.r. is verplicht als het plan kaders stelt in het plangebied waarvoor volgens de Wm een project-m.e.r. of een m.e.r.-beoordeling verplicht is. Een bestemmingsplan kan op drie manieren met milieueffectrapportage in aanraking komen:

1. Er ontstaat een m.e.r.-plicht wanneer er een passende beoordeling op basis van art. 2.8, lid 1 Wet Natuurbescherming nodig is.
2. Er ontstaat een m.e.r.-plicht voor die activiteiten en gevallen uit de onderdelen C en D van de bijlage van het besluit waar het bestemmingsplan genoemd is in kolom 3 (plannen).
3. Er ontstaat een m.e.r.-(beoordelings)plicht voor die activiteiten en gevallen uit de onderdelen C en D van de bijlage van het besluit waar het bestemmingsplan genoemd is in kolom 4 (besluiten).

Ad 1. Passende beoordeling

Op 3 november 2015 is door Provincie Overijssel een vergunning verleend in het kader van de Natuurbeschermingswet (Nb-wet). De vergunning betreft het houden van vleeskuikens, melkvee en jongvee tot 2 jaar met een emissie van 5.964,60 kg NH₃.

Het provinciale Beleidskader Natuur Overijssel 2017 heeft op 23 december 2019 nieuwe stikstofregels geïntroduceerd voor het toetsen van veranderingen op de Wet Natuurbescherming. De door Groenesteege gerealiseerde stalcapaciteit komt overeen met een emissie van 3.687,80 kg NH₃. Dit is de nieuwe referentie.

Het plan wat nu voor ligt leidt tot een emissie van 3.640,80 kg NH₃. De NH₃-emissie neemt af en N-depositie op omliggende natuurgebieden neemt niet toe; waardoor verslechtering is uitgesloten.

Voorafgaand aan de bestemmingsplanwijziging wordt een wijziging op de Wnb-aanvraag ingediend, waardoor geen passende beoordeling meer nodig is. Die afweging zal bij de Wnb-vergunningverlening plaatsvinden.

De gemeente en/of de omgevingsdienst is hiermee vrijgesteld van het aanhaken van een VVGB in het kader van de Wet Natuurbescherming. Het spreekt voor zich dat de bestemmingsplanwijziging alleen kan worden doorgezet als er zicht is op een Wnb-vergunning bij wijze van passende beoordeling in het kader van de Wnb.

Ad 2. M.e.r.-plicht vanwege kolom 3

In kolom 3 van de D-lijst wordt alleen gesproken over bestemmingsplannen die 'voor het gehele grondgebied van de gemeente' van toepassing zijn, waar de grenzen van het plan kunnen wijzigen, en/of het college zelf het plan moet uitwerken. Dat is hier niet aan de orde.

Ad 3. M.e.r.-plicht vanwege kolom 4

Ook leidt het plan niet tot een besluit inz. de inrichting van het landelijk gebied, de aanleg van een recreatieve of toeristische voorziening, een stedelijk ontwikkelingsstraject of de aanleg van een bedrijventerrein.

Het plan is dus ook niet Plan-m.e.r.-plichtig.

Conclusie

Er is geen aanleiding een m.e.r. te verplichten. Uit de Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling blijkt dat gezien de impact op milieu en omgeving er geen dringende of zwaarwegende reden is een m.e.r. te lopen.

Na het door het college van B&W te nemen besluit dat er geen m.e.r. nodig is kan de bestemmingsplanwijziging worden opgestart (met ruimtelijke onderbouwing). Zodra de bestemmingsplanwijziging is afgerond en het bestemmingsplan door de raad is vastgesteld kan de milieu- en bouwaanvraag worden ingediend.

Een alternatieve route zou het aanvragen van een omgevingsvergunning, al dan niet met VVGB i.k.v. Wnb, met ruimtelijke onderbouwing om af te wijken van het bestemmingsplan, kunnen zijn.

Welke optie planologisch de voorkeur geniet stellen we graag in overleg met de gemeente nader vast.

Bijlagen

1. Overzicht geur ammoniak fijnstof
2. Stalbeschrijving E 5.11 BWL2010.13.V7
3. Stalbeschrijving E 5.14 BWL2011.13.V5
4. Stalbeschrijving E 7.6 BWL2011.02.V6
5. V-Stacks huidige situatie vergund
6. Gebouw- en ventilatiekenmerken vergund
7. XY-coördinaten EP stallen vergund
8. Milieutekening vergunde situatie, blad 1 en 2
9. V-Stacks beoogde situatie aanvraag
10. Gebouw- en ventilatiekenmerken beoogd
11. Toelichting ventilatiemethodiek
12. Toelichting uittreesnelheid en cascaderегeling
13. XY coördinaten EP stallen beoogd
14. Schets XY-coördinaten bronnen bedrijf
15. Schets XY-coördinaten GGO's en TBO's
16. Milieutekening beoogde situatie, blad 1, 2, 3
17. ISL3a-berekening fijnstofconcentratie
18. Landschappelijke inpassing Rondebroek 1, Kuinre
19. Uitbreiding i.r.t. Afwegingskader IV 2015
20. Besluit Nb-wetvergunning d.d. 03-11-2015
21. Overzicht ammoniak i.r.t. Wnb
22. Aerius verschilberekening referentie vs. beoogd