

Raadsbesluit



Steenwijk, 22-11-2011

Nummer: 2011/94

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan "Giethoorn – Cornelisgracht 34 en 32a"

De raad van de gemeente Steenwijkerland;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1-11-11, nummer 2011/94;

overwegende dat:

door het college van burgemeester en wethouders op 28 juni 2011 is ingestemd met het starten van een bestemmingsplanprocedure op het adres Cornelisgracht 34 en 32a te Giethoorn, en door het college van burgemeester en wethouders op 24 augustus 2010 in principe is ingestemd met een Rood voor Rood regeling op het adres Cornelisgracht 34 en 32a te Giethoorn en dat onderhavig bestemmingsplan een uitwerking hiervan betreft;

dat het perceel is gelegen in het bestemmingsplan Buitengebied Noord-Oost, waarbinnen het bestemd is deels voor agrarische bedrijfsdoeleinden en deels voor agrarisch gebied met landschappelijke waarden, vastgesteld op 10 januari 1995;

dat de bouw van een extra woning en de woonfunctie binnen de (voormalige) bedrijfswoningen niet past binnen het geldende bestemmingsplan;

dat in de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan gemotiveerd hoe de aanvraag zich verhoudt tot het gemeentelijk en provinciaal beleid ;

dat het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 20 juli 2011 gedurende een periode van zes weken ter visie heeft gelegen;

dat een ieder tijdens deze periode zijn of haar zienswijzen kenbaar kon maken;

dat er geen zienswijzen zijn ingediend;

Gelet op artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

Het bestemmingsplan "Giethoorn – Cornelisgracht 34 en 32a" ongewijzigd vast te stellen.
Niet over te gaan tot het vaststellen van een exploitatieplan.

De raad voornoemd,

