

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE CRANENDONCK

Vaststelling wijzigingsplan 'De Jozef te Budel'.

Overwegende dat het (ontwerp)wijzigingsplan 'De Jozef te Budel', inclusief bijbehorende bijlagen van vrijdag 3 maart 2023 t/m donderdag 13 april 2023 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage heeft gelegen;

Overwegende dat tegen dit wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

Overwegende de inhoudelijke afwegingen in de 'Nota Ambtshalve Wijziging wijzigingsplan 'De Jozef te Budel'

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening en wetgevingszone – wijzigingsgebied 2 (artikel 34.3 van de regels behorende bij het bestemmingplan 'Budel en Budel-Dorplein, vastgesteld door de gemeenteraad op 20 juli 2021).

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Cranendonck d.d. 20 juni 2023;

BESLUIT

1. De voorstellen in de 'Nota Ambtshalve Wijzigingen wijzigingsplan 'De Jozef te Budel' over te nemen en de nota vast te stellen;
2. Het wijzigingsplan 'De Jozef te Budel', zoals is vervat in de bij dit besluit behorende wijzigingsplan (gewaarmerkt NL.IMRO.1706.WPBDL0049.ONT1 en na vaststelling NL.IMRO.1706.WPBDL0049.VAS1), gewijzigd conform de artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 Bro in elektronische vorm vast te leggen en vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is middels een anterieure overeenkomst.

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Cranendonck in de vergadering van 20 juni 2023.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN CRANENDONCK,

Met vriendelijke groet,

De secretaris,

E. Jacobs

De burgemeester,

F.A.P. van Kessel