

BEELDKWALITEIT

TAM-OMGEVINGSPLAN HOOFDSTUK 22H KLUTTERSHOEK 7 TE SOERENDONK

NL.IMRO.NL.IMRO.1706.TAMOP22h-[VAS1](#)

Aan Kluttershoek 7 wordt één woning gerealiseerd. De woning wordt duurzaam gerealiseerd met een houten constructie, groen dak, gasloos en voorzien van zonnepanelen. De woning wordt geheel met natuurlijke materialen gebouwd. Hoewel de woning met tuin een woonfunctie krijgen, wordt de woning in zijn geheel ingepast in het landschap. Aangesloten wordt bij de natuur die ten westen van de woning wordt gerealiseerd. Navolgende figuren geven beeld van deze woning weer.



LOOK & FEEL / MATERIALEN



De woning wordt gerealiseerd op basis van de principes Biobased, Biofilisch en regeneratief bouwen. Dit is hierna nader toegelicht.

Biobased bouwen

Circulariteit gaat over het sluiten van kringlopen, in de basis is er een technische- en natuurlijke (biobased) kringloop. Materialen uit de biobased kringloop zijn vanuit het oogpunt van een circulaire economie daadwerkelijk circulair. Op planten gebaseerde materialen groeien op natuurlijke wijze, nemen CO₂ op, worden toegepast in een bouwwerk en kunnen na de levensduur van het gebouw weer worden opgenomen in de kringloop. Biobased bouwen, zonder virgin fossiele grondstoffen is het streven.

Daarnaast wordt zoveel mogelijk gestreefd naar gebruik van lokale hergroeibare materialen. Maar ook binnen de technische kringloop wordt gezocht naar mogelijkheden om materialen die vrijkomen uit de te slopen gebouwen her te gebruiken. Houtbouw is licht van gewicht wat zorgt voor een reductie van de benodigde fundatie. Daarnaast leiden lichtgewicht materialen ook tot reductie van het aantal vervoersbewegingen en daarmee een reductie van de hoeveelheid uitgestoten broeikasgassen.

Comfort is een belangrijk aspect voor een prettig gebouw. Natuurlijke materialen hebben een zelfregulerende werking op de temperatuur en luchtvochtigheid, daarnaast blijft ook de binnenlucht vrij van schadelijke stofdeeltjes. Hierdoor ontstaan goed geïsoleerde, luchtdichte maar dampopen gebouwen. Biobased isolatie zorgt er ook voor dat een gebouw minder snel opwarmt in de zomer. Op het gebied van installaties wordt geprobeerd zoveel mogelijk natuurlijke (passieve) principes toe te passen.

Biofilische bouwen

Millennia lang is de mensheid geëvolueerd met en in de natuur. We zijn gevormd door het ontdekken en verkennen van de natuur, door het instinctief reageren op prikkels uit de natuurlijke omgeving. Deze intuïtieve reacties zitten dan ook diep ingebakken in onze aard. Pas een paar honderd jaar leven wij in een kunstmatige omgeving, waardoor we steeds verder van onze natuurlijke aard afdrijven. Biofilische of biophilic architectuur brengt elementen van de natuurlijke wereld terug in onze directe leefomgeving.

In een biofilische omgeving wordt de natuurlijke intuïtie van mensen geactiveerd. Hun innerlijk, genetisch instinct op natuurlijke aspecten maakt hen alerter, meer op hun gemak, ze ervaren minder stress en functioneren beter. Het welzijn stijgt, men kan zich beter concentreren, is productiever en ook gelukkiger.

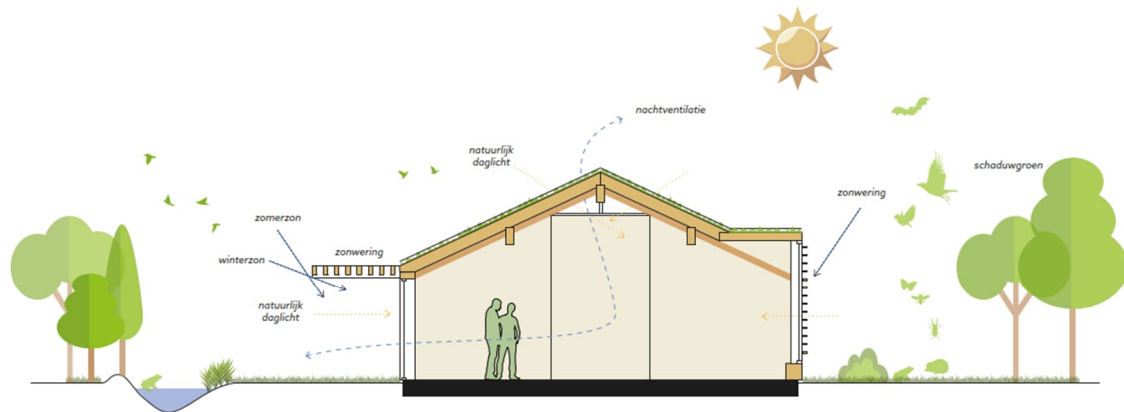
We zoeken met deze ontwikkeling naar zoveel mogelijk synergie tussen de architectuur, de mensen en de natuur. Met biobased bouwen ontstaan er in basis al natuurlijke gebouwen. Met het integreren van meer biofilische principes worden de effecten daarvan versterkt en ontstaan prettige en gezonde gebouwen.

Regeneratief bouwen

Naast biobased en biofiel ontwerpen we onze gebouwen ook regeneratief. Gebouwen waar mensen tot bloei komen, gebouwen die natuur-positief zijn, de omgeving verrijken, lucht en water reinigen en koolstof (CO₂) en stikstof opslaan. We maken gebouwen die niet alleen de schade beperken, maar juist een positieve impact op mens, natuur en milieu hebben. Na de ingreep is er een betere plek ontstaan dan we initieel hebben aangetroffen.

Principes

Licht & lucht



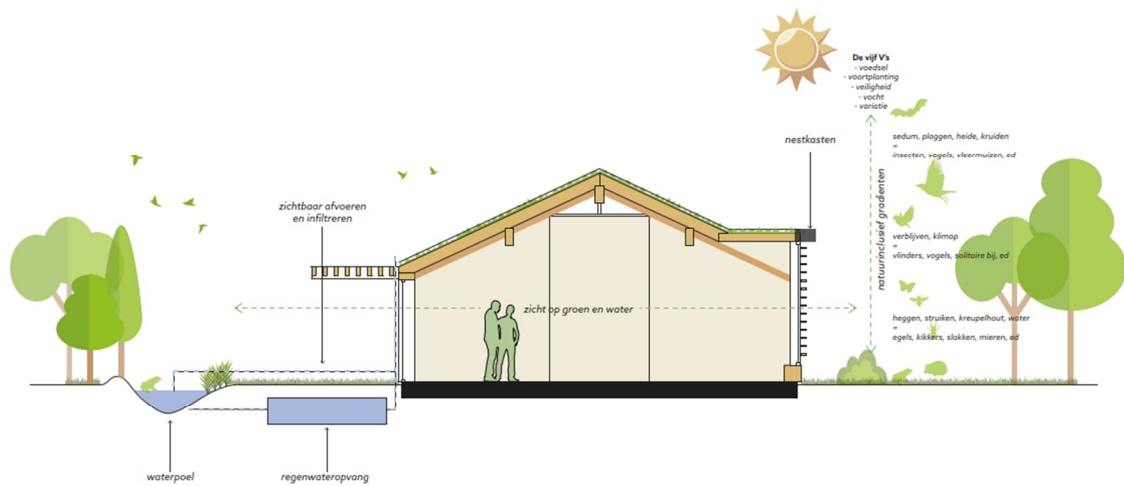
Lucht

- Pure Air concept
- monitoren luchtkwaliteit
- lucht zoals de natuur het bedoelt heeft
- omgevingsgroen tot op de woning
- zomernacht ventilatie

Licht

- natuurlijk daglicht
- daglicht via ramen in de nok
- schaduw en zonwering
- geen oververhitting

Leven & water



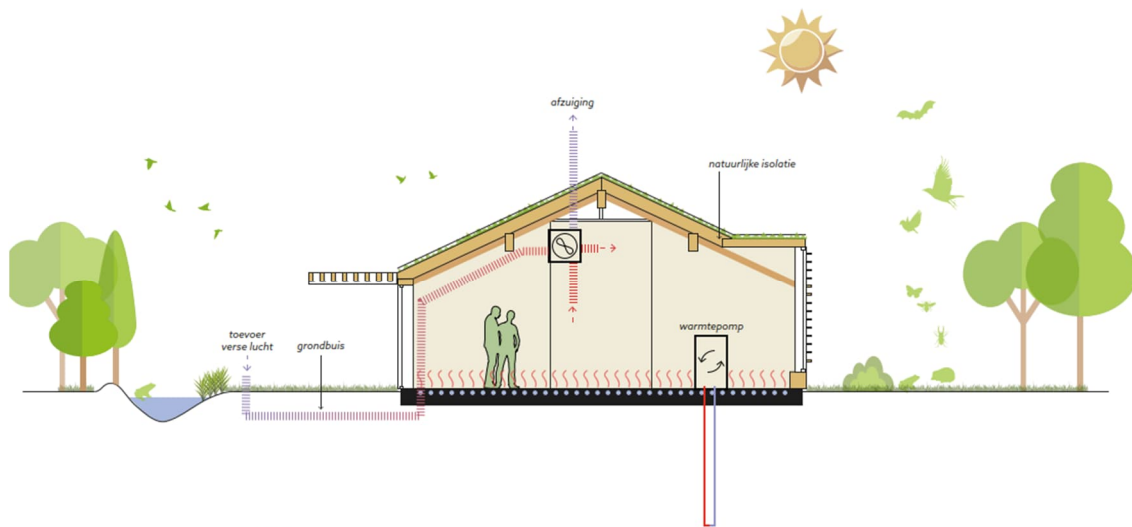
Leven

- natuurinclusief
- zicht op groen
- veiligheid
- warmte- en vochtregulerend
- ademend huis

Water

- regenwateropvang
- hergebruik regenwater
- hemelwater infiltratie
- zicht op waterpoel
- recirculatie douche
- klimaatadaptief

Installatie



- Installatie**
- natuurlijke gekoelde toevoer voor WTW dmv grondbuis
 - efficiënt
 - lokaal opgewekt
 - bodenwarmtepomp
 - PV-panelen op bijgebouw

Materialen

Materialen huis:

- Houten constructie
- Houten gevelbekleding
- Groendak
- Schuimbeton (reduceren van beton)
- Isolatie van natuurlijke materialen (stro / houtvezel)
- Zo min mogelijk verharding

Voordelen biobased bouwen:

- CO2 opslag;
- Biobased materialen zijn hernieuwbaar;
- Gezonder binnenklimaat;
- Natuurlijk isolatiemateriaal;
- Minder chemicaliën;
- Herstel van biodiversiteit;
- Materialen zo veel mogelijk van dichtbij;
- Verkorten van bouwtijd met houtbouw