

Landschappelijke inpassing

Fouragehandel Verhoeven b.v.



Landschappelijke inpassing
Fouragehandel Verhoeven b.v.

Initiatiefnemer: Fouragehandel Verhoeven b.v.
De Branten 8
6027 NL Soerendonk

Projectlocatie: De Branten 8, Soerendonk

Contactpersoon: Grensstreek Architecten
't Routje 22
6024 BP Budel Dorpplein

Opdrachtnemer: Vink Tuin en Landschap
Zijlstraweg 24
3281 AX Numansdorp

Contactpersoon: Vink Tuin en Landschap
de heer G. Vink

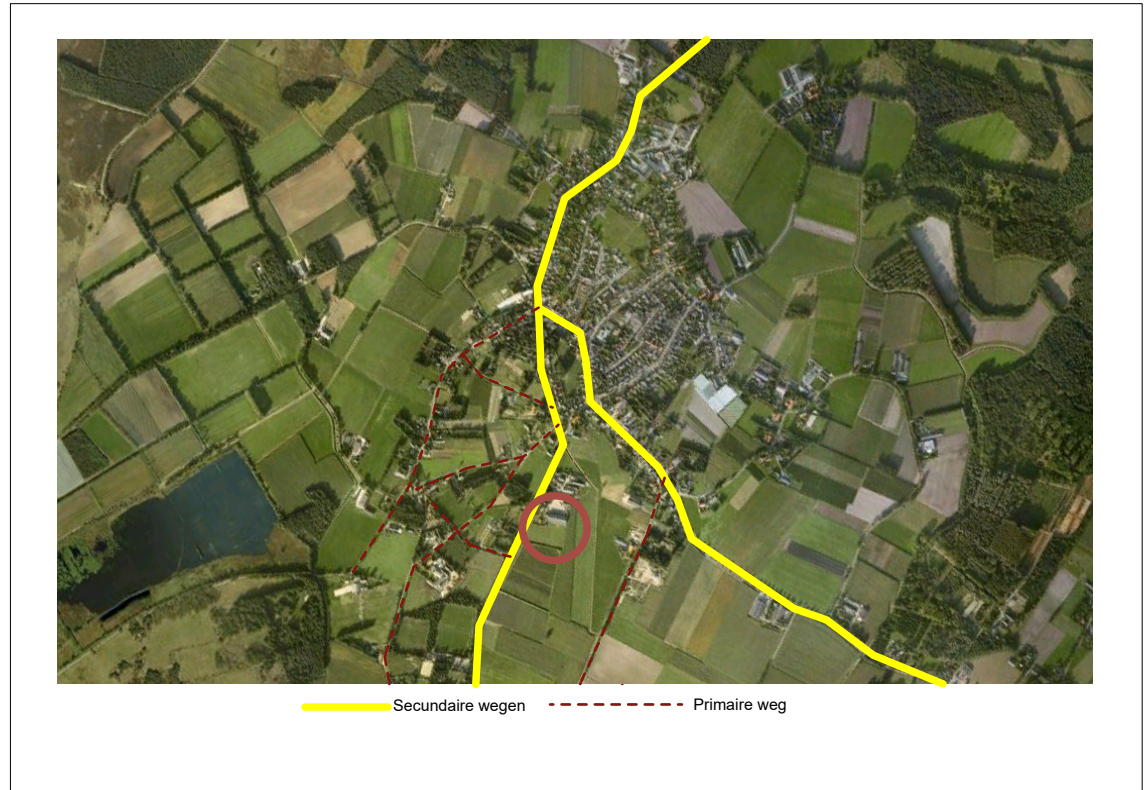
0186-684529
0627-119742

info@vinktuinenlandschap.nl
www.vinktuinenlandschap.nl

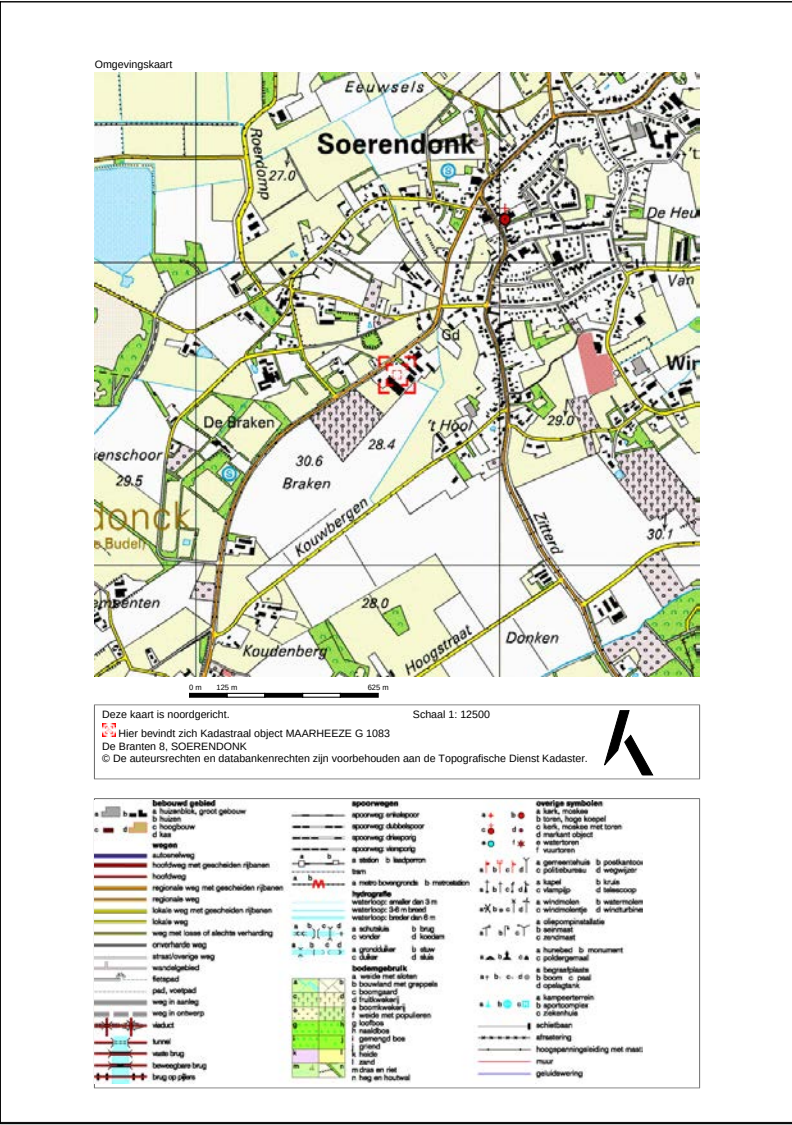
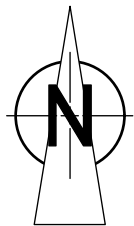
Datum: 1 december 2018



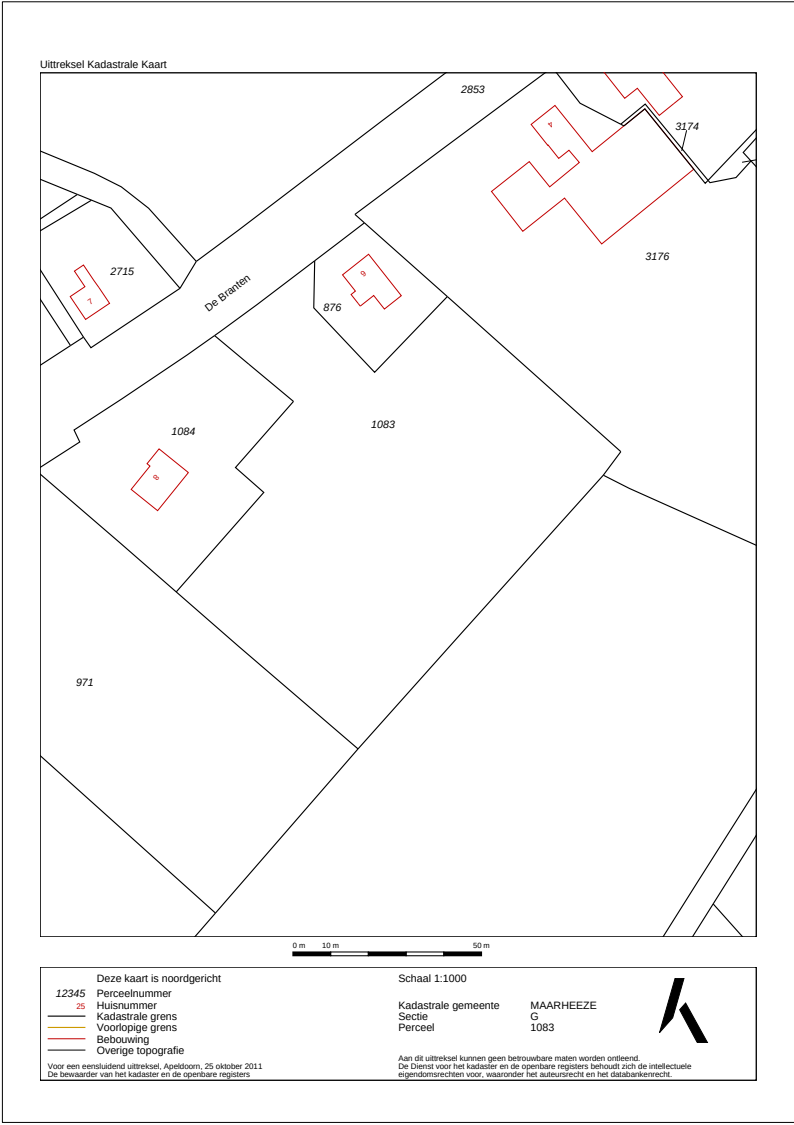
Steden en dorpen



Infrastructuur



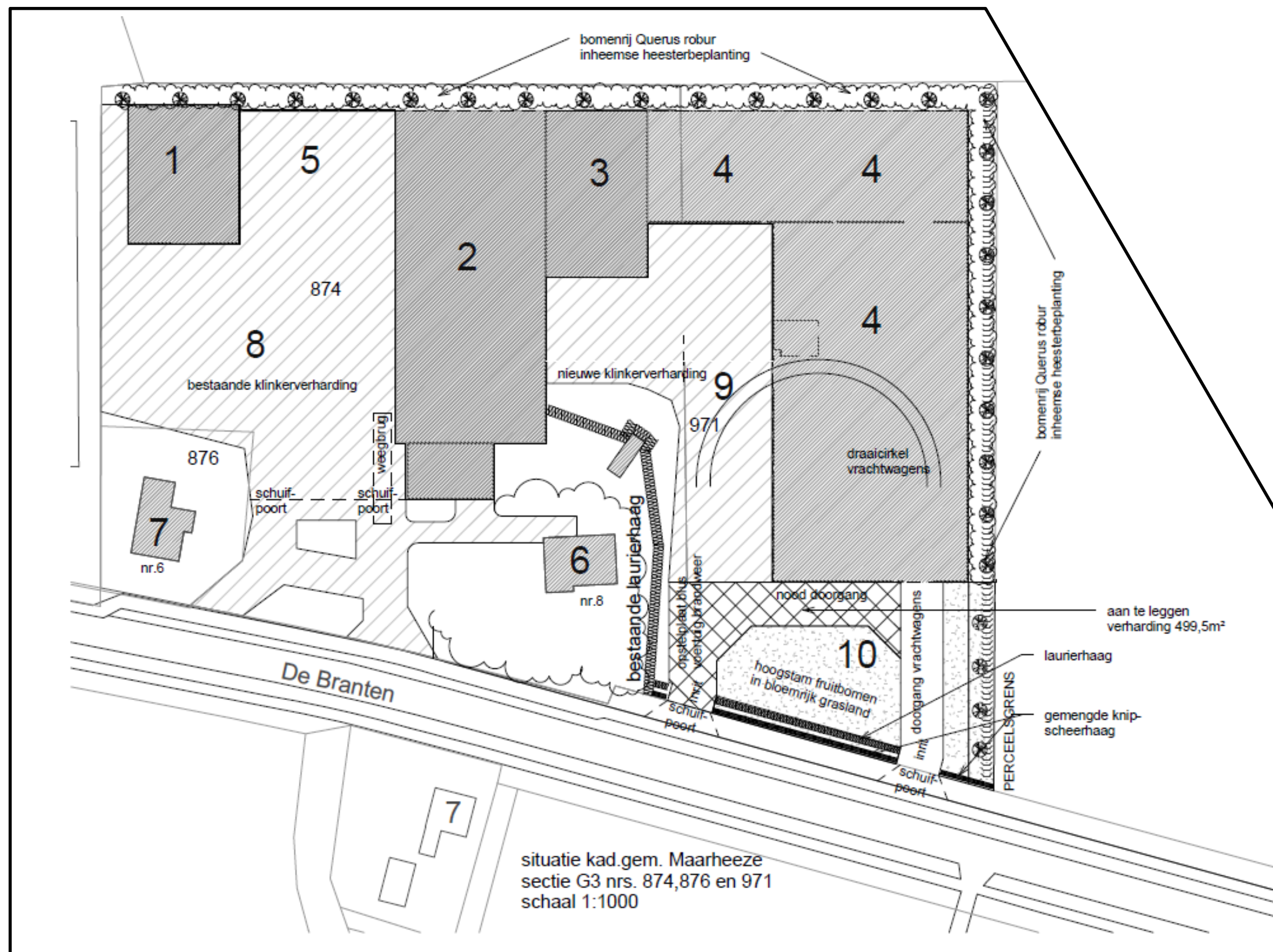
Omgevingskaart



Kadastrale kaart



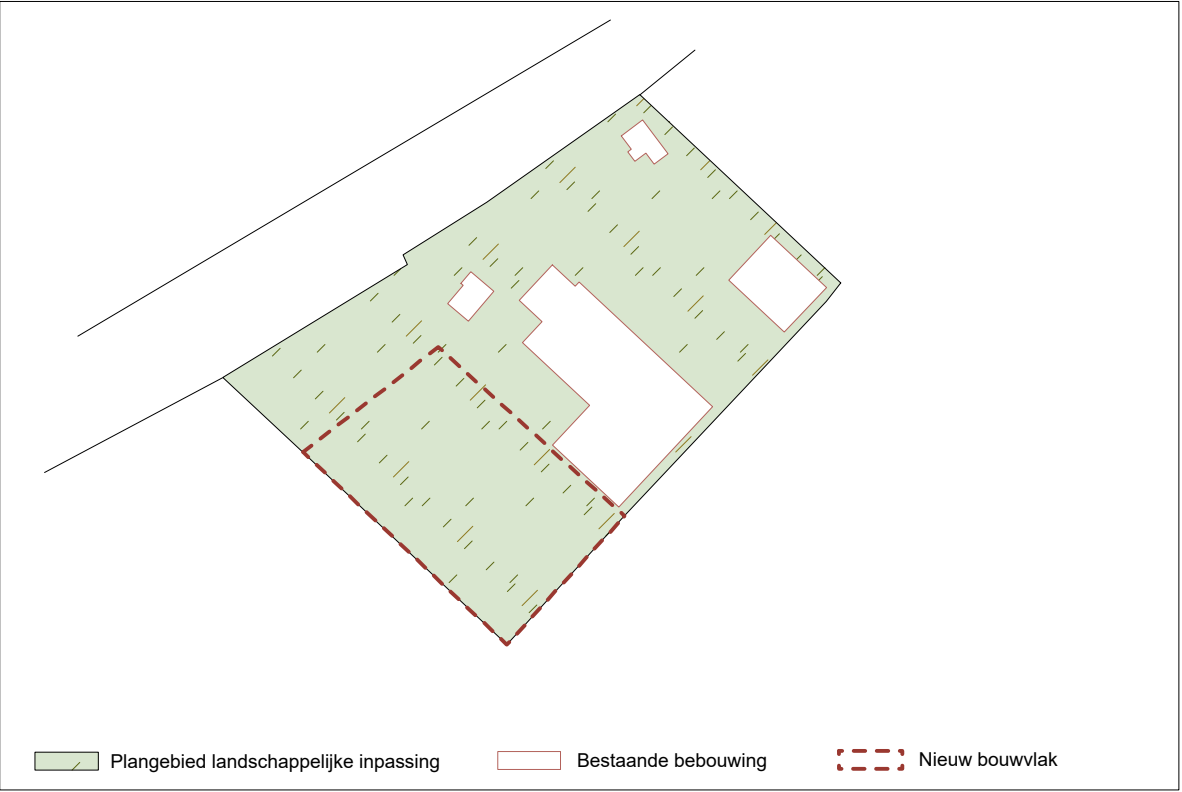
Titel		
Omgeving plangebied		
Tekeningnummer	Getekend door	Datum
1/7	G. Vink	1-12-2018
Bestandsnaam		
De Branten 8 Soerendonk		



Titel Nieuwe verharding binnen het oorspronkelijke plan		
Tekeningnummer 2/7	Getekend door G. Vink	Datum 1-12-2018
Bestandsnaam De Branten 8 Soerendonk		



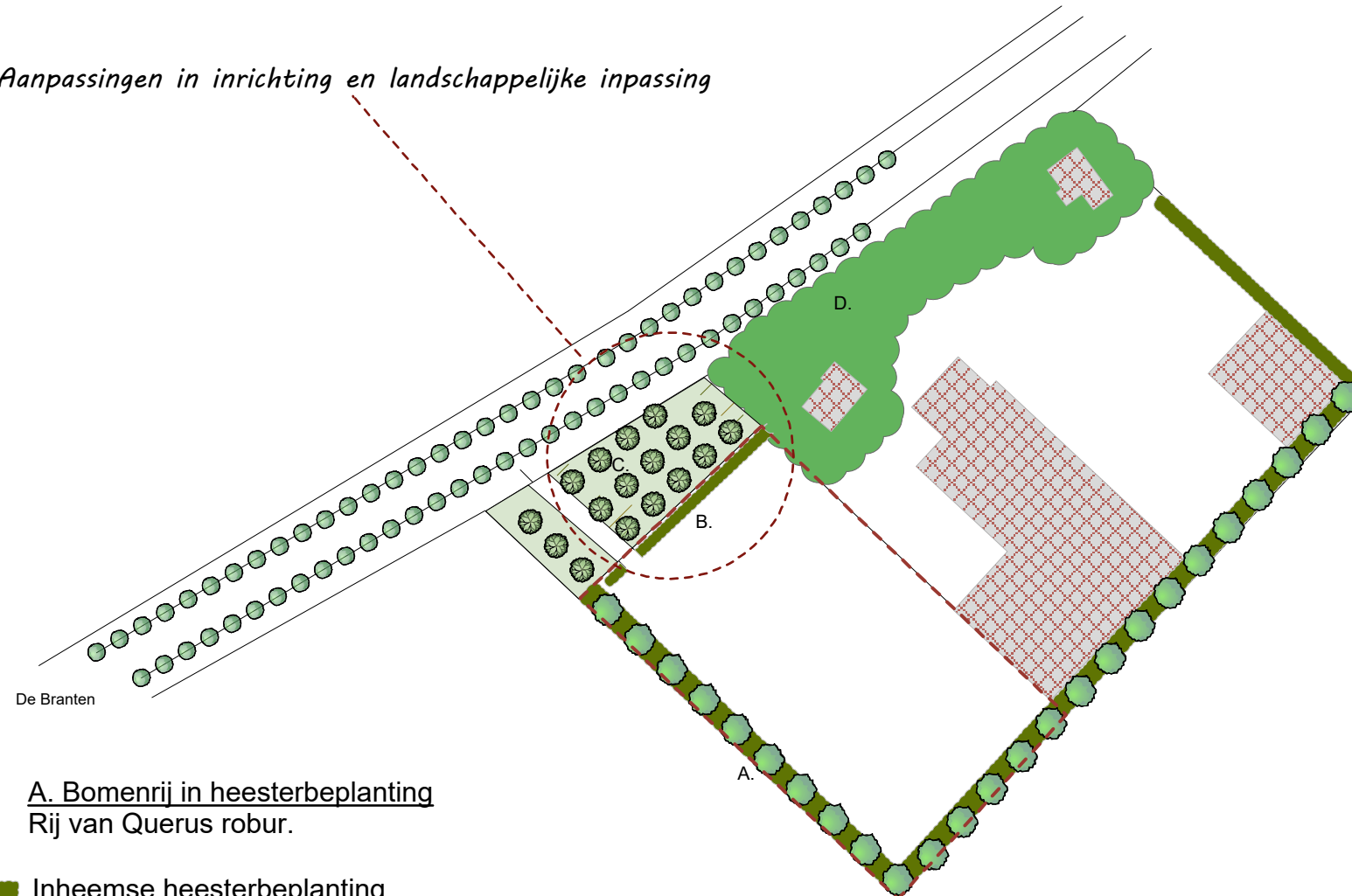
Massa (geen zicht op uitbreiding bouwvlak)



Titel Omgeving en ontwikkeling		
Tekeningnummer 3/7	Getekend door G. Vink	Datum 1-12-2018
Bestandsnaam De Branten 8 Soerendonk		

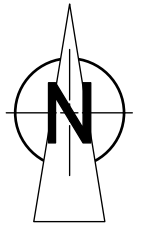
Landschappelijke inpassing

Aanpassingen in inrichting en landschappelijke inpassing

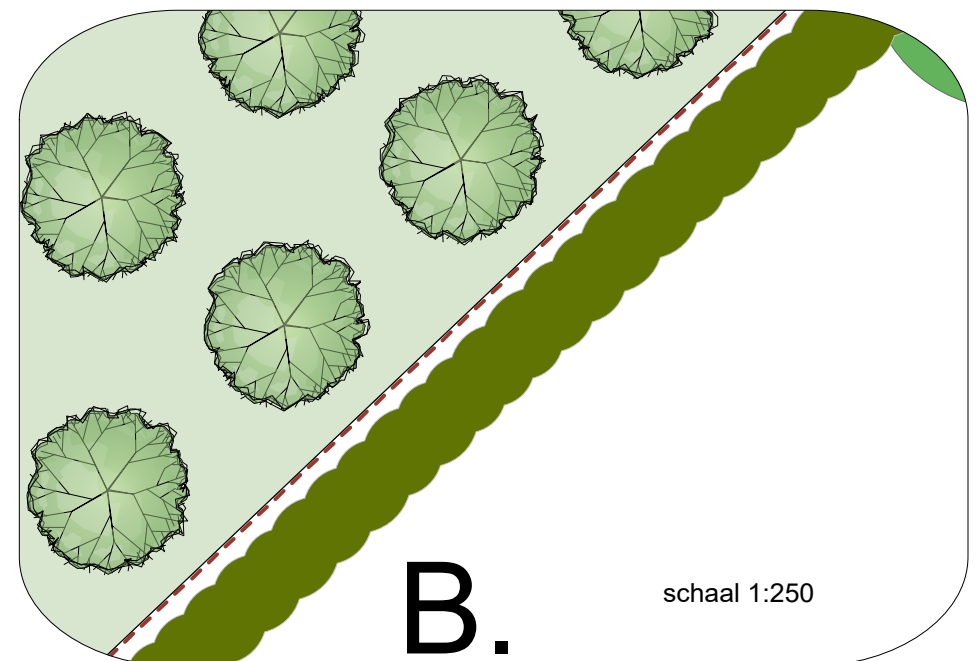
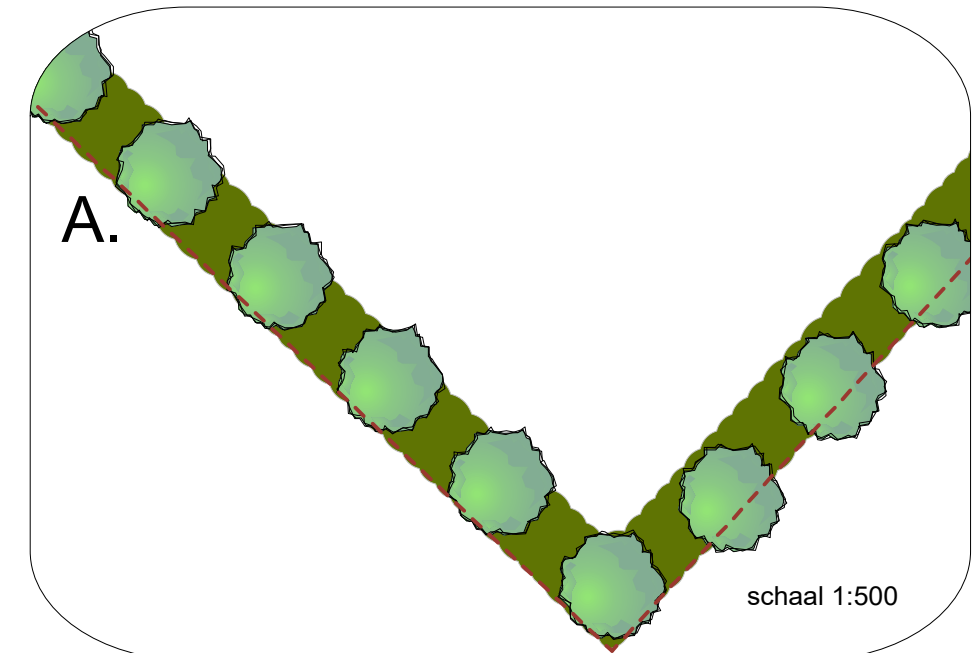


De Branten

-  **A. Bomenrij in heesterbeplanting**
Rij van Quercus robur.
-  **Inheemse heesterbeplanting**
Beplantingsstrook van 5.00 x 155.00 meter
Amelanchier lamarckii, Cornus mas, Prunus spinosa, Sambucus nigra en Corylus avellana.
-  **B. Gemengde knip- en scheerheg**
Beplantingsstrook van circa 1,5 meter breed en 1 meter hoog met een dichte, gemengde haag en een hoge biodiversiteit.
-  **C. Hoogstam fruitbomen in bloemrijk grasland**
-  **D. Bestaand groen wordt versterkt middels inheemse soorten overeenkomstig houtsingel**



Detailering landschappelijke inpassing

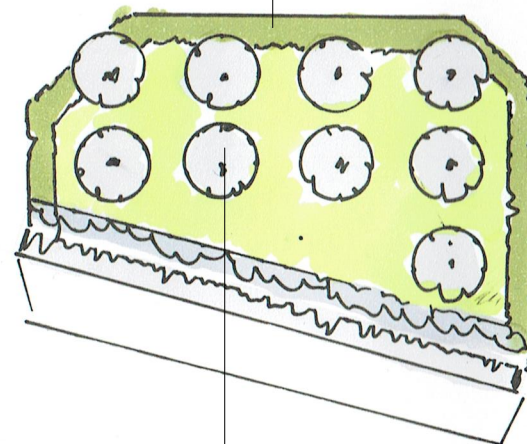


Titel Landschappelijke inpassing - oorspronkelijk		
Tekeningnummer 4/7	Getekend door G. Vink	Datum 1-12-2018
Bestandsnaam De Branten 8 Soerendonk		

Aanpassingen en extra investeringen in landschappelijke inpassing



Uitbreiding knip- en scheerhaag



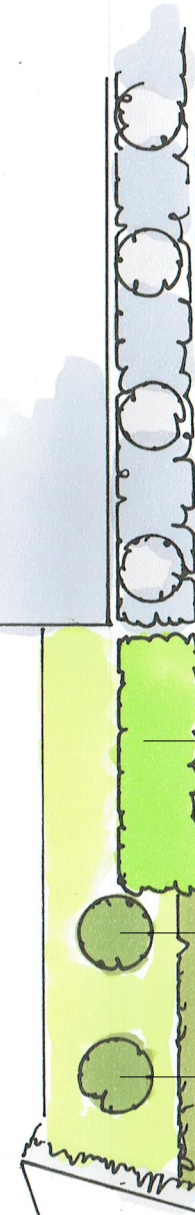
Uitbreiding inheemse heesterbeplanting

Uitbreiding knip- en scheerhaag

Uitbreiding hoogstam fruitboomgaard

schaal 1:500

Herpositionering hoogstam fruitbomen



Titel Landschappelijke inpassing - aanvulling		
Tekeningnummer 5/7	Getekend door G. Vink	Datum 1-12-2018
Bestandsnaam De Branten 8 Soerendonk		

Bomen

Naam	Aantal
Quercus robur	27
Plantafstand: 8 meter	
Sortiment: autochtoon	
Groepering: n.v.t.	

Houtsingel (1660 m2)

Naam	Aantal
Sambucus nigra	180
Coryllus avellana	180
Prunus spinosa	180
Cornus mas	180
Amelanchier lamarckii	180
Plantafstand: 1,25 mtr. x 1,50 mtr.	
Sortiment: autochtoon	
Groepering: per 6 stuks	

Gemengde knip- en scheerheg (125 m1)

Naam	Aantal
Coryllus avellana	250
Prunus spinosa	250
Cornus mas	250
Amelanchier lamarckii	250
Plantafstand: 0,25 mtr.	
Sortiment: autochtoon	
Groepering: per 4 stuks, dubbele rij	

Hoogstam fruitbomen in bloemrijk grasland

Naam	Aantal
Sortiment n.t.b.	11
Plantafstand: 8 mtr.	
Sortiment: autochtoon	



Hoogstam fruitbomen



Vink Tuin & Landschap



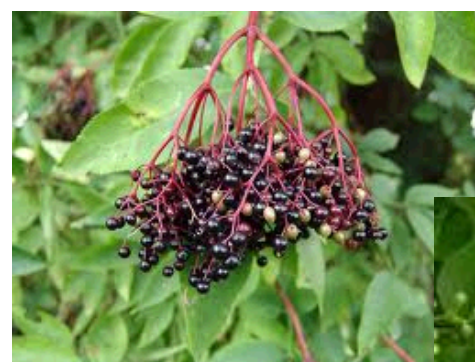
Prunus spinosa



Cornus mas



Sambucus nigra



Amelanchier lamarckii



Coryllus avellana



Quercus robur



Titel

Detallering landschappelijke inpassing

Tekeningnummer

6/7

Getekend door

G. Vink

Datum

1-12-2018

Bestandsnaam

De Branten 8 Soerendonk

Algemeen

Keuze
Beplanting in onderhavig inpassingsplan is geselecteerd op basis van inheemse soorten. Deze soorten komen van oorsprong in de regio voor waarmee er enerzijds een bijdrage wordt gegeven aan de oorspronkelijke uitstraling van de regio en anderzijds betreft dit plantmateriaal wat past bij de aanwezige groeiomstandigheden.

Keurmerk
Bij de keuze van beplanting is het mogelijk om de keuze te maken voor autochtoon plantmateriaal. Deze keuze wordt aanbevolen omdat hiermee meer duurzaam plantmateriaal wordt aangeschaft. Het is mogelijk dat de beplanting in onderhavig plan niet met autochtoon keurmerk leverbaar is, er kan dan worden gekozen voor regulier plantmateriaal.

Ontvangst
Beplanting moet altijd weer zo snel mogelijk na ontvangst geplant worden. Mocht dit niet mogelijk zijn dan is het raadzaam beplanting tijdelijk met de wortels in zand te planten. Dit mag waar mogelijk gebundeld, doel is dat de wortels geen kans lopen uit te drogen.

Bescherming tegen vraat
Bescherm bomen, vruchtbomen, hagen en singels goed door op ruime afstand van beplanting gaas te spannen of een hekwerk te plaatsen.

Aanplant algemeen

De voorkeur van aanplant gaat uit naar de rustperiode van beplanting (november-februari) waarbij het van belang is dat aanplant in een vorstvrije periode plaatsvind.

Zorg voor aankoop dat betreffende plantlocatie vrij is van beplanting en plantklaar is. Hierbij gaat het erom dat de plantlocatie is gespit/gefreesd. Dit bevordert het gemak tijdens de aanplant. Volg bij de aanplant de plantafstand en het plantverband zoals opgenomen in onderhavig plan om te komen tot een evenwichtig en gezond eindbeeld van de beplantingstrook.

Maak een royaal plantgat dat ook onderin goed wordt losgemaakt. Planten met een kale wortel zet je net zo diep als ze bij de kweker gestaan hebben. Dit kun je zien aan de verkleuring op de bast. Vaak is de stam groenachtig en de wortel roodbruinig. De overgang hiertussen is de wortelhals. Dat is de diepte die de beplanting moet krijgen. Na het planten moet de grond aangetrapt worden en moet de plant iets omhoog getrokken worden zodat het zand goed tussen de wortels komt. Niet te hard de grond aanstampen want dat zorgt ervoor dat de kieming van de wortels vertraagt.

Beheer algemeen

Na aanplant (gedurende het eerste jaar) is het noodzakelijk de beplanting voldoende water te geven. Dit is geheel afhankelijk van weertype en voorkomt sterfte van beplanting. Bij water geven moet je rekening houden met de verdamping. Een plant zonder blad verdampt bijna geen water en ook met donker en regenachtig weer verliest uw plant nauwelijks vocht. Bij hogere temperaturen en niet te vergeten schrale (oosten)wind verdampt uw plant veel meer en droogt dan snel uit. Het is dus belangrijk om dan goed water te geven. Let wel: overmatig water geven is ook niet goed. Het gevaar bestaat dan dat de plant aan de wortels gaat rotten.

Heesters

Aanplant
Zorg voor een ruim plantgat en grond waar de wortels goed in kunnen doordringen. Als je in lichte grond (zandgrond) plant is het goed dat te verbeteren door organisch materiaal (compost/vochtige potgrond) door de uitgegraven grond te mengen. Door zware kleigrond kun je fijn grind of grof zand mengen. Dat bevordert de drainage.

Beheer
Zorg de eerste drie jaar na aanplant dat er geen concurrentie komt door de groei van onkruid. Hiervoor wordt geadviseerd om handmatig de beplantingstrook te schoffelen.

De periode waarin gesnoeid wordt hangt af van de doelstelling van de beplanting. Gangbare perioden zijn 5-10 jaar of 10-15 jaar (afhankelijk van de soort). Wilg kan na 5 jaar worden afgezet. De beste tijd voor het afzetten is januari tot maart. Stobben moeten voldoende licht hebben om weer uit te kunnen lopen. De beste afzethoogte is ongeveer 15 cm boven de grens tussen wortel en stam. Het hout moet enigszins schuin worden afgezaagd om inrotten te voorkomen. In het hakhout kunnen naar behoefte aanzichtbepalende bomen gespaard worden.

Hagen

Aanplant
Een gemengde haag heeft meerdere voordelen ten opzichte van beukenhagen of coniferenhagen:
·Een gemengde haag draagt optimaal bij aan de biodiversiteit.
·Een gemengde haag geeft een meer gevarieerd beeld in het landschap.
·Een haag welke bestaat uit één soort is extra gevoelig voor plagen en ziekten. In een gemengde haag kan een plaag of ziekte zich minder makkelijk uitbreiden.

Zorg de eerste drie jaar na aanplant dat er geen concurrentie komt door de groei van onkruid. Hiervoor wordt geadviseerd om handmatig de beplantingstrook te schoffelen.

Een haag kan als enkele rij of dubbele rij worden geplant. De plantafstand in de rij bedraagt 20 centimeter bij een enkele rij. Bij een dubbele rij worden er acht stuks per strekkende meter geplant in driehoeksverband.

Verdeel eerst het plantmateriaal over de gehele lengte. Bevochtig de wortels, zet het plantsoen in de sleuf met de wortels goed uitgespreid. Schud tijdens het vullen het plantsoen iets om de aarde goed om de wortels te laten sluiten. Snoei vervolgens na het planten direct 1/3 van de hoogte van de hagen terug (dus 2/3 laten staan). Door in de beginjaren een haag regelmatig te knippen ontstaat een dicht vertakte haag. Wordt met het knippen te laat begonnen dan ontstaat er een brede slappe haag die kaal van onderen is. Door hagen van boven iets smaller te houden dan onderin komt er lager in de hagen ook voldoende licht bij, dit voorkomt kaal worden.

Beheer
Afhankelijk van het type haag wordt het beheer bepaald. Een beukenhaag moet bij voorkeur jaarlijks gesnoeid worden en bij een knip- en scheerheg mag dit eenmaal per twee jaar.

(Fruit-) bomen

Aanplant
Graaf een plantgat van ongeveer 50 x 50 x 50 cm. De bomen verankeren zich namelijk beter in losgemaakte grond. Voer de graskluiten of andere begroeiing af of verwerk dit in kleine stukken onder in het plantgat. Niet in de buurt van de wortels, want tijdens het verteren is zuurstof nodig en zuurstof hebben de wortels ook nodig.

Het is altijd aan te raden een boompaal te zetten. Deze moet niet in de bodem van het plantgat worden geslagen als de boom daar al staat. Dan beschadig je de wortels. Dus bij voorkeur wordt eerst het gat gegraven, en daarna wordt de boompaal in de bodem geslagen, daarna zet je de boom erbij. Spreid de boomwortels er omheen uit. Gebruik een paal van onbehandeld hout. De boompaal moet minimaal 75 cm in de grond komen te staan. Let hierbij op voor kabels en leidingen. De boompalen altijd plaatsen aan noordwest- en zuidoostzijde van de boom. De boom zal zo bij de meest voorkomende windrichtingen in de boomband hangen, wat voorkomt dat de bast langs de boompaal kapot schuurt. Als de boompaal stevig staat strooit u een deel van de grond, eventueel vermengd met compost, in het plantgat (gebruik een beperkte hoeveelheid compost in verband met verbranding van de jonge wortels. Maximaal 1 emmer per boom en deze goed mengen met de grond). Plaatst de kant van de boom waaraan de minst ontwikkelde takken zitten op het zuiden.

Beheer
Belangrijk is dat de boom zolang hij jong is geen last van onkruidgroei bij zijn wortels heeft. Houd een ruime cirkel grond (een zogenaamde boomspiegel) rond de stam vrij van onkruid door het eerst goed te wieden en daarna de grond af te dekken met een bijvoorbeeld boombastsnippers.



Titel		
Aanleg- en beheeradvies		
Tekeningnummer	Getekend door	Datum
7/7	G. Vink	1-12-2018
Bestandsnaam		
-		

Retouradres, Postbus 242, 5600 AE Eindhoven

Gemeente Cranendonck
Mevrouw M. van de Mortel
Postbus 2090
6020 AB BUDEL

Advies over: Fouragehandel Verhoeven aan De Branten 6-8 te Soerendonk,
zaaknummer: 121376

Beste mevrouw Van de Mortel,

Op 20 maart 2020 heeft u ons om advies gevraagd over de ingediende aanvraag voor een 2^e inrit bij Fouragehandel Verhoeven aan De Branten 6 te Soerendonk.

Wij hebben geen bezwaar

Wij hebben de adviesaanvraag getoetst aan het beleid Bereikbaarheid en Bluswatervoorziening Brabant en een risicogerichte analyse gedaan. Door het creëren van een 2^e inrit zal de toegang tot het terrein voor de hulpverleningsdiensten bij een calamiteit beter gewaarborgd zijn. Tevens komt het de huidige verkeerssituatie ten goede. Momenteel moet het vrachtverkeer een extra bijzondere manoeuvre maken voor de bedrijfscontinuïteit. Deze manoeuvre is niet meer noodzakelijk bij het aanleggen van een 2^e inrit.

Heeft u vragen over het advies?

Neem dan contact met mij op via (040) 2 203 542 of MartijnBrouwer@vrbzo.nl.

Met vriendelijke groet,



Martijn Brouwer
Medewerker Objectadvisering

Objectadvisering

Onderwerp

Adviesaanvraag plaatsen
2e inrit

Datum

1 april 2020

Uw brief van

Uw kenmerk

Behandeld door

dhr. M.J.M. Brouwer

Telefoon

(040) 2 203 542

Ons kenmerk

P198276

Aantal bijlagen

0

In afschrift aan

Bezoekadres

Deurneseweg 135
5701 CE Helmond
Telefoon (040) 2 203 203
info@vrbzo.nl
www.veiligheidsregiobzo.nl

Postadres

Postbus 242
5600 AE Eindhoven
P198276