

Verklaring van geen bedenkingen

DE RAAD VAN DE GEMEENTE CRANENDONCK

Gezien het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Cranendonck d.d. 6 november 2018

Gelet op artikel : artikel 2.27 Wabo juncto artikel 3.11 Wabo juncto artikel 6.5 Bor

In acht nemende dat:

- een omgevingsvergunning is aangevraagd voor de bouw van overslaghallen aan de Havenweg 3a te Budel Dorplein;
- de aanvraag om omgevingsvergunning niet in overeenstemming is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan;
- er voor deze omgevingsvergunning een verklaring van geen bedenkingen nodig is;
- dat de bevoegdheid tot het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen bij de raad berust;
- er een ontwerp-vvgb is afgegeven, welke conform het bepaalde in artikel 3.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto Afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht na vaststelling door de raad gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- er 2 zienswijzen zijn ingediend op de ontwerp-vvgb;
- deze zienswijzen hebben geleid tot aanvullend onderzoek en derhalve een uitbreiding van de ruimtelijke onderbouwing;
- de ontwerp-vvgb pas omgezet wordt in een definitieve vvgb na vaststelling van de Nota Zienswijzen en een goedkeuring van de geactualiseerde ruimtelijke onderbouwing door de raad;

overwegende dat:

- er overeenkomstig het bepaalde in de artikel 2.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 5.20 Besluit omgevingsrecht sprake is van een goede ruimtelijke onderbouwing die als bijlage bij deze verklaring is gevoegd;
- dat gezien de ruimtelijke onderbouwing er geen redenen zijn van goede ruimtelijke ordening zijn die zich tegen het plan verzetten (de weigeringsgrond als genoemd in artikel 2.27 lid 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 lid 2 van het Besluit omgevingsrecht niet van toepassing is);

BESLUIT:

op grond van artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht een verklaring van geen bedenkingen zoals bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ten behoeve van het bouwplan voor opslaghallen aan de Havenweg 3a te Budel-Dorplein af te geven;

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Cranendonck
in de openbare vergadering d.d. 18 december 2018.

DE RAAD VOORNOEMD,

De griffier,

De voorzitter,

mr. P.J.F. Bemelmans

F.A.P. van Kessel