

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 3205007

Aanvraagnaam Supermarkt met woning [REDACTED]

Uw referentiecode -

Ingediend op 19-09-2017

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Supermarkt met woning [REDACTED]

Opmerking Hierbij het verzoek tot latere aanlevering conform paragraaf 2.2. Op een later tijdstip aan te leveren gegevens en bescheiden artikel 2.7 Uitgestelde indieningsvereisten omtrent het bouwen. De onderstaande gegevens en bescheiden worden uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van desbetreffende handeling overgelegd (zie Regeling omgevingsrecht)

Gefaseerd Nee

Gerelateerde aanvraag/melding: 3206181

Blokkerende onderdelen weglaten Ja

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen n.v.t

Bijlagen n.v.t. of al bekend n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Cranendonck

Bezoekadres: Capucijnerplein 1
6021 CA BudelPostadres: Postbus 2090
6020 AB Budel

Telefoonnummer: 0495-431222

E-mailadres: info@cranendonck.nl

Website: www.cranendonck.nl

Contactpersoon: [REDACTED]

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Slopen op grond van ruimtelijke regels

- Slopen op grond van ruimtelijke regels

Woning bouwen

- Bouwen

Overige veranderingen

- Bouwen

Reclame plaatsen

- Reclame

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Vlaggenmast plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode

■■■■■

Huisnummer

■■

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

■■■■■■■■■■

Plaatsnaam

■■■■

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja

☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

nieuwbouw supermarkt met woning en parkeervoorzieningen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2144

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

12485

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2129

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

winkelfunctie met een woning

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk
voor gaat gebruiken.

winkelfunctie (supermarkt) met een woning

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel	250	2043	1604
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	antraciet
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	sandwich panelen	antraciet
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen	aluminium	licht grijs
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	stalen dakplaten	antraciet

Vul hier overige onderdelen en zie tekening
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2017.01

Slopen op grond van ruimtelijke regels

1 Slopen in het kader van het bestemmingsplan

Gaat het om slopen waarvoor op grond van het bestemmingsplan een vergunning is vereist?

- ☒ Ja
☐ Nee
☐ Weet niet

Geef aan op welke wijze u aannemelijk kunt maken dat er op de plaats van het te slopen bouwwerk een ander bouwwerk kan of zal worden gebouwd.

zie aanvraag activiteit bouwen

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

nieuwbouw woning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

195

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	477

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☒ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	56

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?	☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	108
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	61

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	1
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	1

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	Antraciet
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	aluminium	licht grijs
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	stalen dakplaten	antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie tekening

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting winkelwagenstalling

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. buitenterrein met opstallen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. parkeerterrein met winkelwagenstalling

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	0	0

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	kunststof	transparant
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- ☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen
- ☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
- ☐ Anders

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Hoofdgebouw

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- ☒ Permanent
- ☐ Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

plaatsen reclame-uitingen (verlicht) tegen het gebouw en een losse reclamezuil (niet verlicht) op het terrein.

2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

6

Wat is de afmeting van de reclame?

zie tekening (bijlage)

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

zie tekening (bijlage)

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

zie tekening (bijlage).
logo's en naamgeving supermarkt, volledig verlicht.

Wat is de tekst van de reclame?

zie tekening:
Logo en naamgeving supermarkt.

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- ☐ Eigenaar
- ☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
- ☒ Gebruiker
- ☐ Anders

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

bestaande in- / uitrit vrijwel hetzelfde handhaven, zie tekening (gebruik wijzigt)

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

zuidzijde ca. 30m1
noordzijde ca. 8 m1

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

zie situatietekening

Welk materiaal wordt gebruikt?

asfalt of klinkerbestrating

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Vlaggenmast plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

3 vlaggemasten

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

standaard vlaggemast wit

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
A_2017047_TO-00_A_1-9-09-2017_PDF	A_2017047_TO-0-0_A_19-09-2017.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
A_2017047_TO-01_A_1-9-09-2017_PDF	A_2017047_TO-0-1_A_19-09-2017.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
A_2017047_TO-02_A_1-9-09-2017_PDF	A_2017047_TO-0-2_A_19-09-2017.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
A_2017047_TO-03_A_1-9-09-2017_PDF	A_2017047_TO-0-3_A_19-09-2017.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
A_2017047_TO-04_A_1-9-09-2017_PDF	A_2017047_TO-0-4_A_19-09-2017.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
A_2017047_TO-05_A_1-9-09-2017_PDF	A_2017047_TO-0-5_A_19-09-2017.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
A_2017047_TO-06_A_1-9-09-2017_PDF	A_2017047_TO-0-6_A_19-09-2017.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
A_2017047_TO-08_A_1-9-09-2017_PDF	A_2017047_TO-0-8_A_19-09-2017.PDF	Installaties complexere bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
A_2017047_TO-09_A_1-9-09-2017_PDF	A_2017047_TO-0-9_A_19-09-2017.PDF	Installaties complexere bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
A_2017047_TO-10_A_1-9-09-2017_PDF	A_2017047_TO-1-0_A_19-09-2017.PDF	Installaties complexere bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
A_2017047_BB-toets_A_19-09-2017_pdf	A_2017047_BB-toets_A_19-09-2017.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk	2017-09-19	In behandeling
A_foto_overzicht_pdf	A_foto_overzicht.pdf	Kleurenfotos reclame	2017-09-19	In behandeling
C_constructie_01_pdf	C_constructie_01.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
C_D01_fundering_pdf	C_D01_fundering.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
D02_const_1e_2e_en_3e_verd_dak_pdf	C_D02_constructie_1e_2e_en_3e_verdieping_plat_dak-.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2017-09-19	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
C_D03_hellende_daken_pdf	C_D03_hellende_daken.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
C_D04_gevelaanzichten_winkelgedeelte_pdf	C_D04_gevelaanzichten_winkelgedeelte.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
C_D05_gevelaanzichten_woninggedeelte_pdf	C_D05_gevelaanzichten_woninggedeelte.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
C_sondeerrapport_V0-1_pdf	C_sondeerrapport_V01.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	2017-09-19	In behandeling
winkelwagenvang_documentatie_pdf	winkelwagenvang_documentatie.pdf	Anders	2017-09-19	In behandeling
A_2017047_BT-01_19--09-2017_PDF	A_2017047_BT-01_19-09-2017.PDF	Bewijsmiddel slopen	2017-09-19	In behandeling