

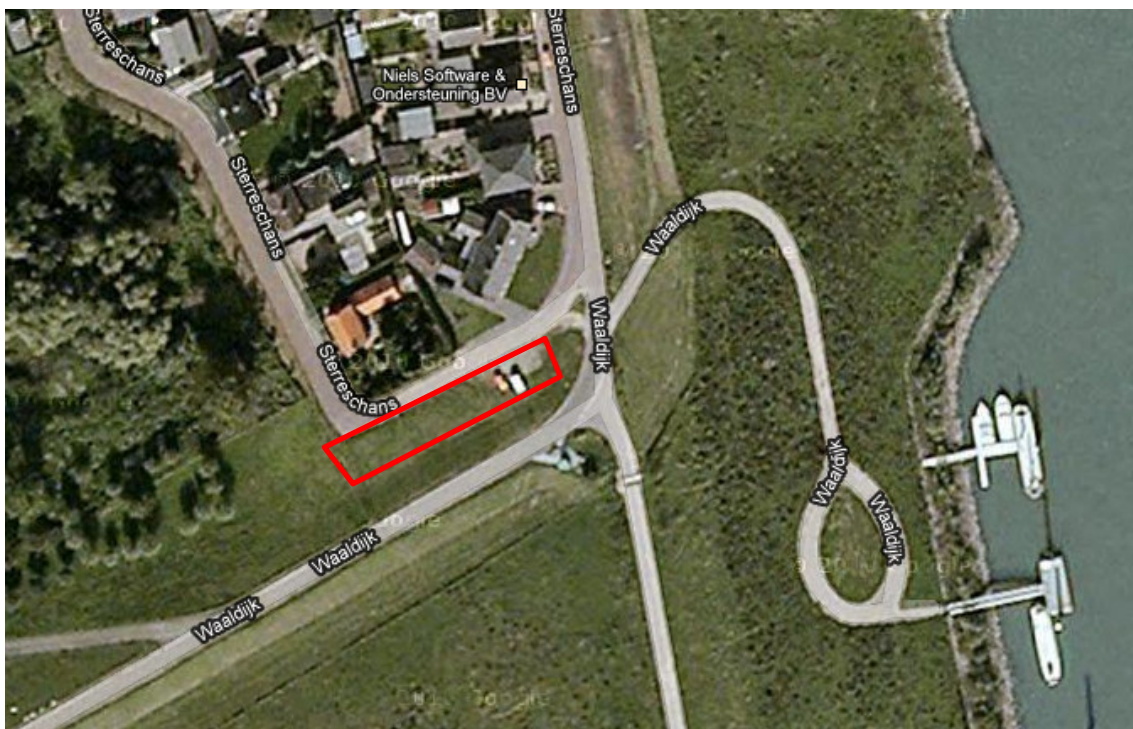
WATERTOETSNOTITIE

Aan : Gemeente Lingewaard
Van : Rinus Hoogeslag
Dossier : BA5020-100-100
Project : Fort Pannerden te Lingewaard
Betreft : Watertoetsnotitie parkeerplaats Fort Pannerden

Ons kenmerk : LW-DE20110147
Datum : 24 mei 2011
Classificatie : Klant vertrouwelijk

Ligging plangebied

Het plangebied is gelegen ten zuiden van het buurtschap Sterreschans en is circa 400 m² groot. Ten zuiden en oosten bevindt zich de Waaldijk. De locatie bevindt zich binnen de beschermingszone van de dijk. In de huidige situatie is dit gebied deels in gebruik als parkeerplaats. In onderstaande figuur is de ligging van het plangebied weergegeven.



Bodemopbouw en doorlatendheid

Uit de boorprofielen in het verkennend bodemonderzoek (MD-DE20110123, mei 2011) blijkt dat de toplaag centraal in het plangebied voornamelijk bestaat uit matig grof, zwak siltig zand (cunetzand). Hieronder bevindt zich een zwak zandige kleilaag. In de boringen 1 en 4 reikt de kleilaag tot aan maaiveld.

Tijdens het veldwerk op 20 april 2011 zijn de doorlatenheden per bodemlaag ingeschat. Hieruit blijkt dat het cunetzand en de kleilaag hieronder matig doorlatend zijn met doorlatendheden van respectievelijk van 0,4 en 0,12 m/dag.

Grondwater

Tijdens het veldwerk in april 2011 is in de boringen geen grondwater waargenomen. Dit betekent dat het grondwater op 20 april dieper lag dan 5 m-mv. Door de directe ligging van het plangebied naast de Waal en het Pannerdensch kanaal wordt de grondwaterstand sterk door het waterpeil hierin beïnvloed.

Omgang met hemelwater

Het plangebied heeft een oppervlak van circa 400 m². Dit terrein wordt ingericht als parkeerplaats. De parkeerplaats wordt verhard met puin en Grauwacke (breuksteen). Hierdoor kan hemelwater ter plekke infiltreren. Door de beperkte toename van verhard oppervlak is er geen waterbergingsopgave voor deze ontwikkeling.

Waterparagraaf (samenvatting watertoetsprocedure)

De geplande ontwikkelingen zijn voorgelegd aan waterschap Rivierenland. Waterschap Rivierenland heeft aangegeven dat de ontwikkeling van de parkeerplaats mogelijk is indien aan de volgende uitgangspunten wordt voldaan:

- Voor de aanleg van de parkeerplaats dient een vergunning aangevraagd te worden bij waterschap Rivierenland;
- Onder en rondom de fundering dient geotextiel aangebracht te worden;
- Er dient een recht van opstal gevestigd te worden voor deze constructie (dit regelt de dijkbeheerder met de afdeling vastgoed van waterschap Rivierenland).