

Briefrapport

van: SAB Arnhem B.V.
ons kenmerk: KUEN/100692
datum: 8 september 2010
betreft: Olyhorststraat 37 te Gendt

Aanleiding en methode

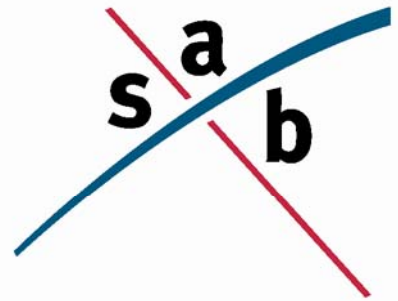
Aan de Olyhorststraat 37, te Gendt (gemeente Lingewaard) is een fruitboomgaard gelegen. De gemeente is voornemens om de bestemming van dit plangebied te wijzigen in een woonfunctie. Voordat de ruimtelijke ingrepen mogen plaatsvinden, dient er eerst een onderzoek worden uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet en eventueel andere geldende natuurregeling. Voorliggend onderzoek betreft een quick scan (in de vorm van een briefrapportage) waarin op basis van een gebiedsanalyse, beschikbare soortgegevens en recent fotomateriaal, uitspraken worden gedaan over de mogelijke aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het projectgebied. Deze bureaustudie kan niet in de plaats treden van een volledige veldinventarisatie. Deze quick scan is uitgevoerd op basis van de momenteel geldende uitwerking en interpretatie van beleid en wetgeving.

Gebiedsbeschrijving en beoogde ingrepen

Het plangebied aan de Olyhorststraat is gelegen in het buitengebied ten oosten van Gendt en ten noorden van Hulhuizen. De omgeving van het plangebied wordt grotendeels gekenmerkt door het agrarische karakter. Aan de noordwestzijde van het plangebied bevinden zich nog enkele percelen met een hogere natuurwaarde door de aanwezigheid van knotwilgen en andere groene elementen. Het plangebied is momenteel in gebruik als intensief beheerde laagstam appelboomgaard. Aan de oostzijde wordt het plangebied begrensd door de Olyhorststraat. De westzijde wordt begrensd door nog meer fruitboomgaarden van hetzelfde type. De beoogde ingreep in het gebied is het bouwen van een tweetal woningen ten behoeve van begeleid wonen. Hiervoor zal aantasting van de vegetatie (inclusief fruitbomen) plaatsvinden.

Gebiedsbescherming

Bij gebiedsbescherming is er onderscheid gemaakt tussen de Natuurbeschermingswet en de Ecologische Hoofdstructuur. In de Natuurbeschermingswet worden Vogel- en Habitatrichtlijngebieden



en beschermde Natuurmonumenten beschermd. De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is niet opgenomen in de natuurwetgeving, maar dient bij de planologische afweging te worden meegenomen.

Het plangebied aan de Olyhorststraat te Gendt ligt niet in een gebied dat is aangewezen in het kader van de Natuurbeschermingwet. Het dichtstbijzijnde beschermde gebied in het kader van de Natuurbeschermingswet (Gelderse Poort) bevindt zich op een afstand van 750 meter van het plangebied. Gezien de afstand, de aard van de ontwikkeling, de barrièrewerking van het tussenliggende gebied (agrarische bedrijven en de kern Hulhuizen) en het ontbreken van overeenkomstig habitat, zijn geen negatieve effecten te verwachten op het beschermde natuurgebied.

Het plangebied ligt niet in, maar op een afstand van 750 meter van een gebied dat is aangewezen als onderdeel van de EHS. Door de relatief geringe grootte van het plangebied en de barrièrewerking van het tussenliggende gebied ontbreekt een relatie met de EHS. Gezien het lokale karakter van de ingreep worden zowel directe als indirecte negatieve effecten op de EHS niet verwacht. Gebiedsbescherming is voor dit project niet aan de orde.

Soortenbescherming

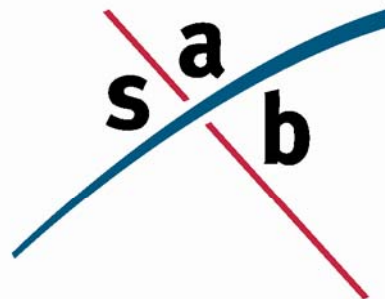
Soortenbescherming is altijd van toepassing. In Nederland is de bescherming van soorten opgenomen in de Flora- en faunawet. De Flora- en faunawet is gericht op het duurzaam in stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Als een ruimtelijke ingreep rechtstreeks kan leiden tot verstoring of vernietiging van bepaalde beschermde soorten of hun leefgebied, kan het project in strijd zijn met de Flora- en faunawet. Voor het beoordelen van de doorwerking van het aspect soortenbescherming moet worden nagegaan of het plangebied beschermde soorten (zowel planten als dieren) kan herbergen. De mogelijke negatieve effecten van de ingreep op betreffende soorten moeten worden beschreven.

Volgens het natuurloket zijn beschermde soorten aangetroffen in de kilometerhokken (196-432, 196-433) waarbinnen het plangebied valt. Binnen het kilometerhok zijn de meeste soortgroepen niet of niet goed onderzocht. Binnen deze kilometerhokken zijn in het verleden beschermde vaatplanten, vogels, amfibieën en vissen aangetroffen.

Omdat het plangebied maar een klein onderdeel uitmaakt van het betreffende kilometerhok, is besloten geen gegevens op te vragen bij het Natuurloket, maar de quick scan vooral te baseren op de biotoopinschatting van een ecooloog van SAB.

Vaatplanten

Het plangebied is een intensief beheerde laagstam appelboomgaard. In een dergelijke appelboomgaard ligt de nadruk op de productie van appels en daardoor wordt geen ruimte gegeven aan van nature voorkomende plantensoorten, anders dan de zeer algemene soorten. Het plangebied is ongeschikt voor zeldzame plantensoorten en soorten waarvoor een ontheffing nodig is in het kader van de Flora- en faunawet, worden dan ook niet verwacht.



Grondgebonden zoogdieren

In de huidige staat is het plangebied niet geschikt om te dienen als leefgebied voor zoogdieren. Vaste rust- of verblijfplaatsen zijn niet aanwezig en worden ook niet getolereerd vanwege de gebruikte productiemethode.

Algemene soorten kunnen wel sporadisch voorkomen in het plangebied maar voor deze soorten, die onder het eerste lichte beschermingsregime vallen, geldt een algemene vrijstelling voor het verstoren en/of aantasten van vaste rust- en verblijfsplaatsen.

Vleermuizen

Vleermuizen komen volgens verspreidingsgegevens (Limpens *et al.*, 1997) ook in de omgeving voor. Alle vleermuissoorten zijn strikt beschermd volgens tabel 3 van de Flora- en faunawet.

Vleermuizen zijn globaal op te delen in gebouwbewonende soorten zoals gewone dwergvleermuis en laatvlieger en boombewonende soorten als rosse vleermuis en watervleermuis. Daarnaast zijn soorten die van beide elementen gebruik maken.

Vaste rust- of verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten worden niet verwacht omdat er geen bebouwing aanwezig is binnen het plangebied. Ook boombewonende vleermuissoorten worden niet verwacht, het betreft namelijk een laagstam boomgaard. De bomen die geplant zijn, voldoen niet aan de habitateisen van boombewonende vleermuissoorten. Negatieve effecten op vaste rust- of verblijfplaatsen van vleermuizen zijn dus op voorhand uit te sluiten. Hetzelfde geldt voor vliegroutes. In het plangebied zijn geen lijnvormige elementen aan te wijzen die kunnen voldoen als vliegroute voor vleermuizen.

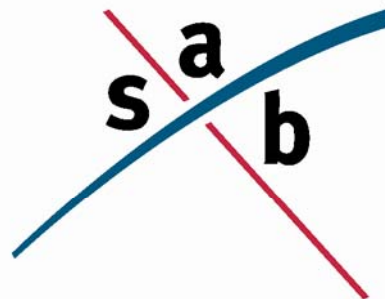
Vogels

De verstoringsgraad in een laagstam boomgaard is relatief hoog ten opzichte van groenelementen in de directe omgeving van het plangebied. Het is niet waarschijnlijk dat binnen het plangebied jaarrond beschermde soorten hun vaste rust- of verblijfplaatsen hebben. Het plangebied biedt te weinig mogelijkheden voor strikt beschermde soorten om te dienen als leefgebied. Negatieve effecten zijn niet te verwachten. Wel moet rekening worden gehouden met het feit dat nesten van alle broedende vogels (dus ook de algemene soorten zoals spreeuw) bij de wet beschermd zijn en dus niet mogen worden aangetast. Aantasting van deze nesten buiten het broedseizoen is wel toegestaan.

Amfibieën

In het plangebied bevindt zich geen geschikte biotoop voor amfibieënsoorten waarvoor een ontheffing nodig is. Beschermde amfibieën zijn voor hun voortplanting afhankelijk van geschikt water. Ook buiten de voortplanting blijven de dieren in de omgeving van het water.

De meer algemenere soorten, zoals gewone pad (*Bufo bufo*) en bruine kikker (*Rana temporaria*) zouden wel in het plangebied voor kunnen komen. Deze soorten stellen minder kritische eisen aan de biotoop en kunnen buiten de voortplantingsperiode overal worden aangetroffen. Aantasting van deze soorten is echter mogelijk op basis van een algemene vrijstelling.



Reptielen

Reptielen komen volgens verspreidingsgegevens niet in de omgeving van het plangebied voor. Gezien het ontbreken van een verbinding met geschikt biotoop en het ontbreken van geschikt habitat in het plangebied is het ook onwaarschijnlijk dat reptielen hier voor kunnen komen. Negatieve effecten op vaste rust- of verblijfplaatsen van reptielen zijn niet te verwachten.

Vissen

In het plangebied is geen water aanwezig. Daardoor kan de aanwezigheid van vissen worden uitgesloten.

Insecten en overige soorten

Beschermde insecten en soorten uit de overige soortgroepen worden, op basis van beschikbare verspreidingsgegevens en de aangetroffen biotopen (intensieve laagstam boomgaard), niet in het plangebied verwacht.

Conclusies

- 1 gebiedbescherming in het kader van de Natuurbeschermingswet en de Ecologische Hoofdstructuur is gezien de afstand en de bestaande barrièrewerking van het tussenliggende gebied niet van toepassing;
- 2 de meeste (mogelijk) voorkomende beschermde soorten vallen onder de lichte beschermingscategorie van de Flora- en faunawet. Vaste rust- en verblijfplaatsen van deze soorten mogen op basis van een algemene vrijstelling worden aangetast, zonder dat sprake is van procedurele consequenties;
- 3 op basis van verspreidingsgegevens, biotoopeisen en het fotomateriaal is het voorkomen van vaste rust- en verblijfplaatsen van strikt beschermde soorten uit de soortgroepen amfibieën, reptielen, vissen, vaatplanten, zoogdieren en insecten onwaarschijnlijk. Een nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.
- 4 verder is altijd de zorgplicht van toepassing, op basis waarvan door iedereen voldoende zorg in acht moet worden genomen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving. Dit kan bijvoorbeeld door buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaapseizoen) te starten met werkzaamheden en het gefaseerd werken om dieren de kans te geven om te vluchten;
- 5 vogels kunnen broeden binnen en in de omgeving van het plangebied. De kap van bomen of het verwijderen van struweel mag daarom niet worden uitgevoerd binnen het broedseizoen (globaal half maart tot half juli).