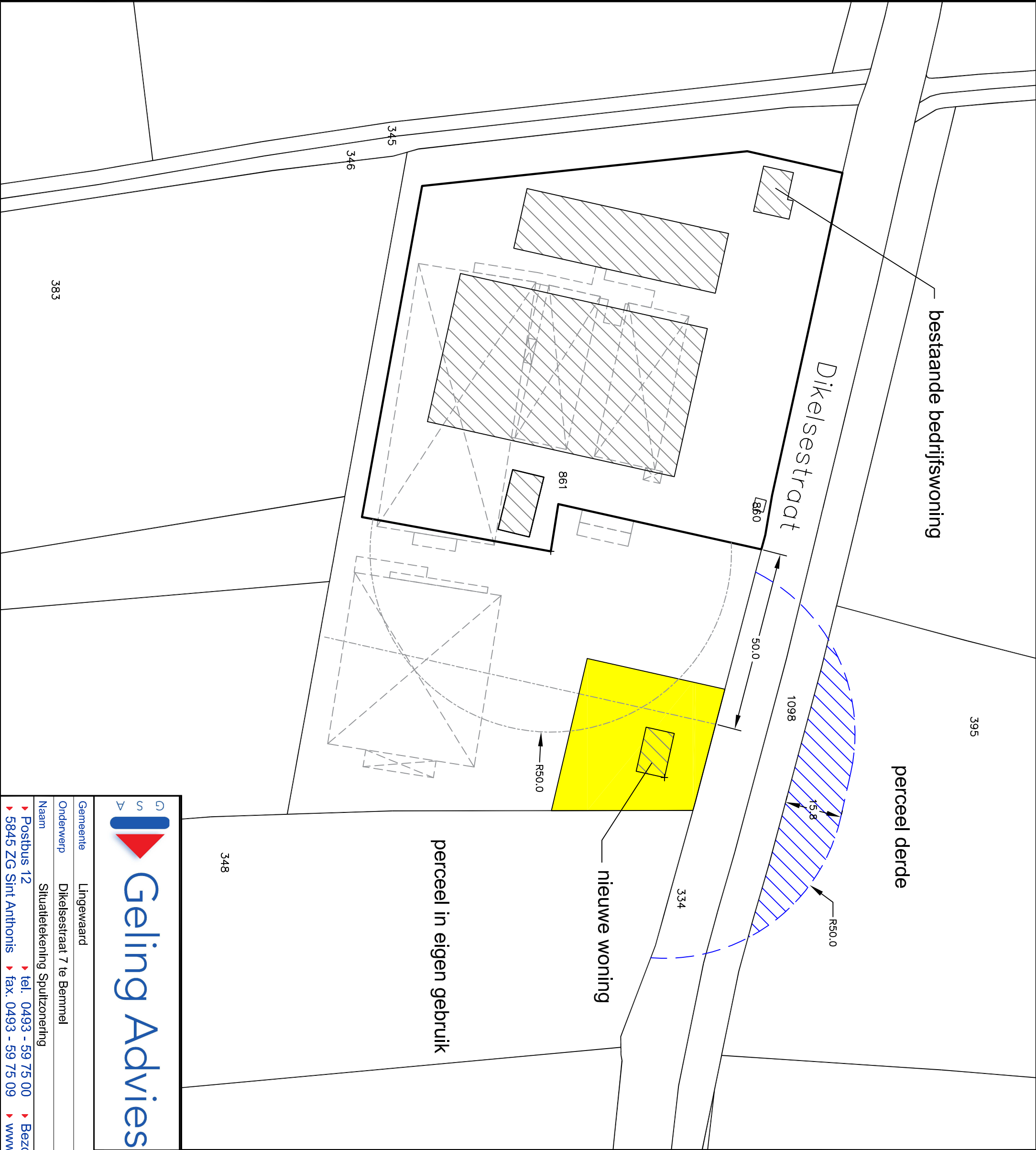




Algemeen

Spuitzone (50 meter)

Enkelbestemmingen

Wonen

Informatief

Kadastrale ondergrond

Geling Advies

Gemeente	Lingewaard		
Onderwerp	Dikelsestraat 7 te Bemmel		
Naam	Situatietekening Spuitzonerig		
► Postbus 12 ► tel. 0493 - 59 75 00 ► Bezoekadres: Burg. Wijtveltlaan 1 te De Rips ► 5845 ZG Sint Anthonis ► fax. 0493 - 59 75 09 ► www.gelingadvies.nl			
Projectnummer 2699AL01			
Schaal	1:1000	Datum	24-06-2025
Getekend door	L.C.	Wijzigingsdatum	

SITUATIE

Gemeente : Bemmel
Sectie : L
Nummer : 861
Schaal : 1 : 1000

Verklaring spuitzonering

Uit de ruimtelijke motivering Dikelsestraat 7, Bommel is gebleken dat rondom de voorziene woonfunctie op het perceel kadastraal bekend gemeente Bommel, sectie L, nummer 861, een spuitzone in acht dient te worden genomen.

Deze spuitzone is mede gelegen op de agrarische percelen kadastraal bekend gemeente Bommel, sectie L, nummer 395 in mijn bezit. Ter bescherming van het woon- en leefklimaat ter plaatse van de voorziene woonfunctie, verklaar ik hierbij na ingebruikname van de voorziene woonfunctie geen chemische gewasbeschermingsmiddelen te gebruiken op genoemd agrarisch perceel binnen een straal van 50 meter vanaf de woonfunctie L861, zoals aangeduid op de bijgevoegde tekening.

Bij het verkopen of in gebruik geven aan anderen van genoemde agrarische percelen zal bij wijze van kettingbeding het bepaalde in deze verklaring worden opgelegd aan de nieuwe eigenaar dan wel gebruiker van de gronden, voor zover de in deze overeenkomst genoemde verplichting dan vereist is.

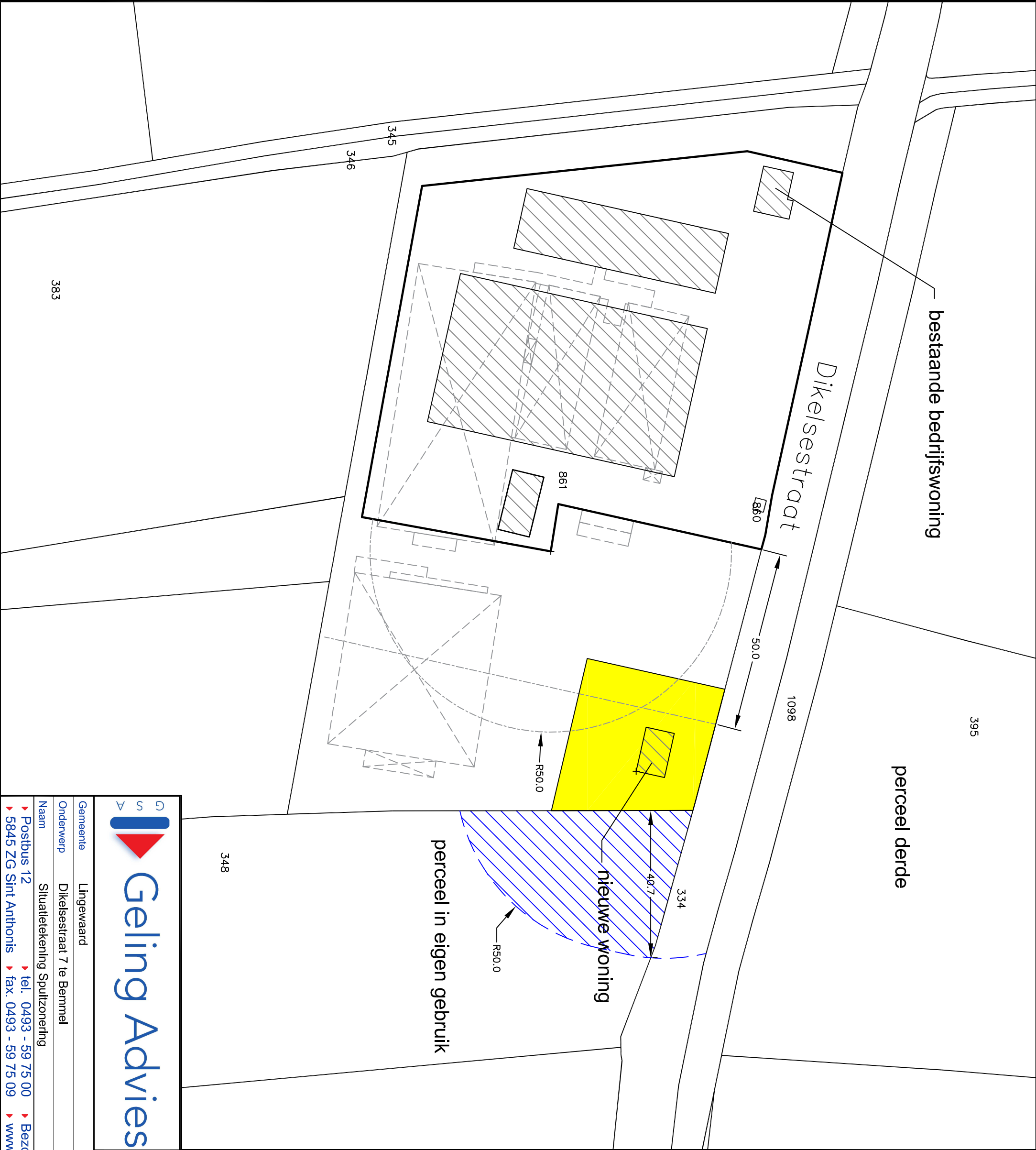
Aldus verklaart,

De heer

R. Reijner

d.d. ~~20-10-2025~~

12-12-2025



Algemeen

Spuitzone (50 meter)

Enkelbestemmingen

Wonen

Informatief

Kadastrale ondergrond

Geling Advies

Gemeente	Lingewaard		
Onderwerp	Dikelsestraat 7 te Bemmel		
Naam	Situatietekening Spuitzonerig		
► Postbus 12 ► tel. 0493 - 59 75 00 ► Bezoekadres: Burg. Wijtveltlaan 1 te De Rips ► 5845 ZG Sint Anthonis ► fax. 0493 - 59 75 09 ► www.gelingadvies.nl			
Schaal	1:1000	Datum	24-06-2025
Getekend door	L.C.	Wijzigingsdatum	
Projectnummer	2699AL01		
Formaat		A3	
Bladnummer		01	

SITUATIE

Gemeente : Bemmel
Sectie : L
Nummer : 861
Schaal : 1 : 1000

© ALE RECHTEN VOORBEHOUDEN

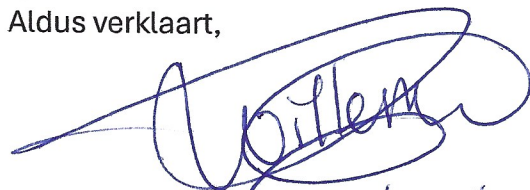
Verklaring spuitzonering

Uit de ruimtelijke motivering Dikelsestraat 7, Bommel is gebleken dat rondom de voorziene woonfunctie op het perceel kadastraal bekend gemeente Bommel, sectie L, nummer 861, een spuitzone in acht dient te worden genomen.

Deze spuitzone is mede gelegen op de agrarische percelen kadastraal bekend gemeente Bommel, sectie L, nummers 348 en 394 in mijn bezit. Ter bescherming van het woon- en leefklimaat ter plaatse van de voorziene woonfunctie, verklaar ik hierbij na ingebruikname van de voorziene woonfunctie geen chemische gewasbeschermingsmiddelen te gebruiken op genoemde agrarische percelen binnen een straal van 50 meter vanaf de woonfunctie L861, zoals aangeduid op de bijgevoegde tekening.

Bij het verkopen of in gebruik geven aan anderen van genoemde agrarische percelen zal bij wijze van kettingbeding het bepaalde in deze verklaring worden opgelegd aan de nieuwe eigenaar dan wel gebruiker van de gronden, voor zover de in deze overeenkomst genoemde verplichting dan vereist is.

Aldus verklaart,



~~De heer~~ Mevr. Wilkens - Dikelsestraat 5 Bml.

d.d. 26 juni 2025