

Initiatiefnemer, actief in de intensieve veehouderij (varkenshouderij), is voornemens de huidige bedrijfsvoering op de locatie aan de Dikelsestraat 7 te Bemmelen te beëindigen door deelname aan de Lbv-plus regeling. Hiertoe is initiatiefnemer voornemens de huidige bedrijfsvoering om te schakelen naar een teeltbedrijf en in ruil voor de beëindiging en sloop van de varkenshouderij een burgerwoning op te richten.

Om de gemeente inzicht te geven in de mate waarin de omgeving op de hoogte is gesteld van deze ontwikkeling, heeft initiatiefnemer een omgevingsdialoog gevoerd met belanghebbenden. Hierbij is een omgevingsdialoogformulier afgegeven waarin belanghebbenden konden aangeven of zij bezwaar hadden op het initiatief en eventuele opmerkingen achterlaten.

De omgevingsformulieren zijn in juli, augustus en december afgegeven waarbij de plannen gelijk zijn toegelicht aan de hand van de situatietekening. Van alle belanghebbenden heeft initiatiefnemer reactie ontvangen en is het formulier ondertekend geretourneerd. De belanghebbenden hebben schriftelijk aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de beoogde ontwikkeling. Onderstaand zijn de ondertekende omgevingsdialoogformulieren weergegeven.

Formulier zorgvuldige dialoog

De gemeente wenst inzicht te krijgen of de omgeving op de hoogte is van de ontwikkeling van initiatiefnemer en hoe zij hier tegenover staat. U wordt daarom verzocht dit formulier ingevuld en ondertekend te retourneren naar de initiatiefnemer. De initiatiefnemer zorgt ervoor dat het formulier wordt ingeleverd bij de gemeente.

Initiatiefnemer: Eric Kroef

Locatie initiatief: Dikelsestraat 7

Toelichting initiatief:

Initiatiefnemer, actief in de intensieve veehouderij (varkenshouderij), is voornemens de huidige bedrijfsvoering op de locatie te beëindigen door deelname aan de Lbv-plus regeling. Hiertoe is initiatiefnemer voornemens de huidige bedrijfsvoering om te schakelen naar een teeltbedrijf en in ruil voor de beëindiging en sloop van de varkenshouderij een burgerwoning op te richten. De gemeente heeft een positief standpunt ingenomen ten aanzien van de gewenste ontwikkeling op de locatie.

Formulier afgegeven op datum:

.....

In te vullen door belanghebbende:

Naam: van de Ven

Adres: De Plak 66

Bent u eigenaar van het pand? ja / nee (omcirkel wat van toepassing is)

Indien nee, hoe bent u dan een belanghebbende? (omcirkel wat van toepassing is)

Omwonende / buurtbewoner / huurder pand / anders nl:.....

Heeft u bezwaren tegen het voorgestelde initiatief? ja / nee (omcirkel wat van toepassing is)

Opmerkingen op de voorgestelde ontwikkeling?

Ondertekening

Datum: 29.07.2025

Naam en handtekening:

Formulier zorgvuldige dialoog

De gemeente wenst inzicht te krijgen of de omgeving op de hoogte is van de ontwikkeling van initiatiefnemer en hoe zij hier tegenover staat. U wordt daarom verzocht dit formulier ingevuld en ondertekend te retourneren naar de initiatiefnemer. De initiatiefnemer zorgt ervoor dat het formulier wordt ingeleverd bij de gemeente.

Initiatiefnemer: Eric Kroef

Locatie initiatief: Dikelsestraat 7

Toelichting initiatief:

Initiatiefnemer, actief in de intensieve veehouderij (varkenshouderij), is voornemens de huidige bedrijfsvoering op de locatie te beëindigen door deelname aan de Lbv-plus regeling. Hiertoe is initiatiefnemer voornemens de huidige bedrijfsvoering om te schakelen naar een teeltbedrijf en in ruil voor de beëindiging en sloop van de varkenshouderij een burgerwoning op te richten. De gemeente heeft een positief standpunt ingenomen ten aanzien van de gewenste ontwikkeling op de locatie.

Formulier afgegeven op datum:

28.7.25

In te vullen door belanghebbende:

Naam: Doreen Proos

Adres: De Akke 24, 6681 DR Bemmel

Bent u eigenaar van het pand? ☒ ja / ☐ nee (omcirkel wat van toepassing is)

Indien nee, hoe bent u dan een belanghebbende? (omcirkel wat van toepassing is)

☒ Omwonende / ☐ buurtbewoner / ☐ huurder pand / ☐ anders nl:

Heeft u bezwaren tegen het voorgestelde initiatief? ja / ☒ nee (omcirkel wat van toepassing is)

Opmerkingen op de voorgestelde ontwikkeling?

goed plan

Ondertekening

Datum: 28.7.25

Naam en handtekening:

D.W. Proos

Formulier zorgvuldige dialoog

De gemeente wenst inzicht te krijgen of de omgeving op de hoogte is van de ontwikkeling van initiatiefnemer en hoe zij hier tegenover staat. U wordt daarom verzocht dit formulier ingevuld en ondertekend te retourneren naar de initiatiefnemer. De initiatiefnemer zorgt ervoor dat het formulier wordt ingeleverd bij de gemeente.

Initiatiefnemer: Eric Kroef

Locatie initiatief: Dikelsestraat 7

Toelichting initiatief:

Initiatiefnemer, actief in de intensieve veehouderij (varkenshouderij), is voornemens de huidige bedrijfsvoering op de locatie te beëindigen door deelname aan de Lbv-plus regeling. Hiertoe is initiatiefnemer voornemens de huidige bedrijfsvoering om te schakelen naar een teeltbedrijf en in ruil voor de beëindiging en sloop van de varkenshouderij een burgerwoning op te richten. De gemeente heeft een positief standpunt ingenomen ten aanzien van de gewenste ontwikkeling op de locatie.

Formulier afgegeven op datum:

.....4 augustus 2025.....

In te vullen door belanghebbende:

Naam:.....de Wit.....

Adres:.....Ekerstraat 3.....

Bent u eigenaar van het pand? ☒ ja / ☐ nee (omcirkel wat van toepassing is)

Indien nee, hoe bent u dan een belanghebbende? (omcirkel wat van toepassing is)

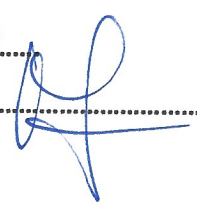
Omwonende / buurtbewoner / huurder pand / anders nl:.....

Heeft u bezwaren tegen het voorgestelde initiatief? ja / ☒ nee (omcirkel wat van toepassing is)

Opmerkingen op de voorgestelde ontwikkeling?

Ondertekening

Datum:.....4-8-2025.....

Naam en handtekening:.....

Formulier zorgvuldige dialoog

De gemeente wenst inzicht te krijgen of de omgeving op de hoogte is van de ontwikkeling van initiatiefnemer en hoe zij hier tegenover staat. U wordt daarom verzocht dit formulier ingevuld en ondertekend te retourneren naar de initiatiefnemer. De initiatiefnemer zorgt ervoor dat het formulier wordt ingeleverd bij de gemeente.

Initiatiefnemer: Eric Kroef

Locatie initiatief: Dikelsestraat 7

Toelichting initiatief:

Initiatiefnemer, actief in de intensieve veehouderij (varkenshouderij), is voornemens de huidige bedrijfsvoering op de locatie te beëindigen door deelname aan de Lbv-plus regeling. Hiertoe is initiatiefnemer voornemens de huidige bedrijfsvoering om te schakelen naar een teeltbedrijf en in ruil voor de beëindiging en sloop van de varkenshouderij een burgerwoning op te richten. De gemeente heeft een positief standpunt ingenomen ten aanzien van de gewenste ontwikkeling op de locatie.

Formulier afgegeven op datum:

12-12-2025

In te vullen door belanghebbende:

Naam: M. Willems

Adres: Dikelsestraat 5 Bemmelen

Bent u eigenaar van het pand? ja / ☒ nee (omcirkel wat van toepassing is)

Indien nee, hoe bent u dan een belanghebbende? (omcirkel wat van toepassing is)

Omwonende / buurtbewoner / huurder pand / anders nl:

Heeft u bezwaren tegen het voorgestelde initiatief? ja / ☒ nee (omcirkel wat van toepassing is)

Opmerkingen op de voorgestelde ontwikkeling?

Ondertekening

Datum: 12-12-2025

Naam en handtekening:



Formulier zorgvuldige dialoog

De gemeente wenst inzicht te krijgen of de omgeving op de hoogte is van de ontwikkeling van initiatiefnemer en hoe zij hier tegenover staat. U wordt daarom verzocht dit formulier ingevuld en ondertekend te retourneren naar de initiatiefnemer. De initiatiefnemer zorgt ervoor dat het formulier wordt ingeleverd bij de gemeente.

Initiatiefnemer: Eric Kroef

Locatie initiatief: Dikelsestraat 7

Toelichting initiatief:

Initiatiefnemer, actief in de intensieve veehouderij (varkenshouderij), is voornemens de huidige bedrijfsvoering op de locatie te beëindigen door deelname aan de Lbv-plus regeling. Hiertoe is initiatiefnemer voornemens de huidige bedrijfsvoering om te schakelen naar een teeltbedrijf en in ruil voor de beëindiging en sloop van de varkenshouderij een burgerwoning op te richten. De gemeente heeft een positief standpunt ingenomen ten aanzien van de gewenste ontwikkeling op de locatie.

Formulier afgegeven op datum:

.....12-12-2025.....

In te vullen door belanghebbende:

Naam: R. Reijnen

Adres: Dikelsestraat 6

Bent u eigenaar van het pand? ☒ ja / ☐ nee (omcirkel wat van toepassing is)

Indien nee, hoe bent u dan een belanghebbende? (omcirkel wat van toepassing is)

Omwonende / buurtbewoner / huurder pand / anders nl:.....

Heeft u bezwaren tegen het voorgestelde initiatief? ja / ☒ nee (omcirkel wat van toepassing is)

Opmerkingen op de voorgestelde ontwikkeling?

geen.

Ondertekening

Datum: 12-12-2025

Naam en handtekening: R. Reijnen

Formulier zorgvuldige dialoog

De gemeente wenst inzicht te krijgen of de omgeving op de hoogte is van de ontwikkeling van initiatiefnemer en hoe zij hier tegenover staat. U wordt daarom verzocht dit formulier ingevuld en ondertekend te retourneren naar de initiatiefnemer. De initiatiefnemer zorgt ervoor dat het formulier wordt ingeleverd bij de gemeente.

Initiatiefnemer: Eric Kroef

Locatie initiatief: Dikelsestraat 7

Toelichting initiatief:

Initiatiefnemer, actief in de intensieve veehouderij (varkenshouderij), is voornemens de huidige bedrijfsvoering op de locatie te beëindigen door deelname aan de Lbv-plus regeling. Hiertoe is initiatiefnemer voornemens de huidige bedrijfsvoering om te schakelen naar een teeltbedrijf en in ruil voor de beëindiging en sloop van de varkenshouderij een burgerwoning op te richten. De gemeente heeft een positief standpunt ingenomen ten aanzien van de gewenste ontwikkeling op de locatie.

Formulier afgegeven op datum:

26-07-2025

In te vullen door belanghebbende:

Naam: H.G.A. Klomp

Adres: Dikelsestraat 14

Bent u eigenaar van het pand? ☒ ja / ☐ nee (omcirkel wat van toepassing is)

Indien nee, hoe bent u dan een belanghebbende? (omcirkel wat van toepassing is)

Omwonende / buurtbewoner / huurder pand / anders nl:

Heeft u bezwaren tegen het voorgestelde initiatief? ja / ☒ nee (omcirkel wat van toepassing is)

Opmerkingen op de voorgestelde ontwikkeling?

Ben blij dat de gemeente een positief standpunt inneemt t.o.v. familie Kroef

Ondertekening

Datum: 26-07-2025

Naam en handtekening:

