



Lijst met instructieregels Rijk en provincie

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22c, Dorpsstraat 43, Bemmelen

Gemeente Lingewaard



sab adviseurs in ruimtelijke ontwikkeling

info@sab.nl - www.sab.nl

Disclaimer tekst

Bij het samenstellen is de grootst mogelijke zorgvuldigheid nagestreefd. Toch kan de informatie in deze uitgave niet juist of onvolledig zijn.

De Opdrachtgever is hiervoor niet aansprakelijk. Als u van mening bent dat er beeldmateriaal is gebruikt waarover u het beeldrecht heeft, neem dan contact op met de opdrachtgever via onze website of bovengenoemde adres.

Copyright

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen, in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt worden in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch door fotokopieën of enig andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

Inhoudsopgave

1	Beleid, wet- en regelgeving	3
1.1	Inleiding	3
1.2	Rijk	3
1.3	Provincie Gelderland	13

1 Beleid, wet- en regelgeving

1.1 Inleiding

Bij het opstellen en beheren van het omgevingsplan moet worden nagegaan of het Rijk en de provincie kaders hebben gesteld, die mede de inhoud van het gemeentelijk omgevingsplan bepalen. Dit kunnen bijvoorbeeld instructieregels, direct werkende regels over activiteiten of omgevingswaarden zijn. Ook de regels over activiteiten die het waterschap in de waterschapsverordening heeft opgenomen, kunnen mogelijk van belang zijn. Tot slot kan het wenselijk zijn om bepaalde bestaande gemeentelijke beleidszaken door te laten werken in regels voor activiteiten in het omgevingsplan. In dit hoofdstuk inventariseren we welke zaken wel/niet relevant zijn voor het op te stellen omgevingsplan voor de kleine kernen.

1.2 Rijk

Er zijn verschillende onderwerpen waarover het rijk heeft besloten om regels te stellen: via instructieregels of via rechtstreeks werkende regels. Instructieregels bieden de gemeente vaak ruimte voor een eigen afweging. Rechtstreeks werkende regels kunnen ook afwegingsruimte voor de gemeente bieden, in de vorm van een bevoegdheid tot het stellen van maatwerkregels in het omgevingsplan.

1.2.1 Beluit kwaliteit leefomgeving

Hoofdstuk 5 uit het Besluit kwaliteit leefomgeving bevat instructieregels voor het omgevingsplan met als doel het bewerkstelligen van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

§ 5.1.2.2 Veiligheid rond opslag, productie, gebruik en vervoer van gevaarlijke stoffen en windturbines

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.7	plaatsgebonden risico: kwetsbare gebouwen en locaties en zeer kwetsbare gebouwen	Ja	Ja
5.8	plaatsgebonden risico: afstanden	Nee	Nee
5.11	plaatsgebonden risico: beperkt kwetsbare gebouwen en locaties	Nee	Nee
5.14	aandachtsgebieden en brand- en explosievoorschriftengebieden	Nee	Nee
5.15	aandachtsgebieden voor externe veiligheidsrisico's: groepsrisico	Ja	Ja
5.16	risicogebied externe veiligheid: aanwijzing en werking	Nee	Nee

§ 5.1.2.3 Belemmeringengebied buisleiding gevaarlijke stoffen

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.19	belemmeringengebied buisleiding gevaarlijke stoffen: beperkingen	Nee	Nee

§ 5.1.2.4 Veiligheid rond opslag, herverpakken en bewerken van vuurwerk en pyrotechnische artikel voor theatergebruik

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.20-5.25	Regels m.b.t. vuurwerk	Nee	Nee

§ 5.1.2.5 Veiligheid rond het bewerken en opslaan van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik en op militaire objecten

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.26-5.34	Regels m.b.t. civiel gebruik en militaire objecten	Nee	Nee

§ 5.1.2.6 Veiligheid rond luchthavens

Nog gereserveerd in de wet, maar naar verwachting ook niet van toepassing.

§ 5.1.2.7 Veiligheid van infrastructuur rond Seveso-inrichtingen

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.35	Regels m.b.t. Seveso-inrichtingen	Nee	Nee

§ 5.1.3.2 Primaire waterkeringen

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.38	Regels m.b.t. primaire waterkeringen	Nee	Nee

§ 5.1.3.3 Kust

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.39-5.40	Regels m.b.t. kustfundament	Nee	Nee

§ 5.1.3.4 Grote rivieren

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.41-5.47	Regels m.b.t. grote rivieren	Nee	Nee

§ 5.1.3.5 IJsselmeergebied

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.48-5.49	Regels m.b.t. IJsselmeergebied	Nee	Nee

§ 5.1.4.1 Kwaliteit van de buitenlucht

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.50-5.54	Regels m.b.t. luchtkwaliteit	Nee	Nee

§ 5.1.4.2. Geluid door activiteiten

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.59	Geluid door activiteiten	Nee	Nee
5.61	Functionele binding	Nee	Nee
5.62	Voormalige functionele binding	Nee	Nee
5.65	Standaardwaarden en grenswaarden voor geluid-gevoelige ruimten binnen in- en aanpandige geluidgevoelige gebouwen	Nee	Nee
5.66	Flexibiliteit – afwijken tot grenswaarden	Nee	Nee
5.67	Flexibiliteit – waarden maximaal geluidniveau in de dagperiode	Nee	Nee
5.68	Flexibiliteit – waarden gelden niet bij festiviteiten	Nee	Nee
5.69	Flexibiliteit – afwijken van waar waarden gelden	Nee	Nee
5.70	Flexibiliteit – geen waarden	Nee	Nee
5.71	Flexibiliteit – andere regels dan waarden	Nee	Nee
5.72	Beperking flexibiliteit militaire terreinen	Nee	Nee
5.72a	Regels over activiteiten die in aanzienlijke mate geluid kunnen veroorzaken	Nee	Nee
5.73	Uitzonderingen geluidbronnen	Nee	Nee

5.74-5.75a	Geluid windturbines en windparken	Nee	Nee
5.76-5.77	Geluid civiele buitenschietsbanen, militaire buitenschietsbanen en militaire springterreinen	Nee	Nee

§ 5.1.4.2a. Geluid door wegen, spoorwegen en industrieterreinen

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.78c-h	Geluid door industrieterreinen met geluidproductieplafonds als omgevingswaarden	Nee	Nee
8.78l	Geluid in geluidaan-dachtsgebied – rekening houden met en aanvaardbaarheid	Nee	Nee
5.78m	Aanleg of wijziging van gemeenteweg, waterschapsweg of lokale spoorweg of wijziging van gebruik van lokale spoorweg	Nee	Nee
5.78n	Overschrijding standaardwaarde of toename	Nee	Nee
5.78o	Overschrijding grenswaarden vanwege zwaarwegende belangen	Nee	Nee
5.78s	Geluid in geluidaan-dachtsgebied – rekening houden met en aanvaardbaarheid	Nee	Nee
5.78t	Hoofdregel toelaten van geluidgevoelig gebouw	Ja	Ja
5.78u	Overschrijding standaardwaarde	Nee	Nee
5.78v-aa	Overschrijding grenswaarde vervangende nieuwbouw, functiewijziging, zeehaven gebonden activiteiten, niet-geluidgevoelige gevel met bouwkundige maatregelen	Nee	Nee
5.78af	Indirecte akoestische effecten	Nee	Nee

5.78ag	Overschrijding grenswaarde vanwege zwaarwegende belangen	Nee	Nee
5.78ai	Indirecte akoestische effecten van wijzigingen in geluid aandachtsgebied	Nee	Nee

§ 5.1.4.4 Trillingen

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.83	Trillingen door activiteiten – rekening houden met en aanvaardbaarheid	Nee	Nee
5.84	Functionele binding	Nee	Nee
5.85	Voormalige functionele binding	Nee	Nee
5.86	Verhouding met aanvaardbaarheid	Nee	Nee
5.87	Standaardwaarden continue trillingen	Nee	Nee
5.87a	Standaardwaarden herhaald voorkomende trillingen	Nee	Nee
5.88	Afwijken van standaardwaarden activiteit op bedrijventerrein tot aan grenswaarde	Nee	Nee
5.89	Afwijken van standaardwaarde en grenswaarde	Nee	Nee

§ 5.1.4.4a. Slagschaduw van windturbines

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.89a-fa	Windturbines met een rotordiameter van 2 meter	Nee	Nee

§ 5.1.4.5. Bodemkwaliteit

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.89i	Waarde toelaatbare kwaliteit bodem	Nee	Nee
5.89j	Waarde toelaatbare kwaliteit bodem: blootstelling	Nee	Nee

5.89k	Maatregelen bij overschrijding waarde toelaatbare kwaliteit bodem	Nee	Nee
5.89ka	Omgevingsvergunning voor een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie	Ja	Ja
5.89l	Melding bouwactiviteit	Nee	Nee
5.89m	Ingebruikname na maatregelen op verontreinigde bodem	Nee	Nee
5.89n	Nazorg	Nee	Nee
5.89o	Aanwijzing bodembeheergebieden	Nee	Nee
5.89p	Indeling landbodem in bodemfunctieklassen	Nee	Nee

§ 5.1.4.6. Geur

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.91	Geurgevoelige gebouwen	Ja	Ja
5.92	Geur door activiteiten – rekening houden met en aanvaardbaarheid	Nee	Nee
5.93	Waar waarden gelden	Nee	Nee
5.94	Tot waar afstanden gelden	Nee	Nee
5.95	Functionele binding	Nee	Nee
5.96	Voormalige functionele binding	Nee	Nee
5.97	Bebouwingscontour geur	Nee	Nee
5.98-5.103	Geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken	Nee	Nee
5.108	Concentratiegebieden	Nee	Nee
5.109	Geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor – standaardwaarde en grenswaarde	Nee	Nee
5.109a	Geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor – eerbiedigende werking bij waarde	Nee	Nee

5.110	Geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor – afstand tot geurgevoelig gebouw met functionele binding of geen functionele binding meer op of na 19 maart 2000	Nee	Nee
5.111	Geur landbouwhuisdieren met geuremissiefactor - afstand tot ruimte-voor-ruimtewoning	Nee	Nee
5.112	Geur landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor – afstand en ondergrens afstand tot geurgevoelig gebouw	Nee	Nee
5.115	Geur landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor – afstand tot ruimte-voor-ruimtewoning	Nee	Nee
5.116	Geur landbouwhuisdieren met en zonder geuremissiefactor – afstand gevel dierenverblijf tot geurgevoelig gebouw	Nee	Nee
5.117	Flexibiliteit – afwijken van grenswaarde en afwijken van ondergrens afstand	Nee	Nee
5.120	Geur opslaan van vaste mest, champost en dikke fractie – afstand	Nee	Nee
5.121	Geur opslaan van gebruikt substraatmateriaal van plantaardige oorsprong – afstand	Nee	Nee
5.122	Geur opslaan kuilvoer en vaste bijvoedermiddelen – afstand	Nee	Nee
5.123	Geur opslaan drijfmest, digestaat en dunne fractie – afstand	Nee	Nee
5.124	Geur voorziening biologisch behandelen dierlijke meststoffen voor of na vergisten – afstand	Nee	Nee

5.125	Geur composteren of opslaan van groenafval – afstand	Nee	Nee
5.126	Eerbiedigende werking	Nee	Nee
5.127	Flexibiliteit – afwijken van afstanden	Nee	Nee

§ 5.1.5 Beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.129	Kust	Nee	Nee
5.129a-5.129f	PKB-Waddenzee en Waddengebied	Nee	Nee
5.129g	Zorgvuldig ruimtegebruik en tegengaan van leegstand	Nee	Nee
5.130	Behoud cultureel erfgoed	Nee	Nee
5.131	Behoud werelderfgoed	Nee	Nee

§ 5.1.6 Behoud van ruimte voor toekomstige functies

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.133	Aanwijzing reserveringsgebieden autowegen, autosnelwegen en hoofdspoorwegen	Nee	Nee
5.136	Aanwijzing reserveringsgebieden buisleidingen van nationaal belang	Nee	Nee
5.140	Aanwijzing aanleggebieden Maasvlakte 2 en compensatie	Nee	Nee
5.142	Geen belemmeringen voor aanleg en ontwikkeling natuur	Nee	Nee
5.143	Aanwijzing natuur- en recreatiegebieden	Nee	Nee
5.147	Aanwijzing reserveringsgebied parallelle Kaagbaan	Nee	Nee

§ 5.1.7 Behoeden van de staat en werking van infrastructuur of voorzieningen voor nadelige gevolgen van activiteiten

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.150-5.155	Aanwijzing militaire terreinen en terreinen met een militair object	Ja	Ja
5.156	Aanwijzing locaties voor elektriciteitsvoorziening	Nee	Nee
5.160	Aanwijzing vrijwaringsgebieden rijksvaarwegen	Nee	Nee
5.61a	Geen belemmeringen communicatie-, navigatie- en radarapparatuur burgerluchtvaart	Nee	Nee
5.161b	Behoud landelijke fiets- en wandelroutes	Nee	Nee
5.161bb	Aanwijzing uitsluitingsgebied hyperscale datacentra	Ja	Ja

§ 5.1.7a Gebruik van bouwwerken

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.161c	Aanwijzing woningbouw-categorieën	Nee	Nee

§ 5.1.8 Bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.162	Toegankelijkheid openbare buitenruimte	Nee	Nee

Afdeling 5.2. Instructieregels over de uitoefening van taken voor de fysieke leefomgeving

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.163	Voorkomen belemmeringen gebruik en beheer hoofdspoorweginfrastructuur en rijkswegen	Nee	Nee
5.164	Lokale spoorwegen binnen vervoerregio's	Nee	Nee

5.165	Lozen industrieel afvalwater in openbaar vuilwaterriool	Nee	Nee
5.165a	Bebouwingscontour jacht	Nee	Nee
5.165b	Bebouwingscontour houtkap	Nee	Nee

1.2.2 Besluit activiteiten leefomgeving

Voor verschillende activiteiten in de leefomgeving heeft de Rijksoverheid in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) algemene en landelijk geldende regels opgesteld. Het gaat onder meer om milieubelastende activiteiten, lozingsactiviteiten en activiteiten die de natuur betreffen. Het Bal bevat geen instructieregels die betrekking hebben op de inhoud en vormgeving van het gemeentelijk omgevingsplan. Wel is het zo dat activiteiten die in het omgevingsplan zijn toegestaan te maken kunnen krijgen met aanvullende regels uit het Bal, bijvoorbeeld rondom externe veiligheidsrisico's of aangewezen bebouwingscontouren voor jacht en houtkap.

1.2.3 Besluit bouwwerken leefomgeving

Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) heeft geen instructieregels die betrekking hebben op de inhoud en vormgeving van het gemeentelijk omgevingsplan. Wel bevat het Bbl een lijst van omgevingsplanactiviteiten met betrekking tot bouwwerken die vergunningvrij uitgevoerd kunnen worden en is er bijvoorbeeld een relatie tussen het omgevingsplan en het Bbl met betrekking tot geluid (het bepalen van het akoestisch binnen niveau).

1.3 Provincie Gelderland

Iedere provincie stelt onder de Omgevingswet één omgevingsverordening vast. De omgevingsverordening kan zowel instructieregels bevatten (over het omgevingsplan, maar ook over de waterschapsverordening of over projectbesluiten) als regels over activiteiten. Voor sommige onderwerpen heeft het Rijk zelfs bepaald dat provincies verplicht instructieregels over het omgevingsplan in de omgevingsverordening moeten opnemen (zie afdeling 7.1 Bkl). De betreffende onderwerpen zijn het kustfundament, UNESCO-werelderfgoed en het Natuurnetwerk Nederland.

Voor deze nota is de 'Geconsolideerde Omgevingsverordening Gelderland (januari 2023)' geraadpleegd. Hoofdstuk 5 bevat instructieregels voor het omgevingsplan.

Afdeling 5.2 – natuur

§ 5.2.1 Gelders natuurnetwerk

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.4-5.18	Gelders natuurnetwerk	Nee	Nee

§ 5.2.2 Groene ontwikkelingszone

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.19-5.25	Groene ontwikkelingszone	Nee	Nee

§ 5.2.3 Ganzenrustgebied

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.26-5.27	Ganzenrustgebied	Nee	Nee

§ 5.2.4 Weidevogelgebied

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.28-5.29	Weidevogelgebied	Nee	Nee

§ 5.2.5 Natte landnatuur

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.30-5.31	Natte landnatuur	Nee	Nee

Afdeling 5.3 – landschap

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.33	Beschermen landschap	Nee	Nee
5.38	Beschermen landschap Gelderse streken: Over- Betuwe	Ja	Ja

Afdeling 5.4 – erfgoed

§ 5.4.1 UNESCO Werelderfgoed: Hollandse Waterlinies

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.45-5.47	Hollandse Waterlinies	Nee	Nee

§ 5.4.2 UNESCO Werelderfgoed: Nedergermaanse Limes

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.48-5.52	Nedergermaanse Limes	Nee	Nee

§ 5.4.3 Molenbiotoop

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.53-5.54	Molenbiotoop	Nee	Nee

Afdeling 5.5 – milieu

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.55-5.57	Bescherming kwaliteit grondwater	Ja	Ja
5.58	Verbod op rechtstreeks lozen in het grondwater	Nee	Nee
5.59	Lozen van grondwater op of in de bodem	Nee	Nee

Afdeling 5.6 – provinciale wegen

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.60-5.61	Gebruik en instandhou- ding provinciale wegen	Nee	Nee

Afdeling 5.7 – ruimtelijke inrichting, ontwikkeling van gebieden en regionale samenwerking

§ 5.7.1 Woonlocaties en recreatiewoningen

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.62-5.64	Regionale woon-agenda/nieuwbouw woningen	Ja	Ja
5.65	Permanente bewoning van recreatiewoningen	Nee	Nee
5.66	Recreatieparken	Nee	Nee

§ 5.7.2 Werklocaties

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.67-5.70	Regionale programma werklocaties	Nee	Nee
5.71	Kadegebonden bedrijvigheid	Nee	Nee
5.72	Solitaire bedrijvigheid in buitengebied	Nee	Nee
5.73	Biomassavergisting, mestbewerking en mestverwerking	Nee	Nee

§ 5.7.3 Detailhandel

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.74-5.75	Detailhandelsvoorziening	Nee	Nee

§ 5.7.2 Glastuinbouw

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.76-5.78	Glastuinbouwbedrijven	Nee	Nee

§ 5.7.2 Veehouderij

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.79-5.82	Nieuwvestiging, uitbreiding en hervestiging veehouderijen	Nee	Nee
5.83	Geitenhouderijen	Nee	Nee

§ 5.7.2 Klimaatadaptatie

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.84-5.85	Klimaatadaptatie	Ja	Ja

§ 5.7.2 Energietransitie

Artikel	Inhoud	Relevant	Nadere toelichting
5.86-5.89	Regionaal programma energietransitie	Nee	Nee
5.90	Zonneparken	Nee	Nee
5.91	Windturbines	Nee	Nee