

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6520107
Aanvraagnaam	splitsing woonhuis Molenstraat 2 Doornenburg
Uw referentiecode	19108 splitsing
Ingediend op	16-11-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	splitsing van een bestaand woonhuis in 2 woningen
Opmerking	betreft uitsluitend een in pandige splitsing, geen uitbreiding van het pand
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Lingewaard
Bezoekadres:	Kinkelenburglaan 6 6681 BJ Bommel
Postadres:	Postbus 15 6680 AA Bommel
Telefoonnummer:	026-3260111
E-mailadres:	gemeente@lingewaard.nl
Website:	www.lingewaard.nl
Contactpersoon:	Klanten Contact Centrum

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	6686AA
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Molenstraat
Plaatsnaam	Doornenburg
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

bestaand woonhuis te splitsen in 2 woningen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

instemming met splitsing en bewoning door 2 huishoudens.
Projectafwijakingsbesluit Wabo art. 2.12 lid 1, a3

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
200724_BT01A_bestaa-nde_toestand_PDF	200724_BT01A_b-estaande_toestand.PDF	Anders	16-11-2021	In behandeling
201117_OV01_A_nieuw-e_situatie_PDF	201117_OV01 A_nieuwe_situatie.PDF	Anders	16-11-2021	In behandeling
besluitvak_BV01A_PDF	besluitvak BV01A.PDF	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-11-2021	In behandeling
derbouwing_Molenstr-aat_2_Doorneburg_pdf	ruimtelijke onderbouwing Molenstraat 2 Doorneburg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-11-2021	In behandeling
bijlage_1_situatietekeni-ng_parkeren_pdf	bijlage 1 situatietekening parkeren.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-11-2021	In behandeling
ijlage_2_onderzoek_-wegverkeerslawaaai_pdf	bijlage 2 onderzoek wegverkeerslaw-aaai.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-11-2021	In behandeling
bijlage_3_digitale_water-toets_pdf	bijlage 3 digitale watertoets.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-11-2021	In behandeling
ijlage_4_stikstofdeposit-ieberekening_pdf	bijlage 4 stikstofdepositiebe-rekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	16-11-2021	In behandeling