

MEMO / ADVIES

Aan : Shop Huisman
T.a.v. : mevrouw T. Hendriks
Van : Leander van Berkel

Datum : 13 november 2019
Betreft : quickscan stikstof 5 woningen Limes Huissen
Project : P183859

Geachte mevrouw Hendriks,

Deze notitie maakt als bijlage onderdeel uit van het bestemmingsplan voor de realisatie van 5 nieuwe woningen aan de Limes te Huissen. Het bestemmingsplan voorziet in één relatief geringe ontwikkeling, zijnde de bouw van genoemde woningen, allemaal vrijstaand te bouwen en gefaseerd aan te leggen. Het terrein is reeds nagenoeg bouwrijp en de voormalige kas op het terrein is zeer recent gesloopt. De bouw van deze woningen en het gebruik daarvan zijn getoetst aan de stikstofregelgeving zoals die op dit moment geldt.

De uitvoering dient gefaseerd plaats te vinden, afgestemd op de reeds lopende bouwactiviteiten in deze wijk. De voor voorliggende toets relevante fasering ziet er als volgt uit:

- Jaar 1 (2020): realisatie nieuwbouw van 3 woningen op 3 uit te geven percelen;
- Jaar 2 of 3 (2021 of 2022) realisatie ; nieuwbouw van resterende 2 woningen op 2 uit te geven percelen, daar waar tot die tijd nog de tijdelijke bouwvoorzieningen van BPD geplaatst zullen staan.

Hiervoor hebben wij onderzocht of deze ontwikkeling kan voldoen aan de wet- en regelgeving op het gebied van stikstof.

Aanleiding voor deze quickscan

Aanleiding voor het opstellen van deze quickscan is de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 aangaande de landelijke stikstofwetgeving en het verzoek van de gemeente Lingewaard om voor dit lopende projecten de mogelijke effecten op Natura2000-gebieden inzichtelijk te maken. Deze quickscan vormt de verantwoording voor het bestemmingsplan, in het licht van de landelijke en Europese stikstofwetgeving. In deze quickscan is door middel van het rekenmodel AERIUS aangetoond dat het plan niet leidt tot negatieve effecten op Natura2000-gebieden, of andersom, dat het plan uitvoerbaar is zonder dat er berekenbare negatieve effecten op Natura2000-gebieden behoeven te ontstaan. In voorliggend quickscan is gemotiveerd dat het inderdaad mogelijk is om dit plan te realiseren en het gebruik van de 5 woningen mogelijk te maken zonder vergunningaanvraag voor het aspect stikstof.

Verkaveling 5 bouw kavels Limes 901 – 905

8 april 2019



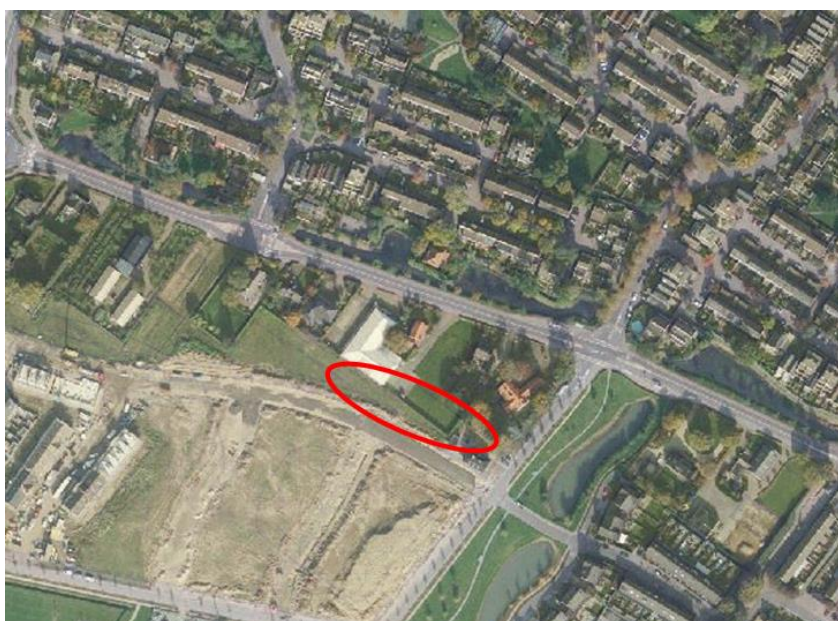
Figuur 1 Schets nieuwbouw

Ligging van het plangebied

De planlocatie waarop het bestemmingsplan zich richt, is gelegen aan de Limes in Huissen. Concreet wordt het plangebied begrensd door:

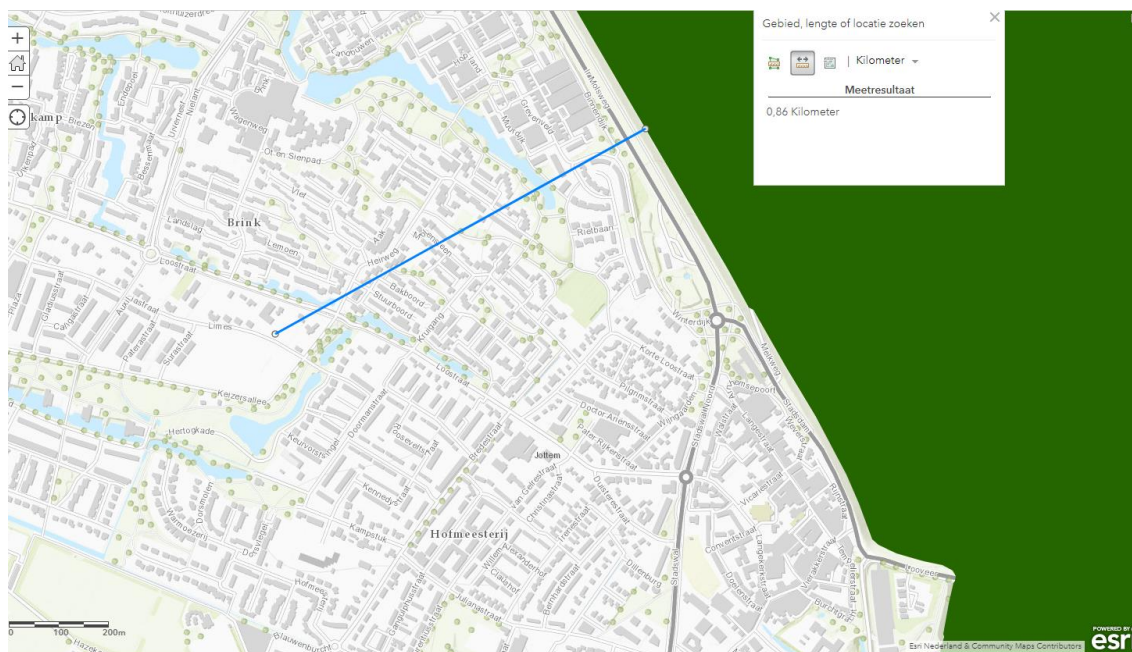
- woonpercelen gelegen aan de Loostraat aan de noordzijde;
- woonpercelen gelegen aan de Limes aan de oost- en westzijde; en
- de Limes aan de zuidzijde.

De situering van het plangebied van het bestemmingsplan en daarbinnen de bouwlocatie in de omgeving is weergegeven in Figuur 2.



Figuur 2 - Situering plangebied in omgeving

Het plangebied ligt op ca. 860 m van het meest nabijgelegen Natura2000-gebied “Rijntakken” (zie figuur 3), andere gebieden liggen op grotere afstand.

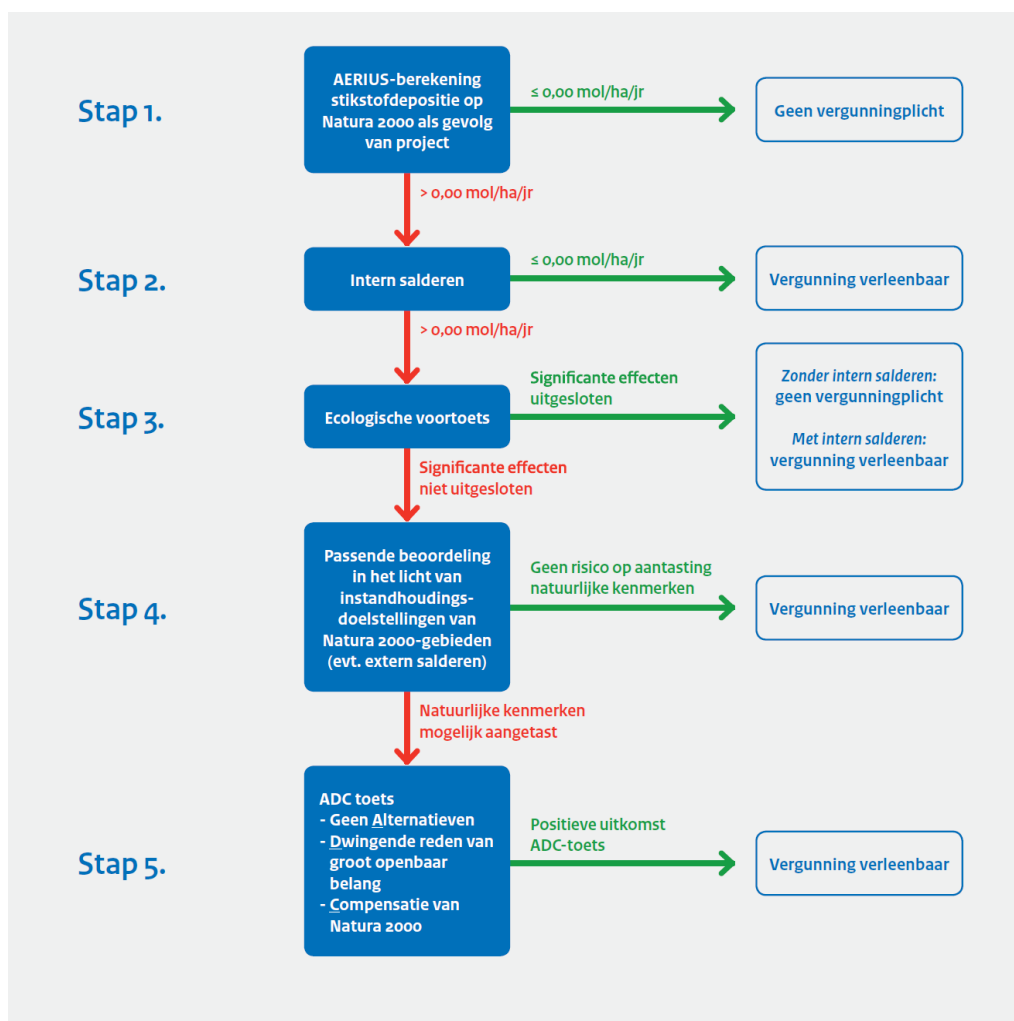


Figuur 3 Plangebied t.o.v. het Natura2000-gebied 'Rijntakken (groen vlak)

Gezien de relatief grote afstand tot de beschermde natuurgebieden kan geconcludeerd worden dat alleen het aspect stikstof relevant is en dat van overige effecten (zoals bijvoorbeeld verstoring, verdroging, vernatting) geen sprake zal zijn.

In deze fase is niet onderzocht of de Natura2000-gebieden in de omgeving van het plangebied ook geheel of gedeeltelijk stikstofgevoelig zijn en of deze in dat geval al overbelast zijn. Aldus gaan wij uit van een worst-case benadering dat alle Natura2000 stikstofgevoelig kan zijn en overbelast kan zijn.

Voor de berekening is uitgangspunt dat de voor stikstof gevoelige gebieden die in de berekening worden betrokken de Natura2000-gebieden zijn en dat daar geen toename mag zijn van meer dan 0,00 mol/ha/jr berekenbare toename. In dat geval immers kan worden volstaan met de conclusie dat er geen vergunningplicht geldt in het kader van de Wet natuurbescherming, aspect stikstofdepositie (zie daarvoor ook navolgend schema).



Figuur 4 Schema toestemmingverlening stikstofdepositie bij nieuwe activiteiten

Planvoornemen

Ten aanzien van het aspect stikstof zijn verschillende fasen te onderscheiden:

1. Realisatiefase: tijdelijke effecten ten gevolge van bouw- en aanlegactiviteiten;
2. Gebruiksfasen: effecten voor onbepaalde tijd na ingebruikname van de nieuwbouw.

AERIUS-calculator

De vergunningverlening voor projecten die door de stikstofuitspraak van de Raad van State (mei 2019) tijdelijk stil liggen, komt in etappes weer op gang. Op 16 september 2019 (update 21 oktober) is de nieuwe versie van AERIUS Calculator (2019) beschikbaar gekomen. Met deze rekentool kan de stikstofdepositie op een natuurgebied van een bouwplan of project worden berekend. In AERIUS is het niet mogelijk om voor een tijdelijke periode stikstofbronnen in te voeren. De rekensystematiek gaat dus uit van stikstofuitstoot gedurende de periode van een jaar, of meerdere jaren, ook al is er in geval van de realisatiefase slechts een tijdelijke emissie.

AERIUS berekeningen realisatiefase

Om inzichtelijk te maken dat het planvoornemen ook in een 'worstcase-scenario' niet leidt tot significant negatieve effecten, is onderzocht hoeveel stikstofemissie kan worden gegenereerd voor de voornaamste depositiebronnen in de realisatiefase zonder dat er sprake is van een significante toename van de stikstofdepositie in Natura2000-gebieden. Dit leidt tot het volgende resultaten:

- Mobiele werktuigen in realisatiefase: max. 10 kg NO_x/jaar;

Deze AERIUS berekening 'maximale ruimte' is bijgevoegd in bijlage 1. Hieruit blijkt dat bij een emissie van 10 kg NO_x in een willekeurig bouwjaar nog altijd een depositie wordt berekend van 0,00 mol/ha/jr in omliggende Natura2000-gebieden. Een uitstoot van 10 kg NO_x door mobiele werktuigen komt overeen met de bouw van ca. 12 woningen in één jaar*, inclusief bouwrijp maken van terreinen etc. In onderhavig plan wordt in het eerste jaar na in werking treding van het bestemmingsplan een 3-tal woningen gerealiseerd, in het tweede of derde jaar nog eens 2 woningen. Omdat – zoals in de inleiding aangegeven – de bouwfasering wordt uitgesmeerd over minimaal 2 jaar en in één jaar maximaal 3 eenheden worden gerealiseerd, zal de aanlegfase van onderhavig plan naar aard en omvang met zekerheid aanzienlijk minder stikstof uitstoten dan 10 kg NO_x, en kan worden vastgesteld dat door de bouwactiviteit op de locatie in jaar 1 en 2 en/of 3, geen berekenbare depositie van stikstof behoeft te ontstaan (van meer dan 0,00 mol/ha/jr berekenbaar).

Noot: omdat er op dit moment geen kengetallen zijn voor de inzet van mobiele werktuigen en onderhavig project een specifiek project is voor wat betreft de aanlegwerkzaamheden, hebben wij een parallel gemaakt met de bouwactiviteiten die gelieerd zijn aan de realisatie van enkele vergelijkbare projecten, bestaande uit de bouw van CPO-projecten en particuliere bouw op uit te geven kavels. Op basis daarvan kan worden geconstateerd dat de stikstofuitstoot bij gemiddelde bouwplannen, zonder veel grondwerk, bemaling etc, voor de gehele bouwfase na extrapolatie voor 5 woningen, 3,9 kg NO_x bedraagt, ofwel ongeveer 0,8 kg per woning. Ervan uitgaande dat in het eerste jaar na vaststelling bestemmingsplan meteen de grootste (maatgevende) hoeveelheid van 3 woningen in één jaar wordt gerealiseerd, bedraagt de uitstoot ongeveer 2,4 kg NO_x in dat jaar, wetende dat er 'ruimte' is om 10 kg NO_x te produceren zonder dat dit leidt tot een berekenbare depositie groter dan 0,00 mol/ha/jr. De referentieberekening die hiervoor met Aeries is uitgevoerd, is als bijlage 2 toegevoegd bij dit memo. Hierin zijn tevens alle ingevoerde werktuigen naar aard en inzet beschreven.*

AERIUS berekeningen gebruiksfase

Tevens is de gebruiksfase berekend ervan uitgaande dat de 5 woningen bewoond zijn en dagelijks verkeer wordt gegenereerd als gevolg daarvan. Uitgaande van gemiddeld 7 verkeersbewegingen per etmaal per woning, is een berekening gemaakt van 35 verkeersbewegingen per etmaal voor het gehele plan. Daarbij is de route ingevoerd tussen de planlocatie en de rotonde aan de Stadswal Noord, zijnde de hoofdontsluiting door Huissen. Vanaf daar gaat het verkeer op in et heersende verkeersbeeld.

Uit de Aeries-berekening, die is bijgevoegd als bijlage 3, blijkt dat de stikstof-emissie op jaarbasis als gevolg van dit verkeer 4,29 kg (per jaar) bedraagt, waardoor geen berekenbare depositie van stikstof ontstaat (van meer dan 0,00 mol/ha/jr berekenbaar) in Natura2000-gebieden. Omdat de woningen aardgasloos worden gebouwd, zal het gebruik van de woningen geen emissie geven.

Aldus is het niet nodig om een eventuele projectsaldering toe te passen, omdat de zeer recent gesloopte kassen, die wel met gasverwarming gestookt werden, niet langer in gebruik zijn en dus per saldo leiden tot een afname van de stikstofemissie. Ook het verkeer dat van en naar die locatie kwam, wordt weggenomen en leidt per saldo tot een afname.

Conclusies

Deze notitie heeft tot doel om te beoordelen of de activiteiten ten aanzien van het planvoornemen met voldoende zekerheid uitgevoerd kunnen worden, zonder dat deze leiden tot een toename in de stikstofdepositie op nabijgelegen Natura2000-gebieden groter dan 0,00 mol/ha/jr. Deze beoordeling heeft tot de volgende conclusies geleid:

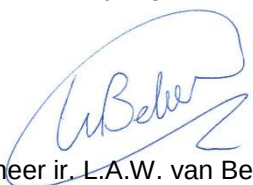
- Het plangebied ligt op circa 860 meter van het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied;
- Het planvoornemen voorziet beperkt in activiteiten die in de gebruiksfase een (extra) bron van stikstofdepositie vormen, maar leidt tevens tot het wegnemen van een bestaande bron. Ongeacht het positieve effect van deze afname, staat reeds vast dat het netto-effect van het gebruik van de 5 woningen niet leidt tot een berekenbare stikstofdepositie;
- Een worstcase benadering met behulp van de AERIUS calculator leert dat bij een emissie van maximaal 10 kg NOx/jaar (mobiele werktuigen in realisatiefase) er **geen** significante toename in de stikstofdepositie voor het nabijgelegen Natura2000-gebied Rijntakken of andere Natura2000-gebieden optreedt. Op basis van referentie-bouwplannen is berekend dat in het meest ongunstige bouwjaar de emissie ongeveer 2,4 kg NOx zal bedragen; een kwart van de 'ruimte' die er is zonder dat er stikstofdepositie wordt berekend in Natura2000-gebieden;
- Het niveau van de mogelijke emissies in de realisatiefase dermate hoog is, dat redelijkerwijs verzekerd is dat de bouwactiviteiten kunnen worden uitgevoerd zonder dat die de maximale emissiewaarden zouden overschrijden en dus zouden leiden tot een toename in de stikstofemissie op nabijgelegen Natura2000-gebieden.

Gezien het feit dat het planvoornemen in een worstcase benadering dusdanig hoge niveaus van stikstofemissie in de realisatie- en gebruiksfase kunnen worden gerealiseerd, alvorens er sprake zal zijn van een significante toename (d.w.z. > 0,00 mol/ha/jaar) in de stikstofdepositie op Natura2000-gebieden, kan er niet anders dan worden geconcludeerd dat het planvoornemen niet behoeft te leiden tot een toename in de stikstofdepositie op Natura2000-gebieden.

Negatieve effecten ten gevolge van stikstof op de instandhoudingsdoelen van Natura2000-gebieden kunnen derhalve met zekerheid worden uitgesloten, waardoor een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming niet vereist is. Het bestemmingsplan is op dit aspect uitvoerbaar.

Hopende u voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet, Pouderoyen BV



de heer ir. L.A.W. van Berkel

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Pouderoyen compagnons	Limes, 6852BB Huissen

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
woningbouw Limes Huissen	S23geHHkd17t

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
31 oktober 2019, 16:08	2020	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	10,00 kg/j
NH ₃	-

Resultaten

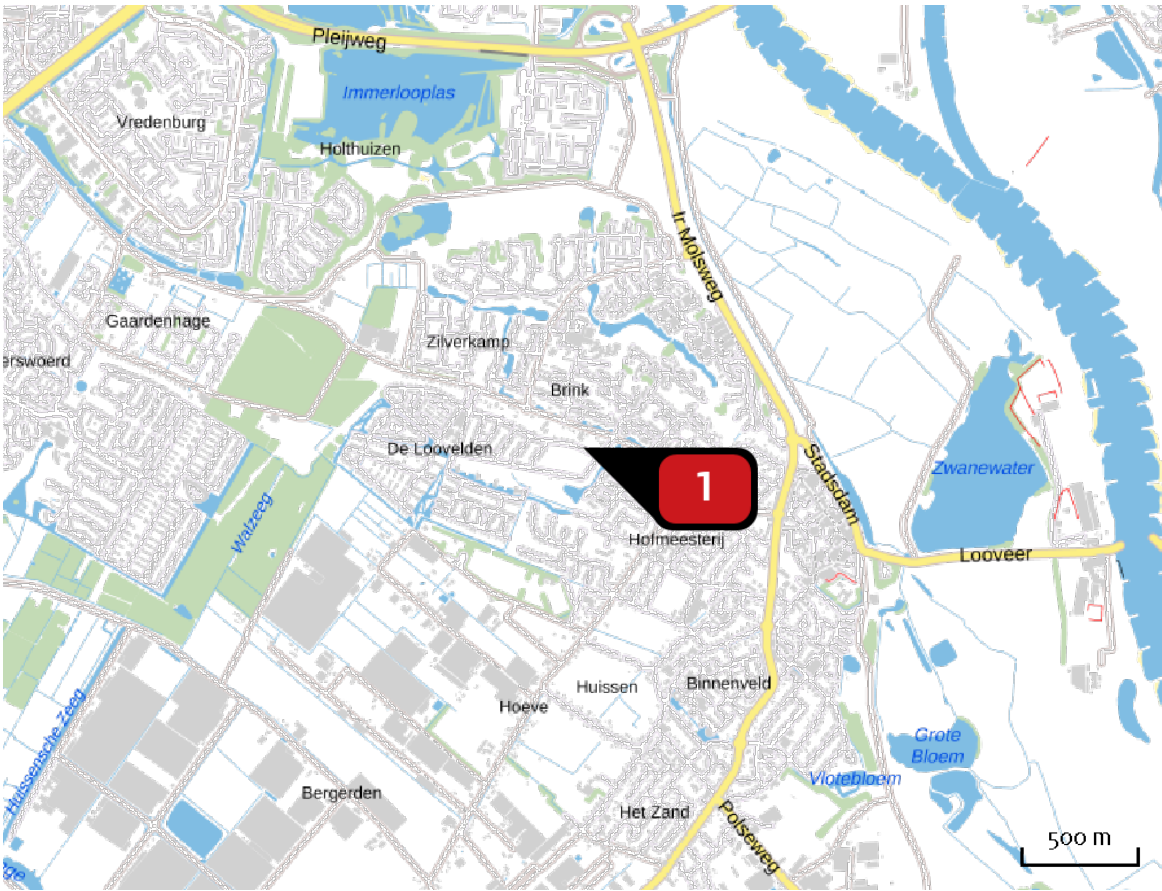
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

indicatie emissieruimte mobiele werktuigen

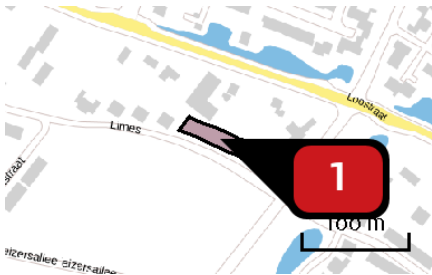
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1  mobiele werktuigen Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	10,00 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam
Locatie (X,Y)
NOx

mobile werktuigen
192134, 439315
10,00 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	indicatie mobiele werktuigen		4,0	4,0	0,0	NOx	10,00 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2019_20191018_c53b8fdaa8

Database versie b429880a81

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Pouderoyen compagnons	Limes, 6852BB Huissen

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
woningbouw Limes Huissen	RgGQ1SfGqyFX

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
31 oktober 2019, 15:28	2020	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1

NOx 3,90 kg/j

NH₃ < 1 kg/j

Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

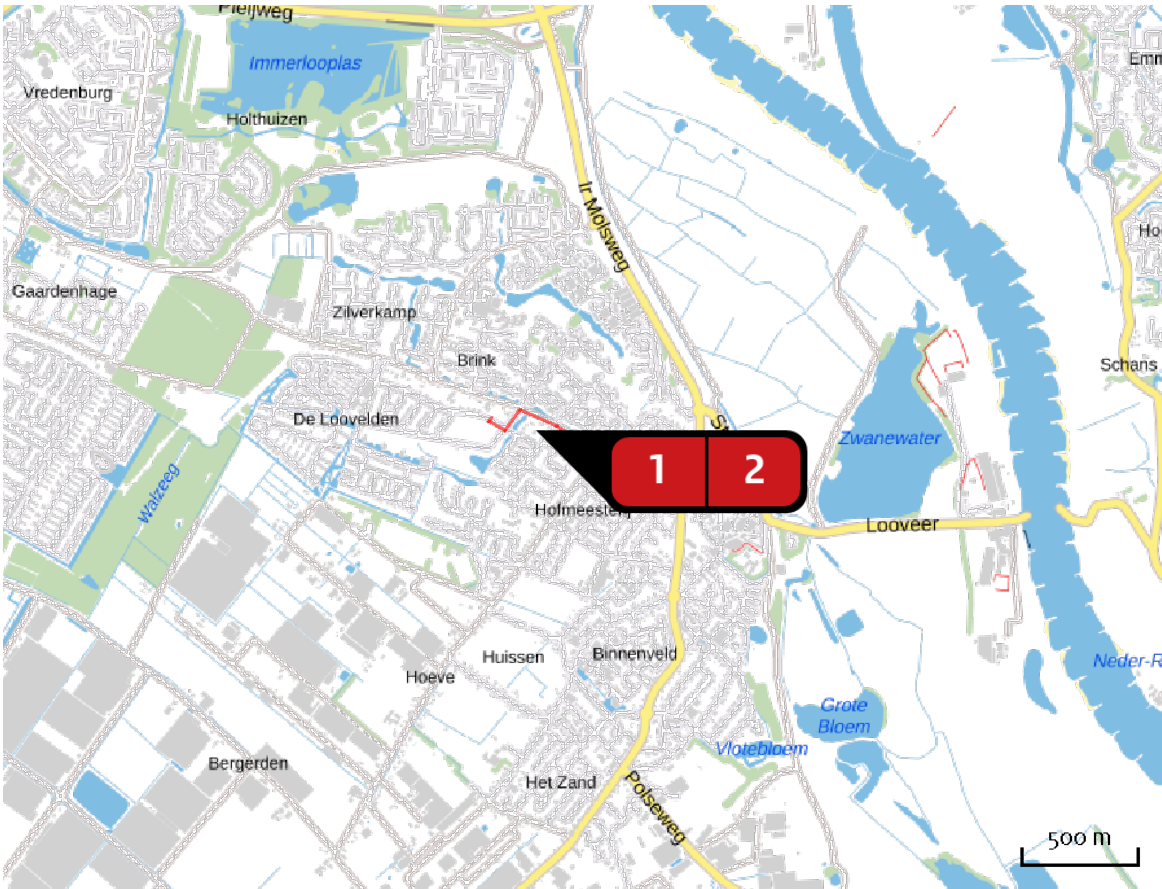
Natuurgebied

Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

mobiele werktuigen en bouwverkeer aanlegfase

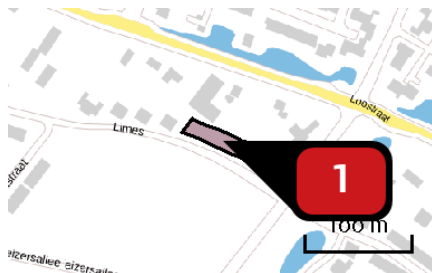
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 mobiele werktuigen Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	2,76 kg/j
2	 bouwverkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	1,14 kg/j

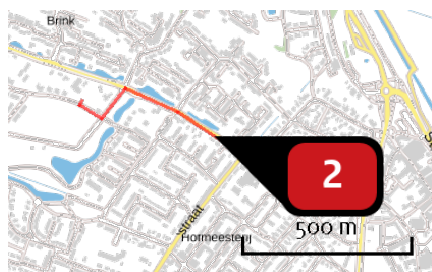
Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam
Locatie (X,Y)
NOx

mobiele werktuigen
192134, 439315
2,76 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	betonstorters 200 kW va 2015		4,0	4,0	0,0	NOx	< 1 kg/j
AFW	hijskraan 100 kW va 2015		4,0	4,0	0,0	NOx	1,60 kg/j
AFW	laadschop 50 kW va 2015		4,0	4,0	0,0	NOx	< 1 kg/j



Naam
Locatie (X,Y)
NOx
NH3

bouwverkeer
192525, 439209
1,14 kg/j
< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	5,0 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	55,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	92,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2019_20191018_c53b8fdaa8

Database versie b429880a81

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Pouderoyen compagnons	Limes, 6852BB Huissen

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
woningbouw Limes Huissen	Rd3cMwqVNBs6

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
31 oktober 2019, 15:55	2020	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	4,29 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

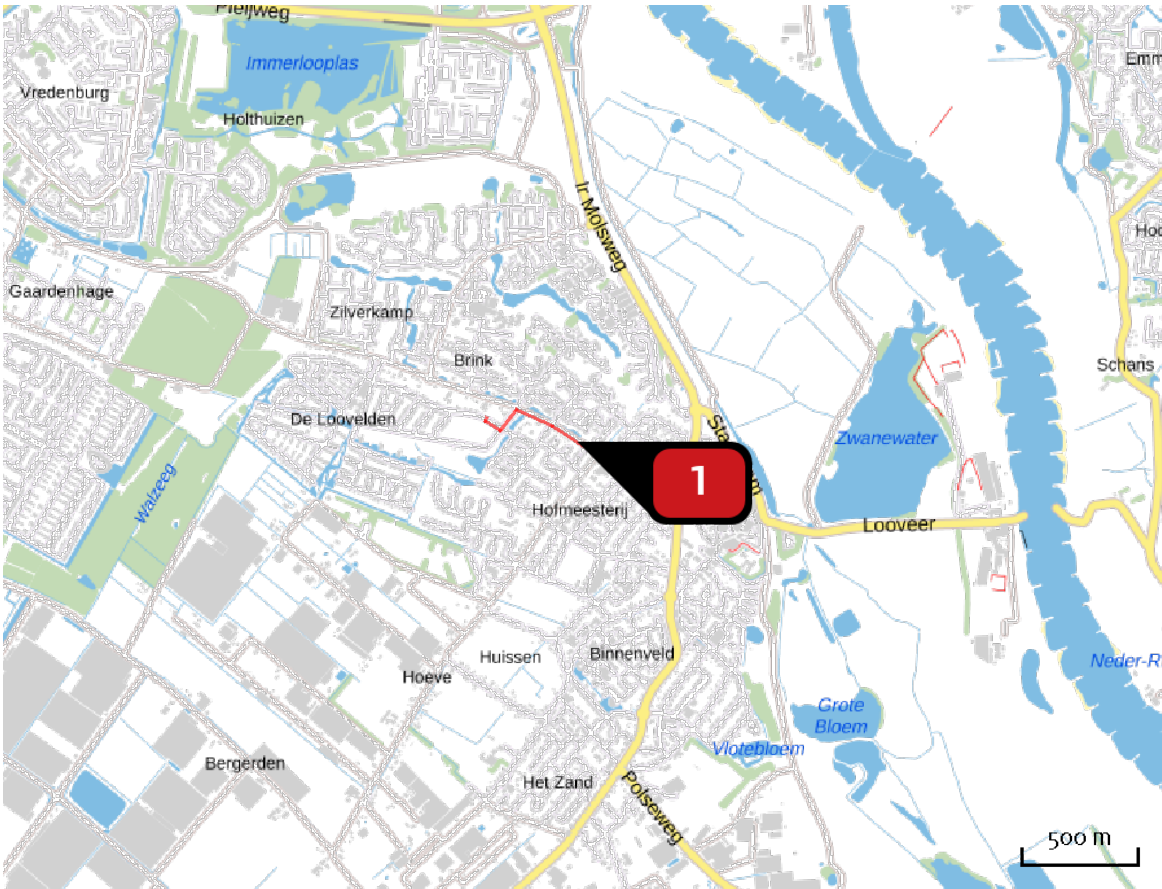
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

verkeer gebruiksfase

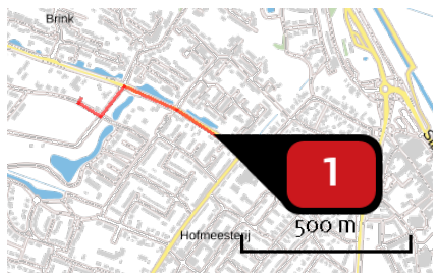
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	verkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	4,29 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam

verkeer

Locatie (X,Y)

192525, 439209

NOx

4,29 kg/j

NH₃

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	35,0 / etmaal	NOx NH ₃	4,29 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2019_20191018_c53b8fdaa8

Database versie b429880a81

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/uitleg>